



# **COMUNE DI PIEVE TORINA**

## **Provincia di Macerata**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 189 DEL 05-07-2017**

**Registro Generale n. 258**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SETTORE AREA TECNICA**

**N. 189 DEL 05-07-2017**

**Ufficio: TECNICO**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DI INCARICO PER LA PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO DI CULTO CHIESA DI SAN PIETRO, SITO IN LOCALITA' APPENNINO, GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 26 E 30 OTTOBRE 2016.- GTS DEL 01.04.2017 -**

L'anno duemiladiciassette addì cinque del mese di luglio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

### **PREMESSO**

**che** i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e il 30 ottobre del 2016, che hanno colpito il Comune di Pieve Torina hanno provocato danni ingenti, diffusi e strutturali all'immobile adibito a Chiesa di San Pietro, ubicato in località Appennino, distinto

al Foglio 63 part. A del N.C.E.U. del Comune di Pieve Torina, di proprietà della Parrocchia dei SS. Pietro e Oreste, con sede in Pieve Torina;

**che** i danni e le condizioni di staticità del predetto immobile sono stati accertati a seguito di sopralluogo effettuato dal Gruppo Tecnico di Sostegno, composto dai Vigili del Fuoco, dal Dipartimento della Protezione Civile - Regione Marche, dall'Ufficio Tecnico Comunale e dai Tecnici MiBACT, che ha predisposto e redatto per ogni immobile una apposita scheda c.d. SCHEDA di Valutazione (GTS) che è qui richiamata;

**che**, come si evince dai verbali di sopralluogo, per il predetto manufatto edilizio necessitano di essere approntati immediati interventi e opere provvisorie per la messa in sicurezza dello stesso e delle aree ad esse accessorie e pertinenti;

**che** la esecuzione di tali interventi si rende indilazionabile ed urgente, anche in considerazione del persistente sciame sismico, al fine di evitare situazioni di grave pericolo e maggiori danni a persone e a cose, a tutela della pubblica incolumità;

**che** per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza e l'affidamento dei relativi lavori, occorre predisporre la preliminare progettazione degli interventi e una connessa perizia di stima economica dell'intervento;

**che**, dato atto dell'insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento degli predetti incarichi di progettazione (e della connessa attività di direzione dei lavori), è stato contattato per le vie brevi l'Arch. Matteo Pambianchi (C.F. PMBMTT87D11B474Q), con studio corrente in Camerino (MC), Via D'Accorso 37;

**che** l'Arch. Matteo Pambianchi ha confermato, con apposita dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di professionalità richiesti per le attività di progettazione (e di direzione dei lavori) relativa alle opere provvisorie di messa in sicurezza del predetto immobile e di quelli previsti dal D.L. del 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito in legge n. 229 del 2016 e successive modifiche integrate dal decreto legge n. 8 /2017, convertito con modificazioni con legge n. 45 del 7 aprile 2017;

**che** il compenso da corrisondersi è stato preventivamente stimato in euro 5.000,00 oltre IVA e contributo integrativo, importo che verrà successivamente verificato e rideterminato, a seguito della redazione di apposito progetto con quantificazione delle spese per i lavori da porre a base d'asta, mediante procedura negoziata tenuto conto delle disposizioni di cui al decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge n. 229 del 2016 e successive modifiche integrate dal decreto legge n. 8 /2017, convertito con modificazioni con legge n. 45 del 7 aprile 2017;

**VISTO** lo stato di emergenza, così come dichiarato, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 225/91, con la Delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016 e con la successiva del 27 e del 31 ottobre 2016;

**VISTO** il decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e quello successivo n. 205 dell'11 novembre 2016, convertiti entrambi in legge n. 229 del 2016, convertito in legge n. 229 del

2016 e successive modifiche integrate dal decreto legge n. 8 /2017, convertito con modificazioni con legge n. 45 del 7 aprile 2017;

**VISTE** le disposizioni di cui all'art. 36 e all'art. 163, comma 6, del D.L.G.S. n. 50 del 2016;

**VISTA** la SCHEDA di VALUTAZIONE GTS n. 01 del 01.04.2017, con CCR 2378, redatta dalla Commissione dei Vigili del Fuoco, dal Dipartimento della Protezione Civile Regionale, dall'Ufficio Tecnico Comunale e dai Tecnici MiBACT;

**VISTA** la nota del Capo del Dipartimento della Protezione Civile del 22 dicembre 2016, recante indicazioni operative in tema di interventi di puntellamenti e demolizioni di edifici privati, e di interesse paesaggistico e culturale per la salvaguardia della pubblica incolumità;

**VISTA** l'Ordinanza Sindacale n. 346 - Prot. n. 5806 del 30.06.2017, assunta ai sensi dell'art. 15 della legge 225 del 1992 e di quanto disposto dalle Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 26 agosto 2016 (art. 1 e art. 5) e n. 394 del 19 settembre 2016 (articolo 5);

### **DETERMINA**

- 1) di affidare all'Arch. Matteo Pambianchi (C.F. PMBMTT87D11B474Q), con studio corrente in Camerino (MC), Via D'Accorso 37, l'incarico di progettazione e di direzione dei lavori delle opere provvisoriale e di messa in sicurezza dell'immobile adibito Chiesa di San Pietro, ubicato in località Appennino, distinta al Foglio 63 part. A del N.C.E.U. del Comune di Pieve Torina, di proprietà della Parrocchia dei SS. Pietro e Oreste, con sede in Pieve Torina;
- 2) di stabilire, secondo quanto previsto nelle premesse del presente atto che il corrispettivo per l'incarico di cui sopra viene previsto in misura pari al **5% della spesa preventivata per i lavori**;
- 3) di indicare preventivamente che il compenso da corrisponderci, stimato in euro 5.000,00 oltre IVA e contributo integrativo, verrà successivamente verificato e rideterminato con i limiti di cui al punto precedente (5% della spesa stimata per i lavori), a seguito della redazione di apposito progetto con quantificazione delle spese per i lavori da porre a base d'asta;
- 4) di assegnare per l'incarico de quo il CIG **Z171F3B30E**;
- 5) di aver proceduto alla verifica della regolarità contributiva del professionista de quo;
- 6) di dare atto che la spesa inerente le attività relative ai servizi di cui sopra saranno a carico della contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to LUCCIO ANNA RITA

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 05-07-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to MANCINELLI LUANA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 05-08-2017 al 20-08-2017

Lì 05-08-2017

IL RESP.AREA TECNICA  
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
LUCCIO ANNA RITA