



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 12 DEL 18-01-2020**

Registro Generale n. 16

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 12 DEL 18-01-2020

Ufficio: TECNICO

Oggetto: DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE OPERE PROVVISORIALI DELL'IMMOBILE GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI 2016 E SITO IN VIA ROMA, FG. 5 P.LLA 162 PROP. CORDIALI_DITTA LAPUCCI PASQUALE

L'anno duemilaventi addì diciotto del mese di gennaio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO che nel corso del sopralluogo effettuato in data 30/05/2017 dal Gruppo Tecnico di Sostegno, composto da tecnici dei Vigili del Fuoco, dal Dipartimento di Protezione Civile - Regione Marche, dal Funzionario MIBACT, dal Tecnico Mibact e dall'Ufficio Tecnico Comunale sono state individuate le necessarie ed urgenti opere per la messa in sicurezza mediante opere provvisorie dell'immobile privato sito nel Comune di Pieve Torina, Via

Roma (distinto al Foglio 5 particella 162) di proprietà di Cordiali Maurizio come risultanti dal relativo Verbale GTS, “Edificio di due piani fuori terra con struttura in muratura a sacco con chiavi lungo orditura solaio. Quadro fessurativo medio grave. Si prescrive sbadacchiatura aperture lato Via Roma e lato N con cerchiatura su due livelli”;

RICHIAMATA l’ordinanza emessa dal Sindaco del Comune di Pieve Torina n. 461/Terr del 20/09/2019 prot. 8322 con la quale viene ordinata la messa in sicurezza come indicato nel verbale suindicato;

RICHIAMATA la determinazione n. 345 del 08/10/2018 con la quale è stato affidato l’incarico alla progettazione e direzione dei lavori delle opere provvisoriale di messa in sicurezza dell’immobile privato distinto al Foglio 5 particella 162 all’ Ing. Nafez Saqer C.F. NFZSQR60A01Z220I, con studio corrente in Via Carducci 67, Macerata – cap 62100 (MC), P.IVA 01409950431;

VISTO il progetto per la messa in sicurezza dell’immobile di cui sopra, depositato dal tecnico incaricato in data 08/10/2018 con prot.10767, successivamente integrato in data 12/10/2018 con prot. 10905 ed in data 20/12/2018 con prot. 13749;

RITENUTO che il costo complessivo dell’intervento previsto è pari ad € 60.181,02 (€ 46.466,48 per importo dei lavori soggetti a ribasso d’asta, € 2.965,95 per gli oneri per la sicurezza, € 4.943,24 per Iva sui lavori al 10%, € 2.471,62 per spese tecniche di progettazione e d.l. al 5%, € 98,86 per Contributo integrativo al 4%, € 565,51 per Iva su spese tecniche e contributo integrativo, € 197,73 per accantonamento ex art. 92, € 2.471,62 per imprevisti);

PRESO ATTO che il servizio regionale di protezione civile con propria nota 473983 del 16/04/2019 ha comunicato il nullaosta agli interventi progettati;

DATO ATTO che l’Amministrazione Comunale ha necessità e l’urgenza di procedere all’esecuzione delle predette opere di messa in sicurezza al fine di evitare situazioni di grave pericolo e maggiori danni a persone e a cose, a tutela della pubblica incolumità anche in virtù delle indicazioni delle modalità di realizzazione delle opere provvisoriale rese dal Dipartimento di Protezione Civile con circolare del 22/12/2016;

RICHIAMATE le predette indicazioni operative del Dipartimento di Protezione Civile del 22/12/2016 aventi ad oggetto “procedure per la realizzazione delle opere provvisoriale (puntellamenti e demolizioni)” le quali forniscono una prospettazione unitaria delle modalità di realizzazione delle opere provvisoriale intese quali puntellamenti e interventi con analoga finalità o demolizioni;

DATO ATTO che le indicazioni operative disposte dal Capo del Dipartimento di Protezione Civile al punto 1 trattano le “Opere provvisoriale su edifici finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità” il quale dà facoltà al Sindaco di “affidare l’intervento ad una ditta privata, operando ai sensi dell’art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, entro il limite stabilito dall’art. 5 dell’ordinanza n. 388/2016 anche ricorrendo al supporto di personale tecnico reso disponibile dalla Regione per lo svolgimento delle funzioni di propria competenza”;

VISTO il sopra richiamato articolo 163 del D. Lgs. 50/2016, che disciplina le procedure di appalto in caso di somma urgenza e di protezione civile, al comma 2 dispone che “l’esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell’amministrazione competente”;

VISTO l’art. 1 dell’Ordinanza n. 388 emessa dal Capo del Dipartimento della Protezione Civile in data 26 agosto 2016 al quale al comma 2 dispone che i soggetti indicati nel comma 1 (tra i quali rientrano i Sindaci dei Comuni interessati dall’evento sismico) “assicurano la

realizzazione delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi”.

DATO ATTO che per le summenzionate finalità l'Amministrazione Comunale intende avviare la procedura di affidamento diretto di cui all' art. 36, comma 2, lettera b) del D.L.gs. n. 50 del 2016 secondo cui *“b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti”*;

VISTE le Ordinanze n. 388/2016, 389/2016, 392/2016 e 394/2016 in ordine alle indicazioni ivi contenute sulle disposizioni alle quali è consentito derogare, con le relative finalità e limitazioni, oltre che le procedure specifiche appositamente introdotte per velocizzare la gestione dell'emergenza, così come richiamate della citata circolare del Capo di Dipartimento della Protezione Civile del 22 dicembre 2016;

DATO ATTO che, per le summenzionate finalità, l'Amministrazione Comunale ha avviato la procedura di affidamento diretto di cui all' art. 36, comma 2, lettera b) del D.L.gs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che, in applicazione a quanto sopra, sono stati individuati n. 3 operatori economici:

- LAPUCCI PASQUALE, con sede legale in loc. Vari – 62036 Pieve Torina (MC);
- CAPECCIA ORLANDO EREDI DI CAPECCIA SANDRO, con sede legale in Fraz. Valle San Benedetto– 62036 Monte Cavallo (MC);
- ROMANO CARLANTONIO, con sede legale in Via Tagliamento, 12 – 63811 Sant'Elpidio a Mare (FM);

VISTO che sono pervenuti i seguenti preventivi:

- ✓ LAPUCCI PASQUALE, con sede legale in loc. Vari – 62036 Pieve Torina (MC), prot. n. 174 del 10/01/2020 che ha offerto di eseguire l'intervento di messa in sicurezza con un ribasso unico del 0,90%, sull'importo dei lavori, di cui al computo metrico estimativo;
- ✓ CAPECCIA ORLANDO EREDI DI CAPECCIA SANDRO, con sede legale in Fraz. Valle San Benedetto– 62036 Monte Cavallo (MC), prot. n. 175 del 10.01.2020, che ha offerto di eseguire l'intervento di messa in sicurezza con un ribasso pari del 0,50% sull'importo dei lavori, di cui al computo metrico estimativo;
- ✓ ROMANO CARLANTONIO, con sede legale in Via Tagliamento, 12 – 63811 Sant'Elpidio a Mare (FM); prot. n. 173 del 10.01.2020 che ha offerto di eseguire l'intervento di messa in sicurezza con un ribasso del 0,30% sull'importo dei lavori, di cui al computo metrico estimativo;

RITENUTO che il criterio di aggiudicazione previsto per l'affidamento di detti lavori è quello dell'art. 95, comma 4, lettera a) D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., ossia il criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO che dalla valutazione dei preventivi si desume che è possibile affidare i lavori all'IMPRESA LAPUCCI PASQUALE, con sede legale in loc. Vari – 62036 Pieve Torina (MC), nel rispetto del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016, e che l'offerta presentata dalla ditta, risulta infatti la più rispondente al criterio scelto;

DATO ATTO che la ditta IMPRESA LAPUCCI PASQUALE, risulta iscritta all'elenco tenuto dall'Anagrafe Antimafia degli Esecutori presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo;

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza di eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, esteso con deliberazioni e norme di legge (da ultimo la legge n. 123/2017) sino al 28 febbraio 2018 e prorogato ulteriormente, con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 52 del 03/03/2018, ai sensi dell'art. 16 sexies, comma 2, della medesima Legge n.123 del 03/08/2017, per ulteriori 180 giorni;

RITENUTO che la spesa delle opere da realizzarsi è da imputare alla contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche;

DATO ATTO che il lavoro pubblico oggetto di affidamento è stato identificato con numero CIG 81547096BF;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 33/2008;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1) DI APPROVARE la premessa alla narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ai fini della motivazione della stessa ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241.

2) DI APPROVARE, altresì, il progetto di cui al prot. 13749 del 20/12/2018 relativo alla messa in sicurezza mediante opere provvisorie degli immobili privati sito nel Comune di Pieve Torina Via Roma, (distinto al Foglio 5 particella 162/164 di proprietà del sig. Cordiali Maurizio);

3) DI DARE ATTO che il costo complessivo dell'intervento previsto è pari ad € 60.181,02 (€ 46.466,48 per importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, € 2.965,95 per gli oneri per la sicurezza, € 4.943,24 per Iva sui lavori al 10%, € 2.471,62 per spese tecniche di progettazione e d.l. al 5%, € 98,86 per Contributo integrativo al 4%, € 565,51 per Iva su spese tecniche e contributo integrativo, € 197,73 per accantonamento ex art. 92, € 2.471,62 per imprevisti);

4) DI AFFIDARE ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, i lavori di messa in sicurezza del suddetto immobile alla ditta LAPUCCI PASQUALE, con sede legale in Loc. Vari- 62036 Pieve Torina (MC), al prezzo di € 49.014,23 (importo soggetto a ribasso € 46.466,48 depurato del ribasso offerto del 0,90% e pertanto di € 46.466,48 – 418,20 =46.048,28 + gli oneri relativi alla sicurezza di € 2.965,95 =25.574,81 oltre IVA e accessori);

5) DI DARE ATTO che si procederà con la consegna in via di urgenza dei lavori di messa in sicurezza e che saranno assunti tutti gli atti conseguenti previsti dalla legge;

6) DI IMPEGNARE la spesa per l'esecuzione dei lavori al capitolo n. 2449/6 del Bilancio 2020;

7) DI DARE ATTO che la spesa di cui sopra sarà a carico della contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche – voce n.7 “Misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi di somma urgenza sia in amministrazione diretta” di cui alla Circolare DPC Prot.n.UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016;

8) DI DARE ATTO che il CIG 81547096BF relativo alla presente procedura di affidamento è il seguente ed è stato acquisito dal RUP – Responsabile Unico del Procedimento (Arch. Annarita Luccio);

9) DI PUBBLICARE la presente determinazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Pieve Torina.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 18-01-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 30-05-2020 al 14-06-2020

Lì 30-05-2020

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA