



# COMUNE DI PIEVE TORINA

## Provincia di Macerata

Ordinanza n. 1191/F

Pieve Torina li, 12/02/18

Prot. n. 1237

OGGETTO: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO VALUTAZIONE SCHEDA FAST.

### IL SINDACO

RICHIAMATA la propria ordinanza n. 40 bis in data 28.10.2016, con la quale, a seguito dei gravi eventi sismici del 26 ottobre 2016, che hanno gravemente danneggiato l'intero territorio del Comune di Pieve Torina, è stato disposto il divieto cautelare alla popolazione civile di accedere agli edifici, sia pubblici sia privati ricadenti nel territorio comunale;

CONSIDERATO che in esito al sopralluogo effettuato in data 20 gennaio 2018, da parte della squadra di rilevamento FAST MR2675, è stato accertato che l'Edificio sito in via/località APPENNINO, distinto catastalmente al **Foglio 63 Particella 405 Edificio 01, catastalmente intestato ai sig.ri:**

**PENNACCHI GIULIO** nato a PIEVE TORINA il 04/02/1947 C.F. PNNGLI47B04G657S residente in CONTRADA LOC APPENNINO, 62036 - PIEVE TORINA (MC)

**PENNACCHI LUISA** nata a PIEVE TORINA il 28/03/1950 C.F. PNNLSU50C68G657J residente in VIA RAOUL FOLLEREAU 31 , 60044 - FABRIANO (AN)

è **utilizzabile**, come risulta dalla Scheda di rilevamento danni FAST.

RITENUTO, per quanto accertato, di dover revocare la richiamata ordinanza 40bis/2016, per la porzione immobiliare oggetto di avvenuto controllo secondo il disposto l'articolo **21-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241**, per il quale, in presenza di sopravvenuti motivi di interesse pubblico, o di mutamento della situazione di fatto, un provvedimento amministrativo a efficacia durevole può essere revocato da parte dell'organo che lo ha emanato o da un altro previsto dalla legge, con conseguente inidoneità del provvedimento revocato a produrre ulteriori effetti;

PER QUANTO premesso e considerato;

**VISTI:**

- gli art. li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo Statuto Comunale;

**ORDINA**

1) LA REVOCA **parziale** della propria ordinanza n. 40-bis del 28 ottobre 2016, con la quale è stato disposto il divieto, in via del tutto provvisoria e fino a verifiche specifiche, alla popolazione residente di Pieve Torina di accedere agli edifici pubblici e alle abitazione private, **limitatamente** all'edificio distinto catastalmente al **Foglio 63 Particella 405 Edificio 01**, di proprietà del/dei Sig./Sig.ri:

**PENNACCHI GIULIO** nato a PIEVE TORINA il 04/02/1947 C.F. PNNGLI47B04G657S residente in CONTRADA LOC APPENNINO, 62036 - PIEVE TORINA (MC)

**PENNACCHI LUISA** nata a PIEVE TORINA il 28/03/1950 C.F. PNNLSU50C68G657J residente in VIA RAOUL FOLLEREAU 31, 60044 - FABRIANO (AN)

2) DI DARE ATTO che la presente ordinanza fa seguito a verifica dell'unità immobiliare, effettuata in data 20 gennaio 2018 da parte dell'apposita squadra di rilevamento MR2675, da cui la porzione immobiliare è stata dichiarata utilizzabile.

**DISPONE**

- di affiggere la presente ordinanza all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza al/ai Sig./Sig.ri:

**PENNACCHI GIULIO** nato a PIEVE TORINA il 04/02/1947 C.F. PNNGLI47B04G657S residente in CONTRADA LOC APPENNINO, 62036 - PIEVE TORINA (MC)

**PENNACCHI LUISA** nata a PIEVE TORINA il 28/03/1950 C.F. PNNLSU50C68G657J residente in VIA RAOUL FOLLEREAU 31, 60044 - FABRIANO (AN)

sopra generalizzata ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- [protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it) ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – [com.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilfuoco.it)
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – [stmc223260@carabinieri.it](mailto:stmc223260@carabinieri.it)

**INDIVIDUA**

Ai sensi della legge n. 241/1990, quale Responsabile del procedimento, l'arch. Annarita Luccio – Responsabile del servizio tecnico.

## RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. Marche entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco  
Dott. Alessandro Gentilucci



1514



**SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO**  
(versione 01/2016)

ID SCHEDA: \_\_\_\_\_

Provincia: MC  
Comune: PIEVE TORINA  
Frazione/Località: APPENNINO  
(denominazione Istat)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO  
Squadra MR2675 Scheda n. 03 giorno mese anno  
Data 20/01/18

1  VIA  
2  CORSO  
3  VICOLO  
4  PIAZZA  
5  ALTRO

IDENTIFICATIVO EDIFICIO  
Istat Reg. 11 Istat Prov. 043 Istat Comune 038

Numero/i Civico/i \_\_\_\_\_

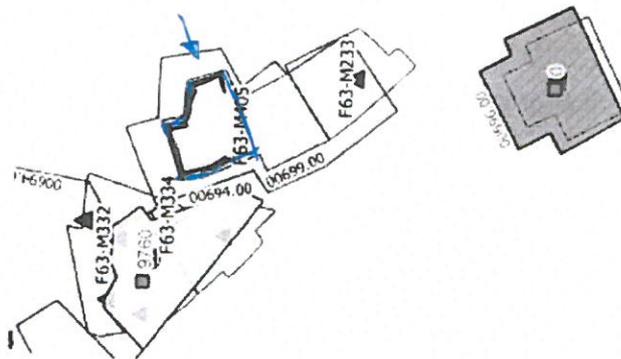
N° aggregato 00699 N° edificio 01

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

DATI CATASTALI  
Foglio 63 Allegato \_\_\_\_\_  
Particelle 405

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO PENNACCHI GIULIO + ALTRI

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 8	1 <input type="radio"/> <2.50	A <input checked="" type="radio"/> <50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	A <input type="checkbox"/> Abitativo	1 <input checked="" type="checkbox"/> Muratura	<input checked="" type="checkbox"/> Edificio AGIBILE
<input checked="" type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 9	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	B <input type="checkbox"/> Produttivo	2 <input type="checkbox"/> Cemento armato	2 <input type="checkbox"/> Edificio NON UTILIZZABILE
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 10	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	C <input type="checkbox"/> Commercio	3 <input type="checkbox"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input type="checkbox"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 11	4 <input type="radio"/> >5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	D <input type="checkbox"/> Uffici	4 <input type="checkbox"/> Altro:	4 <input type="checkbox"/> Sopralluogo NON eseguito per:
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	E <input type="checkbox"/> Serv. pubbl.		
<input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> >12		F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	F <input checked="" type="checkbox"/> Deposito		
<input type="radio"/> 7		G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	G <input type="checkbox"/> Strategico		
		H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> >3000	H <input type="checkbox"/> Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

STEFANO AZZOLINI  
ANTONIO VITAGLIANO

FIRME [Signature]  
[Signature]

Data 20/01/18

[Signature]  
PER RICEVUTA  
[Stampa Comune/Coc]  
[Signature]