



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 119 DEL 12-06-2017**

Registro Generale n. 178

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE AREA TECNICA

N. 119 DEL 12-06-2017

Ufficio: ARCHIVIO

Oggetto: AFFIDAMENTO DI INCARICO PER LA PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI PER LA DEMOLIZIONE DELL'IMMOBILE PRIVATO, SITO IN LOCALITA' CASAVECCHIA ALTA, DI PROPRIETA' DI FERRETTI DANIELA E ALTRI, GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 26 E 30 OTTOBRE 2016 - CIG

L'anno duemiladiciassette addì dodici del mese di giugno, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO

che i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e il 30 ottobre del 2016, che hanno colpito il Comune di Pieve Torina hanno provocato danni ingenti, diffusi e strutturali all'edificio, adibito a civile abitazione, ubicato in località Civitavecchia Alta,

distinto al Foglio 46 particella 19 del N.C.E.U. del Comune di Pieve Torina, di proprietà dei Signori Ferretti Daniela, Ferretti Patrizia e Ferretti Varisco;

che la demolizione degli immobili si rende necessaria per tutelare la pubblica incolumità;

che i danni e le condizioni di staticità del predetto immobile sono stati accertati a seguito di sopralluogo effettuato dal Gruppo Tecnico di Sostegno, composto da una Commissione di rappresentanti di Vigili del Fuoco, del Dipartimento della Protezione Civile - Regione Marche e dell'Ufficio Tecnico Comunale, che ha predisposto e redatto per ogni immobile una apposita scheda, c.d. SCHEDA di Valutazione (GTS) che è qui richiamata;

che, come si evince dai verbali di sopralluogo, per il predetto manufatto edilizio necessitano di essere approntate immediati interventi e opere provvisorie per la demolizione dello stesso e delle aree ad esse accessorie e pertinenti;

che la esecuzione di tali interventi si rende indilazionabile ed urgente, anche in considerazione del persistente sciame sismico, al fine di evitare situazioni di grave pericolo e maggiori danni a persone e a cose, a tutela della pubblica incolumità;

che per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza e l'affidamento dei relativi lavori, occorre predisporre la preliminare progettazione degli interventi e una connessa perizia di stima economica dell'intervento;

che, dato atto dell'insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento degli predetti incarichi di progettazione (e della connessa attività di direzione dei lavori), è stato contattato per le vie brevi l'Arch. Andrea Gianfelici (C.F. GNFNDR84C08H501P), con studio in Camerino (MC) alla via D'Accorso n. 39 – P.IVA: 01621790433-;

che il medesimo professionista ha dichiarato, con apposita dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di professionalità richiesti per le attività di progettazione (e di direzione dei lavori) relativa alle opere provvisorie di demolizione del predetto immobile e di quelli previsti dal D.L. del 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito in legge n. 229 del 2016 e successive modifiche integrate dal decreto legge n. 8/2017, convertito con modificazioni con legge n. 45 del 7 aprile 2017;

che il compenso da corrisponderci è stato preventivamente stimato in euro 5.000,00 oltre IVA e contributo integrativo, importo che verrà successivamente verificato e rideterminato, a seguito della redazione di apposito progetto con quantificazione delle spese per i lavori da porre a base d'asta, mediante procedura negoziata tenuto conto delle disposizioni di cui al decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge n. 229 del 2016 e successive modifiche integrate dal decreto legge n. 8/2017, convertito con modificazioni con legge n. 45 del 7 aprile 2017;

VISTO lo stato di emergenza, così come dichiarato, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 225/91, con la Delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016 e con la successiva del 27 e del 31 ottobre 2016;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito in legge n. 229 del 2016 e successive modifiche integrate dal decreto legge n. 8/2017, convertito con modificazioni con legge n. 45 del 7 aprile 2017;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 36 e all'art. 163, comma 6, del D.L.G.S. n. 50 del 2016;

VISTA la SCHEDA di VALUTAZIONE GTS n. 12 del 17.02.2017, con CCR n. 2211 redatta da una Commissione di rappresentanti dei Vigili del Fuoco, del Dipartimento della Protezione Civile Regionale, dell'Ufficio Tecnico Comunale, nonché del Funzionario MIBACT e trasmessa dal Centro di Coordinamento Regionale (C.C.R.) con nota prot. n. 243328 del 22.03.2017;

VISTA la nota del Capo del Dipartimento della Protezione Civile del 22 dicembre 2016, recante indicazioni operative in tema di interventi di puntellamenti e demolizioni di edifici privati, e di interesse paesaggistico e culturale per la salvaguardia della pubblica incolumità;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 320/terr Prot. n. 5161 del 10.06.2017, assunta ai sensi dell'art. 15 della legge 225 del 1992 e di quanto disposto dalle Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 26 agosto 2016 (art. 1 e art. 5) e n. 394 del 19 settembre 2016 (articolo 5);

DETERMINA

- 1) di affidare all'Ing. Andrea Gianfelici (C.F. GNFNDR84C08H501P), con studio in Camerino (MC) alla via D'Accorso n. 39 – P.IVA: 01621790433 -l'incarico di progettazione e di direzione dei lavori delle opere di demolizione dell'immobile, adibito a civile abitazione, ubicato in località Civitavecchia Alta, distinto al Foglio 46 particella 19 del N.C.E.U. del Comune di Pieve Torina, di proprietà dei Signori Ferretti Daniela, Ferretti Patrizia e Ferretti Varisco;
- 2) di stabilire, secondo quanto previsto nelle premesse del presente atto che il corrispettivo per l'incarico di cui sopra viene previsto in misura pari al **5% della spesa preventivata per i lavori**;
- 3) di indicare preventivamente che il compenso da corrispondersi, stimato in euro 5.000,00 oltre IVA e contributo integrativo, verrà successivamente verificato e rideterminato con i limiti di cui al punto precedente (5% della spesa stimata per i lavori), a seguito della redazione di apposito progetto con quantificazione delle spese per i lavori da porre a base d'asta;
- 4) di assegnare per l'incarico de quo il CIG **ZB71F0438F**;
- 5) di aver proceduto alla verifica di **regolarità contributiva del professionista incaricato**;
- 6) di dare atto che la spesa inerente le attività relative ai servizi di cui sopra saranno a carico della contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 22-07-2017 al 06-08-2017
Lì 22-07-2017

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA