



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Pieve Torina, li 23/03/2018

Ordinanza n. 662/terr

Prot. n. 2736

OGGETTO: RETTIFICA ORDINANZA N. 653/TERR PROT. N.1519 DEL 21.02.2018. E DICHIARAZIONE DI TEMPORANEA INAGIBILITA' IMMOBILE IN LOCALITA' APPENNINO.

IL SINDACO

PREMESSO che gli eventi sismici del 24 agosto 2016, del 26 e 30 ottobre 2016, hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale di Pieve Torina, causando gravissimi danni al patrimonio pubblico e privato e una situazione di pericolo per l'incolumità e la sicurezza delle persone e dei beni;

CONSIDERATO che occorre porre urgentemente in essere ogni azione necessaria per la tutela delle persone e della loro integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento di essi;

VISTA l'Ordinanza n.653/terr del 21.02.2018 -Prot. 1519-, con la quale si dispone il temporaneo divieto di accesso e il non utilizzo dell'immobile, sito nel Comune di Pieve Torina in località Appennino , di proprietà della sig.ra Bracci Velia;

CONSIDERATO che nella suddetta Ordinanza n.653/terr, per puro errore materiale, si identificava catastalmente l'immobile al Foglio 23, mappale 121, anziché al Foglio 63, mappale 121.;

RITENUTA pertanto la necessità di doversi disporre la rettifica della richiamata ordinanza n.653/terr del 21.02.2018 -Prot. 1519-, eliminandone l'errore materiale;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 13/06/17, da parte della squadra di rilevamento P2322 (Scheda AeDES n. 177292), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in località Appennino, **identificata al Foglio 63, mappale 121**, di proprietà della sig.ra:

BRACCI VELIA nata a PIEVE TORINA (MC) il 12/09/1924 C.F. BRCVLE24P52G657M,
residente in VIA FRANCESCO VETTORI 25 , 00164 - ROMA (RM)

E' temporaneamente inagibile per solo rischio esterno "A-F", come indicato nella
richiamata scheda AeDES n. 177292;

RITENUTO necessario inibire l'uso della unità immobiliare suddetta;

PER QUANTO premesso e considerato;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

ORDINA

LA RETTIFICA della propria ordinanza n.653/terr del 21.02.2018 -Prot. 1519-;

DICHIARA

L'inagibilità per il rischio esterno dell'edificio riportato in catasto del Comune di Pieve Torina, al Foglio 63 e Particella 121, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Il perdurare della presente ordinanza fino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per il ripristino delle condizioni di sicurezza.

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all'Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza alla **sig.ra BRACCI VELIA** sopra generalizzata ed agli enti di seguito elencati:

a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;

b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it

c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il presente atto – divenuto efficace ed esecutivo conformemente alle previsioni degli articoli 21-bis e 21-quater della legge 241/1990, sarà portato ad esecuzione immediata.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali		STRUTTURE IN MURATURA											
Non Identificate		A tessitura regolare e di buona qualità (Pietrame non squadrato, ciottoli...)				A tessitura regolare e di buona qualità (Blocchi, mattoni, pietra squadrata...)				Pilastrata isolata			
Strutture orizzontali		Senza catene o cordoli				Con catene o cordoli				Riforzata			
1 Non identificate	A	B	C	D	E	F	G	H					
2 Volte senza catene	O												
3 Volte con catene	O												
4 Travi con soletta deformabile (travi in legno con semplice traliccio, travi a velle...)	O												
5 Travi con soletta semirigida (travi in legno con doppio traliccio, travi a tavelloni...)	O												
6 Travi con soletta rigida (travi in c.a., travi ben collegate e solette di c.a...)	O												

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Componente strutturale-Danno preesistente	Danno (1)											
	Livello-estensione				D2 - D3				D1			
	D4 - D5		D2 - D3		D2 - D3		D2 - D3		D2 - D3		D2 - D3	
	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3
1 Strutture verticali	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L		
2 Solai	O											
3 Scale	O											
4 Coperture	O											
5 Tamponature - Tramezzi	O											
6 Danno preesistente	O											

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenza Danno	Provvedimenti di P.I. eseguiti											
		Nessuno	Riparazione	Puntelli	Divieto di accesso	Transpenna e protezione passaggi							
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	O												
2 Caduta tegole, cornicioni, canne lunarie, ...	X												
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...	O												
4 Caduta altri oggetti interni o esterni	O												
5 Danno alla rete idrica, l'ignara o termoidraulica	O												
6 Danno alla rete elettrica o del gas	O												

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:											
	Assente	Edificio	Vie di accesso o di fuga	Vie interne	Nessuno	Divieto di accesso	Barriera protettiva					
1 Croci o cadute oggetti da edifici adiacenti	A	B	C	D	E	F	G					
2 Collasso di reti di distribuzione	O											
3 Croci da versanti incombenti	O											

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito				Dissesti alla fondazione			
1 Creste	2 Periodo forte	3 Periodo leggero	4 Periodo	5 Assenti	6 Generati dal sisma	7 Acuiti dal sisma	8 Presistenti

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

6-A Valutazione del rischio		6-B Esito di agibilità	
Rischio	Strutturale (sez. 3 e 4)	Strutturale (sez. 5)	Geotecnico (sez. 7)
Basso	O	O	O
Basso con provvedimenti	O	O	O
Alto	X	O	O

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica statica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 9) (risorse) se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GPI).

(2) Esito C nelle note (Sez. 9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).

(3) Esito D nelle note (Sez. 9) specificare i motivi e il tipo di approvvigionamento qui richiesto.

proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).

(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).

(5) Esito F nelle note (Sez. 9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).

8-C	1 Solo dall'esterno	4 Non eseguito per:	A Sopraluogo rifiutato (SRI)	B Rudere (RU)	C Demolito (DM)
Sull'accuratezza della visita	2 O Parziale	D Proprietario non trovato (NT)	E Altro (AL)		

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)	
* PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI	** PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
1 Massa in opera di architetture o tramezzi	7 Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...
2 Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	8 Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3 Riparazione copertura	9 Transennature e protezione passaggi
4 Puntellatura di scale	10 Riparazioni delle reti degli impianti
5 Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	11
6 Rimozione di tegole, cornicioni, canne lunarie, ...	12

8-E Unità Immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate	N° persone evacuate
Unità immobiliari inagibili	

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sui danni, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro	Altre osservazioni
ARGOMENTO	
	EDIFICIO IN ZONA ROSA.
	RISORSO ESTERNO DOVUTO ALLA PROBABILITA' DI COLLASSAMENTO DEGLI EDIFICI SOVRASTANTI.
	EVENUALE INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, PUNTELLATURE DI AGGREGATO 122-135.
	EDIFICIO IN ESAME NECESSITA DI INTERVENTO DEL RAPPASSO COPERTURA PER SOSTANZIO TEGOLE CAUSA NEVICATA GENNAIO 2014
Firma	
I componenti della squadra di ispezione (stampatello)	
Mica Spaccarelli	
Giacca Mariani	

AL COMUNE DI PILEVIG TORINNA DIC

[illegible]

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. 1

[illegible]

Squadra N. 2322

Data 130617

MIRCO SPECIALE *Marco*
ROCCO DAMANI *Rocco*

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)



(Firma e timbro responsabile del Comune)

ID MODELLO GET:

AL COMUNE DI PILVE TORINAC

C.O.M.

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

REFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101014	PRIVATO		☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA		☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
101021	PRIVATO	CLASITELLO	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	BIACCI LELLA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☒ F
101031	PRIVATO		☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA		☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☒ F
101041	PRIVATO		☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA		☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
101051	PRIVATO		☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA		☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☒ F
101061	PRIVATO		☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA		☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☒ F
101071	PRIVATO		☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA		☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
			☐ PUBBLICA ☐ PRIVATA		☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario
 (3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

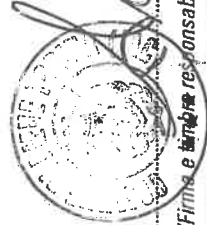
Data 13/06/12

Squadra N.

Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

SIPESIA GELINACIOMA-RICAMIL RIOSCI

Firme componenti squadra di ispezione

SIPAMA-R

(Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE