



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 735/terr

Prot. n. 7887

Pieve Torina, li **31/08/2018**

OGGETTO: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO VALUTAZIONE SCHEDA AEDES.

IL SINDACO

RICHIAMATA la propria ordinanza n. 40 bis in data 28.10.2016, con la quale, a seguito dei gravi eventi sismici del 26 ottobre 2016, che hanno gravemente danneggiato l'intero territorio del Comune di Pieve Torina, è stato disposto il divieto cautelare alla popolazione civile di accedere agli edifici, sia pubblici sia privati ricadenti nel territorio comunale;

CONSIDERATO che in esito al sopralluogo effettuato in data 13.06.2018, da parte della squadra di rilevamento dei danni P1701, è stato accertato che l'edificio sito in Pieve Torina in Via Aldo Moro, distinto catastalmente al **Foglio 35, Particella 363**, di proprietà della Sig.ra:

PISELLI Angela nata a CAMERINO il 16/07/1966, residente a Pieve Torina in **Via Scolari, 41 I.2,**

è agibile come risulta dalla scheda di rilevamento danni AeDES;

RITENUTO, per quanto accertato, doversi revocare la richiamata ordinanza 40bis/2016, per la porzione immobiliare oggetto di avvenuto controllo secondo quanto prevede l'articolo **21-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241**, per il quale, in presenza di sopravvenuti motivi di pubblico interesse, o in caso di mutamento della situazione di fatto, un provvedimento amministrativo a efficacia durevole può essere revocato da parte dell'organo che lo ha emanato o da un altro previsto dalla legge, con conseguente inidoneità del provvedimento revocato a produrre ulteriori effetti;

PER QUANTO premesso e considerato;

VISTI:

- gli art. li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo Statuto Comunale;

ORDINA

- 1) LA REVOCA della propria ordinanza n. 40-bis del 28 ottobre 2016, con la quale è stato disposto il divieto, in via del tutto provvisoria e fino a verifiche specifiche, alla popolazione residente di Pieve Torina di accedere agli edifici pubblici e alle abitazione private e **limitatamente** all'edificio sito in Pieve Torina Via Aldo Moro, distinto catastalmente al Foglio 35, Particella 363, di proprietà della Sig.ra **PISELLA ANGELA**, è agibile come risulta dalla scheda di rilevamento danni AeDES del 13.06.2018;
- 2) DI DARE ATTO che la presente ordinanza fa seguito a verifica di agibilità dell'unità immobiliare, effettuata in data 13.06.2018 da parte dell'apposita squadra di rilevamento P1701, da cui le porzioni immobiliari sono state dichiarate agibili.

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza all'Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza alla Sig.ra PISELLI Angela, sopra generalizzati, ed agli enti di seguito elencati:
 - a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it;
 - b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
 - c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

INDIVIDUA

Ai sensi della legge n. 241/1990, quale Responsabile del procedimento, l'arch. Anna Rita Luccio – Responsabile del servizio tecnico.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. Marche entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
dott. Alessandro Genilucci



ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: MACERATA
 Comune: PIEVE TORINA

Frazione/Località:
 (denominazione Istat)

1 VIA ALDA TRAO
 2 CORSO
 3 VICOLO
 4 PIAZZA
 5 ALTRO
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALUOGO
 Squadra 11701 Scheda n. 005 Data 13 giorno 06 mese 18 anno

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 44 Istat Prov. 043 Istat Comune 038

N° aggregato 00536 51 N° edificio 111

Cod. di Località Istat 1111 Tipo carta _____
 Sez. di censimento Istat 111 N° carta 1111

Dati catastali Foglio 35 Allegato 11
 Particelle 363

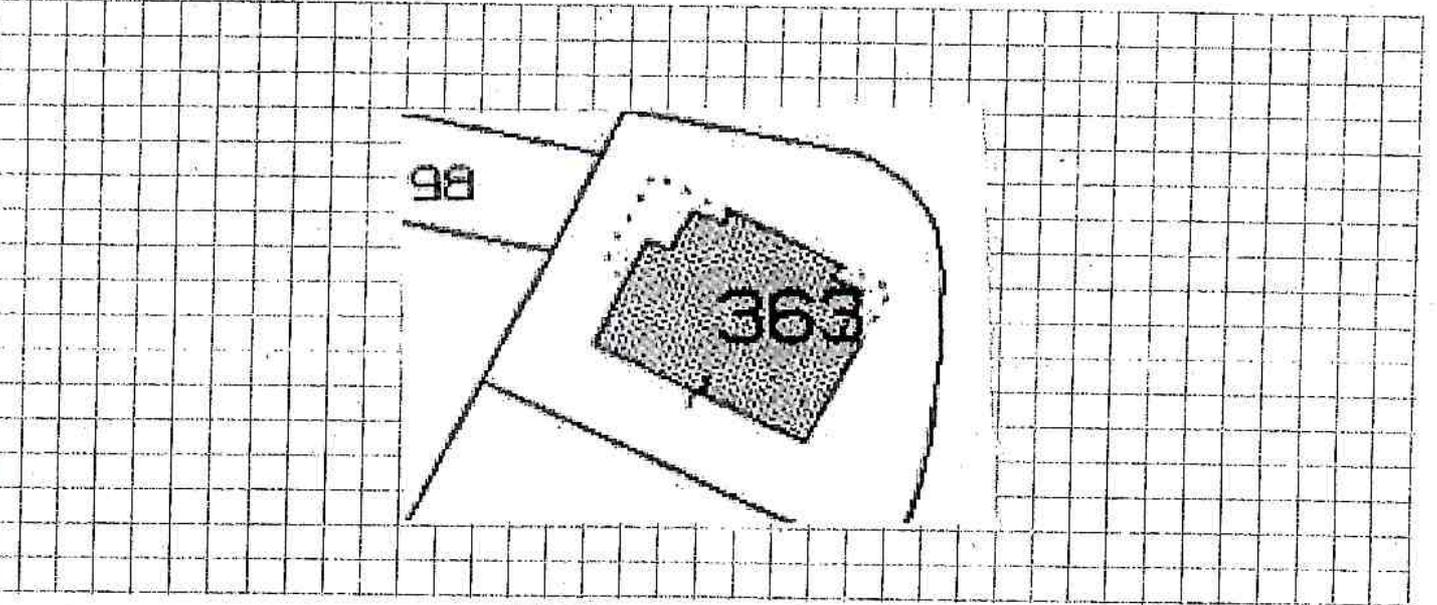
Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

COORDINATE piane UTM geografiche altro

Fuso (32-33-34)	Datum <input type="radio"/> ED50 <input type="radio"/> WGS84	Nord/Lat _____	Est/Long _____
-----------------	--	----------------	----------------

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO PISELLI ANGIOLA Codice Uso 1S11

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici				Età (max 2)		Uso - esposizione			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]		Costr. e ristr.		Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	<input type="radio"/> 1 < 2.50	A <input type="radio"/> < 50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	1 <input type="checkbox"/> < 1919	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	<u>102</u>		A <input checked="" type="radio"/> > 65%	<u>110101</u>
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	<input checked="" type="radio"/> 2 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	<u>111</u>		B <input type="radio"/> 30 ÷ 65%	
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	<input type="radio"/> 3 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	3 <input type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio	<u>111</u>		C <input type="radio"/> < 30%	
<input checked="" type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	<input type="radio"/> 4 > 5.00	D <input checked="" type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	4 <input type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	<u>111</u>		D <input type="radio"/> Non utilizz.	
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> >12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.	<u>111</u>		E <input type="radio"/> In costruz.	
<input type="radio"/> 6	Piani interrati	F <input checked="" type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input type="checkbox"/> Deposito	<u>111</u>		F <input type="radio"/> Non finito	
<input type="radio"/> 7	A <input checked="" type="radio"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	<u>111</u>		G <input type="radio"/> Abbandon.	
<input type="radio"/> 8	B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> > 3000	8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turist-ricett.	<u>111</u>			
				9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96					
				10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01					
				11 <input type="checkbox"/> 02 ÷ 08					
				12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11					
				13 <input checked="" type="checkbox"/> > 2011					
						Proprietà	A <input type="checkbox"/> Pubblica	B <input checked="" type="checkbox"/> Privata	
							<u>111</u> %	<u>100</u> %	

Comune di Pieve Torina Prot. n. 7887 del 31-08-2018 partenza

