



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 708/terr

Pieve Torina, lì 22/5/2018

Prot. n 4671

IL SINDACO

PREMESSO che gli eventi sismici del 24 agosto 2016, del 26 e 30 ottobre 2016, hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale di Pieve Torina, causando gravissimi danni al patrimonio pubblico e privato e una situazione di pericolo per l'incolumità e la sicurezza delle persone e dei beni;

CONSIDERATO che occorre porre urgentemente in essere ogni azione necessaria per la tutela delle persone e della loro integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento di essi;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 03/06/2017 da parte della squadra di rilevamento danni P2310 (Scheda AeDES n.145252; aggregato 732.51 ed.001), da cui risulta che l'immobile sito in Località Appennino, identificato catastalmente al **Foglio 63, mappale 400, sub. 8.**, di proprietà dei Sig.ri :

- **DOLCIOTTI FLAVIA** nata a CAMERINO (MC) il 05/06/1972 C.F. DLCLV72H45B474C ed ivi residente in FRAZIONE APPENNINO 61 , 62036 - PIEVE TORINA (MC)
- **DOLCIOTTI LAURA** nata a CAMERINO (MC) il 24/05/1975 C.F. DLCLRA75E64B474K ed ivi residente in VIA LUIGI FUMI 28 , 62039 - VISSO (MC)

E' temporaneamente inagibile per solo rischio esterno "A-F", come indicato nella richiamata scheda AeDES n 145252;

RITENUTO necessario inibire l'uso dell' unità immobiliare;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità per il rischio esterno dell'edificio riportato in catasto del Comune di Pieve Torina, al Foglio 63 e Particella 400 Subalterno 8, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Il perdurare della presente ordinanza fino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per il ripristino delle condizioni di sicurezza.

DISPONE

- L'affissione della presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all'Albo Pretorio Online e nel sito del Comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai sig.ri. **DOLCIOTTI FLAVIA E DOLCIOTTI LAURA**, sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 5 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il Responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il presente atto – divenuto efficace ed esecutivo conformemente alle previsioni degli articoli 21-bis e 21-quater della legge 241/1990, sarà portato ad esecuzione immediata.

Il Sindaco
Dott. Alessandro Gentilucci



AL COMUNE DI PIRELLA TORINA

C.O.M. I

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE (da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

REFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
001	PRIVATO	<u>S. Maria</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ <u>S. Maria</u>	_____ A B C D E F*
002	PRIVATO	<u>S. Maria</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ <u>S. Maria</u>	_____ A B C D E F*
003	PRIVATO	<u>S. Maria</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ <u>S. Maria</u>	_____ A B C D E F*
004	PRIVATO	<u>S. Maria</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ <u>S. Maria</u>	_____ A B C D E F*
005	PRIVATO	<u>S. Maria</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ <u>S. Maria</u>	_____ A B C D E F*
006	PRIVATO	<u>S. Maria</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ <u>S. Maria</u>	_____ A B C D E F*
007	PRIVATO	<u>S. Maria</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ <u>S. Maria</u>	_____ A B C D E F*
008	PRIVATO	<u>S. Maria</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ <u>S. Maria</u>	_____ A B C D E F*

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario

(3) A - agibile; B - agibile con provvedimenti; C - parzialmente agibile; D - da rivedere; E - inagibile; F - inagibile per rischio esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Data 03/06/17Squadra N. 023/01

Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

ARCH. ENRICA DOMINATIARCH. FLAVIO RIGOLATIFinze componenti squadra di ispezioneRigolati

(firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

[illegible]

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Livello-estensione		Danno ⁽¹⁾																
		D4 - D5 Gravissimo			D2 - D3 Medio Grave			D1 Leggero										
Componente strutturale- banco preesistente		2/3		1/3 - 2/3		< 1/3		2/3		1/3 - 2/3		> 2/3		1/3 - 2/3		< 1/3		
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	
Struttura verticali	1																	
	2																	
	3																	
	4																	
	5																	
Banco preesistente	6																	
	7																	

(1) - Di ogni livello di danno indicare l'estensione solo se esso è presente. Se l'oggetto indicato nella riga non è danneggiato, comporre Nullo.

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenza Danno	Provvedimenti di P.I. eseguiti										
		Nessuno		Rimozione		Puntelli		Riparazione		Divieto di accesso		Trasmissione e protezione passaggi
		A	B	C	D	E	F	G				
1 Distanco intorcesi, provvedimenti, controaffissi, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐				
2 Carica tegola, conigli, cenne lunaria, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐				
3 Cavate condizionali, parapetti, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐				
4 Cavida altri oggetti interni o esterni	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐				
5 Danno alla rete elettrica, l'ignara o termotraulica	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐				
6 Danno alla rete elettrica o del gas	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐				

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:							
	Assente	Edificio	Via d'accesso o di fuga	Vie interne	Nessuno	Divieto di accesso	Barriere protettive	Provvedimenti di P.I. eseguiti
Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti	A	B	C	D	E	F	G	
Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti	☐	☒	☐	☐	☐	☒	☐	
Collasso di reti di distribuzione	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Crolli da versanti instabili	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito				Dissesti alle fondamenta			
1	☐ Creste	2	☒ Pendio forte	3	☐ Pendio leggero	4	☐ Pianura
				5	☒ Asanti	6	☐ Generali dal sisma
						7	☐ Acuti dal sisma
						8	☐ Precissioni

SEZIONE 8 - Giudizio di solidità

8-A Valutazione del rischio			8-B Esito di agibilità	
Rischio	Esito (se. 5)		A Edificio ABITABILE (*)	B Edificio TEMPORANEAMENTE INABITABILE (da tutto o in parte) con provvedimenti di PL (1)
	Strutturale (se. 3 e 4)	Non Strutturale (se. 5)		
Basso	☐	☒	C Edificio PARZIALMENTE INABITABILE (2)	☐
Basso con provvedimenti	☐	☐	D Edificio TEMPORANEAMENTE INABITABILE da rivedere con approntamento (3)	☐
Alto	☐	☐	E Edificio INABITABILE (4)	☐
			F Edificio INABITABILE per rischio esterno (4)	☒

*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica clinica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTA: (1) Esito d'alle note (Saz. 9) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proprie in Saz. 8D; rinascenti provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità da indicare anche nel modulo GPT.

(2) Esito d'alle note (Saz. 9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva ed grafica) e proprie in Saz. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza estrema (da indicare anche nel modulo GPT).

(3) Esito D delle note (Saz. 9) specificare motivazioni e tipo di accorpamento qui richiesto

propre in Sez. 80 eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(4) Esito E proporre in Sez. 80 eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F nella nota (Sez. 90) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 80 eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

B-C

1 ☐ Solo dell'asterno ☐ A ☐ Sopraluogo rifiutato (SR) ☐ B ☐ Rudere (RU) ☐ C ☐ Demolito (DM)

2 ☐ Parziale ☐ D ☐ Proprietario non trovato (NT) ☐ E ☐ Altro (AL)

3 ☐ Complessa C-2/33

Sull'accuratezza della visita

8-B Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)				
	*	**	PROVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI	PROVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
Messa in opera di cerchiature o tiranti	1	☐	7	☐
Riparazioni denti leggeri alle tamponature e tramezzi	2	☐	8	☐
Riparazione copertura	3	☐	9	☐
Penetillatura di scale	4	☐	10	☐
Rimozione diintonaci, investimenti, controsoffittature, ...	5	☐	11	☐
Rimozione di tegole, cornicioni, crans fumarie, ...	6	☐	12	☐

A-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate

Unità immobiliari inagibili	Nuclei familiari evacuati	N° persone evacuate
1	1	1
2	2	2
3	3	3
4	4	4
5	5	5
6	6	6
7	7	7
8	8	8
9	9	9
10	10	10
11	11	11
12	12	12
13	13	13
14	14	14
15	15	15
16	16	16
17	17	17
18	18	18
19	19	19
20	20	20
21	21	21
22	22	22
23	23	23
24	24	24
25	25	25
26	26	26
27	27	27
28	28	28
29	29	29
30	30	30
31	31	31
32	32	32
33	33	33
34	34	34
35	35	35
36	36	36
37	37	37
38	38	38
39	39	39
40	40	40
41	41	41
42	42	42
43	43	43
44	44	44
45	45	45
46	46	46
47	47	47
48	48	48
49	49	49
50	50	50
51	51	51
52	52	52
53	53	53
54	54	54
55	55	55
56	56	56
57	57	57
58	58	58
59	59	59
60	60	60
61	61	61
62	62	62
63	63	63
64	64	64
65	65	65
66	66	66
67	67	67
68	68	68
69	69	69
70	70	70
71	71	71
72	72	72
73	73	73
74	74	74
75	75	75
76	76	76
77	77	77
78	78	78
79	79	79
80	80	80
81	81	81
82	82	82
83	83	83
84	84	84
85	85	85
86	86	86
87	87	87
88	88	88
89	89	89
90	90	90
91	91	91
92	92	92
93	93	93
94	94	94
95	95	95
96	96	96
97	97	97
98	98	98
99	99	99
100	100	100

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro	ANNOZZIONI	Foto d'interno dell'edificio	Spilla	Spilla
ACCOMENTO	SPILLAS	N°4 - SOCCO E SOCCO	SPILLA	SPILLA

componenti della squadra di ispezione (staminate!)

FRANCO DEHIZI

FRANCESCO DEHIZI