



# COMUNE DI PIEVE TORINA

## Provincia di Macerata

Pieve Torina, li 31/08/2018

**Ordinanza n. 731 /terr**

**Prot. n. 7884**

### IL SINDACO

PREMESSO che gli eventi sismici seguiti a partire dal 24 agosto 2016, hanno interessato anche il territorio comunale di Pieve Torina, determinando gravi danni al patrimonio immobiliare e una situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

CONSIDERATO che occorre porre urgentemente in essere ogni azione necessaria per la tutela delle persone e della loro integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento di essi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 25.06.2018, da parte della squadra di rilevamento P769, da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in Fraz. APPENNINO, destinata a uso deposito, **identificata al Foglio 63, mappale 287**, di proprietà della Sig.ra: **MICONI DONATELLA**, nata a Camerino (MC) il 05.07.1961, C.F. MCNDTL61L45B474B e residente in VIA BRECCIAROLA 126 , 66012 - CASALINCONTRADA (CH);

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità con provvedimenti "B", da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti elencati nel mod. GPI che si allega in copia, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

### DICHIARA

L'inagibilità temporanea dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

## ORDINA

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

## DISPONE

- L'affissione della presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all'Albo Pretorio Online e nel sito del Comune di Pieve Torina;  
di notificare la presente ordinanza alla Sig.ra: **MICONI DONATELLA**, nata a Camerino (MC) il 05.07.1961, C.F. MCNDTL61L45B474B e residente in VIA BRECCIAROLA 126 , 66012 - CASALINCONTRADA (CH); sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- [protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it) ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – [com.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilfuoco.it)
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – [stmc223260@carabinieri.it](mailto:stmc223260@carabinieri.it)

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il Responsabile del procedimento è arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il presente atto – divenuto efficace ed esecutivo conformemente alle previsioni degli articoli 21-bis e 21-quater della legge 241/1990, sarà portato ad esecuzione immediata.

Il Sindaco  
dott. Alessandro Gentilucci



ID SCHEDA: \_\_\_\_\_

**SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO**

Provincia: MATERA
  
 Comune: PIEVE TORINA
  
 Frazione/Località: APPENNINO
  
 (denominazione Istat)
   
 1  VIA MAZZONIAUET
  
 2  CORSO \_\_\_\_\_
   
 3  VICOLE \_\_\_\_\_
   
 4  PIAZZA \_\_\_\_\_
   
 5  ALTRO \_\_\_\_\_
   
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
   
 Squadra 11694 Scheda n. 10014 Data 25/06/18
  
giorno, mese, anno

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
   
 Istat Reg. 111 Istat Prov. 143 Istat Comune 038

N° aggregato 00694 00 N° edificio 001

Cod. di Località Istat \_\_\_\_\_ Tipo carta \_\_\_\_\_
   
 Sez. di censimento Istat \_\_\_\_\_ N° carta \_\_\_\_\_

Dati catastali Foglio 163 Allegato \_\_\_\_\_
   
 Particelle 287 \_\_\_\_\_

Posizione edificio  Isolato  Interno  D'estremità  D'angolo

COORDINATE  piano UTM  geografiche  altro \_\_\_\_\_
   
 Fuso (32-33-34) \_\_\_\_\_ Datum \_\_\_\_\_ Nord/Lat \_\_\_\_\_
   
 ED50 \_\_\_\_\_ Est/Long \_\_\_\_\_
   
 WGS84 \_\_\_\_\_

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO MILICINI DONATELLA
  
 \_\_\_\_\_
   
 \_\_\_\_\_
   
 Codice Uso SI

**MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO**



**SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO**

Dati metrici				Età (max 2)		Uso - esposizione			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]		Costr. e ristr.		Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input checked="" type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	1 <input type="radio"/> < 2.50	A <input checked="" type="radio"/> < 50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	1 <input type="checkbox"/> < 1919	A <input type="checkbox"/> Abitativo	<input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> _____	A <input checked="" type="radio"/> > 65%	<input type="checkbox"/> _____
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> _____	B <input type="radio"/> 30 ÷ 65%	<input type="checkbox"/> _____
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	3 <input checked="" type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio	<input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> _____	C <input type="radio"/> < 30%	<input type="checkbox"/> _____
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	4 <input type="radio"/> > 5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	4 <input type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	<input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> _____	D <input type="radio"/> Non utilizz.	<input type="checkbox"/> _____
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> > 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.	<input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> _____	E <input type="radio"/> In costruz.	<input type="checkbox"/> _____
<input type="radio"/> 6	Piani interrati	F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input checked="" type="checkbox"/> Deposito	<input type="checkbox"/> _____	<input checked="" type="checkbox"/> <u>2</u>	F <input type="radio"/> Non finito	<input type="checkbox"/> _____
<input type="radio"/> 7	A <input type="radio"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	<input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> _____	G <input type="radio"/> Abbandon.	<input type="checkbox"/> _____
<input type="radio"/> 8	B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥ 3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> > 3000	8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turist-ricett.	<input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> _____		
				9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96					
				10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01					
				11 <input type="checkbox"/> 02 ÷ 08					
				12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11					
				13 <input type="checkbox"/> > 2011					
						Proprietà A <input type="checkbox"/> Pubblica B <input checked="" type="checkbox"/> Privata _____% <u>100</u> %			





