



COPA COTONE

COMUNE DI PIEVE TORINA

PROVINCIA DI MACERATA

Ordinanza n. 372 /TERR

Prot. n. 6623

Pieve Torina, li 27.07.2017

ORDINANZA: intervento di messa in sicurezza di immobile privato gravemente danneggiato dal sisma del 26 e del 30 ottobre 2016 (immobile sito nel Comune di Pieve Torina, località Capriglia snc, Foglio 41, Particella 126, sub. 3, sub. 4 e sub. 5)

IL SINDACO

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato ai sensi e per gli effetti dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n.225, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 e per la durata di 180 giorni;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la richiamata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

CONSIDERATA la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ancora estesi, dopo i nuovi eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

CONSIDERATA la nota della presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile, del 3 settembre 2016 – protocollo di uscita UC/TERAG 16/0044398, contenente le prime indicazioni operative e attuative dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n.388 del 26 agosto 2016, con riferimento alle tipologie delle spese ammissibili per l'emergenza sisma;

VISTA la SCHEDA di VALUTAZIONE G.T.S. n. 3, che si notifica pedissequamente alla presente e da considerarsi parte integrante e sostanziale di codesta ordinanza con codice identificativo CCR n. 2409, il cui verbale è stato redatto in data 01.04.2017 dalla Commissione con rappresentanti dei Vigili del Fuoco, del Dipartimento della Protezione Civile Regionale, da un Funzionario MIBACT e da un rappresentante dell'Ufficio Tecnico Comunale, con cui si è evidenziato quanto segue: *“L'edificio necessita di cinturazione e tirantatura sulla base di progetto redatto da tecnico professionista.”*

ACCERTATO che l'edificio sito nel Comune di Pieve Torina in località Capriglia snc. e distinto in Catasto al Foglio 41 Particella 126 sub. 3, sub. 4 e sub. 5 risulta essere intestato come segue:



COMUNE DI PIEVE TORINA

PROVINCIA DI MACERATA

- **Fg. 41 particella n. 126 sub. 3:** quale bene comune non censibile a tutti i sub. (ingresso comune);
- **Fg. 41 particella n. 126 sub. 4:** risultante catastalmente intestato, per la quota di 1/3 di proprietà, alla sig.ra **Del Poeta Anna**, nata a Teramo (TE) il 09/12//1954 e residente in Roma (RM), Via Proba Petronia, 15 - C.F.:DLPNNA54T49L103Y-, per la quota di 1/3 di proprietà, al sig. **Del Poeta Giovanni**, nato a Teramo (TE) il 14.10.1953 e residente in Roma (RM) alla Via Del Pianeta Terra, 66 - C.F. DLPGNN53R14L103I-, per la quota di 1/3 di proprietà, alla sig.ra **Del Poeta Paola**, nata a L'Aquila (AQ) il 25.03.1960 e residente in Roma (RM), alla Via Federico De Roberto, 14 - C.F. DLPPLA60C65A345Z-;
- **Fg. 41 particella n. 126 sub. 5:** risultante catastalmente intestato, per la quota di 1/2 di proprietà, al sig. **Del Poeta Giovanni**, nato a Teramo (TE) il 14.10.1953 e residente in Roma (RM) alla Via Del Pianeta Terra, 66 - C.F. DLPGNN53R14L103I- e per la quota di 1/2 di proprietà, alla sig.ra **Del Poeta Paola**, nata a L'Aquila (AQ) il 25.03.1960 e residente in Roma (RM), alla Via Federico De Roberto, 14 - C.F. DLPPLA60C65A345Z-;

VISTA la Circolare del 22 dicembre 2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile la quale prescrive che la realizzazione delle opere provvisorie intese come puntellamenti e demolizioni possa essere svolta dal Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco ovvero, nel caso in cui non fosse possibile, facendo ricorso a ditta privata.

RITENUTO sussistente l'interesse pubblico alla messa in sicurezza dell'immobile;

TENUTO PRESENTE quanto sopra;

VISTI:

- il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;
- gli articoli 50 e 54 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992, n. 225, istitutiva del servizio nazionale della protezione civile e in particolare l'articolo 15 sulle competenze del comune e le attribuzioni del sindaco;
- l'articolo 107 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

ORDINA

- 1) **La messa in sicurezza** dell'immobile, così come indicato e valutato nella scheda G.T.S. notificata unitamente alla presente, sito nel Comune di Pieve Torina in località Capriglia e distinto al Catasto al Foglio 41 Particella n. 126 sub. 3, sub. 4 e sub. 5 e risultante così intestato:
 - **Fg. 41 particella n. 126 sub. 3:** quale bene comune non censibile a tutti i sub. (ingresso comune);
 - **Fg. 41 particella n. 126 sub. 4:** risultante catastalmente intestato, per la quota di 1/3 di proprietà, alla sig.ra **Del Poeta Anna**, nata a Teramo (TE) il 09/12//1954 e residente in Roma (RM), Via Proba Petronia, 15 -



COMUNE DI PIEVE TORINA

PROVINCIA DI MACERATA

C.F.:DLPNNA54T49L103Y-, per la quota di 1/3 di proprietà, al sig. **Del Poeta Giovanni**, nato a Teramo (TE) il 14.10.1953 e residente in Roma (RM) alla Via Del Pianeta Terra, 66 - C.F. DLPGNN53R14L103I-, per la quota di 1/3 di proprietà, alla sig.ra **Del Poeta Paola**, nata a L'Aquila (AQ) il 25.03.1960 e residente in Roma (RM), alla Via Federico De Roberto, 14 - C.F. DLPPLA60C65A345Z-;

-**Fg. 41 particella n. 126 sub. 5:** risultante catastalmente intestato, per la quota di 1/2 di proprietà, al sig. **Del Poeta Giovanni**, nato a Teramo (TE) il 14.10.1953 e residente in Roma (RM) alla Via Del Pianeta Terra, 66 - C.F. DLPGNN53R14L103I- e per la quota di 1/2 di proprietà, alla sig.ra **Del Poeta Paola**, nata a L'Aquila (AQ) il 25.03.1960 e residente in Roma (RM), alla Via Federico De Roberto, 14 - C.F. DLPPLA60C65A345Z-;

2) Di designare responsabile del procedimento l'Arch. Luccio Annarita per tutti gli atti relativi al procedimento amministrativo connesso alla esecuzione di quanto sopra;

3) Di dare atto che la spesa conseguente alle attività predette sarà imputata alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;

4) Che la presente sia notificata, unitamente alla pedissequa scheda di valutazione G.T.S. n. 3 del 01.04.2017 dell'immobile, ai sig.ri:

a) **Del Poeta Anna**, nata a Teramo (TE) il 09/12//1954 e residente in Roma (RM) -00136-, alla Via Proba Petronia, 15 -~~CAP~~ - C.F.: DLPNNA54T49L103Y-;

b) **Del Poeta Giovanni**, nato a Teramo (TE) il 14.10.1953 e residente in Roma (RM) -00144-, alla Via Del Pianeta Terra, 66 - C.F.: DLPGNN53R14L103I-;

c) **Del Poeta Paola**, nata a L'Aquila (AQ) il 25.03.1960 e residente in Roma (RM) -00137-, alla Via Federico De Roberto, 14 - C.F. DLPPLA60C65A345Z-;

5) Di provvedere alla pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio informatico per la durata di 15 giorni consecutivi.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. Marche entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Dott. Alessandro Gentilucci

ABITAZIONE 3







