

ALLEGATO

Copia
comune



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 1102/F

Pieve Torina li, 23 OTT 2017

Prot. n. 8608

OGGETTO: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO VALUTAZIONE SCHEDA FAST.

IL SINDACO

RICHIAMATA la propria ordinanza n. 40 bis in data 28.10.2016, con la quale, a seguito dei gravi eventi sismici del 26 ottobre 2016, che hanno gravemente danneggiato l'intero territorio del Comune di Pieve Torina, è stato disposto il divieto cautelare alla popolazione civile di accedere agli edifici, sia pubblici sia privati ricadenti nel territorio comunale;

CONSIDERATO che in esito al sopralluogo effettuato in data 28 agosto 2017, da parte della squadra di rilevamento FAST SF2130, è stato accertato che l'edificio sito in via/località TAZZA, distinto catastalmente al **Foglio 57 Particella 414, Subalterni 3-4, catastalmente intestato/i al/ai sig./sig.ri:**

MONTEBOVI ENRICO nato a PIEVE TORINA (MC) il 09/09/1931
MNTNRC31P09G657N, deceduto in data 4/3/2017, rispetto al quale sono stati identificati quali eredi i signori:

PLACIDI MARIA, nata a GIANO DELL'UMBRIA (PG) il 9/1/1938,
PLCMRA38A49E012N, Residente in VIA FILIPPO ERMINI 2, 00167 - ROMA (RM)
MONTEBOVI GIULIANA, nata a ROMA (RM) il 25/4/1960, MNTGLN60D65H501Z,
Residente in VIA BALDO DEGLI UBALDI 71, 00167 - ROMA (RM)
MONTEBOVI MONICA, nata a ROMA (RM) il 28/1/1968, MNTMNC68A68H501S,
Residente in PIAZZA APOLLODORO 26, 00196 - ROMA (RM)

è utilizzabile, come risulta dalla scheda di rilevamento danni FAST;

RITENUTO, per quanto accertato, di dover revocare la richiamata ordinanza 40bis/2016, per la porzione immobiliare oggetto di avvenuto controllo secondo il disposto l'articolo **21-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241**, per il quale, in presenza di sopravvenuti motivi di interesse pubblico, o di mutamento della situazione di fatto, un provvedimento

amministrativo a efficacia durevole può essere revocato da parte dell'organo che lo ha emanato o da un altro previsto dalla legge, con conseguente inidoneità del provvedimento revocato a produrre ulteriori effetti;

PER QUANTO premesso e considerato;

VISTI:

- gli art. li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo Statuto Comunale;

ORDINA

1) LA REVOCA **parziale** della propria ordinanza n. 40-bis del 28 ottobre 2016, con la quale è stato disposto il divieto, in via del tutto provvisoria e fino a verifiche specifiche, alla popolazione residente di Pieve Torina di accedere agli edifici pubblici e alle abitazione private, **limitatamente** all'edificio distinto catastalmente al **Foglio 57 Particella 414 Subalterni 3-4**, di proprietà del/dei Sig./Sig.ri:

PLACIDI MARIA, nata a GIANO DELL'UMBRIA (PG) il 9/1/1938,
PLCMRA38A49E012N, Residente in VIA FILIPPO ERMINI 2 , 00167 - ROMA (RM)
MONTEBOVI GIULIANA, nata a ROMA (RM) il 25/4/1960, MNTGLN60D65H501Z,
Residente in VIA BALDO DEGLI UBALDI 71 , 00167 - ROMA (RM)
MONTEBOVI MONICA, nata a ROMA (RM) il 28/1/1968, MNTMNC68A68H501S,
Residente in PIAZZA APOLLODORO 26 , 00196 - ROMA (RM)

2) DI DARE ATTO che la presente ordinanza fa seguito a verifica dell'unità immobiliare, effettuata in data 28 agosto 2017 da parte dell'apposita squadra di rilevamento SF2130, da cui la porzione immobiliare è stata dichiarata utilizzabile.

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza al/ai Sig./Sig.ri:

PLACIDI MARIA, nata a GIANO DELL'UMBRIA (PG) il 9/1/1938,
PLCMRA38A49E012N, Residente in VIA FILIPPO ERMINI 2 , 00167 - ROMA (RM)
MONTEBOVI GIULIANA, nata a ROMA (RM) il 25/4/1960, MNTGLN60D65H501Z,
Residente in VIA BALDO DEGLI UBALDI 71 , 00167 - ROMA (RM)
MONTEBOVI MONICA, nata a ROMA (RM) il 28/1/1968, MNTMNC68A68H501S,
Residente in PIAZZA APOLLODORO 26 , 00196 - ROMA (RM)

sopra generalizzata ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

INDIVIDUA

Ai sensi della legge n. 241/1990, quale Responsabile del procedimento, l'arch. Annarita Luccio – Responsabile del servizio tecnico.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. Marche entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
Dott. Alessandro Gentilucci



SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO
(versione 01/2016)

1458

ID SCHEDA: _____

Provincia: MACERATA
Comune: PIEVE TORINA
Frazione/Località:
(denominazione Istat) TAZZA

- 1 ☐ VIA
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☒ ALTRO

4 DIC. 74224
Numero/i Civico/i

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

Squadra IF2130

Scheda n. 0104

giorno mese anno

Data 28/08/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

Istat Reg. 111

Istat Prov. 043

Istat Comune 088

N° aggregato 010928

010

N° edificio 1

DATI CATASTALI

Foglio

057

Allegato

11

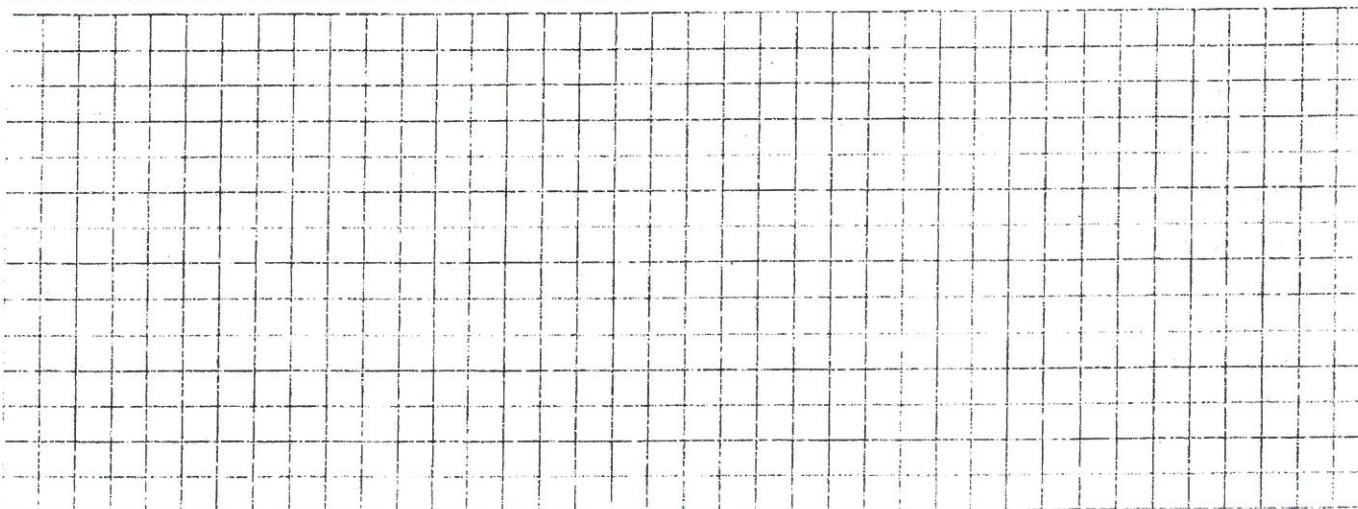
Particelle

0414

1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO MONTEDOMI E MARBARZA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
1 ☐ 8	1 ☐ <2.50	A ☐ <50	I ☐ 400 ÷ 499	A ☒ Abitativo	1 ☒ Muratura	1 ☒ Edificio AGIBILE
2 ☐ 9	2 ☒ 2.50 ÷ 3.49	B ☐ 50 ÷ 69	L ☐ 500 ÷ 649	B ☐ Produttivo	2 ☐ Cemento armato	2 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE
3 ☒ 10	3 ☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☐ 70 ÷ 99	M ☐ 650 ÷ 899	C ☐ Commercio	3 ☐ Mista (mur.+c.a.)	3 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
4 ☐ 11	4 ☐ >5.00	D ☐ 100 ÷ 129	N ☐ 900 ÷ 1199	D ☐ Uffici	4 ☐ Altro:	4 ☐ Sopralluogo NON eseguito per:
5 ☐ 12		E ☒ 130 ÷ 169	O ☐ 1200 ÷ 1599	E ☐ Serv. pubbl.		
6 ☐ >12		F ☐ 170 ÷ 229	P ☐ 1600 ÷ 2199	F ☐ Deposito		
7 ☐		G ☐ 230 ÷ 299	Q ☐ 2200 ÷ 3000	G ☐ Strategico		
		H ☐ 300 ÷ 399	R ☐ >3000	H ☐ Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

ALFONSO TENDOLA

VENERO GIOVANNINO NICOLAS

FIRME

[Signature]

PER RICEVUTA

Data 29/08/17

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

553 7487270

1458