



# COMUNE DI PIEVE TORINA

## Provincia di Macerata

**Ordinanza n. 538/terr Prot. n. 9542**

Pieve Torina, li 21.10.2017

### IL SINDACO

ATTESO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 04.02.2017, da parte della squadra di rilevamento P1892 (Scheda AeDES n°82167), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in località Colle Casavecchia, destinata ad uso abitativo, **identificata al Foglio 47, mappale 176**, di proprietà dei sig.ri:

- **CARPICECI MARCELLO**, nato a Pieve Torina (MC) il 05.06.1943, c.f. CRPMCL43H05G657I, residente a Pieve Torina (MC), località Colle di Casavecchia, 12/A;
- **CICCHINELLI MARIA**, nata a Roma (RM) il 21.04.1947, c.f. CCCMRA47D61H501D, residente a Roma (RM), cap 00163, via della Pisana, 207;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità "E" da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti del caso;

RITENUTO necessario inibire l'uso dell'unità immobiliare suddetta;



**VISTI:**

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

**DICHIARA**

L'inagibilità totale dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

**ORDINA**

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

**DISPONE**

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all'Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai sig.ri **CARPICECI MARCELLO e CICHINELLI MARIA**, sopra generalizzati, ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata - [protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco - [com.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina - [stmc223260@carabinieri.it](mailto:stmc223260@carabinieri.it).

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco  
dott. Alessandro Gentilucci





**(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)**

C.O.M. M A C E R A I A

Squadra N. 118312  
Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)  
IAVIA ERICIA

*Firme componenti squadra di ispezione*

|      |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|
| Data | 0 | 4 | 0 | 2 | 4 | 7 |
|------|---|---|---|---|---|---|



*(firma e timbro responsabile del Comune)*





| Strutture verticali                                                                         | STRUTTURE IN MURATURA    |                          |                                                                                   |                          | ALTRE STRUTTURE                                                                 |                          |                          |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                                                                             | Non identificate         |                          | A tessitura irregolare e di cattiva qualità (Pietrame non squadrato, calcioni...) |                          | A tessitura regolare e di buona qualità (Blocchi, mattoni, pietra squadrata...) |                          | Pilastrati isolati       |                          |
| 1. Non identificate                                                                         | A                        | B                        | C                                                                                 | D                        | E                                                                               | F                        | G                        | H                        |
| 2. Volte senza catene                                                                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. Volte con catene                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4. Travi con soletta deformabile (travi in legno con semplice travella, travi e vetture...) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. Travi con soletta semirigida (travi in legno con doppio travella, travi e travelloni...) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6. Travi con soletta rigida (solai di c.a., travi ben collegate a solette di c.a.,...)      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

| COBERTURA                |                          |                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. Spingente pesante     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. Non spingente pesante | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. Spingente leggera     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4. Non spingente leggera | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

| Componente strutturale- danno preesistente | Livello-estensione       |                          |                          |                          | Danno (1)                |                          |                          |                          | Provvedimenti di P.I. eseguiti  |  |  |  |
|--------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------------|--|--|--|
|                                            | D4 - D5 Gravissimo       | D2 - D3 Medio Grave      | D1 Leggero               | Nulla                    | Nessuno                  | Demolizioni              | Riparazione              | Puntelli                 | Transenne e protezione passaggi |  |  |  |
| 1. Strutture verticali                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        |  |  |  |
| 2. Solai                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        |  |  |  |
| 3. Scale                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        |  |  |  |
| 4. Copertura                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        |  |  |  |
| 5. Temperature - tramezzi                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        |  |  |  |
| 6. Danno preesistente                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        |  |  |  |

(1) - In ogni livello di danno indicare l'estensione solo se esso è presente. Se l'oggetto indicato nella riga non è danneggiato, compire nulla.

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

| Tipo di danno                                           | Presenza Danno           |                          | Provvedimenti di P.I. eseguiti |                          |                          |                          |
|---------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                                         | A                        | B                        | Nessuno                        | Rimozione                | Puntelli                 | Riparazione              |
| 1. Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ... | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. Caduta tegole, comignoli, canne fumarie, ...         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. Caduta cornici, parapetti, ...                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4. Caduta altri oggetti interni o esterni               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6. Danno alla rete elettrica o dei gas                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

| Causa                                           | Pericolo su:             |                          |                          |                          | Provvedimenti di P.I. eseguiti |                          |                          |  |
|-------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--|
|                                                 | Assente                  | Edificio                 | Vie d'accesso o di fuga  | Vie interne              | Nessuno                        | Divieto di accesso       | Barriere protettive      |  |
| 1. Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |
| 2. Calasso di reti di distribuzione             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |
| 3. Crolli da versanti incombenti                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

|                                 |                                         |                                           |                                  |                                  |                                               |                                              |                                      |
|---------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. <input type="radio"/> Crolli | 2. <input type="radio"/> Pericolo forte | 3. <input type="radio"/> Pericolo leggero | 4. <input type="radio"/> Pianura | A. <input type="radio"/> Assenti | B. <input type="radio"/> Generati dal sistema | C. <input type="radio"/> Occlusi dal sistema | D. <input type="radio"/> Presistenti |
|---------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------|

| 8-A Valutazione del rischio |                          |                          |                          | 8-B Esito di agibilità   |                          |                                                                                                 |                                     |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Rischio                     | Esterno (sez. 6)         | Strutturale (sez. 3 e 4) | Non Strutturale (sez. 5) | Geotecnico (sez. 7)      | A Edificio ABILE (*)     | B Edificio TEMPORANEAMENTE INABILE (in tutto o in parte ma ABILE con provvedimenti di P.I. (1)) | C Edificio PARZIALMENTE INABILE (2) |
| Basso                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                                        | <input type="checkbox"/>            |
| Basso con provvedimenti     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                                        | <input type="checkbox"/>            |
| Alto                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                                        | <input type="checkbox"/>            |

(\*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce l'aspetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 3) riportate se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proposte in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1).

(2) Esito C nelle note (Sez. 3) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(3) Esito D nelle note (Sez. 3) specificare motivazioni e tipo di approvvigionamento qui richiesto.

(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F nelle note (Sez. 3) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

| 8-C Sull'accuratezza della visita | 1. <input type="radio"/> Solo dall'esterno | 2. <input type="radio"/> Parziale | 3. <input type="radio"/> Completa (>2/3) | 4. <input type="radio"/> Non eseguito per: | A. <input type="radio"/> Sopralluogo rifiutato (SR) | B. <input type="radio"/> Rude (RU) | C. <input type="radio"/> Demolito (DM) |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------|
|-----------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------|

| 8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**) |                              |                                                          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| *                                                                                                    | **                           | PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI                          | PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI                 |
| 1. <input type="checkbox"/>                                                                          | 7. <input type="checkbox"/>  | Messa in opera di cerchiature o tiranti                  | Rimozione di comignoli, parapetti, aggetti, ... |
| 2. <input type="checkbox"/>                                                                          | 8. <input type="checkbox"/>  | Riparazioni danni leggeri alle tamponature e tramezzi    | Rimozione di altri oggetti interni o esterni    |
| 3. <input type="checkbox"/>                                                                          | 9. <input type="checkbox"/>  | Riparazioni coperture                                    | Transenne e protezione passaggi                 |
| 4. <input type="checkbox"/>                                                                          | 10. <input type="checkbox"/> | Puntellatura di scale                                    | Riparazioni delle reti degli impianti           |
| 5. <input type="checkbox"/>                                                                          | 11. <input type="checkbox"/> | Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ... |                                                 |
| 6. <input type="checkbox"/>                                                                          | 12. <input type="checkbox"/> | Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...       |                                                 |

| 8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate |                                 |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Unità immobiliari inagibili <u>0381</u>                      | N° persone evacuate <u>1996</u> |

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sui danni, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro

|             |             |                              |        |
|-------------|-------------|------------------------------|--------|
| ARGOMENTO   | ANNO/AZIONI | Foto d'insieme dell'edificio | Spilla |
| <div></div> |             |                              |        |

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

ARONIO AUFIERO VINCENZO GUASAGLIA

Firme