



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 256 DEL 04-09-2019**

Registro Generale n. 369

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 256 DEL 04-09-2019

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI SMALTIMENTO M.C.A. PER
L'INTERVENTO DI RECUPERO STRUTTURALE MEDIANTE
MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ
COMUNALE SITO IN VIALE MARCONI , OCSR. 27/2017 - DITTA
FERBAT SRL**

L'anno duemiladiciannove addì quattro del mese di settembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

Premesso che:

- I ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre 2016, hanno provocato danni ingenti e diffusi al patrimonio immobiliare pubblico e privato del Comune di Pieve Torina interessando anche l'edificio adibito ad uso abitativo, ubicato in Viale Marconi, di proprietà del Comune di Pieve Torina, identificato al N.C.E.U. al Foglio 24 Particella 110 sub. 5 – 6- 7 – 8- 9 – 10 - 11;

- I danni e le condizioni di staticità del predetto immobile sono stati accertati mediante sopralluogo effettuato in data 24/11/2016 dai tecnici incaricati dal Dipartimento di Protezione Civile - Regione Marche che hanno redatto per l'immobile in questione la scheda AeDES n. 36238, attestante un esito di agibilità di tipo "E" – Edificio Inagibile;

- Con l'Ordinanza sindacale n. 202/Terr con Prot. n. 3626 del 27/04/2017 veniva dichiarata l'inagibilità totale dell'immobile di proprietà comunale sito nel Comune di Pieve Torina, Viale Marconi – distinto al Catasto Fg. 24 part. 110, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e ordinandone lo sgombero;

- L'edificio fa parte del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa ex art. 14 comma 1 D.L. 189/2016, per il quale le misure in materia di riparazione e miglioramento sismico sono disciplinate dall'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione n. 27 del 09/06/2017 e s.m.i;

- Con la Determinazione del Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica n. 88 del 01/03/2018 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., all'Ing. Sauro Liberati, con studio professionale in Camerino, Via Madonna delle Carceri, 29 – C.F.: LBR57E11B474R, l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e direzione dei lavori per il recupero strutturale con miglioramento sismico del predetto edificio (CIG: Z44225AC93 - CUP: C56H17000020005);

- Il progetto esecutivo per il recupero strutturale con miglioramento sismico dell'immobile di cui sopra, redatto dal tecnico incaricato Ing. Sauro Liberati, è stato depositato al protocollo comunale con n. 3319 del 11/04/2018 e ss.mm.ii.;

- Con la nota dell'USR Marche – Sisma 2016 assunta al protocollo n. 7541 del 22.08.2018 è stato comunicato che con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, n. 1611 del 10/08/2018, è stato:

- Approvato il progetto esecutivo "Sisma 2016 – Recupero strutturale mediante miglioramento sismico di edificio residenziale di proprietà comunale" sito in viale Marconi – Comune di Pieve Torina (MC);
- Determinato il contributo ammissibile, per la riparazione con miglioramento sismico, in € 410.000,00 e autorizzata la relativa spesa a valere sulle risorse della contabilità speciale intestata al Vice Commissario delegato per la ricostruzione Presidente della Regione Marche;
- Impegnato a valere sulle risorse della citata contabilità l'importo di € 410.000,00 a favore del Comune di Pieve Torina;

- Il verbale di validazione del suddetto progetto esecutivo è stato redatto dal R.U.P. in data 10/07/2018, ai sensi dell'art.26 del D. Lgs.50/2016, e trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione con PEC in data 12/07/2018;

- Con la determinazione n. 28 del 29.01.2019 (Reg. Gen. 38) del Responsabile del Servizio Area Tecnica sono stati affidati, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c), alla ditta

PATELLA SRL, con sede legale in Via Duca degli Abruzzi 125 – Montorio al Vomano 64046 (TE), i lavori di “Recupero strutturale mediante miglioramento sismico dell’edificio ad uso residenziale di proprietà comunale sito in via Marconi, foglio 24 part. 110 sub 5-6-7-8-9-10-11 – Ordinanza commissariale n. 27 del 09/06/2017 e s.m.i.”, al prezzo di € 255.576,49 di cui per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, € 11.393,11, oltre IVA e accessori - CIG: 7658174D18; CUP: C56H17000020005;

Visto il quadro tecnico economico allegato al progetto approvato con il sopra citato decreto del direttore USR n. 1611 del 10/08/2018,

Dato atto che durante l’esecuzione dei lavori relativi all’intervento di “Recupero strutturale mediante miglioramento sismico di edificio residenziale di proprietà comunale sito in viale Marconi” – O.C.S.R. n. 27 del 09.06.2017” è stata riscontrata la presenza di materiale presumibilmente contenente amianto e con verbale n. 3 del 31/07/2019 è stata disposta l’immediata attivazione della procedura atta al corretto smaltimento;

Attesa la necessità di dover procedere in tempi celeri ad affidare i lavori di smaltimento di materiale presumibilmente contenente amianto per il cantiere in oggetto ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la ricerca di mercato effettuata dall’ufficio tecnico che ha richiesto un’offerta agli operatori di seguito elencati:

- Ditta ARAMINI con sede in Via T. Graziani n. 10/A - Cascia (PG);
- Ditta CIPEF SRL con sede in Via Piani di Potenza n. 9 - Gagliole (MC);
- Ditta FERBAT SRL con sede in Via M. Massini n. 13/15 – Montegiorgio (FM).

Preso atto che entro il termine fissato è pervenuta un’unica offerta:

- con prot. n. 7742 del 07/08/2019 e prot. n. 7929 del 12/08/2019 la Ditta FERBAT SRL ha offerto un importo pari a € 1.000,00 + IVA (comprensivo di pratica Asur competente, ritiro materiale e trasporto in discarica autorizzata, rilascio formulario ecologico) per l’intervento in oggetto;

Atteso che l’offerta della Ditta FERBAT SRL risulta essere congrua;

Ritenuto pertanto, opportuno, per le motivazioni sopra esposte, affidare alla Ditta FERBAT SRL con sede in via M. Massini n. 13/15 – Montegiorgio (FM), P.IVA 01457760443, l’esecuzione dei lavori di smaltimento di m.c.a. per il Cantiere in Viale Marconi del Comune di Pieve Torina, per il corrispettivo pari a € 1.000,00 oltre Iva.

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, e le successive proroghe;

Ritenuto che la spesa inerente ai lavori di cui sopra saranno a carico delle risorse stanziare per l’Ordinanza commissariale n. 27/2017;

Atteso che la suddetta spesa trova copertura nell'importo del QTE predisposto per la voce "Imprevisti" pari a € 4.575,90;

Preso atto di assegnare alla procedura in oggetto il CIG Z8229A51C6.

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 27/2017 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

- 1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- 2) di affidare alla Ditta FERBAT SRL sede in Via M. Massini n. 13/15 – Montegiorgio (FM) e P.IVA 01457760443 ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016 i lavori di smaltimento di m.c.a. per il Cantiere in Viale Marconi del Comune di Pieve Torina, per il corrispettivo pari a € 1.000,00 oltre Iva;
- 3) di impegnare la spesa del servizio di cui sopra al capitolo 2525/1 del bilancio di previsione 2019;
- 4) di imputare la spesa relativi ai lavori di cui sopra a carico delle risorse stanziare per l'Ordinanza commissariale n. 27/2017;
- 5) di assegnare il CIG Z8229A51C6.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 05-09-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 05-09-2019 al 20-09-2019

Lì 05-09-2019

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA