



# **COMUNE DI PIEVE TORINA**

## **Provincia di Macerata**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 181 DEL 11-05-2018**

**Registro Generale n. 239**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SETTORE AREA TECNICA**

**N. 181 DEL 11-05-2018**

**Ufficio: TECNICO**

**Oggetto: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO PER LE OPERE  
DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN PIETRO SITA NEL  
COMUNE DI PIEVE TORINA, LOCALITA' APPENNINO**

L'anno duemiladiciotto addì undici del mese di maggio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO CHE:

1) con la determinazione n. 189 del 05.07.2017 (Area Tecnica) è stato affidato l'incarico alla progettazione degli interventi e dell'attività di direzione dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Pietro sita nel Comune di Pieve Torina in Località Appennino e distinta al Fg. 63 Part. A del N.C.E.U. del Comune di Pieve Torina – di proprietà della Chiesa Parrocchiale di S. Pietro in Appennino di Pieve Torina - all'Arch. Matteo Piambianchi, con Studio in Via D'Accorso n. 37 – Camerino (MC), il cui progetto è stato dal medesimo depositato in data 02/10/2017 con protocollo n. 8923 del 06/10/2017;

2) con determinazione n. 142 del 21.04.2018 (Reg. Gen. 195) il Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune ha approvato il progetto redatto dal sopra menzionato professionista ed indetto la gara di appalto delle opere di messa in sicurezza dell'edificio di culto *de quo* ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett c) del D. Lg.s 50/2016 ss.mm.ii. per l'importo complessivo di € **63.418,01** (*di cui € 49.873,09 per importo dei lavori soggetto a ribasso - € 1.542,47 per gli oneri per la sicurezza – € 5.141,56 per Iva sui lavori al 10% - € 2.570,78 per spese tecniche - € 102,83 per Cassa per spese tecniche 4% - € 588,19 per Iva su spese tecniche e cassa al 22% - € 1.028,31 per accantonamento ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 – € 2.570,78 per imprevisti iva inclusa*))

3) la spesa relativa all'intervento suddetto è imputata alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;

4) il lavoro pubblico oggetto di appalto è stato validato con nulla osta della Regione Marche CCR Macerata con loro nota del 13.12.2017 prot. n. 18762, rilasciando il relativo nulla osta, ed identificato con n. di CIG: 7462943762;

5) il criterio di aggiudicazione previsto per l'affidamento dei lavori è quello dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/16, ossia con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara;

6) sono stati all'uopo selezionati cinque operatori economici individuati dall'elenco dell'Anagrafe Antimafia degli Esecutori tenuta dal Ministero dell'Interno – Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma, qui di seguito indicati:

a- EREDI LUZI MARIO DI LUZI PIERO & C. SNC, con sede legale in Via Marcello Federici, 110/112 – 63100 – Ascoli Piceno (AP);

b- MONTEDIL S.R.L., con sede legale in Via Carpine 1/bis – 62025 Loreto (AN);

c- EDILFIASTRA S.N.C. di Lucarini Venanzio & C., con sede legale in Località Camponello, 2 – 62033 Fiastra (MC);

d- TORELLI DOTTORI S.P.A., con sede legale in Via Ponte Magno, 42 – 62034 Cupramontana (AN);

e- IMMOBILIARE M 2 S.R.L., con sede legale in Via Trasimeno 124 – 06061 Castiglione del Lago (PG);

7) il termine ultimo, a pena di esclusione, di presentazione delle offerte era fissato per il giorno 09/05/2018 alle ore 13,00;

VISTO ed ESAMINATO il verbale di gara redatto in data 09.05.2018 prot. n. 4296, che si conclude con la dichiarazione di aggiudicazione provvisoria a favore dell'impresa MONTEDIL S.R.L., con sede legale in Via Carpine 1/bis – 62025 Loreto (AN), con un ribasso del 21,789% e cioè con un importo contrattuale di **40.548,71** comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 1.542,47 (*importo soggetto a ribasso 49.873,09 depurato del ribasso offerto del 21,789% e pertanto di € 49.873,09 – 10.866,85=39.006,24 + gli oneri relativi alla sicurezza di € 1.542,47=40.548.71 oltre IVA e accessori*) con la precisazione che tale verbale, conservato agli atti, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VERIFICATA la regolarità della procedura di gara e ritenuto pertanto dover approvare il verbale di gara con aggiudicazione definitiva dei lavori alla impresa MONTEDIL S.R.L., con sede legale in Via Carpine 1/bis – 62025 Loreto (AN), con un ribasso del 21,789% e cioè con un importo contrattuale di **40.548,71** comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 1.542,47;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

#### DETERMINA

1. Di approvare il verbale della gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 comma 2, lett. c), svoltasi il 09.05.2018 che si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dei lavori delle **“Opere di messa in sicurezza della Chiesa di San Pietro, sita nel Comune di Pieve Torina, Località Appennino”** alla ditta MONTEDIL S.R.L., con sede legale in Via Carpine 1/bis – 62025 Loreto (AN), con un ribasso del 21,789% e cioè con un importo contrattuale di **40.548,71** comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 1.542,47 (*importo soggetto a ribasso 49.873,09 depurato del ribasso offerto del 21,789% e pertanto di € 49.873,09 – 10.866,85=39.006,24 + gli oneri relativi alla sicurezza di € 1.542,47=40.548.71 oltre IVA e accessori*);
2. Di aggiudicare pertanto definitivamente i lavori alla citata ditta al prezzo di **40.548,71** comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 1.542,47 (*importo soggetto a ribasso 49.873,09 depurato del ribasso offerto del 21,789% e pertanto di € 49.873,09 – 10.866,85=39.006,24 + gli oneri relativi alla sicurezza di € 1.542,47=40.548.71 oltre IVA e accessori*);
3. Di comunicare, entro 5 giorni dalla data odierna, ai sensi dell'art. 76, c.5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva, ai soggetti specificati nel medesimo articolo;
4. Di dare atto che la presente aggiudicazione diverrà efficace solo a seguito della verifica dei requisiti dichiarati e che la stipulazione del contratto di appalto avverrà, stante la necessità di procedere con urgenza ai lavori di demolizione, in deroga al termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 del D. Lgs. 50/2016, così come previsto

dall'art.5 dell'Ordinanza n. 394 del Capo di Dipartimento di Protezione Civile richiamata nella Circolare del 22 dicembre 2016 sempre resa dal medesimo;

5. Di dare atto che si procederà con l'esecuzione d'urgenza, come previsto dall'art.32, comma 8 del D.Lgs.50/2016 e che la spesa è imputata alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;
6. Di pubblicare all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune l'avviso sui risultati della procedura di affidamento;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to LUCCIO ANNA RITA

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 11-05-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to MANCINELLI LUANA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 11-05-2018 al 26-05-2018

Lì 11-05-2018

IL RESP.AREA TECNICA  
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
LUCCIO ANNA RITA