



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 97 Del 28-12-2019

Oggetto: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' CIMITERO CAPOLUOGO
--

L'anno duemiladiciannove il giorno ventotto del mese di dicembre alle ore 11:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.
Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Gentilucci Alessandro	SINDACO	A
RIVELLI ATTILIO	VICESINDACO	P
CIUFFETTI GIANCARLO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor RIVELLI ATTILIO in qualità di VICESINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor ERCOLI PASQUALE

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N
Comunicata alla Prefettura	N		

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- tutto il territorio comunale, a partire dal 24/08/2016, è stato interessato da forti eventi sismici che hanno provocato danni agli immobili pubblici e privati, alle infrastrutture pubbliche, ecc;
- a seguito dello sciame sismico sopra rappresentato, il complesso cimiteriale civico ubicato nel comune di Pieve Torina in prossimità del capoluogo e distinto al Foglio 35 particella C, come da sopralluogo effettuato in data 08/01/2017, ID Schede n. 69366 e 69375, redatte dalla squadra n. 1756, è stato valutato inagibile con esito "E";
- con successiva Ordinanza sindacale n. 113/terr Prot. n.1070 del 04.02.2017, è stata dichiarata l'inagibilità totale del complesso cimiteriale ed ordinato lo sgombero, oltre al divieto di accesso e di utilizzo dello stesso da parte di chiunque;
- il complesso cimiteriale, distinto al Foglio 35, particella C, risulta di proprietà e gestione del Comune di Pieve Torina C.F.: 8100019043;
- con verbale della cabina di coordinamento del 27/07/2017 sono stati stabiliti i criteri e le modalità di formulazione da parte dei Presidenti delle Regioni - Vicecommissari, previa condivisione del loro contenuto con i territori interessati, delle proposte relative agli interventi di ricostruzione pubbliche ed è stato individuato il riparto delle risorse disponibili tra le Regioni interessate;
- l'edificio risulta inserito nel secondo Piano delle OO.PP. di cui all'O.C.S.R. n. 56/2018 e s.m.i.: Cimitero Capoluogo - importo ammissibile: € 1.272.000,00;

Considerato che:

- con Ordinanza commissariale n. 56 del 8 settembre 2017 recante *"Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione"* - è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- nell'Allegato 1 della predetta Ordinanza n. 56, il complesso cimiteriale del capoluogo, sito nel Comune di Pieve Torina, risulta inserito nel secondo elenco delle opere pubbliche, nella sezione dedicata alla Regione Marche, come risulta dal seguente prospetto:

Nr.	Ente Proprietario	Prov.	Comune	denominazione	Ente utilizzatore
248	Comune di Pieve Torina	MC	Pieve Torina	Cimitero Capoluogo	Comune di Pieve Torina

- con scheda per la valutazione di congruità del 12/03/2019 e relativa relazione circostanziata sulla rimodulazione della spesa viene stimato un nuovo costo dell'intervento di € 2.297.463,71;
- in data 25/03/2019 è stato ricevuto l'esito positivo relativo alla verifica di congruità del nuovo costo dell'intervento pari a € 2.297.463,71;

Dato atto che:

- l'ufficio tecnico comunale ha provveduto a redigere la progettazione di fattibilità tecnico economica/progetto preliminare relativa alla "ripristino post sisma di completa funzionalità cimitero

capoluogo, danneggiato dagli eventi sismici del 2016 – O.C.S.R. n. 56 del 15/05/2018” così composta:

- elaborato 0 - Elenco elaborati;
- elaborato 1 - Relazione illustrativa generale;
- elaborato 2 - Elaborati grafici di rilievo (Tav.1 piano terra-Tav.2 piano primo-Tav.3 fotografico;
- elaborato 3 – Valutazioni sulla congruità della spesa e livelli operativi;
- elaborato 4 - Quadro tecnico economico;
- elaborato 5 - Calcolo corrispettivi (Progettazione definitiva, progettazione esecutiva, Direzione Lavori e contabilità delle opere, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Collaudo Statico);
- elaborato 6 - Schema di contratto;
- elaborato 7 - Relazione Geologica;
- elaborato 8 - Indagini Geologiche;

- il quadro economico del progetto è il seguente:

	TOTALE	LOTTO 1	LOTTO 2	LOTTO 3
A) LAVORI				
Lavori cat. Edilizia/Opere cimiteriali di tipo normale/E.11	€ 851.069,77	€ 333.566,20	€ 268.399,27	€ 249.104,30
Lavori cat. Strutture/Strutture, Verifiche soggette ad azioni sismiche/S.03	€ 647.554,30	€ 253.800,85	€ 204.217,22	€ 189.536,24
Lavori cat. Impianti/Impianti elettrici/IA.03	€ 135.888,57	€ 53.259,83	€ 42.854,76	€ 39.773,97
1) IMPORTO LAVORI	€ 1.634.512,64	€ 640.626,88	€ 515.471,25	€ 478.414,51
2) Di cui oneri per la sicurezza (5%)	€ 81.725,63	€ 32.031,34	€ 25.773,56	€ 23.920,73
3) Lavori da porre a base d'asta (3=1-2)	€ 1.552.787,01	€ 608.595,54	€ 489.697,69	€ 454.493,78
4) Servizi e forniture				
4a) Operazione di esumazione/estumulazione (€250/salma)	€ 100.000,00	€ 62.500,00	€ 30.000,00	€ 7.500,00
4b) Costo noleggio container	€ 16.698,75	€ 7.681,47	€ 7.681,47	€ 1.335,81
TOTALE QUADRO A	€ 1.751.211,39	€ 710.808,35	€ 553.152,72	€ 487.250,32
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
B.1 Spese Tecniche				
Indagini				
a) Indagini Geologiche (OCSR 29/2017 Indagini e prestazioni specialistiche)	€ 11.887,74	€ 11.887,74	€ 0,00	€ 0,00
b) Relazione Geologica (OCSR 29/2017 indagini e prestazioni specialistiche) incluso cap 2%	€ 4.918,03	€ 4.918,03	€ 0,00	€ 0,00
c) Prove di laboratorio NTC 2008 e prove sui materiali	€ 5.000,00	€ 1.959,69	€ 1.576,83	€ 1.463,48
Totale Indagini e analisi	€ 21.805,77	€ 18.765,46	€ 1.576,83	€ 1.463,48
Progettazione, D.L. Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, collaudo				
d) Spese tecniche progettazione definitiva	€ 47.678,07	€ 18.686,83	€ 15.036,09	€ 13.955,16
e) Spese tecniche progettazione esecutiva	€ 35.846,91	€ 14.049,75	€ 11.304,93	€ 10.492,23
f) Spese tecniche direzione dei lavori	€ 68.444,22	€ 26.825,86	€ 21.585,04	€ 20.033,32
g) Spese tecniche C.S.E.	€ 31.796,93	€ 12.462,41	€ 10.027,70	€ 9.306,82
h) Spese tecniche collaudo finale	€ 10.889,74	€ 4.268,10	€ 3.434,26	€ 3.187,38
Totale progettazione, d.l., C.S.E., collaudo	€ 194.655,87	€ 76.292,94	€ 61.388,03	€ 56.974,90
B.2 Imprevisti, accantonamenti, spese generali				
Imprevisti compresa IVA 22%	€ 9.914,47	€ 3.885,85	€ 3.126,70	€ 2.901,92
Incentivo per funzioni tecniche RUP - Ord. 57 art. 4 comma 1	€ 32.690,25	€ 12.812,54	€ 10.309,43	€ 9.568,29
Compenso e rispettivi rimborsi spese per presidenti e commissari di gara	€ 18.300,00	€ 6.100,00	€ 6.100,00	€ 6.100,00
Attività di supporto al RUP	€ 17.843,79	€ 17.843,79	€ 0,00	€ 0,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 78.748,51	€ 40.642,18	€ 19.536,12	€ 18.570,21
B.3 IVA e Oneri				
IVA sui lavori (10%)	€ 163.451,26	€ 64.062,69	€ 51.547,13	€ 47.841,45
IVA su servizi e forniture (4a+4b)	€ 25.673,73	€ 15.439,92	€ 8.289,92	€ 1.943,88
IVA su Indagini	€ 4.797,27	€ 4.128,40	€ 346,90	€ 321,97
Contributo integrativo spese tecniche (4% su spese tecniche)	€ 7.786,23	€ 3.051,72	€ 2.455,52	€ 2.279,00
IVA su spese tecniche e contributo integrativo spese tecniche (22%)	€ 44.537,26	€ 17.455,83	€ 14.045,58	€ 13.035,86
Contributo integrativo per attività di supporto al RUP (4%)	€ 713,75	€ 713,75	€ 0,00	€ 0,00
IVA su attività di supporto al RUP e contributo integrativo attività di supporto al RUP (22%)	€ 4.082,66	€ 4.082,66	€ 0,00	€ 0,00
Totale IVA e Oneri	€ 251.042,17	€ 108.934,97	€ 76.685,05	€ 65.422,15
TOTALE QUADRO B	€ 546.252,32	€ 244.635,55	€ 159.186,04	€ 142.430,73
TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO (QUADRO A+QUADRO B)	€ 2.297.463,71	€ 885.262,43	€ 674.657,29	€ 620.845,24

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del richiamato progetto;

Visti:

- il d.lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- lo Statuto Comunale;
- i corrispondenti pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, resi ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il d.P.R. n. 207/2010
- l'O.C.S.R. n. 37/2017;

DELIBERA DI GIUNTA n.97 del 28-12-2019 COMUNE DI PIEVE TORINA

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

CON voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa alla narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE** ai sensi degli articoli 23 e 27 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. Lo Studio di fattibilità tecnico-economica per l'intervento di *“ripristino post sisma di completa funzionalità cimitero capoluogo, danneggiato dagli eventi sismici del 2016 – O.C.S.R. n. 56 del 15/05/2018”* redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale, per un importo complessivo di € 2.297.463,71 di cui € 1.634.512,64 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza, € 116.698,75 per servizi e forniture ed € 546.252,32 per somme a disposizione dell'Amministrazione nel rispetto del seguente Quadro Tecnico Economico di progetto:

	TOTALE	LOTTO 1	LOTTO 2	LOTTO 3
A) LAVORI				
Lavori cat. Edilizia/Opere cimiteriali di tipo normale/E.11	€ 851.069,77	€ 333.566,20	€ 268.399,27	€ 249.104,30
Lavori cat. Strutture/Strutture, Verifiche soggette ad azioni sismiche/S.03	€ 647.554,30	€ 253.800,85	€ 204.217,22	€ 189.536,24
Lavori cat. Impianti/Impianti elettrici/IA.03	€ 135.888,57	€ 53.259,83	€ 42.854,76	€ 39.773,97
1) IMPORTO LAVORI	€ 1.634.512,64	€ 640.626,88	€ 515.471,25	€ 478.414,51
2) Di cui oneri per la sicurezza (5%)	€ 81.725,63	€ 32.031,34	€ 25.773,56	€ 23.920,73
3) Lavori da porre a base d'asta (3=1-2)	€ 1.552.787,01	€ 608.595,54	€ 489.697,69	€ 454.493,78
4) Servizi e forniture				
4a) Operazione di esumazione/estumulazione (€250/salma)	€ 100.000,00	€ 62.500,00	€ 30.000,00	€ 7.500,00
4b) Costo noleggio container	€ 16.698,75	€ 7.681,47	€ 7.681,47	€ 1.335,81
TOTALE QUADRO A	€ 1.751.211,39	€ 710.808,35	€ 553.152,72	€ 487.250,32
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
B.1 Spese Tecniche				
Indagini				
a) Indagini Geologiche (OCSR 29/2017 Indagini e prestazioni specialistiche)	€ 11.887,74	€ 11.887,74	€ 0,00	€ 0,00
b) Relazione Geologica (OCSR 29/2017 indagini e prestazioni specialistiche) incluso cap 2%	€ 4.918,03	€ 4.918,03	€ 0,00	€ 0,00
c) Prove di laboratorio NTC 2008 e prove sui materiali	€ 5.000,00	€ 1.959,69	€ 1.576,83	€ 1.463,48
Totale Indagini e analisi	€ 21.805,77	€ 18.765,46	€ 1.576,83	€ 1.463,48
Progettazione, D.L. Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, collaudo				
d) Spese tecniche progettazione definitiva	€ 47.678,07	€ 18.686,83	€ 15.036,09	€ 13.955,16
e) Spese tecniche progettazione esecutiva	€ 35.846,91	€ 14.049,75	€ 11.304,93	€ 10.492,23
f) Spese tecniche direzione dei lavori	€ 68.444,22	€ 26.825,86	€ 21.585,04	€ 20.033,32
g) Spese tecniche C.S.E.	€ 31.796,93	€ 12.462,41	€ 10.027,70	€ 9.306,82
h) Spese tecniche collaudo finale	€ 10.889,74	€ 4.268,10	€ 3.434,26	€ 3.187,38
Totale progettazione, d.l., C.S.E.,collaudo	€ 194.655,87	€ 76.292,94	€ 61.388,03	€ 56.974,90
B.2 Imprevisti, accantonamenti, spese generali				
Imprevisti compresa IVA 22%	€ 9.914,47	€ 3.885,85	€ 3.126,70	€ 2.901,92
Incentivo per funzioni tecniche RUP - Ord. 57 art. 4 comma 1	€ 32.690,25	€ 12.812,54	€ 10.309,43	€ 9.568,29
Compenso e rispettivi rimborsi spese per presidenti e commissari di gara	€ 18.300,00	€ 6.100,00	€ 6.100,00	€ 6.100,00
Attività di supporto al RUP	€ 17.843,79	€ 17.843,79	€ 0,00	€ 0,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 78.748,51	€ 40.642,18	€ 19.536,12	€ 18.570,21
B.3 IVA e Oneri				
IVA sui lavori (10%)	€ 163.451,26	€ 64.062,69	€ 51.547,13	€ 47.841,45
IVA su servizi e forniture (4a+4b)	€ 25.673,73	€ 15.439,92	€ 8.289,92	€ 1.943,88
IVA su Indagini	€ 4.797,27	€ 4.128,40	€ 346,90	€ 321,97
Contributo integrativo spese tecniche (4% su spese tecniche)	€ 7.786,23	€ 3.051,72	€ 2.455,52	€ 2.279,00
IVA su spese tecniche e contributo integrativo spese tecniche (22%)	€ 44.537,26	€ 17.455,83	€ 14.045,58	€ 13.035,86
Contributo integrativo per attività di supporto al RUP (4%)	€ 713,75	€ 713,75	€ 0,00	€ 0,00
IVA su attività di supporto al RUP e contributo integrativo attività di supporto al RUP (22%)	€ 4.082,66	€ 4.082,66	€ 0,00	€ 0,00
Totale IVA e Oneri	€ 251.042,17	€ 108.934,97	€ 76.685,05	€ 65.422,15
TOTALE QUADRO B	€ 546.252,32	€ 244.635,55	€ 159.186,04	€ 142.430,73
TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO (QUADRO A+QUADRO B)	€ 2.297.463,71	€ 885.262,43	€ 674.657,29	€ 620.845,24

- 3) **DI DARE ATTO** che il suddetto progetto è composto dai seguenti elaborati:
 - elaborato 0 - Elenco elaborati;
 - elaborato 1 - Relazione illustrativa generale;
 - elaborato 2 - Elaborati grafici di rilievo (Tav.1 piano terra-Tav.2 piano primo-Tav.3 fotografico;
 - elaborato 3 – Valutazioni sulla congruità della spesa e livelli operativi;
 - elaborato 4 - Quadro tecnico economico;

- elaborato 5 - Calcolo corrispettivi (Progettazione definitiva, progettazione esecutiva, Direzione Lavori e contabilità delle opere, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Collaudo Statico);
 - elaborato 6 - Schema di contratto;
 - elaborato 7 - Relazione Geologica;
 - elaborato 8 - Indagini Geologiche;
- 4) **DI DARE ATTO** che gli oneri derivanti dal presente atto, saranno interamente finanziati con fondi per la ricostruzione post-sisma 2016 attraverso l'attuazione delle previsioni contenute nell'Ordinanza Commissariale n. 37 dell'8 settembre 2017, così come modificata dall'Ordinanza commissariale n. 41 del 2 novembre 2017, dall'Ordinanza commissariale n. 46 del 10 gennaio 2018 e dall'Ordinanza commissariale n. 56 del 14 maggio 2018 e che la relativa spesa sarà imputata ai capitoli 2449/6 (cod. 01.03-1.03.02.09.008) e 2449/1 (cod. 01.03-1.03.02.99.999) del Bilancio Comunale;
- 5) **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il dipendente Comunale Ing. Valentina Gennaro;
- 6) **DI COMUNICARE** il presente provvedimento ai Capigruppo consiliari a norma dell'articolo 125 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- 7) **DI APPROVARE**, con voti unanimi favorevoli legalmente espressi, l'immediata esecutività della presente deliberazione, considerata l'urgenza di portarla a esecuzione, a norma dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 28-12-2019

Il Responsabile del servizio
F.to **Luccio Anna Rita**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 28-12-2019

Il Responsabile del servizio
F.to **MANCINELLI LUANA**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to RIVELLI ATTILIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

È copia conforme all'originale.
Lì, 29-08-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
ERCOLI PASQUALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot.n. 9958

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Telematico di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00

Lì, 29-08-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 28-12-2019

() perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, TUEL n.267/2000)

() decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, TUEL n.267/2000)

Lì, 29-12-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE