



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Pieve Torina, li 03.08.2017

Ordinanza n.386/terr Prot. n.6908

IL SINDACO

ATTESO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 15.11.2016, da parte della squadra di rilevamento 1307 (scheda AeDES n.40377), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in Contrada Quartignano, destinata ad uso abitativo e produttivo, **identificata al Foglio 7, mappale 51 porz**, di proprietà della ditta:

- S.A.M. SOCIETA' AGRICOLA MARCHIGIANA, p.iva 00275150431, con sede a Pieve Torina (MC), in Contrada Quartignano;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità con provvedimenti "E", da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità temporanea dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- Di notificare la presente ordinanza alla **S.A.M. SOCIETA' AGRICOLA MARCHIGIANA** sopra generalizzata ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



Strutture verticali	STRUTTURE IN MURATURA				ALTRE STRUTTURE			
	Non identificate		A lesitura irregolare e di cattiva qualità (Pietre non squadrate, dolini,...)		A lesitura regolare e di buona qualità (Blocchi, mattoni, pietra squadrate,...)		Pilastri isolati	
1 Non identificata	A	B	C	D	E	F	G	H
2 Vole senza calce	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Vole con calce	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 Travi con soletta deformabile (travi a legno con semplice travata, travi a volta,...)	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5 Travi con soletta asfittica (travi in legno con doppio intonaco, travi e travetti,...)	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 Travi con soletta rigida (travi di c.a., travi con calcestruzzo a soletta di c.a.,...)	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

COPERTURA			
1 Spingente pesante	☐	☐	☐
2 Non spingente pesante	☐	☐	☐
3 Spingente leggera	☐	☐	☐
4 Non spingente leggera	☐	☐	☐

Forma piana			
1 ed elevazione	☐	☐	☐
2 Disposizione	☐	☐	☐
3 Impostature	☐	☐	☐

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Componente strutturale - Danno preesistente	Livello estensione				Danno in				Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	D4 - D5 Gravissimo	D2 - D3 Medio Grave	D1 Leggero	Nulla	Nessuno	Demolizioni	Cerchiature e/o tiranti	Riparazione	Puntelli	Trasversine e protezione passaggio		
1 Spuntare verticali	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
2 Solai	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
3 Scale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
4 Copertura	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
5 Tramezzature - Tramezzi	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
6 Danno preesistente	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		

(1) - Di ogni livello di danno indicare l'estensione solo se essa è presente. Se l'oggetto indicato nella riga non è danneggiato, compilare nulla.

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenza Danno	Provvedimenti di P.I. eseguiti			
		Nessuno	Rimozione	Puntelli	Riparazione
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	☐	☐	☐	☐	☐
2 Caduta tegole, cornicioni, canne fumarie, ...	☐	☐	☐	☐	☐
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...	☐	☐	☐	☐	☐
4 Caduta altri oggetti interni o esterni	☐	☐	☐	☐	☐
5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica	☐	☐	☐	☐	☐
6 Danno alla rete elettrica o del gas	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:				Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	Assente	Edificio	Vie d'accesso o di fuga	Vie interne	Nessuno	Divieto di accesso	Barriere protettive	Trasmissione e protezione passaggio
1 Crepi o cedimenti oggetti da edifici adiacenti	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2 Collasso di reti di distribuzione	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Crepi da versanti incombenti	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito				Distetti alle fondazioni			
1 O Qualità	2 O Pericolo forte	3 O Pericolo leggero	4 O Buona	A O Assenti	B O Generali dal sistema	C O Acuti dal sistema	D O Presenziali

8-A Valutazione del rischio				8-B Esito di agibilità			
Rischio	Esterno (sez. 6)	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non Strutturale (sez. 5)	Geotecnico (sez. 7)	A Edificio ASIBILE (*)	B Edificio TEMPORANEAMENTE INASIBILE	C Edificio PARZIALMENTE INASIBILE (2)
	☐	☐	☐	☐	D Edificio TEMPORANEAMENTE INASIBILE da rivedere con approfondimento (2)	E Edificio INASIBILE (4)	F Edificio INASIBILE per rischio esterno (5)
	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica statica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 2) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).
(2) Esito C nelle note (Sez. 2) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).
(3) Esito D nelle note (Sez. 2) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto.
(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).
(5) Esito F nelle note (Sez. 2) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

8-C Sull'agibilità	1 O Solo dell'esterno	4 O Non eseguito per:	A O Sopralluogo rifiutato (SR)	B O Reddito (RU)	C O Denudato (DN)
2 O Parziale	3 O Compila (>2/3)	D O Proprietario non trovato (NT)	E O Altro (AL)		

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)			
*	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI	*	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
1 O	Intesa in opera di cerchiature o tiranti	7 O	Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...
2 O	Riparazione degli oggetti alle impunture e tramezzi	8 O	Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3 O	Riparazione copertura	9 O	Trasmissione e protezione passaggio
4 O	Puntellatura di scale	10 O	Riparazioni delle reti degli impianti
5 O	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	11 O	
6 O	Rimozione di tegole, cornicioni, canne fumarie, ...	12 O	

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate	Nuclei familiari evacuati	N° persone evacuate
Unità immobiliari inagibili		

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro	Foto d'interno dell'edificio	Spazio
ARCONMENTO	ARCONMENTO	

I componenti della squadra di ispezione (stampedello)

ONE RICCA
ALBA CASCARONI
Firma ONE RICCA
Firma ALBA CASCARONI

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

(3) *A. agibile*; *B. agibile con provvedimenti*; *C. parzialmente agibile*; *D. da rivedere*; *E. inagibile*; *F. inagibile per rischio esterno*. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta

Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

~~Firme componenti squadra di ispezione~~

Data	4	5	1	1	1	6
------	---	---	---	---	---	---



responsabile del Comune

