



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 232 DEL 20-06-2018**

Registro Generale n. 310

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 232 DEL 20-06-2018

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: CRISI SISMICA 2016. APPROVAZIONE STATO FINALE E
LIQUIDAZIONE COMPETENZE RELATIVE AI LAVORI DI MESSA IN
SICUREZZA DELL'EDIFICIO EX CHIESA S. AGATA GABRIELLI
SOCIETA COOPERATIVA- ARCH. MATTEO PAMBIANCHI**

L'anno duemiladiciotto addì venti del mese di giugno, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO:

che i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre 2016, che hanno colpito il Comune di Pieve Torina hanno provocato danni ingenti, diffusi e strutturali agli edifici sia pubblici che

privati presenti nel territorio ivi compreso l'edificio di Sant'Agata sito nel Comune di Pieve Torina in via Vignoli s.n.c., distinto al N.C.E.U. al Fg. 23 particella 40, di proprietà del Comune di Pieve Torina;

che i danni e le condizioni di staticità del predetto immobile è stato accertato a seguito di sopralluogo effettuato in data 02/12/2016 dal Gruppo Tecnico di Sostegno, composto da tecnici dei Vigili del Fuoco, dal Dipartimento di Protezione Civile - Regione Marche, dal Funzionario MIBACT, dal Tecnico MIBACT e dall'Ufficio Tecnico Comunale, che ha predisposto e redatto la SCHEDA di Valutazione GTS CCR n. 734, che è qui richiamata e dalla quale veniva disposta la messa in sicurezza dell'edificio mediante opere provvisoriale, oltre al recupero dell'affresco;

VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile in data 3 settembre 2016 – Protocollo UC/TERAG 16/0044398, contenente indicazioni operative per l'attuazione dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, emanata a seguito dell'evento sismico che ha interessato le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO che la richiamata nota, determina le tipologie delle spese considerate assentibili ai fini del rimborso da parte dello Stato, in quanto riferite alla fase emergenziale legata al sisma, spese che di seguito si riportano:

- 1-soccorso e prima assistenza alla popolazione;
- 2-allestimento aree strutture temporanee di accoglienza;
- 3-gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
- 4- trasporti pubblici e privati;
- 5- sistemazioni alloggi alternativi;
- 6- noleggio e movimentazione materiali e mezzi;
- 7- misure provvisoriale eseguite attraverso interventi di somma urgenza, sia in amministrazione diretta;
- 8- contributi autonoma sistemazione;
- 9- gestione rifiuti in conformità della disciplina specificatamente prevista;

RICHIAMATA la determinazione n. 21 del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica del 13/02/2017 con la quale è stato affidato l'incarico alla progettazione e direzione dei lavori delle opere di messa in sicurezza dell'edificio di Sant'Agata distinto al Foglio 23 particella 40 di proprietà del Comune di Pieve Torina all'Arch. Matteo Pambianchi, (C.F.:PMBMTT87D11B474Q) con studio corrente in Camerino (MC), Via D'Accorso n.37 P. IVA: 01805530431;

CONSIDERATO che in data 11/05/2017 il tecnico incaricato ha depositato con Prot. n. 4038 il progetto per la messa in sicurezza dell'edificio di cui

sopra, per il quale non è stata necessaria l'acquisizione del nulla osta da parte della Direzione di Protezione Civile della Regione Marche, essendo l'importo complessivo dei lavori inferiore a euro 40.000,00, così come previsto dalla circolare del 22.12.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

VISTA la nota del 27/12/2017 con la quale questa Amministrazione comunale trasmetteva al Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo il progetto per la messa in sicurezza dell'edificio, di cui al Prot. n. 4038 del 11/05/2017;

VISTA la determinazione n. 327 del 31.10.2017 (Reg. Gen. 432) con la quale il Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune ha approvato il progetto redatto dal sopra menzionato professionista, avente un importo complessivo di € 19.489,64 (€ 16.830,33 per totale importo dei lavori di cui € 11.391,89 per importo lavori soggetti a ribasso ed € 5.438,44 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - € 1.139,19 per Iva sui lavori al 10% - € 569,59 per spese tecniche di progettazione al 5% - € 130,32 per Iva su Spese Tecniche al 22% - € 22,78 per Cnpaia 4% - € 227,84 per incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 - € 569,59 per imprevisti al 5%)

