



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Pieve Torina li 17.12.2019

Ordinanza n. 864/TERR

IL SINDACO

ATTESO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 20.06.2017, da cui risulta che l'edificio sito in loc. Colle di Casavecchia ad uso abitativo, **identificato al Foglio 47, mappale 269** di proprietà del signor:

- BIRZO' LUCIANGELA nata a Camerino (MC) il 05.09.1938 c.f BRZLNG38P45B474I e residente in via Cellini B 22, Rieti-02100;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità con provvedimenti "E+F", da compromettere l'incolumità delle persone come da scheda AeDES che si allega in copia, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario inibire l'uso dell'unità immobiliare suddetta;

RITENUTO che sussistono i presupposti dell'articolo 13 comma 4 del D.L 189/2016 per la riforma del provvedimento sulla base delle richieste risultanti in perizia;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 2 gennaio 2018 n.1 riguardante "Il Codice di protezione Civile" recante: Finalità, attività e composizione del Servizio nazionale della protezione civile;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità temporanea dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza alla signora BIRZO' LUCIANGELA sopra generalizzato, ed agli enti di seguito elencati:

a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;

b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it

c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco

Dott. Alessandro Gentilucci



Allegato 1)

SCHEDA AEDES



SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ
PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA
(AeDES 07/2013)

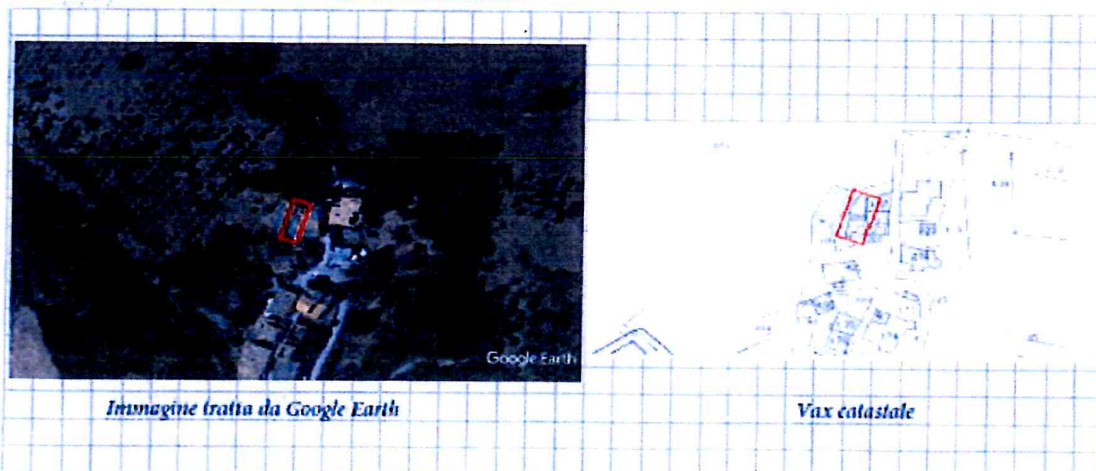


ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: MACERATA
Comune: PIEVE TORINA
Frazione/Localtà: COLLE DI CASA VECCHIA
(denominazione Istat)
1 ☐ VIA _____
2 ☐ CORSO _____
3 ☐ VICOLO _____
4 ☐ PIAZZA _____
5 ☐ ALTRO _____
(denominazione contrada, località, traversa, strada, etc.)
COORDINATE ☐ piano UTM ☐ geografiche ☐ altre _____
Fuso (32-33-34) ☐ Datum ☐ ED50 ☐ WGS84
Nord/Est 41 2 19 9 9 7 2 2
Est/Long 11 3 10 6 9 8 4
IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra 111111 Scheda n. 111111 Data 8-5-06 17
IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 111 Istat Prov. 10143 Istat Comune 0348
N° aggregato 8118 N° edificio 1111
Cod. di località Istat 1111 Tipo carta _____
Sez. di censimento Istat 1111 N° carta 1111
Dati catastali Foglio 47 Allegato 11
Particelle 121619 _____
Posizione edificio ☐ isolato ☐ interno ☒ d'estremità ☐ d'angolo
DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO BURIZIO LUIGI ANGELO _____
Codice Uso 1111

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati morici				Età (max 2)	Uso - esposizione			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m²)		Costr. e ristr.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
☐ 1 ☐ 9	☐ < 2.50	A ☐ < 50	I ☐ 100 ÷ 499	1 ☐ < 1919	A ☒ Abitativo	<u>1011</u>	A ☐ > 65%	<u>10101010</u>
☐ 2 ☐ 10	☐ 2.50 ÷ 3.49	B ☐ 50 ÷ 99	I ☐ 500 ÷ 999	2 ☐ 19 ÷ 45	B ☐ Produttivo	<u>111</u>	B ☐ 30 ÷ 65%	
☒ 3 ☐ 11	☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☐ 100 ÷ 129	M ☐ 1000 ÷ 1999	3 ☐ 46 ÷ 61	C ☐ Commercio	<u>111</u>	C ☐ < 30%	
☐ 4 ☐ 12	☐ > 5.00	D ☐ 130 ÷ 159	N ☐ 2000 ÷ 2999	4 ☐ 62 ÷ 71	D ☐ Uffici	<u>111</u>	D ☒ Non utiliz.	
☐ 5 ☐ > 12		E ☐ 160 ÷ 229	P ☐ 3000 ÷ 21999	5 ☐ 72 ÷ 75	E ☐ Serv. Pubbl.	<u>111</u>	E ☐ In costruz.	
☐ 6		F ☐ 230 ÷ 299	S ☐ 2200 ÷ 3000	6 ☐ 76 ÷ 81	F ☐ Depositi	<u>111</u>	F ☐ Non finito	
☐ 7	Piani interrati A ☐ 0 C ☐ 2	G ☐ 300 ÷ 399	R ☐ > 3000	7 ☐ 82 ÷ 86	G ☐ Strategico	<u>111</u>	G ☐ Abbandon.	
☐ 8	B ☐ 1 C ☐ 3			8 ☐ 87 ÷ 91	H ☐ Turist. ricett.	<u>111</u>		
				9 ☐ 92 ÷ 96				
				10 ☐ 97 ÷ 01				
				11 ☐ 02 ÷ 08				
				12 ☐ 09 ÷ 11				
				13 ☐ > 2011				
					Proprietà A ☐ Pubblica B ☒ Privata <u>111111</u> % <u>110010</u> %			

2
3
4
5

Istat Provincia Istat Comune Squadra N° scheda Data 20/06/17

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali / Strutture orizzontali		STRUTTURE IN MURATURA								ALTRE STRUTTURE			
		Non identificata	Attestatura irregolare e di cattiva qualità (Pietrame non squadrato, ciottoli...)		Attestatura regolare e di buona qualità (Blocchi, mattoni, pietra squadrata...)		Piastrati isolati	Mista	Rinforzata	1 Tetto in c.a.			
			Senza catene o cordoli	Con catene o cordoli	Senza catene o cordoli	Con catene o cordoli				2 Pareti in c.a.			
										3 Tetto in acciaio			
										4 Tetto/Pareti in legno			
1	Non identificata	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2	Volte senza catene	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3	Volte con catene	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4	Travi con soletta deformabile (travi in legno con semplice tavolatura, travi e voline...)	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5	Travi con soletta semirigida (travi in legno con doppia tavolatura, travi e tavolature...)	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6	Travi con soletta rigida (solai in c.a., travi ben sallegate a tabelle in c.a....)	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

REGOLARITÀ			
	Non Regolare	Regolare	
	A	B	
1	Forma pianta ed elevazione	☐	☐
2	Disposizione tamponature	☐	☐

COPERTURA			
1	☐ Spingente pesante		
2	☐ Non spingente pesante		
3	☐ Spingente leggera		
4	☒ Non spingente leggera		

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Livello-estensione / Componente strutturale - Danno preesistente	Danno ⁽¹⁾										Provvedimenti di P.I. eseguiti						
	D4 - D5 Gravissimo			D2 - D3 Medio Grave			D1 Leggero				Nessuno	Demolizioni	Circidature e/o franti	Riparazione	Puntelli	Trasenne e protezione passaggi	
	> 2/3	1/3 - 2/3	< 1/3	> 2/3	1/3 - 2/3	< 1/3	> 2/3	1/3 - 2/3	< 1/3								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L							
1	Strutture verticali	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2	Solai	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3	Scale	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4	Copertura	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5	Tamponature - Tramezzi	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6	Danno preesistente	☒	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

(1) - Di ogni livello di danno indicare l'estensione solo se esso è presente. Se l'oggetto indicato nella riga non è danneggiato, compilare Nullo

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenza Danno	Provvedimenti di P.I. eseguiti						
		Nessuno	Rimozione	Puntelli	Riparazione	Divieto di accesso	Trasenne e protezione passaggi	
	A	B	C	D	E	F	G	
1	Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2	Caduta tegole, comignoli, canne fumarie, ...	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3	Caduta cornicioni, parapetti, ...	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4	Caduta altri oggetti interni o esterni	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5	Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6	Danno alla rete elettrica o del gas	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:				Provvedimenti di P.I. eseguiti		
	Assente	Edificio	Vie d'accesso o di fuga	Vie interne	Nessuno	Divieto di accesso	Barriere protettive
1	Crolli e caduta oggetti da edifici adiacenti	☐	☒	☒	☒	☐	☐
2	Collasso di reti di distribuzione	☒	☐	☐	☐	☐	☐
3	Crolli da versanti incombenti	☒	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito				Distacchi alle fondazioni			
1 ☐ Cresta	2 ☐ Pendio forte	3 ☒ Pendio leggero	4 ☐ Piatto	A ☒ Assenti	B ☐ Generati dal sisma	C ☐ Acuiti dal sisma	D ☐ Preesistenti

Istat Provincia Istat Comune Squadra N° scheda Data 20/06/17

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio					8-B Esito di agibilità	
Rischio	Esig. no (Sez. 6)	Strutturale (Sez. 3 e 4)	Non Strutturale (Sez. 5)	Geotecnico (Sez. 7)		
Basso	☐	☐	☐	☐	A Edificio AGIBILE (*)	☐
Basso con provvedimenti	☐	☐	☐	☐	B Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I. (1)	☐
Alto	☒	☒	☒	☒	C Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (2)	☐
					D Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere con approfondimento (3)	☐
					E Edificio INAGIBILE (4)	☒
					F Edificio INAGIBILE per rischio esterno (5)	☒

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 9) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possano rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GPI).
 (2) Esito C nelle note (Sez. 5) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva u/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).
 (3) Esito D nelle note (Sez. 9) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).
 (4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).
 (5) Esito F nelle note (Sez. 9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).

8-C Sull'accuratezza della visita	1 ☒ Solo dall'esterno	4 ☐ Non eseguito per:	A ☐ Sopralluogo rifiutato (SR)	B ☐ Rudera (RU)	C ☐ Demolito (DM)
	2 ☐ Parziale		D ☐ Proprietario non trovato (NT)	E ☐ Altro (AL)	
	3 ☐ Completa (>2/3)				

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)					
*	**	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI	*	**	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
1 ☐	☐	Messa in opera di cerchiature o tiranti	7 ☐	☐	Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...
2 ☐	☐	Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	8 ☐	☐	Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3 ☐	☐	Riparazione copertura	9 ☐	☐	Transennature e protezione passaggi
4 ☐	☐	Puntellatura di scale	10 ☐	☐	Riparazioni delle reti degli impianti
5 ☐	☐	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature, ...	11 ☐	☒	Demolizione
6 ☐	☐	Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...	12 ☐	☐	

8-E Unità Immobiliari Inagibili, famiglie e persone evacuate		
Unità immobiliari inagibili	Nuclei familiari evacuati	N° persone evacuate
<u>00011</u>	<u>000</u>	<u>000000</u>

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro		Foto d'insieme dell'edificio	Spilla
ARGOMENTO	ANNOTAZIONI		
	L'unità strutturale presenta un gravissimo stato lesivo con crolli interessanti la copertura, le murature perimetrali e porzioni di solaio. Le macerie derivanti dai crolli sono ben visibili ed in parte ostruiscono il passaggio sulla viabilità pubblica sul lato nord. Il fabbricato risulta essere a rischio di ulteriori crolli che potrebbero portarne al collasso totale. L'edificio risulta inoltre inagibile per rischio esterno a causa del pericolo di crollo delle u.s. adiacenti facenti parte dell'aggregato. Si suggerisce la demolizione parziale o totale dell'u.s.. Si suggerisce inoltre l'interdizione all'accesso sulla pubblica via.		
I componenti della squadra di ispezione (stampatello)		Firma	
<u>BALIANI ROBERTO</u>		<u>[Firma]</u>	

