



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 564/terr

Prot. n. 10208

Pieve Torina, lì 13/11/2017

OGGETTO: ORDINANZA di INAGIBILITÀ EDIFICIO A SEGUITO VALUTAZIONE SCHEDA AeDES.

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6.0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data **18/12/2016**, da parte della squadra di rilevamento danni "**P1447**" (scheda n. **69368**), da cui risulta che l'immobile sito in **Via della pace**, identificato catastalmente al **Foglio 23, mappale 489**, di proprietà dei signori:

Sub 5-11 : PAZZELLI ANDREA nato a CAMERINO (MC) il 14/02/1976
C.F.PZZNDR76B14B474R, residente in VIA DELLA PACE 8, 62036 – PIEVE
TORINA (MC)

Sub 6-15 : GALASSI IGOR nato a CAMERINO (MC) il 24/01/1976 C.F.
GLSGRI76A24B474R residente in VIA DELLA PACE 10, 62036 – PIEVE
TORINA (MC)

- Sub 8-13 : PUCCIARELLI LAURA** nata a ROMA (RM) il 07/03/1971
PCCLRA71C47H501P, residente in VIA DELLA PACE 12, 62036 – PIEVE
TORINA (MC)
- Sub 9-12 : PERICOLI ITALO** nato a CAMERINO (MC) il 04/06/1984
C.F. PRCTLI84H04B474B, residente in VIA DELLA PACE 14, 62036 – PIEVE
TORINA (MC)
- Sub 10-14 : IORI GIUSEPPE** nato a PIEVE TORINA (MC) il 01/06/1954 C.F.
RIOGPP54H01G657Y, residente in VIA DELLA PACE 18, 62036 – PIEVE
TORINA (MC)
- Sub 17-18: TESEI MARTINA** nata a CAMERINO (MC) il 29/04/1980 C.F.
TSEMTN80D69B474D, residente in VIA DELLA PACE 16, 62036 – PIEVE
TORINA (MC)

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità "E", come risulta dalla scheda di 1° livello di rilevamento danni AeDES, da compromettere l'incolumità delle persone;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità totale dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai signori **PAZZELLI ANDREA – GALASSI IGOR – PUCCIARELLI LAURA – PERICOLI ITALO – IORI GIUSEPPE – TESEI MARTINA**, sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



ID MODELLO GE1:

AL COMUNE DI PIRELLA TORGIANA

MODELLO GE1

C.O.M. I

RESOCONTO-AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
			PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	A B C D E F
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101012	VIA D'ECLETTA	N. CIV. 112	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	A B C D E F
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
			PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	A B C D E F
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
			PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	A B C D E F
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
			PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	A B C D E F
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
			PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	A B C D E F
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
			PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	A B C D E F
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
			PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	A B C D E F
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
			PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	A B C D E F

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, ecc.; edificio privato: nome e cognome proprietario
 (3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N. Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

1214147 SIVONE SIELIVADAGI
 1414147 PAGLAPAGUWA

Firma componente squadra di ispezione

[Firma]

Data

18/12/16

(Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta, per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali		Strutture in muratura		ALTRE STRUTTURE	
Strutture orizzontali	1 Non identificata	Alessitura regolare e di buona qualità (pietra non squadrata, ciottoli,...)	Alessitura regolare e di buona qualità (Blocchi, mattoni, pietra squadrata,...)	1 Tetto in c.a.	☒
	2 Volta senza catene	Senza catene o cordoli	Senza catene o cordoli	2 Pareti in c.a.	☐
	3 Volta con catene	Con catene o cordoli	Con catene o cordoli	3 Tetto in acciaio	☐
	4 Travi con soletta deformabile (travi in legno con semplice travata, travi a volina,...)	Non identificata	Senza catene o cordoli	4 Tetto/Pareti in legno	☐
	5 Travi con soletta ammantata (travi in legno con doppio travato, travi e tavoloni,...)	Non identificata	Senza catene o cordoli	REGOLARITÀ	
	6 Travi con soletta rigida (travi in c.a., travi ben collegata a soletta di c.a.,...)	Non identificata	Senza catene o cordoli	1 ed elevazione	

COPERTURA	
1 Copertura pesante	☐
2 Copertura spingente pesante	☐
3 Copertura leggera	☐
4 Non spingente leggera	☐

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Componente strutturale - Danno preesistente	Livello-estensione											
	Danno (1)				Danno (2)				Danno (3)			
	D4 - D5 Gravissimo	D2 - D3 Medio Grave	D1 Leggero	Nulla	D4 - D5 Gravissimo	D2 - D3 Medio Grave	D1 Leggero	Nulla	D4 - D5 Gravissimo	D2 - D3 Medio Grave	D1 Leggero	Nulla
1 Strutture verticali	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2 Solai	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Scale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 Copertura	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5 Temperature - Tramezzi	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 Danno preesistente	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenza Danno	Provvedimenti di P.I. eseguiti							
		Rimozione				Puntelli			
		Nessuno	B	C	D	E	F	G	H
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2 Caduta tegole, comignoli, canne fumarie, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 Caduta altri oggetti interni e esterni	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 Danno alla rete elettrica o del gas	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Assente	Pericolo su:							
		Edificio				Via d'accesso			
		Nessuno	B	C	D	E	F	G	H
1 Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2 Collasso di reti di distribuzione	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Crolli da versanti incontenibili	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito				Dissertati alle fondazioni			
1 Orsica	2 Pendio forte	3 Pendio leggero	4 Piantura	A Assenti	B Operanti dal sisma	C Scuti dal sisma	D Presistenti

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio		8-B Esito di agibilità	
Rischio	1 Totale in c.a.	A Edificio AGIBILE (*)	☐
	2 Pareti in c.a.	B Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I. (1)	☐
	3 Tetto in acciaio	C Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (2)	☐
Basso con provvedimenti	4 Tetto/Pareti in legno	D Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere con approfondimento (3)	☐
	REGOLARITÀ	E Edificio INAGIBILE (4)	☐
	1 ed elevazione	F Edificio INAGIBILE per rischio esterno (5)	☐
Alto	2 Disposizione lampadina		
	3 Disposizione lampadina		
	4 Disposizione lampadina		

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez.9) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1).

(2) Esito C nelle note (Sez.9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(3) Esito D nelle note (Sez.9) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto.

(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F nelle note (Sez.9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

8-C	1 Solo dall'esterno	2 Parziale	3 Completa (>2/3)
Sull'accuratezza della visita	☐	☐	☐

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)	
*	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
1	Messa in opera di cerchietti e tiranti
2	Riparazione danni leggeri alle lampanature e tramezzi
3	Riparazione copertura
4	Puntellatura di scale
5	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...
6	Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate		
Unità immobiliari inagibili	Nuclei familiari evacuati	N° persone evacuate

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro ARGOMENTO	ANNOZZIONI	Foto d'insieme dell'edificio	Spilla

Componenti della squadra di ispezione (stampare!)

GEOM. MAURO PAGLIALUNGA

GEOM. SIMONE SELVADAGI

Firme