



Comune di Pieve Torina

Provincia di Macerata
UFFICIO TECNICO

Prot.n. 710

Pieve Torina, 24.01.2020

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C, DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI: "PALESTRA E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA- Istituto Comprensivo Mons. Paoletti- OPERE DI FONDAZIONE"

CUP C58C19000760001 ; CIG 8182880631

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA DEL COMUNE DI PIEVE TORINA

Visto l'articolo 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
Viste le Linee Guida Anac n. 4;

RENDE NOTO

Che codesta Amministrazione intende procedere ad una indagine di mercato finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, dei soggetti da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento in appalto dei lavori di realizzazione "OPERE DI FONDAZIONE PALESTRA E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA- Istituto Comprensivo Mons. Paoletti"; in esecuzione alla determinazione del Responsabile U.T.C N. 22 del 24.01.2020

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Pieve Torina, con sede in Via S. Agostino – Area Camper – 62036 Pieve Torina (MC) -Tel. 0737-518022 - pec: comune.pievetorina.mc@legalmail.it – sito internet: www.comune.pievetorina.mc.it;

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Il Comune di Pieve Torina (MC) intende appaltare i lavori in oggetto finalizzati alla realizzazione dell'intervento: PALESTRA E SISTEMAZIONE ESTERNA-Istituto Comprensivo Mons. Paoletti - OPERE DI FONDAZIONE . I lavori riguardano l'esecuzione delle strutture di fondazione dell'edificio sede della palestra della scuola primaria di Pieve Torina, che verrà edificato in continuità al blocco scolastico già esistente, opportunamente separato da quest'ultimo mediante adeguato giunto tecnico. Il tutto come illustrato sugli elaborati progettuali con il quale il RUP ha dichiarato validato il progetto esecutivo ai sensi di legge.

3. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP)

Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Arch. Annarita Luccio, responsabile U.T.C. del Comune di Pieve Torina pec: comune.pievetorina.mc@legalmail.it



Comune di Pieve Torina

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

4. NATURA DELL'AVVISO

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale o para concorsuale, né parimenti prevede graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni, ma è semplicemente finalizzato all'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per il conferimento dell'incarico specificato. Il Comune di Pieve Torina si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;

5. IMPORTO DEI LAVORI

L'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 166.486,18, di cui € 162.991,34, per importo lavori soggetti a ribasso, e euro 3.494,84 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:

Categorie all. A DPR 207/2010	Classifica	Lavori	Costi della sicurezza	Totale
Prevalente: OGI	I	€ 162.991,34	€ 3.494,84	€ 166.486,18

L'appalto non è suddiviso in lotti

Non sono previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili;

6. TEMPI DI ESECUZIONE

L'Appaltatore dovrà avere compiuto interamente i lavori appaltati **entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla data riportata nel verbale di inizio lavori**, come riportato all'articolo 13 del Capitolato Speciale d'Appalto

7. PROCEDURA

Per la selezione dell'operatore economico che eseguirà le opere si procederà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c), col criterio del minor prezzo, da determinarsi mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori a misura posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata secondo quanto previsto dall'art. 97 commi 2-bis e 2-ter del D. Lgs. 50/2016, se il numero delle offerte ammesse è pari a 10



Comune di Pieve Torina

Provincia di Macerata
UFFICIO TECNICO

(dieci). Ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del D.lgs. n 50/2016 s.m.i. il calcolo di cui ai commi 2-bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico (art. 1336 c.c.) ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita la procedura negoziata.

La manifestazione di interesse, pertanto, non vincola in alcun modo il Comune di Pieve Torina a procedere alle fasi successive della procedura di affidamento.

8. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016:

- i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. a): gli imprenditori individuali, anche artigiani e le società, anche cooperative;

- i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b): i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;

- i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. c): i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;

- i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d): i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;

- i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e): i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;

- i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. f): le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito con modificazioni dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;

- i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. g): i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

9. PRESA VISIONE DEL LUOGO OVE SI DEVONO ESEGUIRE I LAVORI



Comune di Pieve Torina

Provincia di Macerata
UFFICIO TECNICO

La presa visione dei luoghi non è obbligatoria per la presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse.

Sarà invece obbligatoria la presa visione del luogo ove si devono eseguire i lavori oggetto della presente procedura, da parte degli operatori economici sorteggiati e invitati alla procedura negoziata, per la presentazione delle offerte.

10. REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA

a) Requisiti di ordine generale

- di essere iscritto alla CCIAA per lo specifico oggetto dell'appalto;
- l'insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 231/01 e 14 del D.Lgs. 81/08;
- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui alla Legge 383/01 e s.m.i.;
- l'osservanza degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- la regolarità con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/99, o in alternativa, che non ne siano assoggettate;
- il mantenimento di posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e la Cassa Edile in regola con i relativi versamenti;
- l'esclusione dalle condizioni di divieto di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/01.

b) Requisiti di idoneità professionale

- di essere iscritto al Registro delle Imprese della competente Camera di Commercio, per attività d'impresa pertinenti con l'appalto in oggetto. Per le imprese non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento, corredato da traduzione in lingua italiana, che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale dello Stato di appartenenza, se esistente.
- di risultare iscritto all'elenco dei fornitori prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, ex art. 1 commi dal 52 al 57, legge 190/2012 DPCM 18 Aprile 2013, alla data della presentazione di manifestazione d'interesse

c) Requisiti di ordine tecnico-organizzativo

Di essere titolare di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa a categoria **OGI, classifica I**.

11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le istanze di partecipazione, redatte secondo lo schema che verrà reso disponibile sulla piattaforma "Portale Appalti", dovranno pervenire alla Stazione Appaltante entro e non oltre le **ore 13.00 del giorno sabato 8 Febbraio 2020** pena la non ammissione alla procedura, mediante l'utilizzo del citato "Portale Appalti" reperibile al link:

<https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

seguendo le istruzioni previste nel documento "Guida per la presentazione di un'offerta telematica" reperibile all'indirizzo internet:



Comune di Pieve Torina

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp

Gli allegati dovranno avere una dimensione massima complessiva non superiore a 5 MB.

Il termine entro il quale le richieste dovranno pervenire è perentorio. Le richieste che perverranno successivamente entro detto termine saranno escluse.

La presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse sul "Portale Appalti", rimane ad esclusiva responsabilità dell'operatore economico partecipante, anche qualora l'istanza non sia presentata in tempo utile.

L'istanza dovrà essere redatta in carta semplice, in conformità ai modelli che verranno messi a disposizione sul "Portale Appalti" (Modello 1), sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante e presentata unitamente a fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità (ai sensi degli art. 46 e 47, D.P.R. 445/2000).

12. SUBAPPALTO

E' consentito nei limiti ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

13. CRITERI D'INVITO

La Stazione Appaltante provvederà alla selezione di 10 (dieci) candidati da invitare alla procedura negoziata, secondo i criteri di seguito esposti:

A) Manifestazione di interesse pervenute in numero superiore a 10: si procederà **tramite sorteggio** che sarà effettuato in seduta pubblica, con modalità tali da garantire la segretezza dei soggetti individuati, che fin d'ora è fissato **per le ore 09.30 del giorno Lunedì 10 Febbraio 2020**, presso l'Ufficio tecnico Comunale del Comune di Pieve Torina sito in via S. Agostino – Area Container.

In tale seduta, verranno estratti n. 10 (dieci) candidati da consultare per la procedura di affidamento, tra quelli che hanno inviato nei termini sopra indicati la richiesta di partecipazione. Verrà redatto l'elenco delle ditte ordinato per giorno ed ora di presentazione. Si provvederà ad assegnare un numero identificativo progressivo seguendo l'ordine previsto dal sopracitato elenco.

Durante la seduta pubblica si procederà al sorteggio e alla disamina delle sole manifestazioni estratte al fine di riscontrare la completezza, conformità e pertinenza delle stesse rispetto a quanto richiesto con il presente avviso. l'esclusione di una o più delle manifestazioni estratte comporterà l'immediato ulteriore sorteggio, tra quelle non estratte, di un numero di manifestazioni pari al numero di quelle escluse.

Il sorteggio pubblico avverrà con le seguenti modalità:

- ciascuna manifestazione di interesse verrà contrassegnata da un numero progressivo, partendo da 1, in base all'ordine di arrivo;



Comune di Pieve Torina

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

- prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza;
- seguirà l'estrazione di 10 numeri;
- si procederà alla verifica dei requisiti per l'ammissibilità delle istanze sorteggiate;
- in caso di ripetizione del sorteggio, seguirà l'estrazione, tra quelle non sorteggiate, di un numero di manifestazioni pari al numero di quelle escluse.

Al fine del rispetto del divieto di divulgazione di cui all'art. 53 del D.Lgs 50/2016 durante le fasi del sorteggio non verrà fatta alcuna menzione dei nominativi dei candidati sorteggiati ed inclusi nell'elenco da invitare. L'elenco dei candidati selezionati, formato come sopra, resterà riservato; delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale. L'accesso al verbale e all'elenco dei sorteggiati è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Per le restanti manifestazioni di interesse, ossia quelle non sorteggiate o escluse, la Stazione Appaltante darà comunicazione agli operatori economici che le hanno presentate mediante PEC individuali (astendosi dal comunicare all'esito della seduta pubblica o rendere pubblico l'elenco dei soggetti non sorteggiati o esclusi, al fine di evitare che l'identità degli o.e. sorteggiati possa essere previamente individuata).

Delle suddette operazioni di selezione verrà steso apposito verbale.

La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile del procedimento di gara che si avvarrà dell'ausilio di un collaboratore. Al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato istanza di interesse all'invito, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

Ai candidati sorteggiati e quindi ammessi alla successiva procedura, verrà comunicata l'ammissione entro un termine non superiore a 5 giorni a mezzo di posta elettronica certificata/comunicazione tramite il Portale Appalti; successivamente agli stessi verrà trasmessa la lettera di invito mediante l'utilizzo del "Portale Appalti".

La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile del procedimento che si avvarrà dell'ausilio di uno o più collaboratori. Al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato istanza di interesse all'invito, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

B) Manifestazioni di interesse pervenute in numero inferiore a 10: l'Amministrazione si riserva di riaprire i termini per la manifestazione di interesse per ulteriori 15 giorni.

C) Manifestazione di interesse pervenute in numero pari a 10: a tutti i candidati verrà comunicata l'ammissione alla successiva fase della procedura, mediante posta elettronica certificata/comunicazione tramite il Portale Appalti, entro un termine non superiore a 5 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse; successivamente agli stessi verrà trasmessa la lettera di invito mediante l'utilizzo del "Portale Appalti".



Comune di Pieve Torina

Provincia di Macerata
UFFICIO TECNICO

14. PRESCRIZIONI CONTRATTUALI

Il rapporto contrattuale sarà disciplinato dallo schema di contratto allegato alla lettera di invito.
Il Responsabile del procedimento di gara è **Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Arch. Annarita Luccio, responsabile U.T.C. del Comune di Pieve Torina** pec: comune.pievetorina.mc@legalmail.it. Il presente avviso è pubblicato per 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi all'Albo pretorio on-line e sito internet del Comune di Pieve Torina (MC).

IL RUP
Arch. Annarita Luccio



