



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 345 DEL 08-10-2018**

Registro Generale n. 463

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 345 DEL 08-10-2018

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: DETERMINA DI AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE DI MESSA IN
SICUREZZA DI IMMOBILE GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAGLI
EVENTI SISMICI, SITO NEL COMUNE DI PIEVE TORINA IN VIA
ROMA 154 , F. 5 P.LLA 162, ING. NAFEZ SAQER**

L'anno duemiladiciotto addì otto del mese di ottobre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO

CHE i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre del 2016, che hanno colpito il Comune di Pieve Torina hanno provocato danni ingenti, diffusi e

strutturali all'immobile adibito ad uso abitativo, ubicato nel Comune di Pieve Torina, in Via Roma n.154 , distinto al:
Foglio 5, particella 162 di proprietà di Cordiali Maurizio;

CHE i danni e le condizioni di staticità del predetto immobile sono stati accertati a seguito di sopralluoghi effettuati dal Gruppo Tecnico di Sostegno, composto da una Commissione di rappresentanti dei Vigili del Fuoco, del Dipartimento della Protezione Civile - Regione Marche, dell'Ufficio Tecnico Comunale e del MIBACT, che ha predisposto e redatto la c.d. SCHEDE di Valutazione (GTS), che è qui richiamata e dalla quale si evince che il predetto manufatto edilizio necessita di interventi di messa in sicurezza mediante opere provvisionali;

CHE l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza mediante opere provvisionali si rendono indilazionabili ed urgenti, anche in considerazione del persistente sciami sismico, al fine di evitare situazioni di grave pericolo e maggiori danni a persone e a cose, a tutela della pubblica incolumità;

CHE per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza mediante opere provvisionali occorre predisporre la progettazione degli interventi;

CHE dato atto dell'insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento del predetto incarico per la progettazione e per la connessa attività di direzione dei lavori delle opere di messa in sicurezza dell'immobile, mediante opere provvisionali , è stato contattato per le vie brevi l' Ing. Nafez Saqer C.F. NFZSQR60A01Z220I, con studio corrente in Via Carducci 67, Macerata – cap 62100 (MC), P.IVA 01409950431;

CHE l'Ing. Nafez Saqer ha confermato, con apposita dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di professionalità richiesti per le attività di progettazione (e di direzione dei lavori) relativa alle opere di messa in sicurezza del predetto immobile e di quelli previsti dal D.L. del 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito in legge n. 229 del 2016 e s.m.i.;

CHE il compenso da corrispondersi è stato preventivamente stimato in euro 5.000,00 oltre IVA e contributo integrativo, importo che verrà successivamente verificato e rideterminato, a seguito della redazione di apposito progetto con quantificazione delle spese per i lavori da porre a base d'asta, tenuto conto delle disposizioni di cui al decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge n. 229 del 2016 e successive modifiche;

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui si è dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza di eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, così come prorogato con la Legge n. 123 del 03/08/20147 sino al 28/02/2018;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito in legge n. 229 del 2016 e ss.mm.;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 36 e all'art. 163, comma 6, del D.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;

VISTA la SCHEDA di VALUTAZIONE GTS

n. 4 del 30.05.2017, relativa all'immobile distinto al Foglio 5, particella 162;

redatta dalle Commissione composta dal Funzionario MIBACT e da rappresentanti dei Vigili del Fuoco, del Dipartimento della Protezione Civile Regionale e dell'Ufficio Tecnico Comunale con codice identificativo n. 2898;

VISTA la nota del Capo del Dipartimento della Protezione Civile del 22 dicembre 2016, recante indicazioni operative in tema di interventi di puntellamenti e demolizioni di edifici privati, e di interesse paesaggistico e culturale per la salvaguardia della pubblica incolumità;

VISTA l' Ordinanza sindacale:

n. 461/terr Prot. n. 8322 del 20.09.2017, relativa all'immobile distinto al Foglio 5, particella 162 assunta ai sensi dell'art. 15 della legge 225 del 1992 e di quanto disposto dalle Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 26 agosto 2016 (art. 1 e art. 5) e n. 394 del 19 settembre 2016 (art. 5);

DETERMINA

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., l'Ing. Nafez Saqer C.F. NFZSQR60A01Z220I, con studio corrente in Via Carducci, 67 - 62100 Macerata (MC), P.IVA 01409950431, l'incarico di progettazione e di direzione dei lavori delle opere di messa in sicurezza, mediante opere provvisoriale, dell' immobile sopra identificato, ubicato nel Comune di Pieve Torina, in Via Roma 154, distinti al: Foglio 5, particella 162 di proprietà di Cordiali Maurizio;
- 2) previsto nelle premesse del presente atto che il corrispettivo per l'incarico di cui sopra viene previsto in misura pari al **5% della spesa preventivata per i lavori**;
- 3) di indicare preventivamente che il compenso da corrispondersi, stimato in euro 5.000,00 oltre IVA e contributo integrativo, verrà successivamente verificato e rideterminato con i limiti di cui al punto precedente (5% della spesa stimata per i lavori), a seguito della redazione di apposito progetto con quantificazione delle spese per i lavori da porre a base d'asta;
- 4) di assegnare per l'incarico de quo il CIG **Z882538C54**;
- 5) di aver proceduto alla verifica di regolarità contributiva del suindicato professionista;
- 6) di dare atto che la spesa inerente le attività relative ai servizi di cui sopra saranno a carico della contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 08-10-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 27-05-2020 al 11-06-2020

Lì 27-05-2020

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA