



# COMUNE DI PIEVE TORINA

## Provincia di Macerata

Pieve Torina, li 27.05.2017

**Ordinanza n. 283/terr Prot. n. 4559**

### IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 13.12.2016, da parte della squadra di rilevamento P1665 (Scheda AeDES n.45542), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in Località Vari, destinata ad uso abitativo, **identificata al Foglio 52, mappale 420, sub 19 porz.-20-21-23-24**, di proprietà dei sig.ri:

- **(sub.19 porz) LAPUCCI DIANA**, nata a Camerino (MC) il 13-08-1986, c.f. LPCDNI86M53B474G, residente a Pieve Torina (MC), in Località Vari, 5;
- **(sub.19 porz) LAPUCCI FERNANDO** (usufrutto per 1/1), nato a Camerino (MC) il 12-12-1950, c.f. LPCFNN50T12B474R, residente a Pieve Torina (MC), in Località Vari, 5;
- **(sub.19 porz) LAPUCCI NOEMI**, nata a Camerino (MC) il **02-12-1989**, c.f. LPCNMO89T42B474Q, residente a Pieve Torina (MC), in Località Vari, 5;

- **(sub.20) LAPUCCI MARIA**, nata a Pieve Torina (MC) il 17-01-1934, c.f. LPCMRA34A57G657R, residente a Pieve Torina (MC), in Localita' Vari, 4;
- **(sub.21) ANDREOLI DONATELLA**, nata a Roma (RM) il 16-03-1957, c.f. NDRDTL57C56H501U, residente a Roma (RM), cap.00133, in via Cammarata, 61;
- **(sub.23) LAPUCCI ANNA**, nata a Pieve Torina (MC) il 26-08-1948, c.f. LPCNNA48M66G657A, residente a Pieve Torina (MC), in Localita' Vari, 6;
- **(sub.24) LAPUCCI ANNITA**, nata a Pieve Torina (MC) il 07-0-1936, c.f. LPCNNT36E47G657G residente a Roma (RM), cap.00133, in via Cammarata, 61;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità con provvedimenti "B", da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti elencati nel mod. GP1 che si allega in copia, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;  
RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

#### **DICHIARA**

L'inagibilità temporanea dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

#### **ORDINA**

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

#### **DISPONE**

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza al sig. **LAPUCCI DIANA, FERNANDO, NOEMI, MARIA, ANNA, ANNNITA e ANDREOLI DONATELLA** sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- [protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it) ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – [com.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilfuoco.it)
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – [stmc223260@carabinieri.it](mailto:stmc223260@carabinieri.it)

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco  
dott. Alessandro Gentilucci







SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta: per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-soviti)

| Strutture verticali   | STRUTTURE IN MURATURA    |                          |                                     |   |                          |                          |  |                          |            |                  |                             |       |
|---|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------|------------|------------------|-----------------------------|-------|
|   | Non identificate         |                          |                                     | A tessitura irregolare e di cattiva qualità (Preferire non quadrato, cilindro, ...) |                          |                          | A tessitura regolare e di buona qualità (Blocchi mattoni, pietra squadrata, ...) |                          |            | Pilastri isolati |                             | Mista |
| 1 Non identificate  | A                        | B                        | C                                   | D   | E                        | F                        | G  | H                        | Rinforzata |                  |                             |       |
| 2 Volte senza catene  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/> |            |                  | S1 <input type="checkbox"/> |       |
| 3 Volte con catene  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/> |            |                  | G1 <input type="checkbox"/> |       |
| 4 Travi con soletta deformabile (travi in legno con semplice travata, travi e weller, ...)  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/> |            |                  | H1 <input type="checkbox"/> |       |
| 5 Travi con soletta semirigida (travi in legno con doppio travata, travi a travelloni, ...) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/> |            |                  | G2 <input type="checkbox"/> |       |
| 6 Travi con soletta rigida (travi di c.a., travi in calcestruzzo a solette di c.a., ...)    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/> |            |                  | H3 <input type="checkbox"/> |       |

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.1), eseguiti

| Componente strutturale- Danno preesistente | Livello-estensione       |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                                |                                | Provvedimenti di P.1. eseguiti |  |  |  |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--|--|--|
|  | D4 - D5 Gravissimo       |                          | D2 - D3 Medio Grave      |                          | D1 Leggero               |                          | Nulla                    |                          |                          | Provvedimenti di P.1. eseguiti |                                |                                |  |  |  |
| 1 Strutture verticali                      | A                        | B                        | C                        | D                        | E                        | F                        | G                        | H                        | I                        | L                              | Nessuno                        |                                |  |  |  |
| 2 Solai                                    | <input type="checkbox"/>       | Demolizioni                    |                                |  |  |  |
| 3 Scale                                    | <input type="checkbox"/>       | Cerchiature e/o tiranti        |                                |  |  |  |
| 4 Copertura                                | <input type="checkbox"/>       | Riparazione                    |                                |  |  |  |
| 5 Tamponature - Tramezzi                   | <input type="checkbox"/>       | Puntelli                       |                                |  |  |  |
| 6 Danno preesistente                       | <input type="checkbox"/>       | Trasenne e protezione passaggi |                                |  |  |  |

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.1), eseguiti

| Tipo di danno  | Presenza Danno                      |                          | Provvedimenti di P.1. eseguiti |                          |                          |                          |                          |                                |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|
|  | A                                   | B                        | Nessuno                        | Rimozione                | Puntelli                 | Riparazione              | Divieto di accesso       | Trasenne e protezione passaggi |
| 1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ... | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       |
| 2 Caduta tegole, camignoli, carne lunare, ...          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       |
| 3 Caduta cornicioni, parapetti, ...                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       |
| 4 Caduta altri oggetti interni o esterni               | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       |
| 5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       |
| 6 Danno alla rete elettrica o del gas                  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       |

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, veti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.1), eseguiti

| Causa  | Pericolo su:                        |                          |                          |                          | Provvedimenti di P.1. eseguiti |                          |                          |                                |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|
|  | Assente                             | Edificio                 | Vie d'accesso o di fuga  | Vie interne              | Nessuno                        | Divieto di accesso       | Barriere protettive      | Trasenne e protezione passaggi |
| 1 Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       |
| 2 Collasso di veti di distribuzione            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       |
| 3 Crolli da versanti incombenti                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>       |

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

| Morfologia del sito               |  |   |                                    | Dislivelli alle fondazioni                    |   |   |   |
|-----------------------------------|--|---|------------------------------------|---|---|---|---|
| 1 <input type="checkbox"/> Cresta | 2 <input checked="" type="checkbox"/> Pendio forte | 3 <input type="checkbox"/> Pendio leggero | 4 <input type="checkbox"/> Pianura | 1 <input checked="" type="checkbox"/> Assenti | 2 <input type="checkbox"/> Generati dal sistema | 3 <input type="checkbox"/> Acuiti dal sistema | 4 <input type="checkbox"/> Preesistenti |

| B-A Valutazione del rischio |                     |                          |                          | B-B Esito di agibilità   |  |                                       |  |
|-----------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--|---------------------------------------|--|
| Rischio                     | Esterno (sez. 6)    | Strutturale (sez. 3 e 4) | Non Strutturale (sez. 5) | A Edificio ADIBILE (*)   | B Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) non ADIBILE con provvedimenti di P.1. (1) | C Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (2) | D Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere con approfondimento (3) |
|                             | Geotecnico (sez. 7) |                          |                          | E Edificio INAGIBILE (4) | F Edificio INAGIBILE per rischio esterno (5)   |                                       |  |

(\*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 9) riportare se la temporezza inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1)

(2) Esito C nelle note (Sez. 9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1)

(3) Esito D nelle note (Sez. 9) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto.

(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F nelle note (Sez. 9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

| B-C Sull'accuratezza della visita                     |  | B-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**) |   |
|---|--|--|---|
| 1 <input type="checkbox"/> Solo dall'esterno          | 2 <input checked="" type="checkbox"/> Parziale | 1 <input type="checkbox"/> Messa in opera di cerchiature e tiranti                                   | 7 <input type="checkbox"/> Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ... |
| 3 <input checked="" type="checkbox"/> Completa (>2/3) |  | 2 <input type="checkbox"/> Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi                     | 8 <input type="checkbox"/> Rimozione di altri oggetti interni o esterni     |
|   |  | 3 <input type="checkbox"/> Riparazione copertura   | 9 <input type="checkbox"/> Trasennature e protezione passaggi               |
|   |  | 4 <input type="checkbox"/> Pontellatura di scale   | 10 <input type="checkbox"/> Riparazioni delle reti degli impianti           |
|   |  | 5 <input type="checkbox"/> Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature, ...              | 11 <input type="checkbox"/>   |
|   |  | 6 <input checked="" type="checkbox"/> Rimozione di tegole, camignoli, carne lunare, ...              | 12 <input type="checkbox"/>   |

Unità immobiliari inagibili 0001 Nuclei familiari evacuati 0001 N° persone evacuate 0001

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro

ARGOMENTO ANNOTAZIONI Foto di insieme dell'edificio Spina

- SI RENDENO INAGIBILI GLI APPARTAMENTI DEI SIGNORI ANTONIO DOMITILLA AL SECONDO PIANO E LAFFELI MARIA AL PRIMO FINO A CAUSA DELLE LESIONI GRAVI ALLE TAMPERATURE CHE NE COMPLETTANO LA STRUTTURA COME SONO DA RIMUOVERE PER IN SICUREZZA I COMPONENTI ESISTENTI IN QUANTO CREANO PROBABILE RISCHIO DI CADUTA, SI PREGIURA IL MANUTENTORE

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

ROBERTO BENVENUTI  
LAURENZO PAVANINI

Firma M. P.

ID MODELLO GP1:

AL COMUNE DI PIEVE TORINA

C.O.M. I

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE  
(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. 01

|  |                             |  |
|--|-----------------------------|--|
| PROPRIETÀ                                      | DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO | PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI |
|  | <u>FORTI ANTONIO</u>        | <u>RIMOZIONE CONIGUOLI</u>                   |
| PUBBLICA<br><input type="checkbox"/>           | INDIRIZZO                   | <u>PERICOLANTE E TRANSEQUATA</u>             |
| PRIVATA<br><input checked="" type="checkbox"/> | <u>VARI</u>                 | <u>DELL'AREA ESPOSTA PIANO</u>               |
|  | N. <u>1101A</u>             | <u>E RIPRISTITO</u>                          |
|  | DESTINAZIONE D'USO          | Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>3</u>             |
|  | <u>ABITATIVO</u>            |  |

|  |                             |  |
|--|-----------------------------|--|
| PROPRIETÀ                                      | DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO | PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI |
|  | <u>FORTI ANTONIO</u>        | <u>IL PRIMO PIANO DELL'EDIFICIO È</u>        |
| PUBBLICA<br><input type="checkbox"/>           | INDIRIZZO                   | <u>INAGIBILE IN QUANTO L'ACCESSO</u>         |
| PRIVATA<br><input checked="" type="checkbox"/> | <u>VARI</u>                 | <u>AVVIENE DA UNA UNITÀ STRUTTURALE</u>      |
|  | N. Civ. <u>110</u>          | <u>INAGIBILE IL PIANO</u>                    |
|  | DESTINAZIONE D'USO          | <u>TERRA È AGIBILE</u>                       |
|  | <u>ABITATIVO</u>            | Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>4</u>             |

|  |                             |  |
|--|-----------------------------|--|
| PROPRIETÀ                                      | DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO | PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI |
|  | <u>LAPUCCI / ANDREOLI</u>   | <u>SI RENDONO INAGIBILI GLI</u>              |
| PUBBLICA<br><input type="checkbox"/>           | INDIRIZZO                   | <u>APPARTAMENTI DEL SIG. ANDREOLI</u>        |
| PRIVATA<br><input checked="" type="checkbox"/> | <u>VARI</u>                 | <u>DONATELLO (2P) E LAPUCCI MARIA (1P)</u>   |
|  | N. Civ. <u>31/16</u>        | <u>PER LESIONI GRAVI A TRAMETTE</u>          |
|  | DESTINAZIONE D'USO          | <u>CHE SONO DA RIMUOVERE O</u>               |
|  | <u>ABITATIVO</u>            | <u>METTERE IN SICUREZZA</u>                  |
|  |                             | <u>RIMUOVERE CONIGUOLI DANNEGGIATI</u>       |
|  |                             | Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>8</u>             |

|  |                             |  |
|--|-----------------------------|--|
| PROPRIETÀ                                      | DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO | PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI |
|  | <u>LAPUCCI FERNANDO</u>     | <u>INIBIRE ACCESSIBILITÀ</u>                 |
| PUBBLICA<br><input type="checkbox"/>           | INDIRIZZO                   | <u>A TERRAZZA PER PERICOLO</u>               |
| PRIVATA<br><input checked="" type="checkbox"/> | <u>VARI</u>                 | <u>CRONO CONIGUOLI DA STRUTTURA</u>          |
|  | N. Civ. <u>SPC</u>          | <u>ADIACENTE. IL PIANO TERRA</u>             |
|  | DESTINAZIONE D'USO          | <u>È AGIBILE</u>                             |
|  | <u>ABITATIVO DEPOSITO</u>   | Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>9</u>             |

Squadra N. P.1.6.65

Data 13/2/16

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

(Firma e timbro responsabile del Comune)

[REDACTED]

[REDACTED]