



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Prot. 1102

Pieve Torina, li 07 DIC 2017

Ordinanza n. 168/F

IL SINDACO

PREMESSO che gli eventi sismici seguiti a partire dal 24 agosto 2016, hanno interessato anche il territorio comunale di Pieve Torina, determinando gravi danni al patrimonio immobiliare e una situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

CONSIDERATO il pericolo alla sicurezza della popolazione, atteso che le precarie condizioni di staticità degli immobili sono ripetutamente sollecitate dall'attività sismica ancora in corso;

RITENUTA la necessità e l'urgenza di assicurare le essenziali condizioni di sicurezza pubblica e privata, sia nel Centro abitato del Capoluogo, sia nelle Frazioni e abitazioni sparse, e nelle aree ad esse adiacenti;

CONSIDERATO, che il Dipartimento di Protezione Civile svolge, mediante tecnici abilitati e all'uopo incaricati, verifiche sugli immobili al fine di rilevare l'agibilità sintetica degli stessi, redigendo apposita scheda FAST;

RILEVATO che in esito al sopralluogo effettuato in data 29 dicembre 2016, da parte della squadra di rilevamento FAST SF889, l'immobile sito in via/località ROTI, **identificato al Foglio 22, mappale 162 e 309, catastalmente intestato/i al/ai sig./sig.ri:**

ARZILLI ANNA MARIA, nata a CAMERINO (MC) il 25/10/1942, C.F. RZLNMR42R65B474T, Residente in VIA GIOVANNI PASCOLI 22 , 62036 - PIEVE TORINA (MC)

TICANI CARLA, nata a VISSO (MC) il 17/05/1950, C.F. TCNCRL50E57M078K, Residente in VIA GUARRATO 36 , 00133 - ROMA (RM)

TICANI CLAUDIA, nata a BELGIO (EE) il 22/04/1960, C.F. TCNCLD60D62Z103G, Residente in VIA PICO 18 , 00189 - ROMA (RM)

TICANI EZIO, nato a VISSO (MC) il 14/11/1946, C.F. TCNZEI46S14M078Y, Residente in VIA SAN GIOVANNI 2/B , 62039 - VISSO (MC)

TICANI GIANCARLO, nato a BELGIO (EE) il 23/02/1958, C.F. TCNGCR58B23Z103W, Residente in VIA PICO 18 , 00189 - ROMA (RM)

TICANI GIUSEPPINA, nata a VISSO (MC) il 22/06/1935, C.F. TCNGPP35H62M078J,

Deceduta in data 17/01/2016, Rispetto alla quale è stata individuata quale erede la signora :
PRETE LOREDANA, Nata a TORINO (TO) il 17/1/1967, C.F. PRTLDN67A57L219S,
Residente in VIA GIOVANNI RANDACCIO 14 , 10147 - TORINO (TO)

TICANI INES, nata a VISSO (MC) il 05/05/1942, C.F. TCNNSI42E45M078P, Residente in
VIA NICOLA PORPORA 39 INT 12 , 10155 - TORINO (TO)
TICANI IVANA, nata a VISSO (MC) il 22/07/1951, C.F. TCNVNI51L62M078X, Residente
in VIA GIOVANNI MARTINA 25 SC P , 10156 - TORINO (TO)
TICANI LODOVICO, nato a BELGIO (EE) il 24/06/1956, C.F. TCNLVC56H24Z103I ,
Residente in VIA PISONIANO 7 , 00177 - ROMA (RM)

TICANI MARIO, nato a VISSO (MC) il 11/02/1937 C.F. TCNMRA37B11M078G, Deceduto
in data 29/8/2009, Rispetto al quale sono stati individuati quali eredi i signori:
VAGNARELLI BERNARDINA, Nata a VISSO (MC) il 9/3/1944, C.F.
VGNBNR44C49M078A, Residente in VIA SAN GIOVANNI 2/B , 62039 - VISSO (MC)
TICANI LAURA, Nata a CAMERINO (MC) il 25/5/1970, C.F. TCNLRA70E65B474W,
Residente in VIA SILVIO SENSI 3 , 62039 - VISSO (MC)
TICANI LUCIANA, Nata a VISSO (MC) il 14/4/1972, C.F. TCNLCN72D54M078O,
Residente in VIA S ANTONIO VILLA S ANTONIO 20, 62039 - VISSO (MC)
TICANI MAURIZIO, Nato a CAMERINO (MC) il 26/5/1977, C.F. TCNMRZ77E26B474B,
Residente in VIA SAN GIOVANNI 2/B , 62039 - VISSO (MC)
TICANI PAOLA, Nata a VISSO (MC) il 15/12/1965, C.F. TCNPLA65T55M078Q, Residente
in VIA PLANULA 3 , 62032 - CAMERINO (MC)
TICANI SILVIA, Nata a VISSO (MC) il 20/5/1968, C.F. TCNSLV68E60M078B, Residente
in VIA CASILINA SUD 146 , 03026 - POFI (FR)

TICANI MARISA, nata a VISSO (MC) il 04/01/1948, C.F. TCNMRS48A44M078O,
Residente in VIA COLLE RETI N 37 INT 2 , 00044 - FRASCATI (RM),

è risultato “**non utilizzabile**”, e tale pertanto da compromettere l'incolumità di chi lo ha in
proprietà e/o in uso a qualunque titolo;

RITENUTO necessario assumere in via d'urgenza ogni indilazionabile provvedimento
a garanzia della sicurezza, inibendo l'uso dell' unità immobiliare suddetta;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016, recante l'estensione
degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto
2016 in conseguenza di ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016
hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo così come prorogato
con la Legge n.123 del 03/08/2017 sino al 28/02/2018;

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n° 189, coordinato con la legge di
conversione 15 dicembre 2016, n° 229, recante: “*Interventi urgenti in favore della
popolazione colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

RICHIAMATA L'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 12 del
9/01/2017 del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma
del 24 agosto 2016 emanata, in attuazione dell'art. 34 del richiamato DL 189/2016;

RICHIAMATA l'Ordinanza n. 0422 della Presidenza del Consiglio dei Ministri del

16/12/2016 che ha stabilito ulteriori disposizioni per le verifiche di agibilità post sismica degli edifici e delle strutture di proprietà privata, sospendendo la compilazione della scheda AeDES di cui all'art. 10 DPCM 8/07/2014 disciplinato dall'Ordinanza 392/2016, fatto salvo quanto disposto nei punti 2, 3, 4 e 5 dell'Ordinanza 0422/2016;

VISTI:

- gli articoli 5 e 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225, recante : “ *Istituzione del servizio nazionale della protezione civile*”;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

La non utilizzabilità dell'immobile sopra descritto, come rilevato dalla predetta scheda FAST, fino al perdurare delle condizioni dell'immobile sopra rilevate ed accertate.

ORDINA

Ai Sig.ri:

1. ARZILLI ANNA MARIA, nata a CAMERINO (MC) il 25/10/1942, C.F. RZLNMR42R65B474T, Residente in VIA GIOVANNI PASCOLI 22 , 62036 - PIEVE TORINA (MC)
2. TICANI CARLA, nata a VISSO (MC) il 17/05/1950, C.F. TCNCRL50E57M078K Residente in VIA GUARRATO 36 , 00133 - ROMA (RM)
3. TICANI CLAUDIA, nata a BELGIO (EE) il 22/04/1960, C.F. TCNCLD60D62Z103G, Residente in VIA PICO 18 , 00189 - ROMA (RM)
4. TICANI EZIO, nato a VISSO (MC) il 14/11/1946, C.F. TCNZEI46S14M078Y, Residente in VIA SAN GIOVANNI 2/B , 62039 - VISSO (MC)
5. TICANI GIANCARLO, nato a BELGIO (EE) il 23/02/1958, C.F. TCNGCR58B23Z103W, Residente in VIA PICO 18 , 00189 - ROMA (RM)
6. PRETE LOREDANA, Nata a TORINO (TO) il 17/1/1967, C.F. PRTLDN67A57L219S, Residente in VIA GIOVANNI RANDACCIO 14 , 10147 - TORINO (TO)
7. TICANI INES, nata a VISSO (MC) il 05/05/1942, C.F. TCNNSI42E45M078P, Residente in VIA NICOLA PORPORA 39 INT 12 , 10155 - TORINO (TO)
8. TICANI IVANA, nata a VISSO (MC) il 22/07/1951, C.F. TCNVNI51L62M078X, Residente in VIA GIOVANNI MARTINA 25 SC P , 10156 - TORINO (TO)
9. TICANI LODOVICO, nato a BELGIO (EE) il 24/06/1956, C.F. TCNLVC56H24Z103I , Residente in VIA PISONIANO 7 , 00177 - ROMA (RM)
10. VAGNARELLI BERNARDINA, Nata a VISSO (MC) il 9/3/1944, C.F. VGNBNR44C49M078A, Residente in VIA SAN GIOVANNI 2/B , 62039 - VISSO (MC)
11. TICANI LAURA, Nata a CAMERINO (MC) il 25/5/1970, C.F. TCNLRA70E65B474W, Residente in VIA SILVIO SENSI 3 , 62039 - VISSO (MC)
12. TICANI LUCIANA, Nata a VISSO (MC) il 14/4/1972, C.F. TCNLCN72D54M078O, Residente in VIA S ANTONIO VILLA S ANTONIO 20, 62039 - VISSO (MC)
13. TICANI MAURIZIO, Nato a CAMERINO (MC) il 26/5/1977, C.F. TCNMRZ77E26B474B, Residente in VIA SAN GIOVANNI 2/B , 62039 - VISSO (MC)
14. TICANI PAOLA, Nata a VISSO (MC) il 15/12/1965, C.F. TCNPLA65T55M078Q, Residente in VIA PLANULA 3 , 62032 - CAMERINO (MC)

15. TICANI SILVIA, Nata a VISSO (MC) il 20/5/1968, C.F. TCNSLV68E60M078B,
Residente in VIA CASILINA SUD 146 , 03026 - POFI (FR)
16. TICANI MARISA, nata a VISSO (MC) il 04/01/1948, C.F. TCNMRS48A44M078O,
Residente in VIA COLLE RETI N 37 INT 2 , 00044 - FRASCATI (RM)

In qualità di **proprietario/avente titolo** dell'immobile sito in via/località ROTI censito al Foglio 22 mappale 162 e 309 del Comune di Pieve Torina, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche fino al perdurare dello stato di non utilizzabilità accertato.

RENDE NOTO

- Che a seguito dell'esito di "non utilizzabilità" secondo la Scheda FAST, il **proprietario o avente diritto potrà procedere direttamente ad incaricare la compilazione della scheda AeDES un tecnico professionista** iscritto ad Ordini e Collegi professionali abilitati all'esercizio della professione relativamente a competenze di tipo tecnico e strutturale, in ragione del fatto che il procedimento è previsto quale **condizione abilitante per l'ottenimento dei contributi per la ricostruzione privata, ai sensi dell'articolo 6 del DL 189/2016.**
- Che il conferimento degli incarichi di cui al punto precedente ai tecnici in possesso dei requisiti stabiliti dall'Ordinanza PCM n. 12/2017 **dovrà avvenire entro 15 giorni dalla notifica della presente Ordinanza.**
- Che l'incarico dovrà essere espletato nei successivi 15 giorni, attraverso la redazione e compilazione delle schede AeDES da consegnare agli Uffici Speciali per la Ricostruzione, corredate dalle relative perizie giurate.
- Che oltre alla scheda AeDES, i tecnici professionisti devono allegare alla perizia giurata, documentazione fotografica e una sintetica relazione elaborata con particolare riferimento alle sezioni 3, 4, 5, 7 e 8 della scheda, con adeguata giustificazione del nesso di casualità del danno determinato dalla sequenza sismica iniziata il 24 agosto 2016.

DISPONE

- Di notificare la presente ordinanza ai Sig.ri:
 1. GENTILUCCI ALESSANDRO, nato a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 23/6/1977, C.F. GNTLSN77H23I156A, Residente in VIA VALNERINA 38 , 62036 - PIEVE TORINA (MC) nella sua qualità di Tutore legale di ARZILLI ANNA MARIA, nata a CAMERINO (MC) il 25/10/1942
 2. TICANI CARLA, nata a VISSO (MC) il 17/05/1950, C.F. TCNCRL50E57M078K Residente in VIA GUARRATO 36 , 00133 - ROMA (RM)
 3. TICANI CLAUDIA, nata a BELGIO (EE) il 22/04/1960, C.F. TCNCLD60D62Z103G, Residente in VIA PICO 18 , 00189 - ROMA (RM)
 4. TICANI EZIO, nato a VISSO (MC) il 14/11/1946, C.F. TCNZEI46S14M078Y, Residente in VIA SAN GIOVANNI 2/B , 62039 - VISSO (MC)
 5. TICANI GIANCARLO, nato a BELGIO (EE) il 23/02/1958, C.F. TCNGCR58B23Z103W, Residente in VIA PICO 18 , 00189 - ROMA (RM)
 6. PRETE LOREDANA, nella sua qualità di erede della sig.ra TICANI GIUSEPPINA,

- Nata a TORINO (TO) il 17/1/1967, C.F. PRTLND67A57L219S, Residente in VIA GIOVANNI RANDACCIO 14 , 10147 - TORINO (TO)
7. TICANI INES, nata a VISSO (MC) il 05/05/1942, C.F. TCNNSI42E45M078P, Residente in VIA NICOLA PORPORA 39 INT 12 , 10155 - TORINO (TO)
 8. TICANI IVANA, nata a VISSO (MC) il 22/07/1951, C.F. TCNVNI51L62M078X, Residente in VIA GIOVANNI MARTINA 25 SC P , 10156 - TORINO (TO)
 9. TICANI LODOVICO, nato a BELGIO (EE) il 24/06/1956, C.F. TCNLVC56H24Z103I , Residente in VIA PISONIANO 7 , 00177 - ROMA (RM)
 10. VAGNARELLI BERNARDINA, nella sua qualità di erede del sig. TICANI MARIO, nata a VISSO (MC) il 9/3/1944, C.F. VGNBNR44C49M078A, Residente in VIA SAN GIOVANNI 2/B , 62039 - VISSO (MC)
 11. TICANI LAURA, nella sua qualità di erede del sig. TICANI MARIO, nata a CAMERINO (MC) il 25/5/1970, C.F. TCNLRA70E65B474W, Residente in VIA SILVIO SENSI 3 , 62039 - VISSO (MC)
 12. TICANI LUCIANA, nella sua qualità di erede del sig. TICANI MARIO, nata a VISSO (MC) il 14/4/1972, C.F. TCNLGN72D54M078O, Residente in VIA S ANTONIO VILLA S ANTONIO 20, 62039 - VISSO (MC)
 13. TICANI MAURIZIO, nella sua qualità di erede del sig. TICANI MARIO, nato a CAMERINO (MC) il 26/5/1977, C.F. TCNMRZ77E26B474B, Residente in VIA SAN GIOVANNI 2/B , 62039 - VISSO (MC)
 14. TICANI PAOLA, nella sua qualità di erede del sig. TICANI MARIO, nata a VISSO (MC) il 15/12/1965, C.F. TCNPLA65T55M078Q, Residente in VIA PLANULA 3 , 62032 - CAMERINO (MC)
 15. TICANI SILVIA, nella sua qualità di erede del sig. TICANI MARIO, nata a VISSO (MC) il 20/5/1968, C.F. TCNSLV68E60M078B, Residente in VIA CASILINA SUD 146 , 03026 - POFI (FR)
 16. TICANI MARISA, nata a VISSO (MC) il 04/01/1948, C.F. TCNMRS48A44M078O, Residente in VIA COLLE RETI N 37 INT 2 , 00044 - FRASCATI (RM)

- Di trasmettere la presente ordinanza agli Enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione dell'ordinanza e, con le Forze dell'Ordine, della vigilanza sull'esecuzione.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

Decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
Dott. Alessandro Genarucci



678



SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: MACERATA

Comune: PIEVE TORINA

Frazione/Località: ROTI

- VIA
- CORSO
- VICOLO
- PIAZZA
- ALTRO

ROTI

Numero/	Civico/	<u>1</u>
---------	---------	----------

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra SFERA Scheda n. 994 Data 29/12/16 giorno mese anno

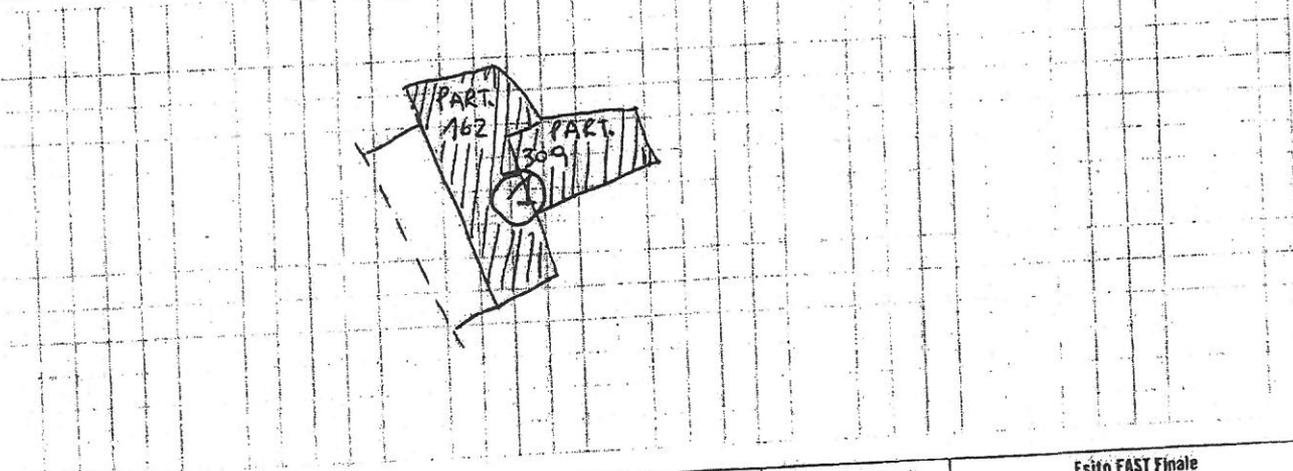
IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 11 Istat Prov. 10143 Istat Comune 1938

N° aggregato 1005111 100 N° edificio 1004

DATI CATASTALI
 Foglio 122 Allegato 11
 Particelle 1309 1162 _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO ARZILLILI ANNA MARIA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati		Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)				Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input type="radio"/> 1	<input type="radio"/> 8		A <input type="radio"/> <50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899			
<input checked="" type="radio"/> 2	<input type="radio"/> 9	1 <input type="radio"/> <2.50	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	C <input checked="" type="radio"/> 70 ÷ 99	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	1 <input checked="" type="radio"/> Muratura	1 <input type="radio"/> Edificio AGIBILE	
<input type="radio"/> 3	<input type="radio"/> 10	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	2 <input type="radio"/> Cemento armato	2 <input checked="" type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE	
<input type="radio"/> 4	<input type="radio"/> 11	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	E <input type="radio"/> 170 ÷ 229	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	R <input checked="" type="radio"/> >3000	3 <input type="radio"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SLD RISCHIO ESTERNO	
<input type="radio"/> 5	<input type="radio"/> 12	4 <input type="radio"/> >5.00	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	G <input type="radio"/> Strategico		4 <input type="radio"/> Altro:	4 <input type="radio"/> Sopralluogo NDN eseguito per:	
<input type="radio"/> 6	<input type="radio"/> >12				H <input type="radio"/> Turist. ricett.				
<input type="radio"/> 7									

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)
ELIGIO RUGHETTI
ADOLFO LANCIA

FIRMA [Signature]
 PER RICEVUTA
 [Circular Stamp]
 timbro del Responsabile per il Comune/Coc.

Data 29/12/16