



# COMUNE DI PIEVE TORINA

## Provincia di Macerata

Ordinanza n. *MUF*

Pieve Torina li, *25 OTT 2017*

Prot. n. *8688*

OGGETTO: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO VALUTAZIONE SCHEDA FAST.

### IL SINDACO

RICHIAMATA la propria ordinanza n. 40 bis in data 28.10.2016, con la quale, a seguito dei gravi eventi sismici del 26 ottobre 2016, che hanno gravemente danneggiato l'intero territorio del Comune di Pieve Torina, è stato disposto il divieto cautelare alla popolazione civile di accedere agli edifici, sia pubblici sia privati ricadenti nel territorio comunale;

CONSIDERATO che in esito al sopralluogo effettuato in data 31 gennaio 2017, da parte della squadra di rilevamento FAST F12, è stato accertato che l'edificio sito in via/località ROMA, distinto catastalmente al **Foglio 23 Particella 280**, di proprietà del Sig./Sig.ri:

CARRADORI ELIDE, nata a PIEVE TORINA (MC) il 06/02/1932, CRRLDE32B46G657T, Residente in VIA ROMA 51 I 1, 62036 - PIEVE TORINA (MC)

è utilizzabile, come risulta dalla scheda di rilevamento danni FAST;

RITENUTO, per quanto accertato, di dover revocare la richiamata ordinanza 40bis/2016, per la porzione immobiliare oggetto di avvenuto controllo secondo il disposto l'articolo **21-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241**, per il quale, in presenza di sopravvenuti motivi di interesse pubblico, o di mutamento della situazione di fatto, un provvedimento amministrativo a efficacia durevole può essere revocato da parte dell'organo che lo ha emanato o da un altro previsto dalla legge, con conseguente inidoneità del provvedimento revocato a produrre ulteriori effetti;

PER QUANTO premesso e considerato;

VISTI:

- gli art. li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;

- lo Statuto Comunale;

## ORDINA

1) LA REVOCA **parziale** della propria ordinanza n. 40-bis del 28 ottobre 2016, con la quale è stato disposto il divieto, in via del tutto provvisoria e fino a verifiche specifiche, alla popolazione residente di Pieve Torina di accedere agli edifici pubblici e alle abitazioni private, **limitatamente** all'edificio distinto catastalmente al **Foglio 23 Particella 280**, di proprietà del Sig./Si.ri:

CARRADORI ELIDE, nata a PIEVE TORINA (MC) il 06/02/1932, CRRLDE32B46G657T, Residente in VIA ROMA 51 I 1, 62036 - PIEVE TORINA (MC)

2) DI DARE ATTO che la presente ordinanza fa seguito a verifica dell'unità immobiliare, effettuata in data 31 gennaio 2017 da parte dell'apposita squadra di rilevamento F12, da cui la porzione immobiliare è stata dichiarata utilizzabile.

## DISPONE

• di affiggere la presente ordinanza all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;

• di notificare la presente ordinanza al Sig./Si.ri:

CARRADORI ELIDE, nata a PIEVE TORINA (MC) il 06/02/1932, CRRLDE32B46G657T, Residente in VIA ROMA 51 I 1, 62036 - PIEVE TORINA (MC)

sopra generalizzata ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata - [protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it) ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco - [com.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilfuoco.it)
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina - [stmc223260@carabinieri.it](mailto:stmc223260@carabinieri.it)

## INDIVIDUA

Ai sensi della legge n. 241/1990, quale Responsabile del procedimento, l'arch. Anna Rita Luccio - Responsabile del servizio tecnico.

## RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. Marche entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



804 ~~788~~

## SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(versione 01/2016)

ID SCHEDA: \_\_\_\_\_

Provincia: MC  
 Comune: PIEVE TORINA  
 Frazione/Località:  
 (denominazione Istat)  
ROMA  
 Numero/i Civico/i \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

giorno mese anno

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO  
 Squadra F12 Scheda n. 10 Data 31/01/17

---

IDENTIFICATIVO EDIFICIO  
 Istat Reg. \_\_\_\_\_ Istat Prov. \_\_\_\_\_ Istat Comune \_\_\_\_\_

---

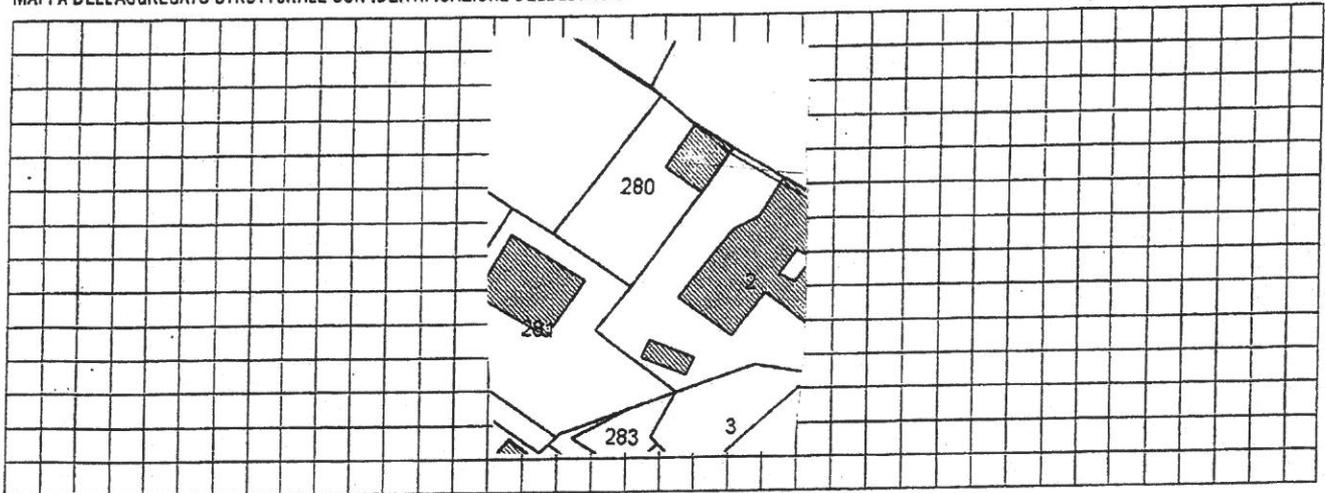
N° aggregato: 00273 N° edificio: \_\_\_\_\_

---

DATI CATASTALI  
 Foglio 23 Allegato \_\_\_\_\_  
 Particelle 280 \_\_\_\_\_

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO CARRADORI

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input checked="" type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 8	1 <input type="radio"/> <2.50	A <input checked="" type="radio"/> <50	I <input type="radio"/> 400 + 499	A <input type="checkbox"/> Abitativo	1 <input checked="" type="checkbox"/> Muratura	<input checked="" type="checkbox"/> Edificio AGIBILE
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 9	2 <input type="radio"/> 2.50 + 3.49	B <input type="radio"/> 50 + 69	L <input type="radio"/> 500 + 649	B <input type="checkbox"/> Produttivo	2 <input type="checkbox"/> Cemento armato	<input type="checkbox"/> Edificio NON UTILIZZABILE
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 10	3 <input checked="" type="checkbox"/> 3.50 + 5.00	C <input type="radio"/> 70 + 99	M <input type="radio"/> 650 + 899	C <input type="checkbox"/> Commercio	3 <input type="checkbox"/> Mista (mur.+c.a.)	<input type="checkbox"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 11	4 <input type="radio"/> >5.00	D <input type="radio"/> 100 + 129	N <input type="radio"/> 900 + 1199	D <input type="checkbox"/> Uffici	4 <input type="checkbox"/> Altro: _____	4 <input type="checkbox"/> Sopralluogo NON eseguito per:
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 12		E <input type="radio"/> 130 + 169	O <input type="radio"/> 1200 + 1599	E <input type="checkbox"/> Serv. pubbl.		
<input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> >12		F <input type="radio"/> 170 + 229	P <input type="radio"/> 1600 + 2199	F <input checked="" type="checkbox"/> Deposito		
<input type="radio"/> 7		G <input type="radio"/> 230 + 299	Q <input type="radio"/> 2200 + 3000	G <input type="checkbox"/> Strategico		
		H <input type="radio"/> 300 + 399	R <input type="radio"/> >3000	H <input type="checkbox"/> Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)  
CRISTINA BIANCONI  
MARCO ILLUMINATI

FIRME  
Cristina Bianconi  
Marco Illuminati

Data 31/01/17



PER RICEVUTA

\_\_\_\_\_ Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc