

COAA  
CORONE

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE**

**COMUNE DI PIEVE TORINA  
(Provincia di Macerata)**

**Ordinanza n. 686/terr del 14.04.2018  
Prot.n. 3527**

**IL SINDACO**

PREMESSO che in data 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio comunale di Pieve Torina;

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTI gli esiti del sopralluogo effettuato in data 11.04.2018, da parte della squadra dei Vigili del Fuoco di Macerata, in **Via Le Piane al numero civico 1 del Comune di Pieve Torina, identificato al Foglio 22, Mappale 457, sub 4, 5 e 6**, di proprietà di **VALENTINI ELIO** nato a Pieve Torina il 26/07/1950, C.F. VLNLEI50L26G657Q, ivi residente, ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario inibire l'uso dell'abitazione anzidetta e di tutte le pertinenze ad essa legate;

**VISTI:**

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

**DICHIARA**

L'inagibilità dell'intera abitazione sopra descritta e di tutte le pertinenze ad essa legate, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, i quali dovranno servirsi dell'ingresso secondario, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

**ORDINA**

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Il perdurare della presente ordinanza fino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per il ripristino delle condizioni di sicurezza.

### **DISPONE**

Che la presente ordinanza sia affissa nel fabbricato interessato e notificata a: Valentini Elio, nato a Pieve Torina il 26/07/1950, C.F. VLNLEI50L26G657Q, in qualità di proprietario dell'immobile sito in Pieve Torina, Le Piane al numero civico 1, identificato al Foglio 22, Mappale 457, sub 4, 5 e 6, adibito ad abitazione principale

Di trasmettere copia della presente ordinanza a:

- Alla Prefettura (UTG) - Provincia di Macerata;
- Al Dipartimento Protezione Civile della Regione Marche;
- Comando provinciale dei Vigili del Fuoco.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Pieve Torina, li 14.04.2018

Il Sindaco  
dott. Alessandro Gentilucci





MINISTERO DELL'INTERNO

# Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE

## COMANDO VIGILI DEL FUOCO DI MACERATA

Viale Indipendenza, 158 - Macerata 62100 (MC) TEL: 0733.279410 - FAX: 0733.279430

### Oggetto: VERBALE DI DIFFIDA

A carico di Valentini Elio nato/a Pieve Torina Prov. (MC)  
il 26/07/50 residente in Pieve Torina Prov. (MC)  
via/piazza Via Le Piane n° 1  
in qualità di Proprietario

identificato a mezzo di:  
Carta di identità n° AX 7732193 rilasciata il 06/05/17 dal Comune di Pieve Torina  
Patente di guida n° ..... rilasciata il ..... dal ..... di .....

Altro documento .....  
Il giorno 10 del mese di Aprile dell'anno 2018 alle ore 1130  
nel Comune di Pieve in via/p.zza Le Piane n° 1  
il sottoscritto (qualifica) Capo Squadra dipendente da questo Comando Provinciale,  
presso la sede di V. S.S.O.

redige il presente verbale per diffidare il Signor /La Signora  
Valentini Elio  
dall'utilizzare la propria abitazione, nonché tutte le pertinenze  
ad essa legate

sino al ripristino delle condizioni di sicurezza, da parte di personale qualificato - abilitato

Il presente verbale è stato redatto in n° 3 copie, di cui una allegata al Rapporto d'intervento n° 211

- la seconda copia viene rilasciata alla parte interessata.
- in assenza della parte interessata, la copia viene rilasciata al Signor/alla Signora ..... nato/a a ..... (.....) il ..... residente in ..... via/p.zza ..... n° ..... identificato a mezzo di ..... che nella qualità di ..... si assume le responsabilità della notifica.

la terza copia viene rilasciata al geom Stefano Azzolini tecnico del Comune di Pieve Torina

La / o per la parte

I Verbalizzanti

Valentini Elio

Agostino Massimo

