

PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2020
Art.58 D.L. 25.06.2008 n.112 convertito con modificazioni con Legge 06.08.2008 n.133

N	Descrizione	UBICAZIONE	Destinazione urbanistica	Foglio	Particella	Superficie Mq.	Valore complessivo €.	Conformità urbanistica	Intervento previsto
1	Edificio ex – scuola: fabbricato residenziale composto da due corpi distinti	Località Le Rote	B2	16	283 sub 1 - 2	172,00	168.066,50	sì	Alienazione

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO

Arch. Annarita Luccio



RELAZIONE DI STIMA PER LA VENDITA DELLE AREE E FABBRICATI DI PROPRIETA' COMUNALE

Fabbricato ex scuola in loc. Le Rote

Edificio in loc. Le Rote, diviso in due unità immobiliari, distinte al catasto al foglio 16, mappale 283, sub1 e sub2. La parte che in origine era adibita a scuola, nel tempo è stata trasformata in negozio di generi alimentari ed attualmente non è utilizzata. L'altra porzione ha destinazione residenziale ed attualmente è concessa in locazione – il prezzo di vendita, pari ad € 168.066,50, deriva da una stima immobiliare risalente al 2008, aggiornato con l'importo delle opere realizzate dal locatario, a cui è stata applicata una rivalutazione monetaria (basata sugli indici ISTAT dei prezzi di consumo F.O.I.)



IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO

Arch. *Anna Maria Luccio*