



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Pieve Torina, li 25.05.2017

Ordinanza n. 274/terr Prot. n. 4519

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 12.01.2017, da parte della squadra di rilevamento P373 (Scheda AeDES n.68736), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in via Case Sparse Gallano, destinata a uso abitativo, **identificata al Foglio 35, mappale 97, sub 5**, di proprietà della sig.ra:

- **SCARDALA MARIA**, nata a Castel Madama (RM) il 16-02-1930, c.f. SCRMRA30B56C203F, residente a Pieve Torina (MC), in Case Sparse Gallano, 3;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità con provvedimenti "B" e "F", da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti elencati nel mod. GP1 che si allega in copia, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità temporanea dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza alla sig.ra **SCARDALA MARIA** sopra generalizzata ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



ID MODELLO GP1: _____

AL COMUNE DI PIEVE TORINA _____

C.O.M. | _____

PROVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. | _____

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA PRIVATA <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<u>SCARDALIA MARIJA</u>	<u>EDIFICIO È INAGIBILE. IL</u>
	INDIRIZZO <u>VIA CASIE SPARISE</u>	<u>PROVEDIMENTO PER LA SICUREZZA</u>
	N. Civ. <u>51</u>	<u>ESTERNA DI ACCESSO AD IMMOBILI</u>
	DESTINAZIONE D'USO <u>ABITATIVA</u>	<u>LIMITROFI, CONSISTE NELLA RIMOZIONE</u>
		<u>DEL COPPI SMOSSE, O IN ALTERNATIVA</u>
		<u>ALLA TRANSENNATURA DEL FERRO</u>
		Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>0011</u>
PUBBLICA PRIVATA <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<u>SCARDALIA MARIJA</u>	<u>RIPARAZIONI, DANNI, LEGGERI</u>
	INDIRIZZO <u>VIA CASIE SPARISE</u>	<u>A TAMPONATURE E TRAMZZI</u>
	N. Civ. <u>3</u>	<u>RIMOZIONI DI INTONACI E</u>
	DESTINAZIONE D'USO <u>ABITATIVA</u>	<u>RIVESTIMENTI STACATI E</u>
		<u>RIPARAZIONE CON METODO</u>
		<u>"CUG & SOUG" A TESSITURA</u>
		<u>MURARIA</u>
		Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>003</u>
PUBBLICA PRIVATA <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<u>MALTIORRELLI MARIA</u>	<u>RIMOZIONE DI PORZIONI INTONACO</u>
	INDIRIZZO <u>VIA ROMA</u>	<u>RIMOZIONE COPPI SMOSSE, RIPARAZIONI</u>
	N. Civ. <u>1002</u>	<u>PONTONI CON METODO "CUG & SOUG"</u>
	DESTINAZIONE D'USO <u>ABITATIVA</u>	<u>A PORZIONI DI TESSITURA MURARIA</u>
		<u>INSERIMENTO PONTELLI A SOSTEGNO</u>
		<u>SCALA</u>
		Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>005</u>
PUBBLICA PRIVATA <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<u>GUALIB GABRIELE</u>	<u>TRANSENNATURA PASSAGGIO</u>
	INDIRIZZO <u>LOC. TAZZA</u>	<u>INTERNA ALLA CORTE DI</u>
	N. Civ. <u>14</u>	<u>PROPRIETÀ</u>
	DESTINAZIONE D'USO <u>ABITATIVO</u>	
		Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>006</u>

Squadra N. | P373

ARENA ROBERTA *[Firma]*

GHIGLIOTTI PAOLO *[Firma]*

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)



Data 1/20/17

(Firma e timbro responsabile del Comune)

[Redacted text block]

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta): per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-soal)

Strutture verticali	STRUTTURE IN MURATURA			ALTRE STRUTTURE		
	Non identificate	Absitura irregolare e di cattiva qualità (Perrame non quadrato, cortili...)	Absitura regolare e di buona qualità (Blocchi, mattoni, pietra squadrata...)	1 Tetri in c.a.	2 Pareti in c.a.	3 Tetri in acciaio
1 Non identificate	A	B	C	D	E	F
2 Volte senza catene	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 Volte con catene	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 Tetri con soletta deformabile (tetri in legno con stampi tavolo, tetri a volta...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5 Tetri con soletta semi rigida (tetri in legno con doppio tavolo, tetri a lamina...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6 Tetri con soletta rigida (tetri di c.a., tetri ben collegati a solette di c.a...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Componente strutturale-Danno preesistente	Livello-estensione			Danno (1)			Provvedimenti di P.I. eseguiti				
	D4 - D5 Estravaso	D2 - D3 Medio Grave	D1 Leggero	A	B	C	Demolizioni	Cerchiature e/o tiranti	Riparazione	Puntelli	Trasenne e protezione passaggi
1 Struttura verticali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
2 Solai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
3 Scale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
4 Copertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
5 Tamponature - Tramezzi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
6 Danno preesistente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenza Danno			Provvedimenti di P.I. eseguiti					
	A	B	C	Rimozione	Puntelli	Riparazione	Diveio di accesso	Trasenne e protezione passaggi	
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsofitti, ...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2 Caduta tegole, comignoli, canne fumarie, ...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4 Caduta altri oggetti interni o esterni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6 Danno alla rete elettrica o del gas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:				Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	Assente	Edificio	Vie d'accesso o di fuga	Vie interne	Nessuno	Diveio di accesso	Barriere protettive	
1 Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
2 Dobbio di reti di distribuzione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
3 Crolli da versanti incamanti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito				Dissesti alle fondazioni			
<input type="checkbox"/> Cresta	<input type="checkbox"/> Pendio forte	<input type="checkbox"/> Pendio leggero	<input type="checkbox"/> Pianura	<input type="checkbox"/> Ossessiti	<input type="checkbox"/> Generali dal sistema	<input type="checkbox"/> Locali dal sistema	<input type="checkbox"/> Pressanti

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio				8-B Esito di agibilità			
Rischio	Esterno (sez. 6)	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non Strutturale (sez. 5)	A Edificio ASIBILE (*)	B Edificio TEMPORANEAMENTE INASIBILE (da ridare o in parte) con provvedimenti di P.I. (1)	C Edificio PARZIALMENTE INASIBILE (2)	D Edificio TEMPORANEAMENTE INASIBILE da rivedere con provvedimenti di pronto intervento (3)
Basso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Basso con provvedimenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Alto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

(1) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez.9) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8B i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1)
 (2) Esito C nelle note (Sez.9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8B eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1)
 (3) Esito D nelle note (Sez.9) specificare motivazioni e tipo di approvvigionamento del rischio.
 proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).
 (4) Esito E proporre in Sez. 8B eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).
 (5) Esito F nelle note (Sez.9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8B eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

8-C

Sull'accuratezza della visita

1 Solo dall'esterno 4 Non eseguito per: A Sopralluogo rifiutato (SR) B Rude (RU) C Demolito (DM)

2 Parziale D Proprietario non trovato (NT) E Altro (AL)

3 Completa (>2/3)

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi ()**

*	**	*	**
1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	11 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	12 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate

Unità immobiliari inagibili Nuclei familiari evacuat N° persone evacuate

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro

ARGOMENTO

Foto d'insieme dell'edificio

Solita

La copertura è stata verificata dall'esterno. Gli interventi suggeriti consistono in: 1) Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti... 2) Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi. 3) Riparazione copertura. 4) Puntellatura di scale. 5) Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti... 6) Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie,...

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

PNAR CALABRITTI

ROBERTA ARCA

Firme