



# **COMUNE DI PIEVE TORINA**

## **Provincia di Macerata**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 163 DEL 12-12-2016**

**Registro Generale n. 252**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SETTORE AREA TECNICA**

**N. 163 DEL 12-12-2016**

**Ufficio: TECNICO**

**Oggetto: CRISI SISMICA 2016. ALLESTIMENTO INSEDIAMENTI PER MODULI  
ABITATIVI PROVVISORI ART. 2 D.L. N. 205 DEL 11.11.2016 LOC.  
PINTURETTA DI LUCCIANO AREA PIP2 - FORNITURA A PIE'  
D'OPERA DEI MATERIALI (CIG: 69488314BE) - REALIZZAZIONE  
IMPIANTO ELETTRICO (CIG: ZF01CAE9B4). APPROVAZIONE  
VERBALE DI RICERCA DI MERCATO ED AGGIUDICAZIONE  
APPALTI**

L'anno duemilasedici addì dodici del mese di dicembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

VISTO che dal 24 agosto a fine ottobre 2016 una serie di scosse telluriche ha fatto vittime e danni nelle regioni Lazio, Marche, Abruzzo e Umbria;

VISTO che, a seguito di tali eventi, il Governo Nazionale ha emanato prima il D.L. n. 189 del 17.10.2016 e poi, con l'aggravarsi della situazione e l'allargamento del territorio interessato, il D.L. n. 205 dell'11.11.2016;

VISTO che il Dipartimento della Protezione Civile ha poi emanato una serie di ordinanze per regolare vari aspetti delle problematiche insorte;

VISTO in particolare l'art. 2 del D.L. 205/2016 e le ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 406 del 12/11/2016 e n. 408 del 15/11/2016, i quali, per fronteggiare la grave situazione abitativa di coloro che hanno avuto le abitazioni lesionate, hanno previsto l'individuazione di aree per l'allestimento di villaggi temporanei di container;

VISTO il rapporto di ricognizione del Dipartimento di Protezione Civile del 25.11.2016 con cui è stato ritenuto idoneo il sito destinato ad ospitare l'insediamento dei container abitativi. Tale area è ubicata in località Pinturetta di Lucciano presso la zona PIP2 e censita al N.C.T. al foglio 6 p.lle 274 – 296;

VISTA la delibera n. 27 del 26.11.2016 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato lo schema di Accordo Quadro tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile, la Regione Marche, il Comune di Pieve Torina e lo Stato Maggiore dell'Esercito 8° Reggimento Genio Guastatori Paracadutisti "Folgore", per la fornitura, l'installazione e la gestione di moduli container, destinati all'alloggiamento della popolazione colpita dagli eventi sismici dei mesi di agosto ed ottobre 2016, ai sensi dell'Art. 15 della Legge 241/1990 e dell'Art. 6 della Legge 225/1992.

VISTO che in base a tale Accordo Quadro il Dipartimento ha espletato, tramite la Consip SpA, la gara per la fornitura dei moduli abitativi con relative strutture di supporto e per gli arredi, mentre spettava al Comune di Pieve Torina provvedere agli ordinativi degli stessi ed alla predisposizione dell'area sulla quale posizionarli;

VISTO che l'accordo quadro approvato con la delibera consiliare n. 27 del 26.11.2016 prevede che fosse il Comune a progettare e realizzare le opere di urbanizzazione

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 160 del 06.12.2016 con la quale si affidava, al Geom. Antonio Secchiari, l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinazione della sicurezza delle opere di urbanizzazione nelle aree per insediamenti di cui all'art. 2 del D.L. 205/2016, per l'installazione dei moduli abitativi nell'Area PIP2 ubicata in località Pinturetta di Lucciano

VISTO il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione per l'Area PIP2 ricevuto in data 11.12.2016 prot. n. 11399 dal Geom. Antonio Secchiari per un importo totale di € 226.363,77 così distinto:

<b>A)- LAVORI A CORPO</b>			
<b>1)-</b>	<b>APPALTO PER LA FORNITURA A PIE' D'OPERA DEI MATERIALI (OG1)</b>		
1,1	Realizzazione piazzale	€ 53.894,48	
1,2	Fognatura acque nere e saponate	€ 16.047,16	
1,3	Fognatura acque bianche (meteoriche)	€ 11.110,98	
1,4	Rete idrica	€ 3.012,96	
1,5	Impianto antincendio	€ 2.010,58	
		<hr/>	
			<b>€ 86.076,16</b> 52,4%
<b>2)-</b>	<b>APPALTO RETE ELETTRICA E PUBBLICA ILLUMINAZIONE (OG10)</b>		
2,1	Impianto pubblica illuminazione	€ 18.152,46	
2,2	Impianto rete energia elettrica	€ 12.498,35	
2,3	Impianto messa a terra	€ 2.934,32	
		<hr/>	
			<b>€ 33.585,13</b> 20,4%
<b>3)-</b>	<b>MANO D'OPERA E NOLO AUTOMEZZI PER POSA MATERIALI PUNTO1</b>		
3,1	Realizzazione piazzale	€ 17.683,22	
3,2	Fognatura acque nere e saponate	€ 10.896,40	
3,3	Fognatura acque bianche (meteoriche)	€ 8.975,76	
3,4	Rete idrica	€ 3.301,95	
3,8	Fondazioni container	€ 3.895,34	
		<hr/>	
		<b>€ 44.752,67</b>	27,2%
<b>4)-</b>	<b>FORNITURE IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA</b>		
4,1	Materiali per recinzione di cantiere	€ 4.363,23	
4,2	Materiali per fondazioni prefabbricate	€ 9.632,71	
4,3	Materiali per cordolotatura perimetro lotto	€ 2.980,02	
		<hr/>	
		<b>€ 16.975,96</b>	
	<b>Totale lavori e forniture</b>	<hr/>	<b>€ 181.389,92</b>
	<b>Totale lavori da appaltare "a corpo" al lordo degli oneri di sicurezza</b>		<b>€ 119.661,29</b>
	<b>ONERI PER LA SICUREZZA LAVORI DA APPALTARE:</b>		
	<b>APPALTO 1 - PER LA FORNITURA A PIE' D'OPERA MATERIALI</b>	€ 3.366,03	
	<b>APPALTO 2 - RETE ELETTRICA E PUBBLICA ILLUMINAZIONE</b>	€ 1.313,36	
		<hr/>	
		<b>€ 4.679,39</b>	
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI DA ASSOGGETTARE A RIBASSO</b>		
	<b>APPALTO 1 - PER LA FORNITURA A PIE' D'OPERA MATERIALI</b>	<b>€ 82.710,13</b>	
	<b>APPALTO 2 - RETE ELETTRICA E PUBBLICA ILLUMINAZIONE</b>	<b>€ 32.271,77</b>	
	<b>B)- SOMME A DISPOS. DELL'AMM. APPALTANTE</b>		
B1)-	Spese tecniche di progettazione, D.d.L.e contabilità (esclusi C.Integr. ed I.V.A.)	€ 18.138,99	10% tot lav e fom
B2)-	Spese tecniche per CSE (esclusi C.Integr. ed I.V.A.) - 3% su 1)+2)+3)	€ 4.932,42	
B3)-	Contributo integrativo CNPG il 4% Spese Tecniche punti B1 e B2	€ 922,86	
B4)-	I.V.A. Appalto 1: il 10% (opere di urbanizzazione primaria)	€ 8.607,62	
B5)-	I.V.A. Appalto 2: il 10% (opere di urbanizzazione primaria)	€ 3.358,51	
B6)-	I.V.A. Forniture in Amm.ne Diretta: il 22%	€ 3.734,71	
B7)-	I.V.A. su Spese tecniche e C.Integrativo: il 22%	€ 5.278,74	
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<hr/>	
		<b>€ 44.973,85</b>	
	<b>IMPORTO TOTALE</b> .....		<b>€ 226.363,77</b>

VISTA la determinazione n. 161 del 11.12.2016 del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Annarita Luccio con cui veniva approvato il progetto esecutivo e relativo quadro tecnico economico per la realizzazione delle opere di urbanizzazione per l'insediamento di cui all'art. 2 del D.L. 205/2016 ubicato in località Pinturetta di Lucciano - Area PIP2.

RILEVATO che l'ordinanza del Commissario della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 all'art. 5) "*disposizioni concernenti il decreto legislativo n. 50/2016 per attività e interventi urgenti*", prevede la possibilità per i Comuni interessati dagli eventi sismici di provvedere in deroga alle disposizioni del medesimo decreto legislativo, tra le altre, per l'affidamento e l'esecuzione dei servizi tecnici e dei lavori connessi alle opere di urbanizzazione delle Strutture Abitative d'Emergenza (S.A.E.) e delle altre strutture temporanee prefabbricate ad usi pubblici e sociali;

VISTA la richiesta, per vie brevi tramite posta elettronica, dei preventivi per la fornitura dei materiali a piè d'opera (richiesta prot. n. 11410 del 12.12.2016) e per la realizzazione dell'impianto elettrico (richiesta prot. n. 11407 del 12.12.2016), per le aree interessate dai moduli abitativi di emergenza in località Pinturetta di Lucciano (area PIP2)

VISTE le offerte ricevute in riferimento all'appalto per la fornitura dei materiali a piè d'opera CIG: 69488314BE dalle seguenti ditte:

- BATTAGLIA S.R.L. per un importo di € 63.304,60 esclusi oneri per la sicurezza
- LAPUCCI GINO S.N.C. per un importo di € 64.720,68 esclusi oneri per la sicurezza

VISTE le offerte ricevute in riferimento all'appalto per la realizzazione dell'impianto elettrico CIG: ZF01CAE9B4 dalle seguenti ditte:

- ELETTRICA BELLAGAMBA LUCA S.R.L. per un importo di € 21.622,09 esclusi oneri per la sicurezza
- PIEMME IMPIANTI per un importo di € 24.042,47 esclusi oneri per la sicurezza
- COSTRUZIONI IANNINI S.R.L. per un importo di € 25.817,42 esclusi oneri per la sicurezza

VISTO il verbale di ricerca di mercato redatto in data 12.12.2016 del Responsabile Unico del Procedimento da cui emerge che:

- per quanto riguarda la fornitura dei materiali a piè d'opera, l'appalto viene affidato alla ditta BATTAGLIA s.r.l. per un importo contrattuale di € 66.670,63 comprensivo di oneri per la sicurezza
- per quanto riguarda la realizzazione dell'impianto elettrico, l'appalto viene affidato alla ditta Elettrica Bellagamba Luca S.R.L. per un importo contrattuale di € 22.935,45 comprensivo di oneri per la sicurezza

VISTA, inoltre, la certificazione di rito acquisita d'ufficio in ordine all'impresa aggiudicataria ed, in particolare, il certificato di regolarità contributiva (DURC);

RITENUTO, pertanto, sulla scorta di quanto sopra, di dover addivenire all'aggiudicazione definitiva

## **D E T E R M I N A**

- 1) DI APPROVARE la premessa, quale parte integrante della presente determinazione;
- 2) DI APPROVARE, come si approvano, le risultanze di cui al verbale di ricerca di mercato del 12.12.2016 svolto per l'appalto dei lavori di: "ALLESTIMENTO INSEDIAMENTI ART.2 D.L. 11.11.2016, N. 205 - AREA P.I.P. 2 Pinturetta di Lucciano - Progetto Opere di Urbanizzazione – Fornitura a piè d'opera dei materiali CIG: 69488314BE,
- 3) DI APPROVARE, di conseguenza, l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Fornitura a piè d'opera dei materiali" a favore dell'impresa "BATTAGLIA srl" con sede a Pieve Torina, via Pio La Torre n. 7, per l'importo netto di € 63.304,60 oltre ad € 3.366,03 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 66.670,63;
- 4) DI APPROVARE, come si approvano, le risultanze di cui al verbale di ricerca di mercato del 12.12.2016 svolto per l'appalto dei lavori di: "ALLESTIMENTO INSEDIAMENTI ART.2 D.L. 11.11.2016, N. 205 - AREA P.I.P. 2 Pinturetta di Lucciano - Progetto Opere di Urbanizzazione – Realizzazione impianto elettrico CIG: ZF01CAE9B4,
- 5) DI APPROVARE, di conseguenza, l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Realizzazione impianto elettrico" a favore dell'impresa "ELETTRICA BELLAGAMBA LUCA srl" con sede a Belforte del Chienti, via C. Urbani n. 11, per l'importo netto di € 21.622,09, determinato mediante ribasso offerto ed accettato del 33,00% sull'elenco prezzi a base di gara di € 32.271,77, oltre ad € 1.313,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 22.935,45;
- 6) DI DARE ATTO, altresì, che sono state espletate, con esito positivo, tutte le verifiche circa il possesso dei requisiti da parte delle imprese "BATTAGLIA srl" e "ELETTRICA BELLAGAMBA LUCA srl" ai fini dell'aggiudicazione dell' appalto e della consegna dei lavori in via d'urgenza
- 7) DI DARE ATTO, che la copertura finanziaria dell'intervento verrà garantita come stabilito dall'Art. 9 dell'Accordo Quadro approvato con delibera consiliare n. 27 del 26.11.2016

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to LUCCIO ANNA RITA

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 12-12-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to MANCINELLI LUANA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 27-07-2017 al 11-08-2017

Li 27-07-2017

IL RESP.AREA TECNICA  
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
LUCCIO ANNA RITA