



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Pieve Torina, li 28/06/2017

Ordinanza n.348/terr Prot. n. 5741

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 29.10.2016, da parte della squadra di rilevamento P1105 (Scheda AeDES 30562), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in via Scolari n°3 destinata ad uso abitativo, **identificata al Foglio 23, mappale 169, di proprietà dei sig.ri:**

- **MOROSI MARIANO** nato a Pieve Torina (MC) il 22/11/1945 C.F. MRSMRN45S22G657A residente in Via Guido Rossa n°2;
 - **MOROSI CRISTINA** nata a Camerino il 17/09/1971 C.F. MRSCST71P57B474T residente in Via Guido Rossa n°2;
- versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità con provvedimenti "B", da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti elencati nel mod. GP1 che si allega in copia, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art. li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità temporanea dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai **sig.ri MOROSI MARIANO e MOROSI CRISTINA** sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:
 - a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
 - b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
 - c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.





CONFERENZA DELLE REGIONI E

DELLE PROVINCE AUTONOME

Prestato dal Consiglio dei Relatori

dell'Iniziativa delle Province Autonome

**SCHEMA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ
PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA**

(adES 07/2013)

30562

ID SCHEDA:

Sezione 4 - Danni ad ELEMENTI STRUTTURALI
 I danni da riportare nella sezione 4 sono quelli "apparenti", cioè quelli riscontrabili a vista. Nella tabella ogni riga è riferita ad un tipo di componente dell'organismo strutturale, mentre le colonne sono differenziate in modo da consentire di rilevare i livelli di danno presenti sulla componente e le relative estensioni in percentuale rispetto alla sua totale nell'edificio. La definizione del livello di danno riscontrato è da porre riferimento all'eventuale possibilità di multiscalla: in questi casi si farà riferimento alla sommatoria delle caselle tonde (○) indicate la possibilità di una singola scelta. Dove sono presenti le caselle L_ si deve scrivere in stampatello appoggiando il testo a sinistra ed i numeri a destra.

Sezione 1 - Identificazione edificio
 Indicare i dati di localizzazione: Provincia, Comune e Frazione.

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

La Squadra riporta il proprio numero assegnato dal coordinamento centrale, un numero progressivo di scieida e la data del sopralluogo.

IDENTIFICATIVO EDIFICO

L'organizzazione del rilevamento prevede un Coordinamento Tecnico e la collaborazione dell'ufficio tecnico comunale. Questo ha tra l'altro il compito di assistenza per il rispeseimento dei lavori dei rilevatori e per l'individuazione degli edifici. L'edificio in generale non è più-individuato ed è quindi compito del rilevatore il suo riconoscimento e la sua identificazione sulla cartografia riportata nello spazio della prima fascia. Il codice identificativo dell'edificio, costituito dall'insieme dei dati del sopralluogo. La numerazione degli aggregati e degli edifici deve essere tenuta ragionevolmente in una cartografia spaziale in grigio, viene poi assegnato, in modo univoco, presso il coordinamento comunale dove il rilevatore, dopo la visita comunque testimo del sopralluogo. La numerazione degli aggregati e degli edifici deve essere tenuta ragionevolmente in una cartografia spaziale di spondiglio, che sono richiesti in genere su unità immobiliare, all'edificio che effettivamente lo contiene. Per l'identificativo, il n° di carta, i dati istat e i dati catastali è necessario quindi avvalersi della collaborazione del coordinamento comunale. Possono emerse, se il edificio non è isolato su tutti i lati va indicata la sua posizione all'interno della Regione (Interno, Esterno).

Prospettiva: indicare la denominazione se edificio pubblico o nome del condominio o di uno o più dei proprietari se privato (es.: Condominio Veltri, Rossini Mario, Comunale: Specifice se trattasi di coordinate piano NVE (ULM, metri) o geografiche Lat/Long (gradi), il Fus (32, 33, 34), il Datum (ED50 o WGS84). Se si usa un altro riferimento, specificare in alzato.

Sezione 2 - Descrizione edificio

N° PIANI TOTALI CON ATTARANI: indicare il numero di piani complessivi dell'edificio dallo spicciato di fondamenta, incluso qualsiasi sottofondo se esistente e solo se praticabile ossia consistente in un solo edificio. Computare interattamente i piani mediante interrati per più di metà della loro altezza. **Altezza media in piano:** indicare l'altezza che meglio approssima la media delle altezze di piano presenti. Superficie netta in piano: va indicato l'intervallo che comprende la media delle superfici di tutti i piani. Es (12 appartamenti): è possibile fornire 2 indicazioni: la prima è sempre l'età di costruzione, la seconda è l'eventuale anno in cui si sono effettuati eventuali interventi sulle strutture. **Usi (usuresti):** indicare i tipi di uso compresi nell'edificio. Utarazione: l'indicazione "abbandono" si riferisce al caso di "non utilizzato in cattive condizioni".

Sezione 3 - Tipologia (massimo 2 opzioni)

Per gli edifici in muratura si possono segnalare le due combinazioni: strutture orizzontali e verticali prevalenti o più vulnerabili, ad esempio, volte senza catene, e muratura in pietrame al 1° livello (2B) e soalii rigidì (in c.a.) e muratura in pietrame al 2° livello (6B). La muratura è esistita in due tipi in ragione della qualità materiale, legante, roccia, cemento, e per questo è possibile segnalare anche la presenza di catene o catene sezionate.

Irrigazione: è per questo possibile segnalare anche la presenza di piastrelle isolanti, di maglatura, qualora confermato dal Sindacato; vanno pertanto indicate anche le famiglie e persone da evitare, oltre a quelle che abbiano già lasciato l'edificio.

Proprrietari e paurovi in eventuale: indicare i provvedimenti necessari per rendere agibile l'edificio e/o per eliminare rischi indotti.

Sezione 3 - Altro osservazioni

Accuratezza della visita: indicare con quale livello di accuratezza e completezza è stato possibile effettuare il sopralluogo.

Saranno, sul riferimento al piano intervento, l'annullo a trama: riportare le sardonziali che si ritengono importanti per meglio precisare i vari aspetti del rilevamento. L'eventuale fotografia d'insieme dell'edificio deve essere spedita nel liquido trattenuto in chiaro nel solo angolo in alto a destra. In questa sezione riportare le parti di edificio indeboliti (testi B, C), i provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'agibilità (testi G) e i necessari per la sicurezza esterna (testi C, D, E), le motivazioni del tipo di approfondimento richiesto (testo F), le cause di rischio esterno (testo F).

LA SCHEDA VA FIRMATA DA TUTTI I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE.

NOTE ESPLICATIVE SULLA COMPIAZIONE DELLA SCHEDA AdES 07/2013

La scheda va compilata per un intero edificio intendendo per edificio una unità strutturale "ciclo terra", individuabile per caratteristiche tipologiche e quindi distinguibile dagli edifici adiacenti per tali caratteristiche e anche per differenza di altezza e/o età di costruzione e/o piani staccati, etc.. La scheda è divisa in 9 sezioni. Le informazioni sono generalmente definite annerendo le caselle corrispondenti; in alcune sezioni la presenza di caselle quadrate (□) indica la possibilità di multiscelta: in questi casi si possono fornire più indicazioni; le caselle tonde (○) indicano la possibilità di una singola scelta. Dove sono presenti le caselle L_ si deve scrivere in stampatello appoggiando il testo a sinistra ed i numeri a destra.

Sezione 4 - Danni ad ELEMENTI STRUTTURALI
 I danni da riportare nella sezione 4 sono quelli "apparenti", cioè quelli riscontrabili a vista. Nella tabella ogni riga è riferita ad un tipo di componente dell'organismo strutturale, mentre le colonne sono differenziate in modo da consentire di rilevare i livelli di danno presenti sulla componente e le relative estensioni in percentuale rispetto alla sua totale nell'edificio. La definizione del livello di danno riscontrato è da porre riferimento all'eventuale possibilità di multiscalla: in questi casi si farà riferimento alla sommatoria delle caselle tonde (○) indicate la possibilità di una singola scelta. Dove sono presenti le caselle L_ si deve scrivere in stampatello appoggiando il testo a sinistra ed i numeri a destra.

Sezione 1 - Identificazione edificio
 Indicare i dati di localizzazione: Provincia, Comune e Frazione.

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

La Squadra riporta il proprio numero assegnato dal coordinamento centrale, un numero progressivo di scieida e la data del sopralluogo.

IDENTIFICATIVO EDIFICO

L'organizzazione del rilevamento prevede un Coordinamento Tecnico e la collaborazione dell'ufficio tecnico comunale. Questo ha tra l'altro il compito di assistenza per il rispeseimento dei lavori dei rilevatori e per l'individuazione degli edifici. L'edificio in generale non è più-individuato ed è quindi compito del rilevatore il suo riconoscimento e la sua identificazione sulla cartografia riportata nello spazio della prima fascia. Il codice identificativo dell'edificio, costituito dall'insieme dei dati del sopralluogo. La numerazione degli aggregati e degli edifici deve essere tenuta ragionevolmente in una cartografia spaziale in grigio, viene poi assegnato, in modo univoco, presso il coordinamento comunale dove il rilevatore, dopo la visita comunque testimo del sopralluogo. La numerazione degli aggregati e degli edifici deve essere tenuta ragionevolmente in una cartografia spaziale di spondiglio, che sono richiesti in genere su unità immobiliare, all'edificio che effettivamente lo contiene. Per l'identificativo, il n° di carta, i dati istat e i dati catastali è necessario quindi avvalersi della collaborazione del coordinamento comunale. Possono emerse, se il edificio non è isolato su tutti i lati va indicata la sua posizione all'interno della Regione (Interno, Esterno).

Prospettiva: indicare la denominazione se edificio pubblico o nome del condominio o di uno o più dei proprietari se privato (es.: Condominio Veltri, Rossini Mario, Comunale: Specifice se trattasi di coordinate piano NVE (ULM, metri) o geografiche Lat/Long (gradi), il Fus (32, 33, 34), il Datum (ED50 o WGS84). Se si usa un altro riferimento, specificare in alzato.

Sezione 2 - Descrizione edificio

N° PIANI TOTALI CON ATTARANI: indicare il numero di piani complessivi dell'edificio dallo spicciato di fondamenta, incluso qualsiasi sottofondo se esistente e solo se praticabile ossia consistente in un solo edificio. Computare interattamente i piani mediante interrati per più di metà della loro altezza. **Altezza media in piano:** indicare l'altezza che meglio approssima la media delle altezze di piano presenti. Superficie netta in piano: va indicato l'intervallo che comprende la media delle superfici di tutti i piani. Es (12 appartamenti): è possibile fornire 2 indicazioni: la prima è sempre l'età di costruzione, la seconda è l'eventuale anno in cui si sono effettuati eventuali interventi sulle strutture. **Usi (usuresti):** indicare i tipi di uso compresi nell'edificio. Utarazione: l'indicazione "abbandono" si riferisce al caso di "non utilizzato in cattive condizioni".

Sezione 3 - Tipologia (massimo 2 opzioni)

Per gli edifici in muratura si possono segnalare le due combinazioni: strutture orizzontali e verticali prevalenti o più vulnerabili, ad esempio, volte senza catene, e muratura in pietrame al 1° livello (2B) e soalii rigidì (in c.a.) e muratura in pietrame al 2° livello (6B). La muratura è esistita in due tipi in ragione della qualità materiale, legante, roccia, cemento, e per questo è possibile segnalare anche la presenza di catene o catene sezionate.

Irrigazione: è per questo possibile segnalare anche la presenza di piastrelle isolanti, di maglatura, qualora confermato dal Sindacato; vanno pertanto indicate anche le famiglie e persone da evitare, oltre a quelle che abbiano già lasciato l'edificio.

Proprrietari e paurovi in eventuale: indicare i provvedimenti necessari per rendere agibile l'edificio e/o per eliminare rischi indotti.

Sezione 3 - Altro osservazioni

Accuratezza della visita: indicare con quale livello di accuratezza e completezza è stato possibile effettuare il sopralluogo.

Saranno, sul riferimento al piano intervento, l'annullo a trama: riportare le sardonziali che si ritengono importanti per meglio precisare i vari aspetti del rilevamento. L'eventuale fotografia d'insieme dell'edificio deve essere spedita nel liquido trattenuto in chiaro nel solo angolo in alto a destra. In questa sezione riportare le parti di edificio indeboliti (testi B, C), i provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'agibilità (testi G) e i necessari per la sicurezza esterna (testi C, D, E), le motivazioni del tipo di approfondimento richiesto (testo F), le cause di rischio esterno (testo F).

LA SCHEDA VA FIRMATA DA TUTTI I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE.

SEZIONE 1: IDENTIFICAZIONE EDIFICO		SEZIONE 2: IDENTIFICAZIONE EDIFICIO	
PROTEZIONE CIVILE <i>Prestato dal Consiglio dei Relatori</i> <i>disponibile sulla Protezione Civile</i>		IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO Squadra n. <u>1017104</u> Scheda n. <u>108</u> Data <u>25/07/14</u>	
Frazione/Località: <i>(denominazione istituto)</i> 1 VIA 2 CORSO 3 VICOLO 4 PIAZZA 5 O ALTRIO		IDENTIFICATIVO EDIFICO <i>Istat Reg. U.M.</i> <u>10471</u> Istat Prov. C.R. <u>0449</u> Istat Comune Q.S.Q.	
Coordinate <input checked="" type="checkbox"/> piane UTM <input type="checkbox"/> geografiche <input type="checkbox"/> altro		Posizione edificio <input checked="" type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> interno <input type="checkbox"/> o destinata	
Fuso <u>(32-33-34)</u> <input checked="" type="checkbox"/> Edu50 <input type="checkbox"/> WGS84 <input type="checkbox"/> Est/Long		Cod. di località istit. <u>Reggio L.</u> Cap. istit. <u>10631</u> Allegato <input type="checkbox"/>	
sez. di censimento istit. <u>1</u> Num. Civici <u>1</u> N° capta <input type="checkbox"/>		Particolari <input type="checkbox"/>	
Indicare contratti, località, traversa, salita, etc.			
Dati catastali <i>Indicare contratto, località, traversa, salita, etc.</i>			
Coordinata <input checked="" type="checkbox"/> piane UTM <input type="checkbox"/> geografiche <input type="checkbox"/> altro		Posizione edificio <input checked="" type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> interno <input type="checkbox"/> o destinata	
Fuso <u>(32-33-34)</u> Datum <u>ED50</u> Long <u>10.000000</u> Lat <u>41.800000</u> Coef. Usu <u>15</u> D'angolo		Codice Usu <input type="checkbox"/>	
DENOMINAZIONE EDIFICO O PROPRIETARIO <u>PIEVETORINA</u>		MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO	
Età (max 2)		Battimetri:	
Età		Superficie media di piano [m²]	
N° Piani totali con interrati		Altezza media di piano [m]	
O 1 O 9 O 2 O 10 O 3 O 11		A < 2.50 2 > 2.50 ÷ 3.49 3 > 3.50 ÷ 5.00	
O 4 O 12 O 5 O >12		B < 50 ÷ 69 1 > 50 ÷ 649 M O 70 ÷ 98 D > 650 ÷ 899	
O 6		C > 60 ÷ 75 E O 130 ÷ 169 F O 170 ÷ 229	
O 7		G O 160 ÷ 219 H O 220 ÷ 300	
O 8		I O 300 ÷ 399 J O 400 ÷ 599	
Età (max 2)		Uso - esposizione	
N° unità d'uso		Occupanti	
A < 1919 B 19 ÷ 45 C 46 ÷ 61 D 62 ÷ 71 E 72 ÷ 75 F 76 ÷ 81 G 82 ÷ 86 H 92 ÷ 96 I 97 ÷ 101		A > 65% B O 30-65% C O < 30% D O Non Utiliz. E O in c.c.m. F O deposito G O strategico H O turist.-ricreat. I O > 2011	
Proprietà <input checked="" type="checkbox"/> pubblica <input type="checkbox"/> privata		Proprietà <input type="checkbox"/> pubblica <input checked="" type="checkbox"/> privata	

ID MODELLO GP1:

AL COMUNE DI PIETRORINDA

C.O.M.

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. 111111

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA <input type="checkbox"/>	INDIRIZZO [REDACTED]	[REDACTED]
PRIVATA <input checked="" type="checkbox"/>	N. Civ. 111111	[REDACTED]
DESTINAZIONE D'USO [REDACTED]	Rif. SCHEDA EDIFICO N. [REDACTED]	
PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA <input type="checkbox"/>	INDIRIZZO [REDACTED]	[REDACTED]
PRIVATA <input checked="" type="checkbox"/>	N. Civ. 111111	[REDACTED]
DESTINAZIONE D'USO [REDACTED]	Rif. SCHEDA EDIFICO N. [REDACTED]	
PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA <input type="checkbox"/>	INDIRIZZO [REDACTED]	[REDACTED]
PRIVATA <input checked="" type="checkbox"/>	N. Civ. 111111	[REDACTED]
DESTINAZIONE D'USO [REDACTED]	Rif. SCHEDA EDIFICO N. [REDACTED]	
PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA <input type="checkbox"/>	INDIRIZZO [REDACTED]	[REDACTED]
PRIVATA <input checked="" type="checkbox"/>	N. Civ. 111111	[REDACTED]
DESTINAZIONE D'USO [REDACTED]	Rif. SCHEDA EDIFICO N. [REDACTED]	
PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA <input type="checkbox"/>	INDIRIZZO [REDACTED]	[REDACTED]
PRIVATA <input checked="" type="checkbox"/>	N. Civ. 111111	[REDACTED]
DESTINAZIONE D'USO [REDACTED]	Rif. SCHEDA EDIFICO N. [REDACTED]	
MOROSI MARIANO <input checked="" type="checkbox"/>	INDIRIZZO ISCOLA 1 N. Civ. 111111	IL LOCALE D'INGRESSO SITUATO AL PRIMO PIANO E QUELLO SOTTOSCALE CORRISPONDENTE AL PIANO TERZA SONO DA CONSIDERARSI AGIBILI PREVIA NEGAZIONE IN SICUREZZA DEL CONTIGUO DEL FORNO
ABILITAZIONE <input checked="" type="checkbox"/>	Destinazione d'uso [REDACTED]	Rif. SCHEDA EDIFICO N. 1008

Squadra N. 1

P1105

Data 29/10/16

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

(Firma e timbro responsabile del Comune)

