



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 72 DEL 06-03-2020**

Registro Generale n. 117

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE AREA TECNICA

N. 72 DEL 06-03-2020

Ufficio: UFFICIO TECNICO

**Oggetto: APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SECONDO SAL - LAVORI DI
RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO IN
LOCALITA' VARI - ORDINANZA N.27/2017 - DITTA B.P.
COSTRUZIONI SAS**

L'anno duemilaventi addì sei del mese di marzo, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO CHE:

- i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre 2016, hanno provocato danni ingenti e diffusi al patrimonio immobiliare pubblico e privato del Comune di Pieve Torina interessando anche l'edificio adibito ad uso abitativo, ubicato in Località Vari, di proprietà del Comune di Pieve Torina, identificato al N.C.E.U. al Foglio 52 Particella 109;

- i danni e le condizioni di staticità del predetto immobile sono stati accertati mediante sopralluogo effettuato in data 14/12/2016 dai tecnici incaricati dal Dipartimento di Protezione Civile - Regione Marche che hanno redatto per l'immobile in questione le schede AeDES 44956 – 45006 – 45019 attestanti un esito di agibilità di tipo B - Edificio temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti di pronto intervento, Ordinanze sindacali n. 324/terr. 325/terr. 326/terr. del 12/06/2017;

- il suddetto edificio fa parte del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa ex art. 14 comma 1 D.L. 189/2016, per il quale le misure in materia di riparazione e miglioramento sismico sono disciplinate dall'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione n. 27 del 09/06/2017 e s.m.i;

- con la Determinazione del Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica n. 35 del 09/02/2018 con la quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., all' Arch. Oresti Tobia, con studio professionale in Macerata (MC) Via Cassiano da Fabriano, 80, codice fiscale RSTTBO69D10F205Z, l'incarico di progettazione e direzione dei lavori con miglioramento sismico sull'edificio ad uso residenziale sito in Comune di Pieve Torina località Vari distinto catastalmente al foglio 52 con la particella 109, ai sensi dell'ordinanza del Commissario Straordinario alla Ricostruzione n. 27 del 09/06/2017;

- il progetto esecutivo per il recupero strutturale con miglioramento sismico dell'immobile di cui sopra, redatto dal tecnico incaricato Arch. Oresti Tobia, depositato al protocollo comunale con n. 3564 del 16/04/2018 e ss.mm.ii. è stato trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione con nota prot. n. 3561 del 16/04/2018, come previsto dall'Ordinanza Commissariale n. 27 del 09/06/2017 e s.m.i.;

- il verbale di validazione del suddetto progetto esecutivo redatto dal R.U.P. in data 31/08/2018 Prot.n. 7900, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016, è stato trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

- con la nota dell'USR Marche – Sisma 2016 assunta al protocollo n. 12732 del 20.11.2018 è stato comunicato che con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, n. 2412 del 19/11/2018, è stato:

- Approvato il progetto esecutivo “Sisma 2016 – Recupero strutturale mediante miglioramento sismico di edificio residenziale di proprietà comunale” sito in località Vari – Comune di Pieve Torina (MC);
- Determinato il contributo ammissibile, per la riparazione con miglioramento sismico, in € € 284.431,55 e autorizzata la relativa spesa a valere sulle risorse della contabilità speciale intestata al Vice Commissario delegato per la ricostruzione Presidente della Regione Marche;
- Impegnata a valere sulle risorse della citata contabilità l'importo di € 284.431,55 a favore del Comune di Pieve Torina;

- il costo complessivo dell'intervento, come risulta dal quadro tecnico economico allegato al progetto, è pari ad € **284.431,55** così ripartiti: € 213.204,65 per totale importo dei lavori (di cui € 201.757,59 per importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta e € 11.447,06 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) € 21.320,47 per Iva sui lavori al 10% - € 1.611,99 per

indagini geognostiche - € 28.518,71 per spese tecniche (di cui € 25.111,24 per spese tecniche - € 963,07 per spese tecniche di collaudo - € 2.444,40 per spese tecniche indagini geologiche) - € 1.042,97 per contributo integrativo 4% - € 48,89 per contributo integrativo 2% geologo - € 354,64 per iva su indagini geognostiche - € 5.965,80 per Iva su spese tecniche e contributo integrativo - € 548,52 per Iva su parcella geologo e contributo integrativo 2% - € 10.740,83 per imprevisti - € 1.074,08 per accantonamenti ex art. 113 del d.lgs. 50/2016;

- con determinazione n. 25 del 26.01.2019 il Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune ha avviato la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c), per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori di recupero strutturale con miglioramento sismico dell'edificio ad uso residenziale di proprietà comunale sito in Comune di Pieve Torina, località Vari e identificato al N.C.E.U. del Comune di Pieve Torina, al foglio 52 con la particella 109, di importo pari ad euro ad € 213.204,65 (di cui € 201.757,59 per importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta e € 11.447,06 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso);

- con determinazione n. 168 del 14.06.2019 del Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune i suddetti lavori di "RECUPERO STRUTTURALE MEDIANTE MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN LOC. VARI, FOGLIO 52 PART. 109 – ORDINANZA COMMISSARIALE N. 27 DEL 09/06/2017 E S.M.I." sono stati aggiudicati a favore dell'operatore economico B.P. COSTRUZIONI SAS di PALDETTI ALESSANDRO, con sede legale in Via S. Pertini, 1 – Corridonia 62014 (MC), con un ribasso pari al 28,460% e cioè con un importo contrattuale di € 155.784,44, di cui per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, € 11.447,06, oltre IVA e accessori;

- il lavoro pubblico oggetto di appalto è stato identificato con CIG: 7835824685 e CUP: C59E170000300001 acquisiti dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Annarita Luccio;

VISTA la nota dell'USR Marche – Sisma 2016 assunta al protocollo n. 6862 del 11.07.2019 è stato comunicato che con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, n. 1827 del 10/07/2019, è stato decretato di liquidare il 50% del contributo relativo al progetto "Sisma 2016 – Recupero strutturale mediante miglioramento sismico di edificio residenziale di proprietà comunale" sito in viale Marconi nel Comune di Pieve Torina (MC), approvato con decreto del direttore USR n. 2412 del 19/11/2018, per un importo pari a € 142.215,78;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 28.06.2019, prot.n.6521;

RICHIAMATA la determinazione n.326 del 05.11.2019, di approvazione e liquidazione del Primo S.A.L. a tutto il 18/10/2019, dei lavori in questione;

PRESO ATTO che in data 30/10/2019 con prot. n. 11362 è stata trasmessa dal progettista incaricato Arch. Tobia Oresti la documentazione tecnica contabile relativa allo stato di avanzamento lavori n. 2 composta da:

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Sommario del registro di contabilità;
- Stato Avanzamento lavori n. 2 a tutto il 31/01/2020;

-Certificato di pagamento n.2;

VISTA la documentazione contabile con la quale viene determinato il credito netto spettante alla ditta B.P. COSTRUZIONI SAS di PALDETTI ALESSANDRO, PI 03673750612, con sede legale in Via S. Pertini, 1 – Corridonia 62014 (MC), relativamente al 2° S.A.L. corrispondente ad €.32.632,84 oltre Iva 10%;

VISTA la Fattura n. 4 del 05/02/2020 di €.32.194,80 e la Fattura n. 6 del 14/02/2020 di €.3.701,32 – CIG: 7835824685 per un importo totale di €.35.896,12 iva compresa;

VERIFICATA la regolarità contributiva e previdenziale dell'operatore economico affidatario sopra indicato;

PRESO ATTO che l'adozione del provvedimento rientra tra le proprie competenze in base al combinato disposto dell'articolo 107 del D.Lgs. 267/00 e dell'articoli 4 del D.Lg. 165/01;

RILEVATO che sussistono le condizioni per procedere alla liquidazione delle competenze, previa emissione della relativa fattura da parte degli operatori economici;

RICHIAMATO il protocollo Quadro di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario Straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, con particolare riguardo alle clausole di prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorrottivo e alle clausole di prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia;

VISTO il D.L. 189/2016 e s.m.i.;

VISTA l'Ordinanza n. 27 del 09/06/2017 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1-DI DARE ATTO che le premesse alla narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2- DI APPROVARE il secondo S.A.L. al a tutto il 31/01/2020, relativo all'intervento di "RECUPERO STRUTTURALE MEDIANTE MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN LOC. VARI, FOGLIO 52 PART. 109 – ORDINANZA COMMISSARIALE N. 27 DEL 09/06/2017 E S.M.I.", di importo pari ad €.29.268,00 (euro ventinovemiladuecentosessantotto/00) oltre IVA al 10%;

3- DI LIQUIDARE a favore della ditta B.P. COSTRUZIONI SAS di PALDETTI ALESSANDRO, con sede legale in Via S. Pertini, 1 – Corridonia 62014 (MC), P. Iva 03673750612 Fattura n. 4 del 05/02/2020 di €.32.194,80 e la Fattura n. 6 del 14/02/2020 di €.3.701,32 – CIG: 7835824685 per un importo totale di €.35.896,12 iva compresa;

4-DI IMPUTARE la spesa di €.35.896,12 al capitolo 2525/1 del bilancio 2020 in corso di redazione;

5-DI AUTORIZZARE l'Ufficio Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento;

6-DI DARE ATTO che la spesa di cui sopra è a valere sul contributo concesso, con decreto del direttore USR n. 2412 del 19.11.2018, per l'intervento in oggetto.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 06-03-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 07-03-2020 al 22-03-2020
Lì 07-03-2020

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA