



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 176 DEL 03-07-2020**

Registro Generale n. 293

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 176 DEL 03-07-2020

Ufficio:

**Oggetto: APPROVAZIONE STATO FINALE - IMPEGNO DI SPESA E
LIQUIDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE E DEI LAVORI DI MESSA
IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN VIA ROMA FG. 5 PART.
162/164 ING. SAQER NAFEZ LAPUCCI PASQUALE**

L'anno duemilaventi addì tre del mese di luglio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

Premesso che:

1) i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre del 2016, che hanno colpito il Comune di Pieve Torina, hanno provocato danni diffusi all'edificio di proprietà del sig. Cordiali Maurizio, ubicato Via Roma distinto al Foglio 5 particella 162 del Comune di Pieve Torina;

2) i danni e le condizioni di staticità dell'edificio di cui al punto precedente sono state accertate con scheda di valutazione GTS alla quale ha fatto seguito l'ordinanza n. 461/TERR del 20/09/2017 emessa dal Comune di Pieve Torina relativamente alla messa in sicurezza del fabbricato indicato;

3) con la determinazione n. 345 del 08/10/2018 (Area Tecnica) è stato affidato l'incarico di progettazione e direzione lavori degli interventi di messa in sicurezza dell'edificio di cui sopra all' Ing. Saqer Nafez, con studio in Macerata (MC), via G. Carducci n. 67, p.iva 01409950431;

4) il medesimo progetto è stato depositato in data 08/10/2018 con prot.10767, successivamente integrato in data 12/10/2018 con prot. 10905 ed in data 20/12/2018 con prot. 13749, per un costo complessivo dell'intervento previsto è pari ad € 60.181,02 (€ 46.466,48 per importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, € 2.965,95 per gli oneri per la sicurezza, € 4.943,24 per Iva sui lavori al 10%, € 2.471,62 per spese tecniche di progettazione e d.l. al 5%, € 98,86 per Contributo integrativo al 4%, € 565,51 per Iva su spese tecniche e contributo integrativo, € 197,73 per accantonamento ex art. 92, € 2.471,62 per imprevisti);

5) con determinazione n. 12 del 18/01/2020 il Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune di Pieve Torina ha affidato ai sensi del d.Lgs. n. 50/2016 alla ditta Lapucci PASQUALE con sede legale in Pieve Torina (MC) Frazione Vari n. 34, i lavori di messa in sicurezza dell'edificio indicato per un importo contrattuale di € 49.014,23 comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 2.965,95;

6) con determinazione n. 150 del 30/05/2020 il Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune di Pieve Torina ha approvato la documentazione relativa al SAL n. 1 a tutto il 10/03/2020; liquidando alla ditta Lapucci Pasquale l'importo complessivo di euro 49.063,10 per i lavori di messa in sicurezza dell'edificio indicato, ed all' Ing. Saqer Nafez l'importo totale complessivo di euro 2.868,09 per la relativa progettazione e direzione lavori;

7) che in data 29/06/2020 con prot. n. 7589 è stata trasmessa dal Direttore dei Lavori Ing. Saqer Nafez la documentazione relativa allo stato finale dei lavori come segue:

- Relazione sul conto finale;
- Stato finale -Riepilogo;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Certificato di pagamento n. 02;
- Stato finale al 09/06/2020;

VALUTATO il seguente quadro tecnico economico allegato alla contabilità dello stato finale con il quale viene oltretutto determinato l'onorario del professionista incaricato Ing. Saqer Nafez per un importo di euro 2.471,62 (oltre al CNPAIA 4% ed iva 22%):

A STATO FINALE			
a1	Importo Lavori		49.432,32
a2	di cui Oneri sicurezza		2.965,95
a3	Importo soggetto a ribasso		46.466,37
a4	Ribasso Offerto	0,90%	418,20
a5	Importo al netto del ribasso		46.048,17
a6	Importo Netto Stato Finale - compresi Oneri Sicurezza		49.014,12
			49.014,12
a7	A detrarre Certificato Pagamento SAL 1		44.602,82
a8	RESTANO A SALDO		4.411,30
C SOMME A DISPOSIZIONE			
c1	IVA su Importo Netto Stato Finale - compresi Oneri Sicurezza	10%	4.901,41
b2	Spese Tecniche per progettazione e direzione lavori (Da Progetto)		2.471,62
b3	Contributo integrativo su spese tecniche (4%)	4%	98,86
b4	IVA sulle Spese Tecniche e Oneri accessori	22%	565,51
b5	Accantonamento ex art. 92		197,73
b6	Imprevisti	0%	-
b7	Economie		-
b8	Totale Somme a Disposizione		8.235,14
			8.235,14
C TOTALE - STATO FINALE			57.249,26
D Importo Progetto Esecutivo			60.181,02

CONSIDERATO che con lo Stato finale e con il certificato di pagamento n. 2 redatto dall' Ing. Saqer Nafez in data 24/06/2020 vengono determinati il credito netto spettante alla ditta LAPUCCI PASQUALE a saldo dei lavori realizzati corrispondente ad euro 4.411,30 oltre Iva 10% ed al tecnico Ing. Saqer Nafez per la progettazione e direzione dei lavori corrispondente ad euro 2.471,62 (oltre al CNPAIA 4% ed Iva 22%);

VISTO che l'incarico di progettazione e direzione lavori di cui al presente atto, affidato all' Ing. Saqer Nafez è stato correttamente svolto e portato a termine;

VISTA la fattura n. 2/PA del 29/06/2020 della ditta Lapucci Pasquale per un importo totale complessivo di euro 4.852,43 – CIG 81547096BF;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'approvazione della documentazione in atti e alla liquidazione delle spettanze agli aventi diritto;

PRESO ATTO che l'adozione del provvedimento rientra tra le proprie competenze in base al combinato disposto dell'articolo 107 del D.Lgs. 267/00 e dell'articoli 4 del D.Lg. 165/01;

RILEVATO che sussistono le condizioni per procedere all'assunzione dell'impegno di spesa e della susseguente liquidazione relativa alle fatture in argomento;

RITENUTO che la spesa relativa all'intervento di messa in sicurezza in questione è da imputare alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 Agosto 2016;

VISTA l'ordinanza n. 388 del 26.08.2016 emanata dal Capo del Dipartimento della protezione civile;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri adottata in data 27 Ottobre 2016;
 VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri adottata in data del 31.10.2016;
 VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile del 3 settembre 2016 – Protocollo UC/TERAG 16/0044398;
 VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile del data 23 novembre 2016 – Protocollo UC/TERAG 16/0064447;
 VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;
 VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 VISTO il D.P.R. n. 207/2010;
 VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
 VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE la premessa alla narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ai fini della motivazione della stessa ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- 2) DI APPROVARE la documentazione relativa allo stato finale dei lavori depositata dal tecnico incaricato Ing. Saqer Nafez in data 29/06/2020 ed assunta al protocollo al n. 7589, con la quale vengono oltretutto determinati gli importi di cui al seguente quadro economico:

A STATO FINALE			
a1	Importo Lavori		49.432,32
a2	di cui Oneri sicurezza		2.965,95
a3	Importo soggetto a ribasso		46.466,37
a4	Ribasso Offerto	0,90%	418,20
a5	Importo al netto del ribasso		46.048,17
a6 Importo Netto Stato Finale - compresi Oneri Sicurezza			49.014,12
			49.014,12
a7	A detrarre Certificato Pagamento SAL 1		44.602,82
a8	RESTANO A SALDO		4.411,30
C SOMME A DISPOSIZIONE			
c1	IVA su Importo Netto Stato Finale - compresi Oneri Sicurezza	10%	4.901,41
b2	Spese Tecniche per progettazione e direzione lavori (Da Progetto)		2.471,62
b3	Contributo integrativo su spese tecniche (4%)	4%	98,86
b4	IVA sulle Spese Tecniche e Oneri accessori	22%	565,51
b5	Accantonamento ex art. 92		197,73
b6	Imprevisti	0%	-
b7	Economie		-
b8 Totale Somme a Disposizione			8.235,14
			8.235,14
C TOTALE - STATO FINALE			57.249,26
D Importo Progetto Esecutivo			60.181,02

- 3) DI IMPEGNARE E LIQUIDARE alla ditta LAPUCCI PASQUALE P.Iva 00070210430 la Fattura n. 2/PA del 29/06/2020 per un importo totale complessivo di euro 4.852,43 – CIG 81547096BF;
- 4) DI IMPEGNARE E LIQUIDARE all' Ing. Saqer Nafez P.iva 01409950431 per lo

svolgimento complessivo del servizio in oggetto l'importo totale complessivo di euro 3.135,99 dietro l'emissione di regolare fattura;

- 5) DI IMPEGNARE la spesa di euro 197,73 relativa all'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. al capitolo 2449/1 (cod. 01.03-1.03.02.99.999) somma che verrà liquidata con apposito atto;
- 6) DI IMPUTARE la spesa di euro 4.852,43 al capitolo 2449/6 (cod. 01.03-1.03.02.09.008) e la spesa di euro 3.135,99 al capitolo 2449/1 (cod. 01.03-1.03.02.99.999) del Bilancio 2020;
- 7) DI AUTORIZZARE l'Ufficio Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento;
- 8) DI DARE ATTO che la spesa di cui sopra sarà a carico della contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche – voce n.7bis “Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi di somma urgenza sia in amministrazione diretta” di cui alla Circolare DPC Prot. n. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 10-07-2020 al 25-07-2020

Lì 10-07-2020

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA