



# COMUNE DI PIEVE TORINA

## Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 60 DEL 25-02-2020**

**Registro Generale n. 96**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SETTORE AREA TECNICA**

**N. 60 DEL 25-02-2020**

**Ufficio:**

**Oggetto: APPROVAZIONE STATO FINALE - IMPEGNO DI SPESA E  
LIQUIDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE E DEI LAVORI DI MESSA  
IN SICUREZZA MEDIANTE OPERE PROVVISORIALI EDIFICIO SITO  
IN LOC. APPENNINO FG. 63 PART. 122 PROP. PIETRANGHELI  
GIACHE' ED ALTRI - ARCH. PIERIGE ANDREA - IMPRESA EDILE  
ARTIGIANA di Maccari Luca**

L'anno duemilaventi addì venticinque del mese di febbraio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

Premesso che:

1) i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre del 2016, che hanno colpito il Comune di Pieve Torina, hanno provocato danni diffusi e

strutturali all'immobile, ubicato nel Comune di Pieve Torina, in Loc. Appennino, distinto al:

- **Fg. 63 particella 122** di proprietà dei sig.ri PIETRANGELI MARISA nata a Roma (RM) il 28/02/1954, PIETRANGELI MAURIZIO nato a Roma (RM) il 27/08/1960, GIACHÈ LAURA nata a San Severino Marche (MC) il 28/02/1978, GIACHÈ LUCIA, nata a San Severino Marche (MC) il 15/10/1975, PIETRANGELI FAUSTO nato a Roma (RM) il 18/07/1929, DITTA PROGETTO DEDALO S.R.L. con sede in Piazza Luigi Sturzo n. 15 – ROMA (RM);

2) detto edificio è interessato dall'Ordinanza di messa in sicurezza mediante opere provvisionali/smontaggio controllato n. 827/TERR prot.4383 del 30/04/2019 emessa dal Comune di Pieve Torina;

3) con la determinazione n. 8 Reg. Gen. del 14/01/2019 è stato affidato l'incarico di progettazione e direzione lavori dell'intervento di messa in sicurezza mediante demolizione dell'edificio di cui sopra all'Arch. Pierigè Andrea C.F. PRG NDR 76A29 I156R, con studio corrente in Via Giacomo Leopardi n. 70 - Pollenza 62010 (MC), P.IVA 01580550430;

4) il medesimo progetto è stato depositato in data 22/03/2019 con protocollo n. 3147 per un costo complessivo dell'intervento pari ad € 31.140,81 come previsto nel quadro economico di progetto seguente:

<b>A</b>	<b>Totale importo dei lavori</b>	€ 25.247,12
a.1	Opere di messa in sicurezza	€ 25.247,12
a.2	Importo soggetto a ribasso	€ 21.547,12
a.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.700,00
a.4	A detrarre ribasso	
a.5	<b>Totale importo netto lavori</b>	€ 25.247,12
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
b.1	IVA sui lavori (10%)	€ 2.524,71
b.2	Spese Tecniche 5% su a.1	€ 1.262,36
b.3	Cassa su spese tecniche al 4%	€ 50,49
b.4	Iva su spese tecniche 22%	€ 288,83
b.5	Imprevisti 5% DI 1)	€ 1.262,36
b.6	ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI a.1	€ 504,94
b.7	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 5.893,69
	<b>TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO (tot A+tot B)</b>	€ 31.140,81

5) con la determinazione n. 98 del 27/04/2019 (Area Tecnica) sono stati affidati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a del d. lgs n. 50/2016 i lavori di messa in sicurezza suddetti alla ditta IMPRESA EDILE ARTIGIANA di Maccari Luca & C. s.n.c. con sede in Fraz. Gagliano n. 12 – 62032 Camerino (MC) P.IVA 01449350436, per un importo di € 22.015,05 (di cui € 18.315,05 per importo lavori ribassato ed € 3.700,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA;

6) in data 20/02/2020 con prot. n. 2178, è stata registrata la documentazione trasmessa dal Direttore dei Lavori Arch. Pierigè Andrea inerente la contabilità finale dei lavori composta come segue:

- Verbale di ultimazione dei lavori;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Relazione sul conto finale;
- Libretto delle misure;
- Stato finale lavori;
- Registro di contabilità;
- Certificato di pagamento;
- Documentazione fotografica;

PRESO ATTO che i lavori di cui al presente atto sono stati correttamente ultimati in data 13/02/2020 e pertanto sono stati conclusi in tempo utile;

VALUTATA la citata documentazione finale con la quale viene oltretutto determinato l'onorario del professionista incaricato Arch. Pierigè Andrea per un importo di euro 1.262,36 (oltre contributo integrativo 4% e IVA 22%) conformemente al seguente quadro economico finale desunto dalla documentazione trasmessa dal D.L.:

**Lavori**

Importo lavori	€ 24.247,12
Importo dei lavori per la Sicurezza	€ 3.700,00
<u>Ribasso (15%) da applicare su € 21.547,12</u>	<u>€ 3.232,07</u>
<b>TOTALE NETTO LAVORI</b>	<b>€ 22.015,05</b>

**Somme a disposizione**

Iva sui lavori (10%)	€ 2.201,51
Spese Tecniche (5%)	€ 1.262,36
Cassa su spese tecniche (4%)	€ 50,49
Iva su spese tecniche e cassa (22%)	€ 288,83
<u>Accantonamento art. 113 d.lgs 50/2016</u>	<u>€ 504,94</u>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 4.308,13</b>
<b>COSTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 26.323,18</b>

CONSIDERATO che con la documentazione di contabilità finale trasmessa dall'Arch. Pierigè Andrea in data 20/02/2020 con prot. n. 2178 viene liquidato alla ditta IMPRESA EDILE ARTIGIANA di Maccari Luca il credito netto spettante per i lavori realizzati corrispondente ad euro 22.015,05;

VISTO che l'incarico di progettazione e direzione lavori di cui al presente atto, affidato all'Arch. Pierigè Andrea è stato correttamente svolto e portato a termine;

CONSIDERATO che l'importo finale dell'intervento risulta minore dell'importo previsto in fase progettuale e che si rende necessario procedere all'approvazione della documentazione in atti e alla liquidazione delle spettanze agli aventi diritto;

VISTE le fatture di seguito indicate:

- fattura n. 5 del 24/02/2020 della ditta IMPRESA EDILE ARTIGIANA F.LLI MACCARI SNC P.Iva 01449350436 per un importo totale di euro 24.216,56 comprensivo di iva 10%;
- fattura n. 1 del 24/02/2020 dell'Arch. PIERIGE' ANDREA per un importo totale di euro 1.601,68 comprensivo di contributo integrativo 4% ed IVA 22%;

PRESO ATTO che l'adozione del provvedimento rientra tra le proprie competenze in

base al combinato disposto dell'articolo 107 del D.Lgs. 267/00 e dell'articoli 4 del D.Lg. 165/01;

RILEVATO che sussistono le condizioni per procedere all'assunzione dell'impegno di spesa e della susseguente liquidazione relativa alle fatture in argomento;

RITENUTO che la spesa relativa all'intervento di messa in sicurezza in questione è da imputare alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 Agosto 2016;

VISTA l'ordinanza n. 388 del 26.08.2016 emanata dal Capo del Dipartimento della protezione civile;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri adottata in data 27 Ottobre 2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri adottata in data del 31.10.2016;

VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile del 3 settembre 2016 – Protocollo UC/TERAG 16/0044398;

VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile del data 23 novembre 2016 – Protocollo UC/TERAG 16/0064447;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

#### **DETERMINA**

1) DI APPROVARE la premessa alla narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ai fini della motivazione della stessa ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

2) DI APPROVARE la documentazione concernente lo stato finale dei lavori depositata dal tecnico incaricato Arch. Pierigè Andrea in data 20/02/2020 con prot. n. 2178, dalla quale si è desunto il quadro economico di fine lavori riportante i crediti netti da liquidare di seguito riportato:

##### **Lavori**

Importo lavori	€ 24.247,12
Importo dei lavori per la Sicurezza	€ 3.700,00
Ribasso (15%) da applicare su € 21.547,12	€ 3.232,07
<b>TOTALE NETTO LAVORI</b>	<b>€ 22.015,05</b>

##### **Somme a disposizione**

Iva sui lavori (10%)	€ 2.201,51
Spese Tecniche (5%)	€ 1.262,36
Cassa su spese tecniche (4%)	€ 50,49
Iva su spese tecniche e cassa (22%)	€ 288,83
<u>Accantonamento art. 113 d.lgs 50/2016</u>	<u>€ 504,94</u>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 4.308,13</b>
<b>COSTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 26.323,18</b>

3) DI APPROVARE la proposta di pagamento secondo la quale viene determinato il credito dell'Impresa esecutrice per un totale di euro 22.015,05 (oltre IVA 10%) ed il credito del progettista per un totale di euro 1.262,36 (oltre C.I. 4% ed IVA 22%);

4) DI IMPEGNARE E LIQUIDARE alla ditta IMPRESA EDILE ARTIGIANA di

Maccari Luca P.Iva 01449350436 la Fattura n. 5 del 24/02/2020 per un importo totale complessivo di euro 24.216,56 con CIG Z5628134BF;

- 5) DI IMPEGNARE E LIQUIDARE all'Arch. Pierigè Andrea P.iva 01580550430 la Fattura n. 1 del 24/02/2020 per un importo totale complessivo di euro 1.601,68 con CIG Z28283FAF4;
- 6) DI IMPUTARE la spesa di euro 24.216,56 al capitolo 2449/6 (cod. 01.03-1.03.02.09.008) e la spesa di euro 1.601,68 al capitolo 2449/1 (cod. 01.03-1.03.02.99.999) del Bilancio 2020;
- 7) DI IMPEGNARE la spesa di euro 504,94 relativa all'incentivo di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. al capitolo 2449/1 (cod. 01.03-1.03.02.99.999), somma che verrà liquidata con apposito atto;
- 8) DI AUTORIZZARE l'Ufficio Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento;
- 9) DI DARE ATTO che la spesa di cui sopra sarà a carico della contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche – voce “SE007 Misure provvisionali bis” eseguite sia attraverso interventi di somma urgenza sia in amministrazione diretta di cui alla Circolare DPC Prot. n. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to LUCCIO ANNA RITA

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to MANCINELLI LUANA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 25-02-2020 al 11-03-2020

Lì 25-02-2020

IL RESP.AREA TECNICA  
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
LUCCIO ANNA RITA