



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 242 DEL 28-08-2019**

Registro Generale n. 350

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 242 DEL 28-08-2019

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: APPROVAZIONE STATO FINALE - IMPEGNO DI SPESA E
LIQUIDAZIONE FATTURE STATO FINALE PER LE OPERE DI
MESSA IN SICUREZZA DELLA TORRE CAMPANARIA DELLA
CHIESA DI S. BIAGIO LOC. CAPRIGLIA FG. 41 PART. A -
COSTRUZIONI IANNINI - ING. BETTACCHI ANTONIO**

L'anno duemiladiciannove addì ventotto del mese di agosto, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO:

che i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016, del 26 e 30 ottobre 2016, che hanno colpito il Comune di Pieve Torina hanno provocato danni ingenti, diffusi e strutturali agli edifici sia pubblici che privati presenti nel territorio ivi compresa la torre campanaria della Chiesa di San

Biagio, sita nel Comune di Pieve Torina in località Capriglia, distinta al Fg. 41 particella A del N.C.E.U. del Comune di Pieve Torina;

che i danni e le necessarie ed urgenti opere provvisorie per la messa in sicurezza della torre campanaria della Chiesa di San Biagio sono stati accertati a seguito di sopralluogo effettuato in data 25/11/2016 dal Gruppo Tecnico di Sostegno, composto da una Commissione di rappresentanti dei Vigili del Fuoco, del Dipartimento della Protezione Civile - Regione Marche, dell'Ufficio Tecnico Comunale e del MIBACT, che ha predisposto e redatto la SCHEDA di Valutazione GTS n. 648 CCR, qui richiamata;

VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile in data 3 settembre 2016 – Protocollo UC/TERAG 16/0044398, contenente indicazioni operative per l'attuazione dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, emanata a seguito dell'evento sismico che ha interessato le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

PRESO ATTO che la richiamata nota, determina le tipologie delle spese considerate assentibili ai fini del rimborso da parte dello Stato, in quanto riferite alla fase emergenziale legata al sisma, spese che di seguito si riportano:

- 1-soccorso e prima assistenza alla popolazione;
- 2-allestimento aree strutture temporanee di accoglienza;
- 3-gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
- 4- trasporti pubblici e privati;
- 5- sistemazioni alloggi alternativi;
- 6- noleggio e movimentazione materiali e mezzi;
- 7- misure provvisorie eseguite attraverso interventi di somma urgenza, sia in amministrazione diretta;
- 8- contributi autonoma sistemazione;
- 9- gestione rifiuti in conformità della disciplina specificatamente prevista;

CONSIDERATE le aggiuntive voci di spesa ritenute ammissibili di rimborso, purché riferite con stretto nesso di causalità alla fase emergenziale in atto, che si elencano:

- 10- Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE);
- 11- Moduli abitativi provvisori rurali emergenziali (MAPRE);
- 12- Container (ad uso abitativo e/o ufficio);
- 13- Edifici e strutture modulari ad uso scolastico;
- 14- Moduli temporanei per la stabulazione, l'alimentazione e la mungitura degli animali, nonché per la conservazione del latte;
- 15- Opere di urbanizzazione;

RICHIAMATA la determinazione n. 203 del 31/12/2016 del Responsabile Area Tecnica con la quale è stato affidato all'Ing. Antonio Bettacchi, con studio in Pieve Torina via Roma 43/b, l'incarico per la progettazione e la direzione dei lavori delle opere di messa in sicurezza della torre campanaria della Chiesa di San Biagio sita nel Comune di Pieve Torina, di proprietà della Parrocchia dei Santi Pietro e Oreste in Casavecchia con sede in Pieve Torina (MC) per un importo ricompreso nel 5% dell'ammontare dei lavori;

RILEVATO che con la nota prot. 4041 del 11/05/2017 il dott. ing. Antonio Bettacchi comunicava che a seguito del sopralluogo effettuato, riscontrava una serie di problematiche inerenti l'esecuzione delle opere di messa in sicurezza del campanile della Chiesa di San Biagio, così come disposto nel GTS sopra menzionato, individuando due soluzioni alternative di cui una delle quali, ritenuta più confacente, richiedeva uno studio preliminare di tipo

geologico dell'area ove poter posizionare un'autogru propedeutica all'esecuzione delle opere stesse;

RICHIAMATA la determinazione n. 93 del 18/05/2017 con la quale è stato affidato l'incarico per la redazione della relazione geologica e delle connesse indagini geognostiche, propedeutiche al posizionamento dell'autogru sopra detta, al professionista dott. geol. Gianni Napoleone, con studio a Jesi in via Largo Grammercato n.3, C.F.:NPLGNN54D20E388N, P.IVA 01103660427 per un importo ricompreso nel 5% dell'ammontare dei lavori;

ACCERTATO che la relazione geologica è stata depositata dal professionista incaricato dott. geol. Gianni Napoleone in data 11/07/2017 prot. n. 6101;

CONSTATATO che il progetto per la messa in sicurezza della torre campanaria della Chiesa di San Biagio, sottoscritto dal tecnico incaricato e dal Dott. Ing. Mario D'Addario (in qualità di giovane professionista), con studio in Pieve Torina in via Roma 43/b, è stato depositato in prima istanza il 18/08/2017 con prot. 7397 e successivamente integrato in data 12/09/2017 prot. n. 7948 e in data 30/10/2017 prot. 9837, a seguito delle prescrizioni di cui al nulla osta rilasciato dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione con nota prot. n. 0869390|07/09/2017;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 469 del 15/11/2017 con la quale è stato approvato il progetto di messa in sicurezza depositato dal professionista incaricato ed è stata indetta, ai sensi dell'art. 63, comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza del campanile della Chiesa di San Biagio, sita in Loc. Capriglia e distinta catastalmente al Fg. 41 part. A, per l'importo di € **72.644,87** (di cui € 57.603,29 per totale importo dei lavori soggetti a ribasso - € 1.781,54 per gli oneri per la sicurezza - € 5.938,48 per Iva sui lavori al 10% - € 2.969,24 per spese tecniche al 5% - € 118,77 per Cassa per spese tecniche 4% - € 679,36 per Iva su spese tecniche e cassa al 22% - € 288,02 per accantonamento ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - € 3.266,17 per imprevisti iva inclusa);

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 369 del 24.11.2017 con la quale è stato approvato il verbale di gara del 23.11.2017 prot. n. 10634 ed aggiudicato alla ditta COSTRUZIONI IANNINI S.R.L. con sede legale in Bazzano (AQ), via dell'Industria s.n.c., l'appalto per l'esecuzione delle "*Opere di messa in sicurezza della torre campanaria della Chiesa di San Biagio in Località Capriglia*" con un ribasso pari al 5,00% e cioè per un importo contrattuale **pari a € 56.504,67** comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 1.781,54 (*importo soggetto a ribasso € 57.603,29 depurato del ribasso offerto del 5,00% e pertanto di € 57.603,29 - 2.880,16 = 54.723,13 + gli oneri relativi alla sicurezza di € 1.781,54 = € 56.504,67 oltre IVA e accessori*);

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 263 del 24/07/2018 inerente l'approvazione della documentazione contabile depositata dal tecnico Ing. Bettacchi Antonio con prot. n. 5570 e n. 6601 del 15/06/2018 e del 18/07/2018 relativa al 1° Stato di avanzamento lavori a tutto il 07/06/2018 e con la quale sono state liquidate le relative competenze;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 404 del 29/11/2018 inerente l'approvazione della documentazione contabile depositata dal tecnico Ing. Bettacchi Antonio con prot. n. 9159 e n. 10793 del 19/09/2018 e del 09/10/2018 relativa al 2° Stato di avanzamento lavori a tutto il 14/09/2018 e con la quale sono state liquidate le relative competenze;

APPURATO che in data 04/04/2019 con prot. 3624 la documentazione di variante ricevuta dal tecnico Ing. Bettacchi Antonio è stata trasmessa al Servizio Regionale di Protezione Civile ed al MiBAC in data 06/05/2019 ed in data 18/05/2019 per i pareri di competenza;

RICEVUTO oltretutto il parere del servizio Regionale di Protezione Civile prot. 490.100/2017/CCR_DPS/24 sulla variante al progetto originario di cui sopra;

VALUTATA la documentazione relativa allo Stato finale dei lavori depositata dal Direttore dei Lavori il 10/08/2019 con prot. n. 7856, composta da:

- quadro economico riepilogativo dei lavori e quadro di raffronto;
- stato finale dei lavori;
- registro di contabilità;
- sommario del registro di contabilità;
- libretto delle misure
- calcolo delle competenze professionali;
- certificato di regolare esecuzione;
- certificato di ultimazione dei lavori;
- relazione sul conto finale;
- quadro di confronto perizia di variante - stato finale;

con la quale vengono determinati i crediti netti dell'Impresa esecutrice per un totale di € 31.210,95 e del tecnico incaricato per € 2.460,10;

