



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 355 DEL 19-11-2019**

Registro Generale n. 525

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 355 DEL 19-11-2019

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI SMALTIMENTO M.C.A. PER
L'INTERVENTO DI RECUPERO STRUTTURALE MEDIANTE
MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ
COMUNALE SITO IN LOC. CASAVECCHIA, OCSR. 27/2017 - DITTA
ARAMINI MARCO**

L'anno duemiladiciannove addì diciannove del mese di novembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

Premesso che:

- i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre 2016, hanno provocato danni ingenti e diffusi al patrimonio immobiliare pubblico e

privato del Comune di Pieve Torina interessando anche l'edificio adibito ad uso abitativo, ubicato in Località Casavecchia, di proprietà del Comune di Pieve Torina, identificato al N.C.E.U. al Foglio 46 Particella 120;

- i danni e le condizioni di staticità del predetto immobile sono stati accertati mediante sopralluogo effettuato in data 16/01/2017 dai tecnici incaricati dal Dipartimento di Protezione Civile - Regione Marche che hanno redatto per l'immobile in questione la scheda AeDES n. 69384, attestante un esito di agibilità di tipo B + F (per rischio esterno) ovvero la temporanea inagibilità con provvedimenti di pronto intervento Ordinanza Sindacale n. 133/Terr con Prot. n. 1186 del 19/02/2017;

- il suddetto edificio fa parte del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa ex art. 14 comma 1 D.L. 189/2016, per il quale le misure in materia di riparazione e miglioramento sismico sono disciplinate dall'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione n. 27 del 09/06/2017 e s.m.i;

- con il progetto di fattibilità tecnico economica redatto in data 05/07/2017 dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo all'intervento di ripristino strutturale con miglioramento sismico dell'edificio residenziale di proprietà comunale sito nel Comune di Pieve Torina in Località Casavecchia, è stato stimato un importo complessivo dei lavori per € 580.000,00;

- con la Determinazione del Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica n. 95 del 08/03/2018 con la quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., all' Arch. Gianfranco Iorio, con studio professionale in Villetta Barrea (AQ), Via Coste S.n.c., C.F.: RIOGFR56B17A345U, l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva per il recupero strutturale con miglioramento sismico del predetto edificio;

- il progetto esecutivo per il recupero strutturale con miglioramento sismico dell'immobile di cui sopra redatto dal tecnico incaricato Arch. Gianfranco Iorio, depositato al protocollo comunale con n. 3284 del 09.04.2018 è stato trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, come previsto dall'Ordinanza Commissariale n. 27 del 09/06/2017 e ss.mm.ii.;

- con la nota dell'USR Marche – Sisma 2016 assunta al protocollo n. 12965 del 24.11.2018 è stato comunicato che con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, n. 2322 del 12/11/2018, è stato:

- Approvato il progetto esecutivo “Sisma 2016 – Recupero strutturale mediante miglioramento sismico di edificio residenziale di proprietà comunale” sito in località Casavecchia – Comune di Pieve Torina (MC);
- Determinato il contributo ammissibile, per la riparazione con miglioramento sismico, in € 580.000,00 e autorizzata la relativa spesa a valere sulle risorse della contabilità speciale intestata al Vice Commissario delegato per la ricostruzione Presidente della Regione Marche;
- Impegnata a valere sulle risorse della citata contabilità l'importo di € 580.000,00 a favore del Comune di Pieve Torina;

- il verbale di validazione del suddetto progetto esecutivo redatto dal R.U.P. in data 17/07/2018 Prot.n. 6568, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016, e trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione con PEC in data 17.07.2018;

- con la determinazione n. 196 del 17/07/2019 reg. gen. n. 283 del Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica sono stati aggiudicati definitivamente i lavori alla ditta SETINA COSTRUZIONI EDILI S.R.L. con sede legale a Roma (RM) Via Stresa, 137, con un ribasso pari al 27,378% e cioè con un importo contrattuale di € 319.013,15, di cui per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, € 15.276,14, oltre IVA e accessori; - CIG: 78219816EA; CUP: C51D17000000001;

Dato atto che con nota prot. 7311 del 24/07/2019 si è dato comunicazione della data e luogo della consegna dei lavori;

Dato atto che durante l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "Recupero strutturale mediante miglioramento sismico di edificio residenziale di proprietà comunale sito in Loc. Casavecchia" – O.C.S.R. n. 27 del 09.06.2017" è stata riscontrata la presenza di materiale in amianto e di conseguenza attivata la procedura atta al suo corretto smaltimento;

Attesa la necessità di dover procedere in tempi celeri ad affidare i lavori di smaltimento del materiale presumibilmente contenente amianto per il cantiere in oggetto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la ricerca di mercato effettuata dall'ufficio tecnico mediante richiesta di un preventivo di spesa agli operatori economici di seguito elencati:

- Ditta ARAMINI con sede in Via T. Graziani n. 10/A - Cascia (PG);
- Ditta CIPEF SRL con sede in Via Piani di Potenza n. 9 - Gagliole (MC);
- Ditta FERBAT SRL con sede in Via M. Massini n. 13/15 – Montegiorgio (FM).

Dato atto che sono pervenuti i seguenti preventivi di spesa:

- Nota prot. n. 12047 del 16/11/2019, Ditta FERBAT SRL che ha offerto un importo complessivo pari a € 3.000,00 + IVA, per l'intervento in oggetto;

- Nota prot. n. 12105 del 19/11/2019 la Ditta ARAMINI ha offerto un importo complessivo pari a € 2.200,00 + IVA, per l'intervento in oggetto;

Dato atto che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso di cui all'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che l'offerta della Ditta ARAMINI risulta essere la più rispondente al criterio scelto;

Ritenuto pertanto, opportuno, per le motivazioni sopra espone, affidare alla Ditta ARAMINI con sede in Via T. Graziani n. 10/A - Cascia (PG), P.IVA 06789371009, l'esecuzione dei lavori di smaltimento di m.c.a. per il Cantiere in Loc. Casavecchia del Comune di Pieve Torina, per il corrispettivo pari a € 2.200,00 oltre Iva.

Dato atto che la ditta risulta in regola con gli obblighi contributivi (DURC) ed è iscritta all'anagrafe antimafia degli esecutori;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, e le successive proroghe;

Ritenuto che la spesa inerente ai lavori di cui sopra saranno a carico delle risorse stanziata per l'Ordinanza commissariale n. 27/2017;

Atteso che la suddetta spesa trova copertura nella voce "Imprevisti" del Q.T.E. pari a €24.341,50;

Preso atto di assegnare alla procedura in oggetto il CIG ZB42AB49FB.

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 27/2017 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

- 1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- 2) di affidare alla Ditta ARAMINI con sede in Via T. Graziani n. 10/A - Cascia (PG), P.IVA 06789371009 ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016 i lavori di smaltimento di m.c.a. per il Cantiere in Loc. Casavecchia del Comune di Pieve Torina, per il corrispettivo pari a € 2.200,00 oltre Iva;
- 3) di impegnare la spesa del servizio di cui sopra al capitolo 2525/1 del bilancio di previsione 2019;
- 4) di imputare la spesa relativi ai lavori di cui sopra a carico delle risorse stanziata per l'Ordinanza commissariale n. 27/2017;
- 5) di assegnare il CIG ZB42AB49FB.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 21-11-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 21-11-2019 al 06-12-2019

Lì 21-11-2019

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA