



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Pieve Torina, li 23/12/2017

Ordinanza n. 624/terr Prot. n. 11550

IL SINDACO

ATTESO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 29/10/2016, da parte della squadra di rilevamento P271 (Scheda AeDES n°29223), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in Via Vignoli n.5, **identificata al Foglio 23, mappale 56**, di proprietà dei sig.ri:

Sub 1: SALCICCIA SERGIO nato a ROMA (RM) il 26/11/1960 C.F. SLCSRG60S26H501U residente in VIA CASTEL DEL RIO 15 , 00127 - ROMA (RM)

Sub 2-3-6: MARCHETTI AGNESE nata a PIEVE TORINA (MC) il 21/12/1951 C.F. MRCGNS51T61G657F residente in CASE SPARSE GALLANO N 5 , 62036 - PIEVE TORINA (MC)

MARCHETTI ALESSANDRA nata a PIEVE TORINA (MC) il 18/06/1965 C.F. MRCLSN65H58G657Y residente in VIA VIGNOLI 5 , 62036 - PIEVE TORINA (MC)

MARCHETTI FERMINA nata a PIEVE TORINA (MC) il 27/07/1959 C.F. MRCFMN59L67G657M residente in VIA XX LUGLIO 6 , 60035 - JESI (AN)

Sub 4: SALCICCIA PIETRO nato a ROMA (RM) il 09/05/1958 C.F. SLCPTR58E09H501P
residente in PIAZZA DELLA VITTORIA N 24 ED 2 INT 4 , 23883 - BRIVIO (LC)

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità "E" ed "F" da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti del caso;

RITENUTO necessario inibire l'uso dell'unità immobiliare suddetta;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità totale dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai sig.ri **SALCICCIA SERGIO - SALCICCIA PIETRO - MARCHETTI AGNESE - MARCHETTI ALESSANDRA - MARCHETTI FERMINA** sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 5 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



MUNICIPIO DI TORINO

MODELLO GEI

C.O.M. ARQUATA DEL TONTO

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
1041	PRELVIATO	VIA PIO LA TORRE	PUBBLICA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
1042	PRELVIATO	VIA PIO LA TORRE	PUBBLICA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
1043	PRELVIATO	VIA PIO LA TORRE	PUBBLICA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
1044	PRELVIATO	VIA PIO LA TORRE	PUBBLICA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
1045	PRELVIATO	VIA PIO LA TORRE	PUBBLICA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
1046	PRELVIATO	VIA PIO LA TORRE	PUBBLICA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
1047	PRELVIATO	VIA PIO LA TORRE	PUBBLICA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
1048	PRELVIATO	VIA PIO LA TORRE	PUBBLICA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario
(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N.

Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

Firme componenti squadra di ispezione



Data 29/10/16

Firma e timbro responsabile del Comune

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali		Strutture in muratura		Altre strutture	
Non identificabile		A lesione irregolare e di cattiva qualità (piedane non squadrate, dofoli...)		1) Tetti in c.a.	
Strutture orizzontali		B lesione regolare e di buona qualità (bocche, motoni, piastrelle squadrate...)		2) Pareti in c.a.	
1 Non identificate		C lesione irregolare e di cattiva qualità (piedane non squadrate, dofoli...)		3) Teti in acciaio	
2 Volte senza catene		D lesione regolare e di buona qualità (bocche, motoni, piastrelle squadrate...)		4) Teti/Pareti in legno	
3 Volte con catene		E lesione irregolare e di cattiva qualità (piedane non squadrate, dofoli...)		REGOLARE Non regolare	
4 Teti con soletta deformabile (travi in legno con solette in ferro, travi e solette...)		F lesione irregolare e di cattiva qualità (piedane non squadrate, dofoli...)		A B	
5 Teti con soletta semirigida (travi in legno con solette in ferro, travi e solette...)		G lesione irregolare e di cattiva qualità (piedane non squadrate, dofoli...)		1) Forma piana ed elevazione	
6 Teti con soletta rigida (travi in c.a., travi in ferro con solette in c.a.,...)		H lesione irregolare e di cattiva qualità (piedane non squadrate, dofoli...)		2) Disposizione lampadare	
		I lesione irregolare e di cattiva qualità (piedane non squadrate, dofoli...)		COPERTURA	
		J lesione irregolare e di cattiva qualità (piedane non squadrate, dofoli...)		1 Spingente pesante	
		K lesione irregolare e di cattiva qualità (piedane non squadrate, dofoli...)		2 Non spingente pesante	
		L lesione irregolare e di cattiva qualità (piedane non squadrate, dofoli...)		3 Spingente leggera	
		M lesione irregolare e di cattiva qualità (piedane non squadrate, dofoli...)		4 Non spingente leggera	

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI E PROVIDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO (P.I.) eseguiti

Livello-estensione	Danno				Providimenti di P.I. eseguiti			
	D4 - D5 Svavissimo	D2 - D3 Medio Grave	D1 Leggero	D0 Nessuno	Demolizioni	Corruttive e/o tiranti	Riparazione	Trasmissione e protezione passaggi
Componente strutturale- Danno preesistente	1 Strutture verticali	A B C D E F G H I J	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3
	2 Solai	A B C D E F G H I J	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3
	3 Scale	A B C D E F G H I J	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3
	4 Copertura	A B C D E F G H I J	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3
	5 Temporaneo - Tramezzi	A B C D E F G H I J	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3
	6 Danno preesistente	A B C D E F G H I J	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI E PROVIDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Providimenti di P.I. eseguiti			
	Nessuno	Riparazione	Puntelli	Trasmissione e protezione passaggi
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	A B C D E F G	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3
2 Caduta tegole, cornicioni, canne fumarie, ...	A B C D E F G	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...	A B C D E F G	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3
4 Caduta altri oggetti interni o esterni	A B C D E F G	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3
5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica	A B C D E F G	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3
6 Danno alla rete elettrica o del gas	A B C D E F G	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e providimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Providimenti di P.I. eseguiti			
	Nessuno	Riparazione	Puntelli	Trasmissione e protezione passaggi
1 Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti	A B C D E F G	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3
2 Collasso di reti di distribuzione	A B C D E F G	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3
3 Crolli da versanti incombenti	A B C D E F G	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3	1/3 - 2/3

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfolgia del sito				Dissesti alle fondazioni			
1 Orizzale	2 Pendio forte	3 Pendio leggero	4 Orizzale	A Assenti	B Generati dal sisma	C Acuiti dal sisma	D Preesistenti

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio		8-B Esito di agibilità	
Rischio	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non Strutturale (sez. 5)	Geotecnico (sez. 7)
Basso	0	0	0
Basso con provvedimenti	0	0	0
Alto	0	0	0

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 9) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1).

(2) Esito C nelle note (Sez. 9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descritta e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(3) Esito D nelle note (Sez. 9) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto.

(4) Esito E, proprio in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F nelle note (Sez. 9) specificare quali sono le cause di rischio esterne e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

8-C	1 Solo dall'esterno	4 Non eseguito per:	A O Sopraluogo rifiutato (SR)	B O Rifiuto (RU)	C O Denollito (DM)
Sull'accuratezza della visita	2 O Parziale	D O Proprietario non trovato (NT)	E O Altro (AL)		

8-D Providimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)	
PROVIDIMENTI DI P.I. SUGGERITI	PROVIDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
1 Messa in opera di cerchiate o tiranti	7 Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...
2 Riparazione di elementi leggeri alle tamponature e tramezzi	8 Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3 Riparazione copertura	9 Transennature e protezione passaggi
4 Puntellatura di scale	10 Riparazioni delle reti degli impianti
5 Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	11
6 Rimozione di tegole, cornicioni, canne fumarie, ...	12

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate	N° persone evacuate
--	---------------------

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sui danni, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro	Altre osservazioni
ARGOMENTO	ANNO
SEZ. 6	LEMMIOW SAGNANTE, PIU' ANDO UNICU M-73-15, RATTIATA APMAU ARONANO IN MANIENA, ENEMA, CON RATTIATO IN CUILO SUL TASSANO OGGIRO IN SPANNOGO.
SEZ. 8A	L'ESTRILLO OGGIRO IN SPANNOGO, PIU' ANDO UNICU RATTIATO APMAU ARONANO IN MANIENA, ENEMA, CON RATTIATO IN CUILO SUL TASSANO OGGIRO IN SPANNOGO.
SEZ. 8B	OCCORRE TRANSMANARE IL FRANTUO STRADA, PER TROVARE IL PASSAGGIO ALLA PUBBLICA VIA.

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

INNO-GIANFRANCO-ROGNAI

ALCA-SERENA-FONDI

Firma

Alfano