



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 219 DEL 31-05-2018**

Registro Generale n. 291

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 219 DEL 31-05-2018

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DELLE
OPERE DI MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE
DELL'EDIFICIO PRIVATO SITO NEL COMUNE DI PIEVE TORINA,
LOC. ANTICO DISTINTO CATASTALMENTE AL FG. 24 PART. 38
PROP. FEDERICI, PEPARONI E SERAFINI**

L'anno duemiladiciotto addì trentuno del mese di maggio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO CHE:

1) con la determinazione n. 134 del 16.04.2018 (Area Tecnica) è stato affidato l'incarico alla progettazione degli interventi e dell'attività di direzione dei lavori di messa in sicurezza, mediante demolizione, dell'edificio privato sito nel Comune di

Pieve Torina loc. Antico, distinto catastalmente al Fg. 24 particella 38 all'Arch. Fulvio Santoni, con studio in con studio corrente in C.so V. Emanuele II n. 60 – cap 62032 (MC), il cui progetto è stato dal medesimo depositato in data 23/04/2018 con protocollo n. 3806;

2) con determinazione n. 209 del 22.05.2018 (Reg. Gen. 205) il Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune ha approvato il progetto redatto dal sopra menzionato professionista ed indetto la gara di appalto delle opere di messa in sicurezza dell'edificio privato *de quo* ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett c) del D. Lg.s 50/2016 ss.mm.ii. per l'importo complessivo di € 50.800,63 (di cui € 47.504,63 per un importo dei lavori soggetto a ribasso - € 3.296,00 per gli oneri per la sicurezza – € 5.080,06 per Iva sui lavori al 10% - € 2.540,03 per spese tecniche di progettazione - € 101,60 per Cassa per spese tecniche 4% - € 581,16 per Iva su spese tecniche e cassa al 22% - € 203,20 per accantonamento ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 – € 2.540,03 per imprevisti iva inclusa)

3) la spesa relativa all'intervento suddetto è imputata alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;

4) con riferimento allo stesso quadro economico, le somme per l'accantonamento per l'incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs.50/2016 sono pari ad € 203,20 sono subordinate alla determinazione da parte dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

5) il lavoro pubblico oggetto di appalto è stato validato con nulla osta della Regione Marche CCR Macerata con loro nota del 02.05.2018 prot. n. 0072035, di cui al protocollo dell'Ente n. 4100 del 03/05/2018, ed identificato con n. di CIG: 749963703D;

6) il criterio di aggiudicazione previsto per l'affidamento dei lavori è quello dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/16, ossia con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara;

7) sono stati all'uopo selezionati cinque operatori economici individuati dall'elenco dell'Anagrafe Antimafia degli Esecutori tenuta dal Ministero dell'Interno – Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma, qui di seguito indicati:

- 1- EDILASFALTI SRL, con sede legale in Camerino, C.da Carbone, 4;
- 2- SABATINI COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Maltignano (AP), Via Mediana Superiore n. 1/A;
- 3- MARIOTTI COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Arcevia (AN), Via San Giovanni Battista, n. 88;
- 4- BEMA S.R.L.U., con sede legale in Offida (AP), Via A. Gramsci, 11/B;
- 5- FASIS DI CHIATTI VITTORIO & C. S.N.C., con sede legale in Cingoli, Via G. Verdi, n. 8;

8) il termine ultimo, a pena di esclusione, di presentazione delle offerte era fissato per il giorno 30/05/2018 alle ore 13,00;

VISTO ed ESAMINATO il verbale di gara redatto in data 31.05.2018 prot. n. 5001, che si conclude con la dichiarazione di aggiudicazione provvisoria a favore dell'impresa FASIS DI CHIATTI VITTORIO & C. S.N.C., con sede legale in Via G. Verdi n. 8 – 62011 – Cingoli, con un ribasso del 18,153% e cioè con un importo contrattuale di **42.012,27** comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 6.057,47 (importo soggetto a ribasso 47.504,63 depurato del ribasso offerto del 18,15% e pertanto di € 47.504,63 – 8.788,36=38.716,27 + gli oneri relativi alla sicurezza di € 3.296,00=42.012,27 oltre IVA e accessori) con la precisazione che tale verbale, conservato agli atti, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VERIFICATA la regolarità della procedura di gara e ritenuto pertanto dover approvare il verbale di gara con aggiudicazione definitiva dei lavori alla impresa FASIS DI CHIATTI VITTORIO & C. S.N.C., con sede legale in Via G. Verdi n. 8 – 62011 – Cingoli, con un ribasso del 18,153% e cioè con un importo contrattuale di € **42.012,27** comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 3.296,00;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1. Di approvare il verbale della gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 comma 2, lett. c), svoltasi il 30.05.2018 che si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dei lavori delle **“Opere di messa in sicurezza dell'edificio privato sito nel Comune di Pieve Torina, loc. Antico e distinto al Catasto al Fg. 24 Particella 38”** FASIS DI CHIATTI VITTORIO, con sede legale in Via G. Verdi n. 8 – 62011 – Cingoli, con un ribasso del 18,153% e cioè con un importo contrattuale di € **42.012,27** comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 6.057,47 (importo soggetto a ribasso 47.504,63 depurato del ribasso offerto del 18,15% e pertanto di € 47.504,63 – 8.788,36=38.716,27 + gli oneri relativi alla sicurezza di € 3.296,00=42.012,27 oltre IVA e accessori);
2. Di aggiudicare pertanto definitivamente i lavori alla citata ditta al prezzo di € **42.012,27** comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 6.057,47 (importo soggetto a ribasso 47.504,63 depurato del ribasso offerto del 18,15% e pertanto di € 47.504,63 – 8.788,36=38.716,27 + gli oneri relativi alla sicurezza di € 3.296,00=42.012,27 oltre IVA e accessori);
3. Di comunicare, entro 5 giorni dalla data odierna, ai sensi dell'art. 76, c.5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva, ai soggetti specificati nel medesimo articolo;
4. Di dare atto che la presente aggiudicazione diverrà efficace solo a seguito della verifica dei requisiti dichiarati e che la stipulazione del contratto di appalto avverrà, stante la necessità di procedere con urgenza ai lavori di demolizione, in deroga al

termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 del D. Lgs. 50/2016, così come previsto dall'art.5 dell'Ordinanza n. 394 del Capo di Dipartimento di Protezione Civile richiamata nella Circolare del 22 dicembre 2016 sempre resa dal medesimo;

5. Di dare atto che si procederà con l'esecuzione d'urgenza, come previsto dall'art.32, comma 8 del D.Lgs.50/2016 e che la spesa è imputata alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;
6. Di pubblicare all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune l'avviso sui risultati della procedura di affidamento;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Li 31-05-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 04-06-2018 al 19-06-2018
Li 04-06-2018

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.
Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA