



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 199 DEL 19-07-2019**

Registro Generale n. 288

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE AREA TECNICA

N. 199 DEL 19-07-2019

Ufficio: TECNICO

Oggetto: O.C.S.R. N. 27/2017 E S.M.I. - NOMINA DELLA FIGURA PROFESSIONALE DI DIRETTORE DEI LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER L'INTERVENTO DI "RECUPERO STRUTTURALE MEDIANTE MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN LOC. CASAVECCHIA, FOGLIO 46 PART. 120 SUB 12-13-14-16-17-18"

L'anno duemiladiciannove addì diciannove del mese di luglio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO CHE:

1) i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30

ottobre 2016, hanno provocato danni ingenti e diffusi al patrimonio immobiliare pubblico e privato del Comune di Pieve Torina interessando anche l'edificio adibito ad uso abitativo, ubicato in Località Casavecchia, di proprietà del Comune di Pieve Torina, identificato al N.C.E.U. al Foglio 46 Particella 120;

2) i danni e le condizioni di staticità del predetto immobile sono stati accertati mediante sopralluogo effettuato in data 16/01/2017 dai tecnici incaricati dal Dipartimento di Protezione Civile - Regione Marche che hanno redatto per l'immobile in questione la scheda AeDES n. 69384, attestante un esito di agibilità di tipo B + F (per rischio esterno) ovvero la temporanea inagibilità con provvedimenti di pronto intervento Ordinanza Sindacale n. 133/Terr con Prot. n. 1186 del 19/02/2017;

3) il suddetto edificio fa parte del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa ex art. 14 comma 1 D.L. 189/2016, per il quale le misure in materia di riparazione e miglioramento sismico sono disciplinate dall'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione n. 27 del 09/06/2017 e s.m.i;

4) con il progetto di fattibilità tecnico economica redatto in data 05/07/2017 dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo all'intervento di ripristino strutturale con miglioramento sismico dell'edificio residenziale di proprietà comunale sito nel Comune di Pieve Torina in Località Casavecchia, è stato stimato un importo complessivo dei lavori per € 580.000,00;

5) la Determinazione del Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica n. 204 del 24/07/2017 con la quale è stata avviata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 Lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. la procedura di affidamento diretto dei servizi di progettazione per il recupero strutturale mediante miglioramento sismico dell'edificio adibito ad uso abitativo, di proprietà del Comune di Pieve Torina, sito in in località Casavecchia, di proprietà del Comune di Pieve Torina, identificato al N.C.E.U. al Foglio 46 Particella 120 sub. 12-13-14-16-17-18;

6) con la Determinazione del Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica n. 95 del 08/03/2018 con la quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., all' Arch. Gianfranco Iorio, con studio professionale in Villetta Barrea (AQ), Via Coste S.n.c., C.F.: RIOGFR56B17A345U, l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva per il recupero strutturale con miglioramento sismico del predetto edificio;

7) il progetto esecutivo per il recupero strutturale con miglioramento sismico dell'immobile di cui sopra redatto dal tecnico incaricato Arch. Gianfranco Iorio, depositato al protocollo comunale con n. 3284 del 09.04.2018 è stato trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, come previsto dall'Ordinanza Commissariale n. 27 del 09/06/2017 e ss.mm.ii.;

8) il verbale di validazione del suddetto progetto esecutivo redatto dal R.U.P. in data 17/07/2018 Prot.n. 6568, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016, e

trasMESSO all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione con PEC in data 17.07.2018;

9) con la nota dell'USR Marche – Sisma 2016 assunta al protocollo n. 12965 del 24.11.2018 è stato comunicato che con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, n. 2322 del 12/11/2018, è stato:

- Approvato il progetto esecutivo “Sisma 2016 – Recupero strutturale mediante miglioramento sismico di edificio residenziale di proprietà comunale” sito in località Casavecchia – Comune di Pieve Torina(MC);
- Determinato il contributo ammissibile, per la riparazione con miglioramento sismico, in € 580.000,00 e autorizzata la relativa spesa a valere sulle risorse della contabilità speciale intestata al Vice Commissario delegato per la ricostruzione Presidente della Regione Marche;
- Impegnata a valere sulle risorse della citata contabilità l'importo di € 580.000,00 a favore del Comune di Pieve Torina;

10) il costo complessivo dell'intervento, come risulta dal quadro tecnico economico allegato al progetto, è pari ad € 580.000,00 così ripartiti: € 433.519,93 per totale importo dei lavori di cui € 418.243,79 per importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta e € 15.276,14 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso – € 43.351,99 per Iva sui lavori al 10% - € 52.174,12 per spese tecniche (di cui € 27.899,00 per spese tecniche di progettazione - € 17.414,76 per spese tecniche di direzione dei lavori - € 2.110,88 per spese tecniche di collaudo - € 4.749,48 per spese tecniche di coordinamento della sicurezza) - € 8.212,83 per spese tecniche specialistiche (di cui € 3.224,60 per indagini geo-stru - € 4.988,23 studi e relazione geologica) - € 2.415,48 per contributo integrativo 4% - € 13.816,54 per Iva su spese tecniche, specialistiche e contributo integrativo - € 24.341,51 per imprevisti - € 2.167,60 per accantonamenti ex art. 113 del d.lgs. 50/2016;

11) con determinazione n. 25 del 26.01.2019 il Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune ha avviato la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c), per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori di recupero strutturale con miglioramento sismico dell'edificio ad uso residenziale di proprietà comunale sito in Comune di Pieve Torina, località Casavecchia e identificato al N.C.E.U. del Comune di Pieve Torina, al foglio 46 con la particella 120, di importo pari ad euro ad € 433.519,93 (di cui € 418.243,79 per importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta e € 15.276,14 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso);

12) con la determinazione n. 196 del 17/07/2019 reg. gen. n. 283 del Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica sono stati aggiudicati definitivamente i lavori alla ditta SETINA COSTRUZIONI EDILI S.R.L. con sede legale a Roma (RM) Via Stresa, 137, con un ribasso pari al 27,378% e cioè con un importo contrattuale di € 319.013,15, di cui per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, € 15.276,14, oltre IVA e accessori;

13) la spesa relativa all'intervento suddetto è imputata alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;

14) il lavoro pubblico oggetto di appalto è stato identificato con CIG: 78219816EA e CUP: C51D17000000001 acquisiti dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Annarita Luccio;

RICHIAMATO l'art. 101 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prescrive tra l'altro che il responsabile unico del procedimento, nella fase dell'esecuzione, si avvale del direttore dei lavori e del coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81;

RICHIAMATE le funzioni di competenza del Direttore dei Lavori disciplinate dal citato art. 101 del d. lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RICHIAMATO il d.lgs. n.81/2008 e s.m.i. *“Testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro”* ed in particolare quanto prescritto all'art. 90, in merito agli obblighi del committente o del responsabile dei lavori, al comma 3 *“ Nei cantieri in cui è prevista la presenza di più imprese esecutrici, anche non contemporanea, il committente, anche nei casi di coincidenza con l'impresa esecuttrice, o il responsabile dei lavori, contestualmente all'affidamento dell'incarico di progettazione, designa il coordinatore per la progettazione”*, i cui compiti sono disciplinati all'art. 91, ed al comma 4 *“Nei cantieri in cui è prevista la presenza di più imprese esecutrici, anche non contemporanea, il committente o il responsabile dei lavori, prima dell'affidamento dei lavori, designa il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98”*, i cui compiti sono disciplinati all'art. 92;

DATO ATTO che l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione è stato svolto dal tecnico comunale Ing. Valentina Gennaro;

RITENUTO che per l'espletamento delle funzioni di direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione possa essere incaricato lo stesso tecnico comunale Ing. Valentina Gennaro;

RICHIAMATO il protocollo Quadro di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario Straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, con particolare riguardo alle clausole di prevenzione delle interferenze illecite a scopo anti corruttivo e alle clausole di prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, così come prorogato con il D.L. 29.05.2018 n.55 sino al 31.12.2018;

VISTO il D.L. 189/2016 e s.m.i. e successive proroghe;

VISTA l'Ordinanza n. 27 del 09/06/2017 e s.m.i.;

VISTA l'Ordinanza n. 57 del 04/07/2019;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1) di affidare l'incarico di direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione al tecnico comunale Ing. Valentina Gennaro;

4) di dare atto che le attività suddette rientrano tra le funzioni tecniche finanziate con il fondo di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. secondo le modalità di ripartizione disciplinate dall'Ordinanza commissariale n. 57 del 04/07/2018 avente ad oggetto *“Disciplina della costituzione e quantificazione del fondo di cui all'articolo 113, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, e regolamentazione delle modalità e dei criteri di ripartizione delle relative risorse finanziarie”*;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 28-11-2019 al 13-12-2019

Lì 28-11-2019

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA