



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 35 DEL 09-02-2018**

Registro Generale n. 52

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 35 DEL 09-02-2018

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEI SERVIZI DI
PROGETTAZIONE PER IL RECUPERO STRUTTURALE
DELL'EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE CON MIGLIORAMENTO
SISMICO, SITO IN LOCALITA' VARI, AI SENSI DELL'ORDINANZA
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE N.
27 DEL 09/06/2017**

L'anno duemiladiciotto addì nove del mese di febbraio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO

CHE i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre del 2016, che hanno colpito il Comune di Pieve Torina hanno provocato danni ingenti, diffusi e

strutturali all'immobile adibito ad uso residenziale di proprietà comunale sito in località Vari, distinto catastalmente al Foglio 52 particella 109;

CHE i danni e le condizioni di staticità del predetto immobile sono stati accertati mediante sopralluoghi effettuati in data 14/12/2017 dai tecnici incaricati dal Dipartimento della Protezione Civile Regione Marche squadra P1665, che hanno redatto per l'immobile in questione le schede AeDES n. 44922, 44956, 45006, 45019 attestanti un esito di agibilità di tipo "B" - Edificio temporaneamente inagibile, Ordinanze sindacali n. 323/terr. Prot. n. 5208, n. 324/terr. Prot. 5209, n.325/terr. Prot. 5211, n. 326/terr. Prot. n. 5212 del 12/06/2017;

CONSIDERATO che l'edificio fa parte del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa ex articolo 14 D.L. 189/2016, per il quale le misure in materia di riparazione sono disciplinate dall'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione n. 27 del 09/06/2017 e s.m.i.;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 1 comma 1 lettera a) della citata Ordinanza n. 27/2017 e s.m.i., il Vice Commissario ha provveduto da individuare di concerto con il Comune di Pieve Torina, gli edifici di proprietà comunale classificati non agibili/non utilizzabili e alla stima dei relativi oneri finanziari per *"l'attuazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico"*;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 2 comma 2 lettera a) della citata ordinanza n. 27/2017 e s.m.i., il Comune provvede a presentare all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione i progetti definitivi e/o esecutivi, elaborati in conformità all'art. 23 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RICHIAMATA la nota prot. n. 7522/28/09/2017 dell'USR – Regione Marche, in merito all'Ordinanza n. 27/2017 e s.m.i. avente ad oggetto il controllo delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma, riguardante gli affidamenti dei servizi di ingegneria;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento ha constatato l'insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento del predetto incarico di progettazione e direzione dei lavori delle opere di miglioramento sismico dell'edificio in questione, e pertanto ha ritenuto di dover procedere all'affidamento di detto incarico ricorrendo a professionisti esterni inseriti nell'Elenco Speciale;

CHE con determina a contrarre n. 201 del 19/07/2017 (Reg. Gen. 272) il Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune, ha avviato la procedura di affidamento diretto dei servizi di progettazione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) per il recupero strutturale dell'edificio ad uso residenziale sito in località Appennino, il cui importo è stato determinato al netto degli oneri tecnici per il collaudo finale, in €. **27.001,33** con le modalità definite dagli articoli 4 e 5 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario alla Ricostruzione n. 33;

CHE all'uopo sono stati selezionati 3 professionisti iscritti all'elenco speciale istituito dal Commissario Straordinario alla Ricostruzione sisma 2016, qui di seguito indicati:

- 1- Architetto Oresti Tobia con sede a Macerata (MC) Via Cassiano da Fabriano, 80;
- 2- Architetto Nardi Alessandro con sede a Treia (MC) Via Dell'Asilo, 1/b;
- 3- Ingegnere Brachetti David con sede a Morrovalle Via Brodolini, 96;

CHE il termine ultimo per la presentazione delle offerte era fissato entro e non oltre giorni 5 dall'invio della lettera d'invito trasmessa via pec;

CHE il criterio di aggiudicazione previsto per l'affidamento dei servizi è quello previsto dall'art. 95 comma 4 lett. "c" del D.Lgs. 50/2016, ossia il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara;

VISTO ed esaminato il verbale di selezione redatto in data 03 febbraio 2018, che si conclude con l'aggiudicazione dei servizi di progettazione a favore del professionista all'Architetto Oresti Tobia con sede a Macerata (MC) Via Cassiano da Fabriano, 80, codice fiscale RSTTBO69D10F205Z, per l'importo di €. **25.111,24** esclusi oneri accessori, con la precisazione che tale verbale, conservato agli atti, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VERIFICATA la regolarità della procedura di affidamento e ritenuto pertanto dover approvare il verbale di selezione indicato al punto precedente, con l'aggiudicazione definitiva dei servizi di progettazione all'Architetto Oresti Tobia con sede a Macerata (MC) Via Cassiano da Fabriano, 80, per l'importo complessivo ribassato di €. **25.111,24** al netto di oneri accessori;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

- 1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- 2) di approvare il verbale di gara sopra menzionato redatto in data 03/02/2018;
- 3) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., all'Architetto Oresti Tobia con sede a Macerata (MC) Via Cassiano da Fabriano, 80, codice fiscale RSTTBO69D10F205Z, l'incarico di progettazione e direzione dei lavori con miglioramento sismico sull'edificio ad uso residenziale sito in Comune di Pieve Torina località Vari distinto catastalmente al foglio 52 con la particella 109, ai sensi dell'ordinanza del Commissario Straordinario alla Ricostruzione n. 27 del 09/06/2017;
- 4) aggiudicare pertanto definitivamente i servizi di progettazione sull'immobile sopra citato, all'Architetto Oresti Tobia con sede a Macerata (MC) Via Cassiano da Fabriano, 80, codice fiscale RSTTBO69D10F205Z, per il corrispettivo di €. **25.111,24** oltre oneri accessori;
- 5) di assegnare per l'incarico del quo il CIG **Z70217E3F6**;
- 6) di aver proceduto alla verifica di regolarità contributiva del suindicato professionista;
- 7) di dare atto che la spesa inerente le attività relative ai servizi di cui sopra saranno a carico della contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 10-02-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 10-02-2018 al 25-02-2018
Lì 10-02-2018

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA