



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n.550/terr Prot. n.10022

Pieve Torina, li 07.11.2017

IL SINDACO

ATTESO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 15.11.2016, da parte della squadra di rilevamento P1307 (Scheda AeDES n°40298), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in frazione Le Rote, destinata a deposito, **identificata al Foglio 16, mappale 246, sub.1**, di proprietà del sig.:

- **BARTOCCI GUIDO**, nato a Camerino (MC) il 19-12-1985, c.f. BRTGDU85T19B474U, residente a Pieve Torina (MC), in frazione Le Rote, 25;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità "E", da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti del caso;

RITENUTO necessario inibire l'uso dell'unità immobiliare suddetta;

VISTI:

-l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;

-l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;

- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità totale dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all'Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza al sig. **BARTOCCI GUIDO**, sopra generalizzato, ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



AL COMUNE DI PULLEVE TQUTINA

C.O.M.I

PRESONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

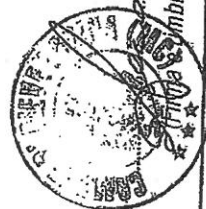
(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

[illegible]

(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata nei precedenti paragrafi, il proprietario deve provvedere a: (1) Edificio privato: nome e cognome proprietario - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario

[illegible]

Data	1	5	7	11	16
------	---	---	---	----	----



11 11 11 11 11 11

11 11 11 11 11 11

11 11 11 11 11 11

11 11 11 11 11 11

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta), per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-soai

Strutture verticali	STRUTTURE IN MURATURA										ALTRE STRUTTURE			
	Non identificate		A lessina irregolare e di cattiva qualità (prelami non squadrate, coltelli...)		A lessina regolare e di buona qualità (blocchi, mattoni, pietra squadrate...)		Pilastri isolati		Mista		Rinforzata			
1 Non identificate	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L		
2 Volte senza catene	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
3 Volte con catene	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
4 Travi con solette deformabili (travi in legno con angoli, tavole, travi e volture...)	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
5 Travi con solette semirigide (travi in legno con doppio strato, travi a U, travi...)	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
6 Travi con solette rigide (travi in c.a., travi con colla e solette di c.a.,...)	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		

COFERTURA			
1 Spingente pesante	☐	☐	☐
2 Non spingente pesante	☐	☐	☐
3 Spingente leggera	☐	☐	☐
4 Non spingente leggera	☐	☐	☐

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Livello-estensione	Danno in										Provvedimenti di P.I. eseguiti									
	D4 - D5 Gravissimo		D2 - D3 Medio Grave		D1 Leggero		D0 Nullo		Nessuno		Demolizioni		Cercelature e/o tiranti		Riparazione		Puntelli		Trasenne e protezione passaggi	
1 Strutture verticali	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2 Soai	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Soie	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 Copertura	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5 Tamponature - Tramezzi	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 Danno preesistente	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

(1) - Di ogni livello di danno indicare l'estensione solo se esso è presente. Se l'oggetto indicato nella riga non è danneggiato, compilare Nullo.

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenze		Provvedimenti di P.I. eseguiti											
	Danno		Nessuno		Rimozione		Puntelli		Riparazione		Divieto e protezione		Trasenne e protezione passaggi	
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2 Caduta tegole, comignoli, canine fumarie, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 Caduta altri oggetti interni o esterni	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5 Danno alla rete idrica, loggianti o termidraulica	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 Danno alla rete elettrica o dei gas	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:				Provvedimenti di P.I. eseguiti									
	Assente		Edificio		Via d'accesso o di fuga		Via interne		Nessuno		Divieto di accesso		Barriere protettive	
1 Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2 Caduta di reti di distribuzione	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Crolli da versanti incombenti	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito				Distassi alle fondazioni			
1 Orizzale	2 Pendio forte	3 Pendio leggero	4 Pannina	A Assenti	B Generali dal sisma	C Acuti dal sisma	D Persistenti

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Ventilazione del rischio				8-B Esito di agibilità						
Rischio	Esterno (sez. 6)	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non Strutturale (sez. 5)	Geotecnico (sez. 7)	A Edificio ABILE (*)	B Edificio TEMPORANEAMENTE INABILE (in tutto o in parte) ma ABILE con provvedimenti di P.I. (1)	C Edificio PARZIALMENTE INABILE (2)	D Edificio TEMPORANEAMENTE INABILE da rivedere con approfondimento (3)	E Edificio INABILE (4)	F Edificio INABILE per rischio esterno (5)
Basso	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Basso con provvedimenti	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Alto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sistematica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 2) riportate se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 80 i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1)

(2) Esito C nelle note (Sez. 2) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 80 eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1)

(3) Esito D nelle note (Sez. 2) specificare motivazioni e tipo di approfondimento più richiesto

(4) Esito E nelle note (Sez. 2) specificare motivazioni e tipo di approfondimento più richiesto

(5) Esito F nelle note (Sez. 2) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 80 eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

8-C	1 Solo dall'esterno	4 Non eseguito per:	A Sopraluogo rifiutato (SR)	B Rifiuto (RU)	C Demolito (DM)
Sull'accuratezza della visita	2 Parziale	3 Completa (>2/3)	D Proprietà non trovata (NT)	E Altro (AL)	

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)									
*	**	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI		*	**	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI		*	**
1	☐	Messa in opera di cerchiate e tiranti	☐	7	☐	Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...	☐	11	☐
2	☐	Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	☐	8	☐	Rimozione di altri oggetti interni o esterni	☐	12	☐
3	☐	Riparazione copertura	☐	9	☐	Trasmissione e protezione passaggi	☐		
4	☐	Puntellatura di scale	☐	10	☐	Riparazioni delle reti degli impianti	☐		
5	☐	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	☐	11	☐		☐		
6	☐	Rimozione di tegole, comignoli, canine fumarie, ...	☐	12	☐		☐		

Unità immobiliari inagibili	☐	Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate	☐
Nuclei familiari evacuati		N° persone evacuate	

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro	Foto d'interno dell'edificio	Spilla
ARREDAMENTO	ARREDAMENTO	

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

DI NO PIVOTI

LA VIO CACCIATORI

Firma [Firma]