PRESO ATTO che dagli atti contabili depositati, completi ed esaustivi, si evince uno stato finale dei lavori come riportato nel quadro tecnico economico comparativo che segue:

RAFFRONTO QUADRI ECONOMICI				
Descrizione	Progetto	Appalto	Variante	Stato Finale
A) LAVORI				
- Lavori di movimento terra, realizzazione palificata e soletta per supporto autogru	€ 25.441,11	€ 25.441,11	€ 28.100,55	€ 28.100,55
- Localizzazione in cantiere e nolo autogru con braccio da 60 metri	€ 13.536,26	€ 13.536,26	€ 29.019,23	€ 20.354,23
- Opere di messa in sicurezza della Torre campanaria	€ 20.407,46	€ 20.407,46	€ 34.978,21	€ 43.642,72
TOTALE	€ 59.384,83	€ 59.384,83	€ 92.097,99	€ 92.097,50
detrazione Costi Sicurezza	-€ 1.781,54	-€ 1.781,54	-€ 2.762,94	-€ 2.762,93
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 57.603,29	€ 57.603,29	€ 89.335,05	€ 89.334,57
a detrarre il ribasso d'asta del 5,00%		-€ 2.880,16	-€ 4.466,75	-€ 4.466,73
Importo netto dei lavori	€ 57.603,29	€ 54.723,13	€ 84.868,30	€ 84.867,84
Costi della sicurezza	€ 1.781,54	€ 1.781,54	€ 2.762,94	€ 2.762,93
TOTALE	€ 59.384,83	€ 56.504,67	€ 87.631,24	€ 87.630,77
TOTALE DIFFERENZA				
B) SOMME A DISPOSIZIONE:				
b ₁) I.V.A. su lavori 10,00%	€ 5.938,48	€ 5.650,47	€ 8.763,12	€ 8.763,08
b ₂) Spese tecniche (5 %)	€ 2.969,24	€ 2.969,24	€ 4.604,90	€ 4.604,88
b ₃) Contributo Integ.rativo architetti/ingegneri 4,00%	€ 118,77	€ 118,77	€ 184,20	€ 184,20
Totale imponibile	€ 9.026,49	€ 8.738,48	€ 13.552,22	€ 13.552,16
b ₄) I.V.A. su spese tecniche e cassa 22,00%	€ 679,36	€ 679,36	€ 1.053,60	€ 1.053,60
b ₅) Accantonamento ex. art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 288,02	€ 288,02	€ 460,49	€ 460,49
b ₆) Imprevisti	€ 3.266,17	€ 3.107,76	€ -	€ -
Totale somme a disposizione	€ 13.260,04	€ 12.813,62	€ 15.066,31	€ 15.066,25
Totale differenza				
TOTALE COSTO INTERVENTO (tot A + tot B)	€ 72.644,87	€ 69.318,29	€ 102.697,55	€ 102.697,02
ECONOMIA/MAGGIORE SPESA RISPETTO AL FINANZIAMENTO INIZIALE		-€ 3.326,58	€ 30.052,68	€ 30.052,15
ECONOMIA RISPETTO AL FINANZIAMENTO PERIZIA DI VARIANTE				-€ 0,53

VISTA la fattura n. 6/PA del 26/08/2019 emessa dalla ditta aggiudicataria COSTRUZIONI IANNINI S.R.L. ammontante ad € 31.210,95 (oltre Iva 10%) – CIG 7276527C07 (importo relativo allo stato finale dei lavori);

CONSIDERATO che si rende necessario procedere alla liquidazione delle spettanze agli aventi diritto;

PRESO ATTO che l'adozione del provvedimento rientra tra le proprie competenze in base al combinato disposto dell'articolo 107 del D.Lgs. 267/00 e dell'articoli 4 del D.Lg. 165/01;

RILEVATO che sussistono le condizioni per procedere all'assunzione dell'impegno di spesa e della susseguente liquidazione delle fatture in argomento;

RITENUTO che la spesa delle opere da realizzarsi è da imputare alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000;

VISTO il D.L. 189/2016

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 per le parti ancora in vigore;

DETERMINA

1) **DI APPROVARE** la premessa alla narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ai fini della motivazione della stessa ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

2) **DI APPROVARE** la documentazione relativa al allo Stato finale dei lavori prot. 7856 del 10/08/2019, depositata dal professionista incaricato Ing. Antonio Bettacchi nella qualità di Direttore dei Lavori, dalla quale si evince lo stato finale dei lavori come riportato nel quadro tecnico economico comparativo che segue:

Descrizione	RAFFRONTO QUADRI ECONOMICI			
	Progetto	Appalto	Variante	Stato Finale
A) LAVORI				
- Lavori di movimento terra, realizzazione palificata e soletta per supporto autogrù	€ 25.441,11	€ 25.441,11	€ 28.100,55	€ 28.100,55
- Localizzazione in cantiere e nolo autogrù con braccio da 60 metri	€ 13.536,26	€ 13.536,26	€ 29.019,23	€ 20.354,23
- Opere di messa in sicurezza della Torre campanaria	€ 20.407,46	€ 20.407,46	€ 34.978,21	€ 43.642,72
TOTALE	€ 59.384,83	€ 59.384,83	€ 92.097,99	€ 92.097,50
detrazione Costi Sicurezza	-€ 1.781,54	-€ 1.781,54	-€ 2.762,94	-€ 2.762,93
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 57.603,29	€ 57.603,29	€ 89.335,05	€ 89.334,57
a detrarre il ribasso d'asta del 5,00%		-€ 2.880,16	-€ 4.466,75	-€ 4.466,73
Importo netto dei lavori	€ 57.603,29	€ 54.723,13	€ 84.868,30	€ 84.867,84
Costi della sicurezza	€ 1.781,54	€ 1.781,54	€ 2.762,94	€ 2.762,93
TOTALE	€ 59.384,83	€ 56.504,67	€ 87.631,24	€ 87.630,77
TOTALE DIFFERENZA				
B) SOMME A DISPOSIZIONE:				
b ₁) I.V.A. su lavori 10,00%	€ 5.938,48	€ 5.650,47	€ 8.763,12	€ 8.763,08
b ₂) Spese tecniche (5%) 5,00%	€ 2.969,24	€ 2.969,24	€ 4.604,90	€ 4.604,88
b ₃) Contributo integrativo architetti/ingegneri 4,00%	€ 118,77	€ 118,77	€ 184,20	€ 184,20
Totale imponibile	€ 9.026,49	€ 8.738,48	€ 13.552,22	€ 13.552,16
b ₄) I.V.A. su spese tecniche e cassa 22,00%	€ 679,36	€ 679,36	€ 1.053,60	€ 1.053,60
b ₅) Accantonamento ex. art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 288,02	€ 288,02	€ 460,49	€ 460,49
b ₆) Imprevisti	€ 3.266,17	€ 3.107,76	€ -	€ -
Totale somme a disposizione	€ 13.260,04	€ 12.813,62	€ 15.066,31	€ 15.066,25
Totale differenza				
TOTALE COSTO INTERVENTO (tot A + tot B)	€ 72.644,87	€ 69.318,29	€ 102.697,55	€ 102.697,02
ECONOMIA/MAGGIORE SPESA RISPETTO AL FINANZIAMENTO INIZIALE		-€ 3.326,58	€ 30.052,68	€ 30.052,15
ECONOMIA RISPETTO AL FINANZIAMENTO PERIZIA DI VARIANTE				-€ 0,53

con il quale viene determinato il credito netto dell'Impresa esecutrice per un totale di € 31.210,95 (oltre Iva 10%) ed il calcolo delle competenze professionali relative all' Ing. Antonio Bettacchi pari ad € 2.460,10 (oltre contributo integrativo 4% ed Iva 22%);

3) **DI IMPEGNARE E LIQUIDARE:**

- la fattura n. 6/PA del 26/08/2019 emessa dalla ditta aggiudicataria COSTRUZIONI IANNINI S.R.L. ammontante ad € 34.332,05 compresa Iva 10% – CIG 7276527C07;

- l'importo complessivo di euro 3.121,37 all'Ing. Antonio Bettacchi comprensivi di contributo integrativo 4% ed Iva 22% – CIG: ZD11F05750 dietro emissione di regolare fattura di saldo;

4) **DI IMPUTARE** la spesa di € 34.332,05 al capitolo 2449/6 e la spesa di € 3.121,37 al capitolo 2449/1 del Bilancio 2019;

5) **DI IMPEGNARE** la spesa di euro 460,49 relativa all'incentivo di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. al capitolo 2449/1 del bilancio 2019, somma che verrà liquidata con apposito atto;

6) **DI AUTORIZZARE** l'Ufficio Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento;

7) **DI RENDICONTARE** la spesa alla Regione Marche secondo le indicazioni all'uopo impartite.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 28-08-2019 al 12-09-2019

Lì 28-08-2019

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA