



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n.267/terr Prot. n.4455

Pieve Torina, lì 23/05/2017

OGGETTO: ORDINANZA di INAGIBILITÀ EDIFICIO A SEGUITO VALUTAZIONE SCHEDA AeDES.

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 09/12/2016, da parte della squadra di rilevamento danni P1480 (Scheda AeDES n.39695), da cui risulta che l'immobile, destinato a deposito, sito in Località Vari n°2, identificato catastalmente al Foglio 58, mappale 22, sub. 10 porz., di proprietà del sig.

- **LAPUCCI GINO**, nato a Camerino (MC) il 19-01-1932, c.f. LPCGNI32A19B474M, residente a Pieve Torina (MC), in Località Vari, 2;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità "E", come risulta dalla scheda di 1° livello di rilevamento danni AeDES, da compromettere l'incolumità delle persone;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;
VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità totale dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza al sig. **LAPUCCI GINO**, sopra generalizzato ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stm223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali		Strutture orizzontali	
A testitura regolare e di buona qualità (blocchi, mattoni, pietre squadrate...)		A testitura regolare e di buona qualità (blocchi, mattoni, pietre squadrate...)	
B testitura irregolare (pietre non squadrate, dolomi, ...)		B testitura irregolare (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
C testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		C testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
D testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		D testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
E testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		E testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
F testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		F testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
G testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		G testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
H testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		H testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
I testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		I testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
J testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		J testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
K testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		K testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
L testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		L testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
M testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		M testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
N testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		N testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
O testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		O testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
P testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		P testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
Q testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		Q testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
R testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		R testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
S testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		S testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
T testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		T testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
U testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		U testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
V testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		V testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
W testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		W testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
X testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		X testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
Y testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		Y testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	
Z testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)		Z testitura scadente (pietre non squadrate, dolomi, ...)	

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI E provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Livello-estensione	Danno				Provvedimenti di P.I. eseguiti
	D4 - D5 Gravissimo	D2 - D3 Medio Grave	D1 Leggero	Nulla	
Componente strutturale-Danno preesistente	1 Strutture verticali				
	2 Solai				
	3 Scale				
	4 Coperture				
	5 Tamponature e Tramezzi				
	6 Danno preesistente				

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenza Danno	Provvedimenti di P.I. eseguiti			
		Nessuno	Rimozione	Puntelli	Trasmissione e protezione passaggi
1 Disbacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...					
2 Caduta tegole, comignoli, canne fumarie, ...					
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...					
4 Caduta altri oggetti interni o esterni					
5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica					
6 Danno alla rete elettrica o del gas					

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Assente	Pericolo su:				Provvedimenti di P.I. eseguiti
		Edificio	Via d'accesso o di fuga	Vie interne	Barriere protettive	
1 Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti						
2 Collasso di reti di distribuzione						
3 Crolli da versanti incombenti						

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Merologia del sito				Discesti alle fondazioni	
1 C/Gresta	2 C/Pendio forte	3 C/Pendio leggero	4 C/Pianura	A Assenti	B C/Acili dal sisma
				D C/Presistenti	

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio		8-B Esito di agibilità	
Rischio	Non strutturale (Sez. 3 e 4)	Strutturale (Sez. 5)	Edificio ABILE (*)
Basso			Edificio TEMPORANEAMENTE INABILE (in tutto o in parte) ma ABILE con provvedimenti di P.I. (1)
Basso con provvedimenti			Edificio PARZIALMENTE INABILE (2)
Alto			Edificio TEMPORANEAMENTE INABILE da rivedere con approfondimento (3)
			Edificio INABILE (4)
			Edificio INABILE per rischio esterno (5)

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 9) tipo I se la temporena inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1).

(2) Esito C nelle note (Sez. 9) specificare e chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(3) Esito D nelle note (Sez. 9) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto.

(4) Esito E nelle note (Sez. 9) specificare i provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F nelle note (Sez. 9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

8-C	1 Solo dall'esterno	4 Non eseguito per:	A Sopraluogo rifiutato (SR)	B Rudere (RU)	C Demolito (DM)
Sull'accuratezza della visita	2 Parziale	D Proprietario non trovato (NT)	E Altro (AL)		
	3 Completa (>2/3)				

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)			
*	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI	**	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
1	Messa in opera di cerchiature o tiranti	7	Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...
2	Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	8	Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3	Riparazione coperture	9	Trasmissione e protezione passaggi
4	Puntellatura di scale	10	Riparazioni delle reti degli impianti
5	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	11	
6	Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...	12	

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate

Unità immobiliari inagibili		Nuclei familiari evacuati		N° persone evacuate	
-----------------------------	--	---------------------------	--	---------------------	--

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

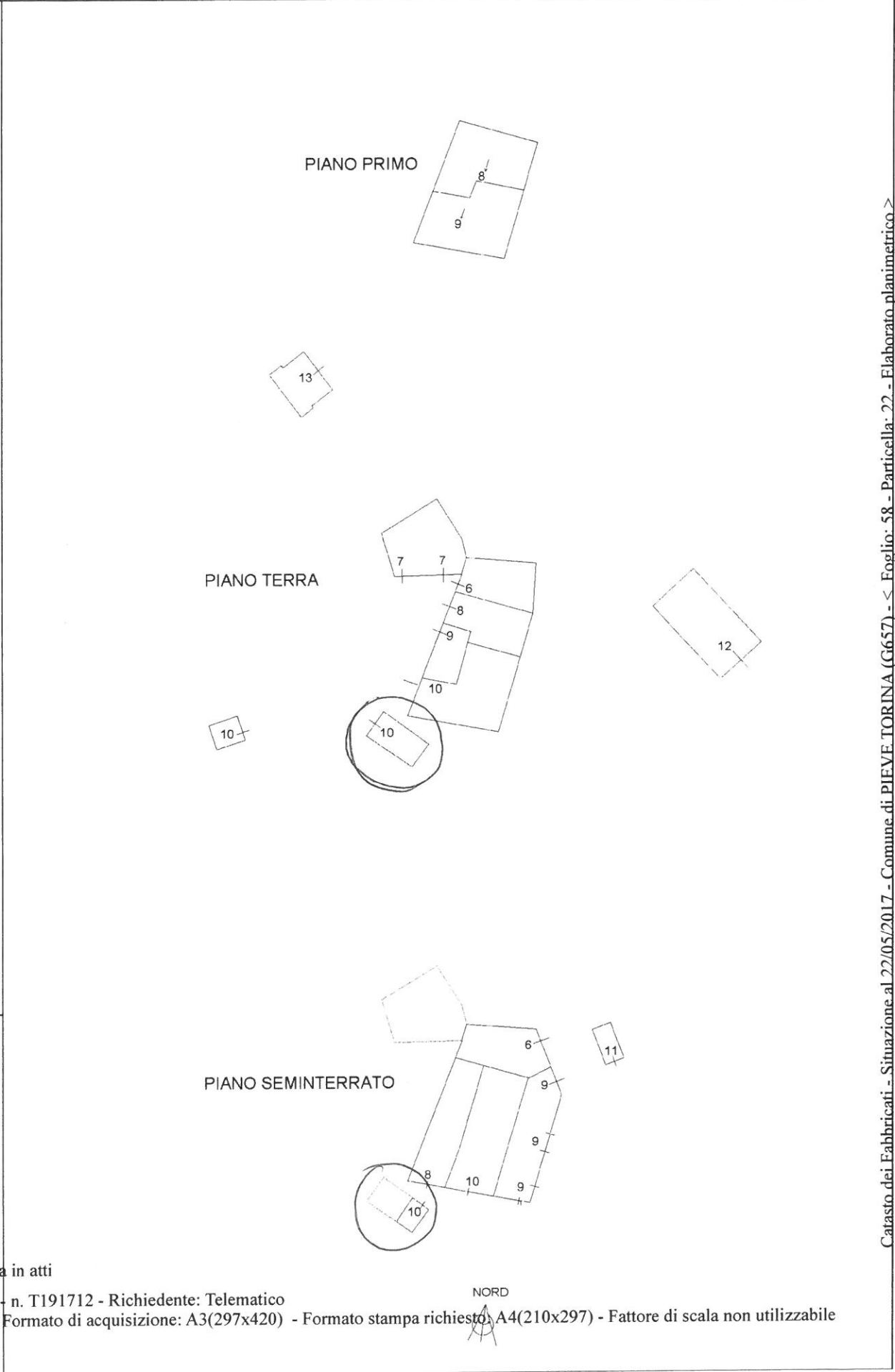
Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro ARGOMENTO		Foto d'insieme dell'edificio	
		Spila	

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

Il sottoscritto SINO MICOZZI 1938 19480 196 19/12/16 1938 19480 196 19/12/16

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Lapucci Fernando	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Camerino	N. 196
Comune di Pieve Torina	Sesione:	Foglio: 58	Particella: 22	del
Dimostrazione grafica dei subalterni				
Tipo Mappale n. 110811 del 29/04/2011 Scala 1 : 500				

Ultima planimetria in atti
Data: 22/05/2017 - n. T191712 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 11 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile



ID MODELLO GP1:

AL COMUNE DI PIETREVE TORINA

C.O.M. |

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. |

PROPRIETÀ		DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒		<u>LA PIVICCI GI MO</u> INDIRIZZO <u>LOC. VANI</u> N. Civ. DESTINAZIONE D'USO <u>DEPOSITO</u>	<u>CENOTAFIO MONITALE</u> <u>SOTTO LA COPERTURA</u> RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u>105</u>
		<u>[REDACTED]</u> INDIRIZZO <u>[REDACTED]</u> N. Civ. DESTINAZIONE D'USO <u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u> <u>[REDACTED]</u> <u>[REDACTED]</u> <u>[REDACTED]</u> RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u>[REDACTED]</u>
		<u>[REDACTED]</u> INDIRIZZO <u>[REDACTED]</u> N. Civ. DESTINAZIONE D'USO <u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u> <u>[REDACTED]</u> <u>[REDACTED]</u> <u>[REDACTED]</u> RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u>[REDACTED]</u>
		<u>[REDACTED]</u> INDIRIZZO <u>[REDACTED]</u> N. Civ. DESTINAZIONE D'USO <u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u> <u>[REDACTED]</u> <u>[REDACTED]</u> <u>[REDACTED]</u> RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u>[REDACTED]</u>
		<u>[REDACTED]</u> INDIRIZZO <u>[REDACTED]</u> N. Civ. DESTINAZIONE D'USO <u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u> <u>[REDACTED]</u> <u>[REDACTED]</u> <u>[REDACTED]</u> RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u>[REDACTED]</u>

Squadra N. 1480DINO MICHELLUIGI CASCIAMANI

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

Data 09/12/16

(Firma responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

Fig. 2.2 — Modello GP1. Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali per edifici pubblici, privati e chiese

