



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 32 DEL 06-02-2018**

Registro Generale n. 46

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 32 DEL 06-02-2018

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L' AFFIDAMENTO DIRETTO AI
SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETT. A, D.LGS. 50 /2016 S.M.I. DEI
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA
CATERINA SITA NEL COMUNE DI PIEVE TORINA, LOCALITA'
TORRICCHIO.**

L'anno duemiladiciotto addì sei del mese di febbraio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO che nel corso del sopralluogo effettuato in data 25/11/2016 dal Gruppo Tecnico di Sostegno, composto dai Vigili del Fuoco, dal Dipartimento di Protezione Civile - Regione Marche - dal Funzionario MiBACT e dall'Ufficio Tecnico Comunale, sono state individuate le necessarie ed urgenti opere provvisorie per la messa in sicurezza della Chiesa di Santa Caterina -sita in località Torricchio, distinta in Catasto al Fg. 50, Part. A, di proprietà della Parrocchia dei Santi Pietro e Oreste in Casavecchia di Pieve Torina-, come risultanti dalla relativa Scheda di Valutazione GTS n. 04, al n. CCR 810, qui richiamata e nella quale viene disposto che: *“La cinta campanaria realizzata in mattoni pieni presenta un taglio alla base dei piedritti e la caduta di alcuni mattoni alle reni degli archi. E' necessario lo smontaggio delle campane, la messa in opera di una cerchiatura con travi che vincolino la cella campanaria alla base del campanile per impedirne il ribaltamento. Dovrà essere previsto il ripristino dell'appoggio dei piedritti con idoneo materiale di riempimento.”*;

RICHIAMATA la determinazione n. 27 del 07/03/2017 con la quale è stato affidato l'incarico alla progettazione e direzione dei lavori delle opere di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Caterina sita nel Comune di Pieve Torina, località Torricchio, alla società di ingegneria “Bocci and Partners srl”, con studio in San Ginesio (MC), alla Via Capocastello n. 53 – P.Iva 00879990430;

VISTO il progetto per la messa in sicurezza della Chiesa di Santa Caterina, depositato dall'Arch. Giuseppe Bocci, in qualità di rappresentante legale della società incaricata, in data 08 giugno 2017 con prot. n. 5065 e, in seguito alle prescrizioni richieste per il rilascio del nulla osta dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Regione Marche (numero di protocollo in arrivo 680465 del 10.07.2017), veniva depositata l'integrazione allo stesso, in data 01.08.2017 con nota di protocollo n.6818;

CONSIDERATO che con la presente determinazione si intende approvare tale progetto, per il quale è stato rilasciato il nulla osta con prescrizioni da parte della Regione Marche con nota del 10/07/2017 n. 680465 assunta al protocollo in arrivo del Comune n. 6118 del 11/07/2017;

RITENUTO che il costo complessivo dell'intervento previsto, determinato a seguito delle prescrizioni dettate dall'Ufficio Speciale per la ricostruzione della Regione Marche è pari ad € 37.000,00 (di cui € 27.854,44 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso - € 1.010,26 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (3,5%) – € 2.886,47 per Iva sui lavori al 10% - € 1.443,24 per spese tecniche al 5% - € 57,73 per CNPAIA (4%) - € 330,21 per Iva su spese tecniche al 22% - 2.886,47 per Iva sui lavori (10%) – 3.417,65 per imprevisti sui lavori (Iva al 10% compresa);

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha necessità e l'urgenza di procedere all'esecuzione delle predette opere di messa in sicurezza al fine di evitare situazioni di grave pericolo e maggiori danni a persone e a cose, a tutela della pubblica incolumità anche in virtù delle indicazioni delle modalità di realizzazione delle opere provvisorie rese dal Dipartimento di Protezione Civile con circolare del 22/12/2016;

RICHIAMATE le predette indicazioni operative del Dipartimento di Protezione Civile del 22/12/2016 aventi ad oggetto *“procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni)”* le quali forniscono una prospettazione unitaria delle modalità di realizzazione delle opere provvisorie, intese quali puntellamenti e interventi con analogo finalità o demolizioni, anche con riferimento agli interventi sui beni culturali immobili;

DATO ATTO che le indicazioni operative disposte dal Capo del Dipartimento di Protezione Civile al punto 1.1. trattano le *“Opere provvisorie finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità da eseguire su beni culturali e paesaggistici immobili”* prevedendo che, qualora il bene culturale immobile figurasse tra quelli che il Soggetto Attuatore nominato ai sensi dell’art. 5 dell’ordinanza n. 393/2016 abbia indicato come riservati all’intervento dell’Amministrazione dei Beni Culturali, il Comune non procede in quanto l’intervento è svolto a cura e sotto il coordinamento dell’Amministrazione dei Beni Culturali.

CONSIDERATO che l’edificio di Culto de quo non rientra nell’elenco dei beni culturali e paesaggistici immobili riservati alla diretta gestione del MiBACT;

VISTO l’articolo 163 del D. Lgs. 50/2016, che disciplina le procedure di appalto in caso di somma urgenza e di protezione civile, al comma 2 dispone che *“l’esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell’amministrazione competente”*;

VISTO l’art. 1 dell’Ordinanza n. 388 emessa dal Capo del Dipartimento della Protezione Civile in data 26 agosto 2016 il quale al comma 2 dispone che i soggetti indicati nel comma 1 (tra i quali rientrano i Sindaci dei Comuni interessati dall’evento sismico) *“assicurano la realizzazione delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi”*.

VISTE le Ordinanze n. 388/2016, 389/2016, 392/2016 e 394/2016 in ordine alle indicazioni ivi contenute sulle disposizioni alle quali è consentito derogare, con le relative finalità e limitazioni, oltre che le procedure specifiche oppositamente introdotte per velocizzare la gestione dell’emergenza, così come richiamate dalla citata circolare del Capo di Dipartimento della Protezione Civile del 22 dicembre 2016;

DATO ATTO che, per le summenzionate finalità, l’Amministrazione Comunale ha avviato la procedura di affidamento diretto di cui all’ art. 36, comma 2, lettera a) del D.L.gs. n. 50 del 2016 e s.m.i. individuando all’uopo n. 3 operatori economici tra quelli iscritti nell’Anagrafe Antimafia degli Esecutori istituita presso il Ministero dell’Interno così come previsto dall’Art. 30 del D. L. 189 del 17 ottobre 2016 s.m.i.;

RILEVATO che, in applicazione a quanto sopra, con nota di protocollo n. 925 del 01/02/2018 veniva richiesto un preventivo, sulla base del computo

metrico allegato e predisposto dal progettista, agli operatori qui di seguito elencati, chiedendo agli stessi di farlo pervenire qualora interessati entro le ore 12,00 del 05/02/2018:

- SOLEDIL S.R.L., con sede legale in 63074 San Benedetto del Tronto (AP), Via Fusinato n. 89 C.F. e P.IVA: 00947240446;

- EDILFIASTRA SNC, con sede legale in Fiastra (MC), Località Camponello, 2 P.IVA e C.F.: 01194720437;

- EDILIZIA CASTELLINI di Castellini Roberto & C. SNC, con sede legale in 06134 PERUGIA (PG), Strada Sant'Egidio – Località Civitella Darna P.IVA e C.F.: 01511080549;

VISTO che entro la scadenza indicata è pervenuta la seguente offerta:

EDILIZIA CASTELLINI di Castellini Roberto & C. SNC, con sede legale in 06134 PERUGIA (PG), Strada Sant'Egidio – Località Civitella Darna P.IVA e C.F.: 01511080549 nella persona del legale rappresentante sig.ra Castellini Gabriela, prot. n. 999/arrivo del 05/02/2018, che ha offerto di eseguire l'intervento di messa in sicurezza con un ribasso del 18,00 % sull'importo dei lavori soggetti al ribasso di cui al computo metrico;

DATO ATTO che alla scadenza indicata è pervenuta altresì un'offerta da parte di un operatore economico non invitato alla suddetta procedura di affidamento e pertanto la medesima è ritenuta inammissibile e non soggetta a valutazione.

RITENUTO che il criterio di aggiudicazione previsto per l'affidamento di detti lavori è quello previsto dall'art. 95, comma 4, lettera a) D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., ossia il criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO quindi che sono stati valutati i preventivi al fine di affidare i lavori con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 s.m.i., e che l'offerta presentata dalla ditta EDILIZIA CASTELLINI di Castellini Roberto & C. S.n.c., risulta la più rispondente al criterio scelto;

DATO ATTO che la ditta EDILIZIA CASTELLINI di Castellini Roberto & C. S.n.c., risulta essere iscritta all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori tenuta presso il Ministero dell'Interno;

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con cui si è dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza di eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 e 26, 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, così come prorogato con la Legge n.123 del 03/08/2017 sino al 28/02/2018;

RITENUTO che la spesa delle opere da realizzarsi è da imputare alla contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche;

DATO ATTO che il lavoro pubblico oggetto di affidamento è stato identificato con numero CIG: Z6F1F970F7 acquisito dal RUP – Responsabile Unico del Procedimento Arch. Annarita Luccio.

VISTO il D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 33/2008;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE la premessa alla narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ai fini della motivazione della stessa ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- 2) DI APPROVARE altresì il progetto per la messa in sicurezza della Chiesa di Santa Caterina depositato in data 08/06/2017 Prot. n. 5065 dall'Arch. Giuseppe Bocci, in qualità di rappresentante legale della società incaricata "Bocci and Partners srl", e successiva integrazione allo stesso, depositata in data 01.08.2017 con prot. 6818, in seguito alle prescrizioni richieste per il rilascio del nulla osta dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Regione Marche;
- 3) DI DARE ATTO che il costo complessivo dell'intervento è pari ad € 37.000,00 (di cui € 27.854,44 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso - € 1.010,26 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso (3,5%) - € 2.886,47 per Iva sui lavori al 10% - € 1.443,24 per spese tecniche al 5% - € 57,73 per CNPAIA (4%) - € 330,21 per Iva su spese tecniche al 22% - 2.886,47 per Iva sui lavori (10%) - 3.417,65 per imprevisti sui lavori (Iva al 10% compresa)
- 4) DI AFFIDARE ai sensi dell'art. art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. alla ditta EDILIZIA CASTELLINI di Castellini Roberto & C. SNC, con sede legale in 06134 PERUGIA (PG), Strada Sant'Egidio - Località Civitella Darna P.IVA e C.F.: 01511080549, al prezzo determinato a seguito del ribasso offerto (18,00%) pari ad euro € **23.850,90 (di cui € 22.840,64 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso - € 1.010,26 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso (3,5%) oltre Iva;**
- 5) DI DARE ATTO che si procederà con la consegna in via di urgenza dei lavori di messa in sicurezza e che saranno assunti tutti gli atti conseguenti previsti dalla legge;
- 6) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Annarita Luccio;
- 7) DI IMPEGNARE la spesa per l'esecuzione dei lavori al capitolo n. 2449/6 (cod. 01.03-1.03.02.09.008) del Bilancio di Previsione 2017.
- 8) DI DARE ATTO che la spesa di cui sopra sarà a carico della contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche - voce n.7 "Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi di somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC Prot.n.UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016;
- 9) DI DARE ATTO che il CIG relativo alla presente procedura di affidamento è il seguente Z6F1F970F7 ed è stato acquisito dal RUP -

Responsabile Unico del Procedimento (Arch. Annarita Luccio);
10) DI PUBBLICARE la presente determinazione all'Albo Pretorio
on-line del Comune di Pieve Torina;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 06-02-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 06-02-2018 al 21-02-2018

Lì 06-02-2018

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA