



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Pieve Torina, li 21.07.2020

Ordinanza n. 887/terr

Prot. n.8509

IL SINDACO

ATTESO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTA l'Ordinanza n.799/terr del 28.01.2019 -Prot. 982-, con la quale si dispone il divieto di accesso e il non utilizzo dell'immobile, sito in fraz.Appennino 29, distinto al Foglio 63, Mappale 366 sub.4-5-6, del N.C.E.U. del Comune di Pieve Torina;

CONSIDERATO che la suddetta Ordinanza n.799/terr, per puro errore materiale, rileva: codice fiscale del Sig.Fiorelli Luca errato, numero civico residenza errato del Sig.Fiorelli Luca e sub errato (5) ,ad uso abitativo (8) non magazzino;

RITENUTA pertanto la necessità di doversi disporre la **rettifica della richiamata ordinanza n.799/terr del 28.01.2019 -Prot. 982-**, eliminandone l'errore materiale;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 22.12.2016 da parte della squadra di rilevamento danni P1579 da cui risulta che l'immobile sito in loc.Appennino 29 , identificato catastalmente al **Foglio 63, mappale 366 sub.4-6-8**, di proprietà dei Sig.ri:

- **Cichelli Piera**, nata a Foligno (PG), il 18.02.1943 (c.f. CCHPRI43B58D653R), e residente a Pieve Torina, fraz. Appennino n. 29, in qualità di **usufruttuaria**, come risulta da Atto di donazione-vendita del 19 dicembre 2003 repertorio n. 74247, raccolta n. 24056 a firma del dott. Pacifico Gianferro, del **sub. 4 (abitativo) e 6 (garage)** come da visura catastale del 28.01.2019 ;

-**Fiorelli Fabio**, nato a Camerino il 15.09.1967 (c.f. FRLFBA67P15B474A) e residente a Montecosaro, Piazzale della Stazione n. 21, **nudo proprietario**, come risulta da Atto di donazione-vendita del 19 dicembre 2003 repertorio n. 74247, raccolta n. 24056 a firma del dott. Pacifico Gianferro, di unità distinta al catasto foglio **63 particella 366 sub.4 (ad uso abitativo) -6 (ad uso garage)** come da visura catastale del 28.01.2019;

-**Fiorelli Fabrizio**, nato a Camerino, il 06.11.1962 (c.f. FRLFRZ62S06B474M) e domiciliato in Castelraimondo, loc. Castignano n. 147 **nudo proprietario** come risulta da Atto di donazione-vendita del 19 dicembre 2003 repertorio n. 74247, raccolta n. 24056 a firma del dott. Pacifico Gianferro di unità distinta al catasto **foglio 63 particella 366 sub. 4(ad uso abitativo) -6 (ad uso garage)** come da visura catastale del 28.01.2019;

-**Fiorelli Luca**, nato a Foligno il 26.04.1972 (c.f. FRLLCU72D26D653N), residente in frazione Appennino 29/A, **proprietario** di unità, come risulta da Atto di donazione-vendita del 19 dicembre 2003 repertorio n. 74247, raccolta n. 24056 a firma del dott. Pacifico Gianferro, distinta al catasto **foglio 63 particella 366 sub.8 (abitativo)**;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità "E", come risulta dalla scheda di 1° livello di rilevamento danni AeDES, da compromettere l'incolumità delle persone;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

PER QUANTO premesso e considerato;

VISTI:

-l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;

-l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;

-gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

- lo Statuto Comunale;

ORDINA

LA RETTIFICA della propria ordinanza n.799/terr del 28.01.2019 -Prot. 982-;

DICHIARA

L'inagibilità totale dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e

comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai Signori:
- CICHELLI PIERA, FIORELLI FABIO, FIORELLI FABRIZIO E FIORELLI LUCA sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.



Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci

LA SCHEDA VA FIRMATA DA TUTTI I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE.

SEZIONE 8 - Guida di gestione

[illegible][illegible]

6-C

Sull'accuratezza della visita

1 ☐ Solo dall'esterno
2 ☐ Parziale
3 ☐ Completa (c/2/3)

4 ☐ Non eseguito per:

A ☐ Supralesione rifrattiva (Sf)
B ☐ Rudezza (RU)
C ☐ Demotile (DM)
D ☐ Proprietario non trovato (RT)
E ☐ Altro (AU)

S-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, illustrati (*) o estesi (**)				
n°	PROVVEDIMENTI DI P.L. SUGGERITI	+	=	PROVVEDIMENTI DI P.L. SUGGERITI
1	Messa in opera di capibollare e tiranti	7	0	Rimozione di condotti, parapetti, tegole, ...
2	Rimozione delle tegole alle travi e tramezzi	8	0	Rimozione di altri oggetti interni e esterni
3	Riparazione capibolla	9	0	Traslocare e prelevare pesanti
4	Pennellatura di scato	10	0	Riparazione delle parti degli impianti
5	Rimozione di travi e rivestimenti, composizioni	11	0	
6	Situazione di tegole, catenacci, cerni fissati, ...	12	0	

Deba immobilizati laagibit	W07L
Nobdi familieri venenali	W9Z
N° persone evasoristi	WQ8

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sul provvedimento di pronto intervento, l'agibilità o altro

ARGOMENTO

ANNO/AZIONI

File di Custodia dell'archivio.

Sigla

IL FASCIATO PRESENTA GRAVI LESIONI ALLE MEMBRANE
IN PRECOCITÀ LATO VALLE -
SI RITENE OPPORTUNO VERIFICARE LA SITUAZIONE
FONDALE DELL'EDIFICIO

componenti della squadra di ispezione (stamperello)

componenti della squadra di ispezione (stigmatella)

Stella Spadaro Cristoforo

Stella Cristoforo

Firma

Stella Cristoforo

Stella Cristoforo

RESOCONTO AGIBILITA' EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
(DA COMPILARE IN DUE COPIE: UNA PER IL COMUNE E L'UNA PER IL C.A.S.)

COMUNE DI

COMUNE DI
PIÈVE GIOBINA

(DA COMPILARE IN DUE COPIE: UNA PER IL COMUNE E UNA PER IL COM.)

DATA 22/12/2016

RIFERIMENTO SCHEDE

[illegible]

1) Edificio pubblico; Indicare denominazione;
2) Edificio pubblico; Comune Beneficiario

(3) **Comune pubblico:** Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; **comune privato:** nome e cognome proprietario
A: agibile; **B:** agibile con provvedimenti; **C:** parzialmente agibile; **D:** da rivedere; **E:** non agibile
F: inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto

SQUADRA

TECNICI RILEVATORI

FIRMA RESPONSABILE

Cognome
CARRON
PATERA

NOME
CRISTIANI

Dipartimento della Protezione Civile - Ufficio Valutazione, prevenzione e mitigazione del rischio sismico