CONSIDERATO che con la sopra citata determinazione n. 327 del 31.10.2017 (Reg. Gen. 432) il Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune ha altresì affidato l'esecuzione dei suddetti lavori di messa in sicurezza dell'edificio di Sant'Agata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, alla ditta GABRIELLI SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale in via Valnerina n. 78/A int. 2, Pieve Torina (MC), P.IVA 01792740431, per un importo contrattuale pari a € 14.540,56 + IVA, comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza;

CONSIDERATO il mero errore materiale nell'indicazione dell'importo relativo ai lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza, che è correttamente determinato in € 11.391,89 (iva esclusa), e conseguentemente dell'importo complessivo dell'intervento, che è correttamente determinato in € 14.051,20;

VISTO il verbale di consegna dei lavori redatto dal tecnico incaricato Arch. Matteo Pambianchi in data 18.04.2018, nella sua qualità di direttore dei lavori;

VISTA la determinazione n. 154 del 07.05.2018 (Reg. Gen. 212) con la quale il Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune ha approvato la documentazione di Variante in corso d'opera, Prot.n.3909/arrivo del 26.04.2018, relativa alle "Opere di messa in sicurezza dell'edificio di Sant'Agata, redatta dal direttore dei lavori Arch. Matteo Pambianchi, costituita dai seguenti elaborati:

- Tavola 1 – Elenco documenti;
- Tavola 2 - Relazione tecnico illustrativa e rilievo fotografico;
- Tavola 3 - Elaborati grafici (Stato di progetto approvato)
- Tavola 4 - Elaborati grafici (Stato di progetto in variante)
- Tavola 5 - Elaborati grafici (Particolari costruttivi)
- Tavola 6 – Computo metrico estimativo;

- Tavola 7 - Quadro tecnico economico;

e dalla quale risulta che, a seguito delle variazioni, l'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, è pari a € **11.253,90** (iva esclusa);

ESAMINATA la documentazione relativa allo stato finale dei lavori depositata dal tecnico incaricato Arch. Matteo Pambianchi, assunta al protocollo con numero 4718/arrivo del 22.05.2018 e successivamente integrata con documentazione ricevuta al Prot. n. 4960 del 30/05/2018;

VISTA la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione, allegato alla documentazione relativa allo stato finale Prot. n. 4718/arrivo del 22.05.2018, nel quale il professionista incaricato, nella sua qualità di direttore dei lavori, certifica l'ultimazione degli stessi in data 15.05.2018;

VISTO il quadro economico riepilogativo, allegato alla documentazione dello stato finale Prot. n. 4718/arrivo del 22.05.2018, di seguito articolato:

SISMA 2016 - MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO DI SANT'AGATA IN VIA VIGNOLI DEL COMUNE DI PIEVETORINA		
VIA VIGNOLI		
ESTREMI CATASTALI, FG. 23 PARTICELLA 40		
		PROGETTO
		EURO
1) LAVORI		
A MISURA		12 300,55
		12 300,55
1a) DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO		7 093,34
1B) IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO 1-1a)		5 207,21
SCONTO AFFIDAMENTO ART.163 DEL D.LGS 50/2016 -20,10%		1 046,65
IMPORTO LAVORI RIBASSATO		4 160,56
TOTALE IMPORTO LAVORI		11 253,90
	SOMMANO 1)	11 253,90
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA		
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		1 125,39
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC	imp (0-150.000) 5%	615,03
	imp (150.000-500.000) 7,6%	
	imponibile	615,03
CNPA/IA 4%		24,60
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		
IMPREVISTI 5% DI 1)		615,03
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		246,01
ARROTONDAMENTI		
	SOMMANO 2)	2 626,06
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO= 1+2	13 879,96

VISTO il certificato di regolare esecuzione dei lavori redatto in data 16.05.2018 dal professionista incaricato Arch. Matteo Pambianchi con il quale viene determinato il credito dell'Impresa esecutrice per un totale di €

12.379,29 (IVA inclusa);

VISTO il quadro economico finale, con particolare riferimento al calcolo delle competenze professionali, con il quale viene determinato l'onorario del professionista pari all'importo di € 615,03 (oltre al CNPAIA pari ad € 24,60);

VISTE le seguenti fatture:

- Fattura n. 22 del 24.05.2018 della ditta GABRIELLI SOCIETA' COOPERATIVA per un importo totale complessivo di € 12.379,29 – CIG n.: Z0F2086A37;
- Fattura n. 2_18 del 19.06.2018 dell' Arch. PAMBIANCHI MATTEO per un importo totale complessivo di € 639,63 – CIG Z771D49812

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'approvazione della documentazione in atti e alla liquidazione delle spettanze agli aventi diritto;

PRESO ATTO che l'adozione del provvedimento rientra tra le proprie competenze in base al combinato disposto dell'articolo 107 del D.Lgs. 267/00 e dell'articoli 4 del D.Lg. 165/01;

RILEVATO che sussistono le condizioni per procedere all'assunzione dell'impegno di spesa e della susseguente liquidazione relativa alla fattura in argomento ed all'onorario professionale suindicato;

RITENUTO che la spesa delle opere da realizzarsi è da imputare alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000;

VISTO il D.L. 189/2016

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 per le parti ancora in vigore;

DETERMINA

1) DI APPROVARE la premessa alla narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ai fini della motivazione della stessa ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

2) DI APPROVARE la documentazione relativa allo stato finale dei lavori depositata dal tecnico incaricato Arch. Matteo Pambianchi ed assunta al protocollo con numero 4718/arrivo del 22.05.2018 integrata con documentazione ricevuta al Prot. n. 4960 del 30/05/2018, nella quale viene riportato anche il quadro economico finale - calcolato sulla base del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria dei lavori - di seguito articolato:

SISMA 2016 - MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO DI SANT'AGATA IN VIA VIGNOLI DEL COMUNE DI PIEVETORINA		
VIA VIGNOLI ESTREMI CATASTALI, FG. 23 PARTICELLA 40		
		PROGETTO EURO
1) LAVORI A MISURA		12 300,55
		12 300,55
1a) DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO		7 093,34
1B) IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO 1-1a)		5 207,21
SCONTO AFFIDAMENTO ART.183 DEL D.LGS 50/2016 -20,10%		1 046,65
IMPORTO LAVORI RIBASSATO		4 160,56
TOTALE IMPORTO LAVORI		11 253,90
	SOMMANO 1)	11 253,90
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA		
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		1 125,39
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC	imp (0-150.000) 5%	615,03
	imp (150.000-500.000) 7.6%	
	imponibile	615,03
CNPA/IA 4%		24,60
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		
IMPREVISTI 5% DI 1)		615,03
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		246,01
ARROTONDAMENTI		
	SOMMANO 2)	2 626,06
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO= 1+2	13 879,96

3) DI APPROVARE il certificato di regolare esecuzione dei lavori del 16.05.2018 dal professionista incaricato Arch. Matteo Pambianchi con il quale viene determinato il credito dell'Impresa esecutrice per un totale di € 12.379,29 (IVA inclusa);

4) DI IMPEGNARE la spesa di € 246,01 relativa all'incentivo di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. al capitolo 2449/1 (cod. 01.03-1.03.02.99.999) precisando che la stessa somma verrà liquidata nel prossimo esercizio finanziario con apposito atto;

5) DI IMPEGNARE E LIQUIDARE agli aventi diritto la seguente fattura:
-Fattura n. 22 del 24.05.2018 della ditta GABRIELLI SOCIETA' COOPERATIVA per un importo totale complessivo di € 12.379,29 – **CIG Z0F2086A37**;
-Fattura n. 2_18 del 19.06.2018 dell' Arch. PAMBIANCHI MATTEO per un importo totale complessivo di € 639,63 – **CIG Z771D49812**;

6) DI IMPUTARE la spesa di € 12.379,29 al capitolo 2449/6 (cod. 01.03-1.03.02.09.008) e la spesa di € 639,63 al capitolo 2449/1 (cod. 01.03-1.03.02.99.999) del Bilancio di Previsione 2018;

7) DI AUTORIZZARE l'Ufficio Ragioneria all'emissione dei relativi

mandati di pagamento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 20-06-2018 al 05-07-2018

Li 20-06-2018

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA