



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 1231/F

Pieve Torina li, 30/03/2018

Prot. n. 3022

OGGETTO: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO VALUTAZIONE SCHEDA FAST.

IL SINDACO

RICHIAMATA la propria ordinanza n. 40 bis in data 28.10.2016, con la quale, a seguito dei gravi eventi sismici del 26 ottobre 2016, che hanno gravemente danneggiato l'intero territorio del Comune di Pieve Torina, è stato disposto il divieto cautelare alla popolazione civile di accedere agli edifici, sia pubblici sia privati ricadenti nel territorio comunale;

CONSIDERATO che in esito al sopralluogo effettuato in data 11 febbraio 2017, da parte della squadra di rilevamento FAST MR301, è stato accertato che l'Edificio sito in località GIULO, distinto catastalmente al **Foglio 31 Particella 231**, **catastralmente intestato ai sig.ri:**

CONSOLI PIETRO, nato a PIEVE TORINA (MC) il 20/03/1901, C.F. CNSPTR01C20G657Z (EREDI NON INDIVIDUATI)

PAOLUCCI ASSUNTA nata a PIEVE TORINA (MC) il 13/12/1934 C.F. PLCSNT34T53G657A deceduta il 19/3/2017, rispetto alla quale sono stati identificati quali eredi i signori:

- **RICOTTINI CLAUDIA**, nata a CAMERINO (MC) il 25/5/1967, C.F. RCTCLD67E65B474F ed ivi residente in FRAZIONE COSTAFIORE 25 , 62034 - MUCCIA (MC)

- **RICOTTINI GIAN CARLO**, nato a CAMERINO (MC) il 28/8/1961, C.F. RCTGCR61M28B474D ed ivi residente in VIA ALDO MORO 17 , 62036 - PIEVE TORINA (MC)

- **RICOTTINI GIOVANNI**, nato a CAMERINO (MC) il 2/1/1960, C.F. RCTGNN60A02B474G ed ivi residente in VIA DELLA STELLA 253 , 00036 - PALESTRINA (RM)

- **RICOTTINI SANTA**, nata a CAMERINO (MC) il 25/5/1967, C.F. RCTSNT67E65B474B ed ivi residente in BORGO SAN GIORGIO 9 , 62032 - CAMERINO (MC)

è utilizzabile, come risulta dalla Scheda di rilevamento danni FAST.

RITENUTO, per quanto accertato, di dover revocare la richiamata ordinanza 40bis/2016, per la porzione immobiliare oggetto di avvenuto controllo secondo il disposto l'articolo **21-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241**, per il quale, in presenza di sopravvenuti motivi di interesse pubblico, o di mutamento della situazione di fatto, un provvedimento amministrativo a efficacia durevole può essere revocato da parte dell'organo che lo ha emanato o da un altro previsto dalla legge, con conseguente inidoneità del provvedimento revocato a produrre ulteriori effetti;

PER QUANTO premesso e considerato;

VISTI:

- gli art. li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo Statuto Comunale;

ORDINA

1) LA REVOCA **parziale** della propria ordinanza n. 40-bis del 28 ottobre 2016, con la quale è stato disposto il divieto, in via del tutto provvisoria e fino a verifiche specifiche, alla popolazione residente di Pieve Torina di accedere agli edifici pubblici e alle abitazione private, **limitatamente** all'edificio distinto catastalmente al **Foglio 31 Particella 231**, di proprietà dei Sig.ri:

- **Eredi CONSOLI PIETRO**, nato a PIEVE TORINA (MC) il 20/03/1901, C.F. CNSPTR01C20G657Z

- **RICOTTINI CLAUDIA**, nata a CAMERINO (MC) il 25/5/1967, C.F. RCTCLD67E65B474F ed ivi residente in FRAZIONE COSTAFIORE 25 , 62034 - MUCCIA (MC)

- **RICOTTINI GIAN CARLO**, nato a CAMERINO (MC) il 28/8/1961, C.F. RCTGCR61M28B474D ed ivi residente in VIA ALDO MORO 17 , 62036 - PIEVE TORINA (MC)

- **RICOTTINI GIOVANNI**, nato a CAMERINO (MC) il 2/1/1960, C.F. RCTGNN60A02B474G ed ivi residente in VIA DELLA STELLA 253 , 00036 - PALESTRINA (RM)

- **RICOTTINI SANTA**, nata a CAMERINO (MC) il 25/5/1967, C.F. RCTSNT67E65B474B ed ivi residente in BORGO SAN GIORGIO 9 , 62032 - CAMERINO (MC)

2) DI DARE ATTO che la presente ordinanza fa seguito a verifica dell'unità immobiliare, effettuata in data 11 febbraio 2017 da parte dell'apposita squadra di rilevamento MR301, da cui la porzione immobiliare è stata dichiarata utilizzabile.

DISPONE

● di affiggere la presente ordinanza all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;

● di notificare la presente ordinanza ai Sig.ri:

- **RICOTTINI CLAUDIA**, nata a CAMERINO (MC) il 25/5/1967, C.F. RCTCLD67E65B474F ed ivi residente in FRAZIONE COSTAFIORE 25 , 62034 - MUCCIA (MC)

- **RICOTTINI GIAN CARLO**, nato a CAMERINO (MC) il 28/8/1961, C.F. RCTGCR61M28B474D ed ivi residente in VIA ALDO MORO 17 , 62036 - PIEVE TORINA (MC)
- **RICOTTINI GIOVANNI**, nato a CAMERINO (MC) il 2/1/1960, C.F. RCTGNN60A02B474G ed ivi residente in VIA DELLA STELLA 253 , 00036 - PALESTRINA (RM)
- **RICOTTINI SANTA**, nata a CAMERINO (MC) il 25/5/1967, C.F. RCTSNT67E65B474B ed ivi residente in BORGO SAN GIORGIO 9 , 62032 - CAMERINO (MC)

sopra generalizzata ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

INDIVIDUA

Ai sensi della legge n. 241/1990, quale Responsabile del procedimento, l'arch. Annarita Luccio – Responsabile del servizio tecnico.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. Marche entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.


Dott. Alessandro Gentilucci

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO
(versione 01/2016)

ID SCHEDA:

Provincia: MACERATA
Comune: PIEVE TORINA
Frazione/Località: GIULO
(denominazione Istat)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

giorno mese anno

Squadra M. R. 3. 0. 1.

Scheda n. 1019

Data 11/02/17

- 1 ☐ VIA
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☐ ALTRO

Numero/i Cívico/i

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

Istat Rep

stat Prov

İstatistik

N° aggregato

Nº edificio

DATI CATASTALI

Englin

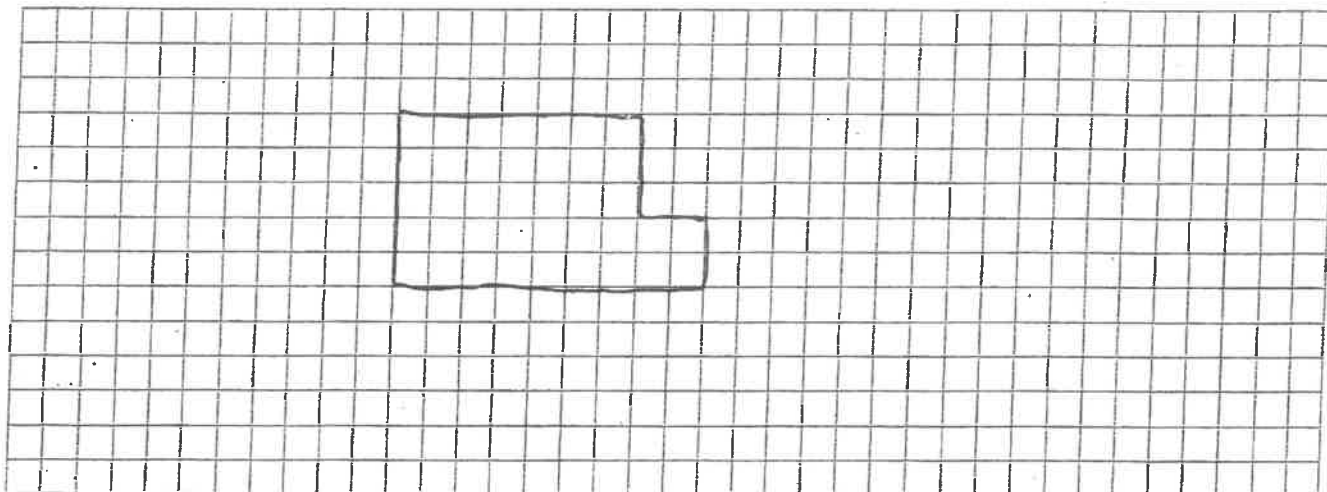
Allegati

Participation

●

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO CONSIGLIO PIETRO, PAOLUCCI ASSUMTI

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
☐ 1 ☐ 8	1 ☒ <2.50	A ☒ <50	I ☐ 400 ÷ 499	A ☐ Abitativo	1 ☒ Muratura	1 ☒ Edificio AGIBILE
☒ 2 ☐ 9	2 ☐ 2.50 ÷ 3.49	B ☐ 50 ÷ 69	L ☐ 500 ÷ 649	B ☐ Produttivo	2 ☐ Cemento armato	2 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE
☐ 3 ☐ 10	3 ☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☐ 70 ÷ 99	M ☐ 650 ÷ 899	C ☐ Commercio	3 ☐ Mista (mur.+c.a.)	3 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE
☐ 4 ☐ 11	4 ☐ >5.00	D ☐ 100 ÷ 129	N ☐ 900 ÷ 1199	D ☐ Uffici	4 ☐ Altro:	per SOLO RISCHIO ESTERNO
☐ 5 ☐ 12		E ☐ 130 ÷ 169	O ☐ 1200 ÷ 1599	E ☐ Serv. pubbl.	_____	4 ☐ Sopralluogo NON eseguito per:
☐ 6 ☐ >12		F ☐ 170 ÷ 229	P ☐ 1600 ÷ 2199	F ☒ Deposito	_____	_____
☐ 7		G ☐ 230 ÷ 299	Q ☐ 2200 ÷ 3000	G ☐ Strategico	_____	_____
		H ☐ 300 ÷ 399	R ☐ >3000	H ☐ Turist. ricett.	_____	_____

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

GRISOGANI FRANCESCO
BARONI DOMENICO

FIRME

PER RICEVUTA

Data 110217

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Cp)

