



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Pieve Torina, li 18/05/2017

Ordinanza n. 248/terr Prot. n. 4276

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 29.10.2016, da parte della squadra di rilevamento P271 (Scheda AeDES n.29150), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in via P. Mattarella, destinata a uso abitativo e produttivo, **identificata al Foglio 5, mappale 418, sub.2-4-5**, di proprietà degli EREDI del sig. CAMBRIANI NATALE (cod. fisc. CMBNTL52E20G657V):

- sig.ra **GRASSELLI PIERINA**, nata a Pieve Torina il 29/06/1954, cod. fisc. GRSPRN54H69G657C, residente a Pieve Torina (MC) in Via Mattarella 28;
- sig. **CAMBRIANI SAMUELE**, nato a Camerino il 21/09/1977, cod. fisc. CMBSML77P21B474P, residente a Pieve Torina (MC) in Via Roma 130;
- sig. **CAMBRIANI FRANCESCO**, nato a Camerino il 24/12/1981, cod. fisc. CMBFNC81T24B474L, residente a Pieve Torina (MC) in Via C. A. Dalla Chiesa, 2 S.B I.2;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità con provvedimenti "B", da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità temporanea dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza alla sig.ra **GRASSELLI PIERINA, CAMBRIANI SAMUELE e CAMBRIANI FRANCESCO** sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci





SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA

(AdES 07/2013)



ID SCHEDA: **29150**



SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: **PIEMONTE** Comune: **PIEMONTE** Frazione/Localtà: **PIEMONTE**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

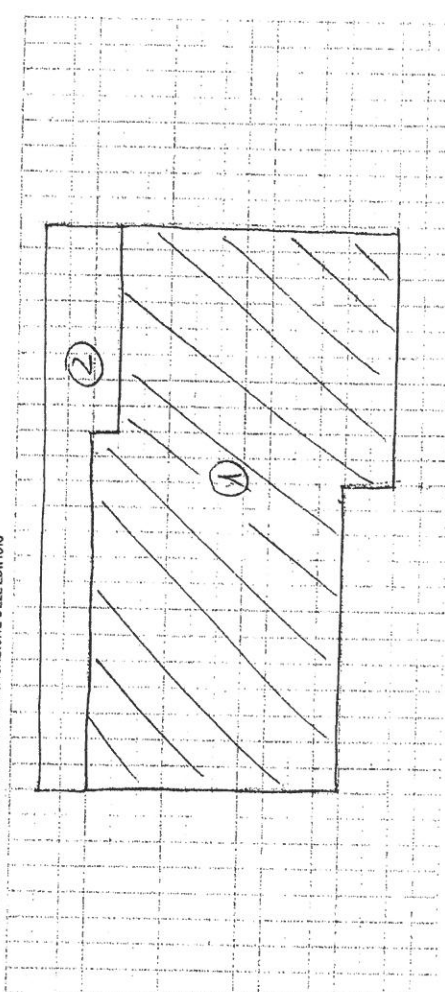
Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

Identificativo Edificio: **PIEMONTE** Istat Reg.: **1** Istat Prov.: **043** Istat Comune: **035**

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici		Elet (max 2)		Uso - esposizione	
N° piani locali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]	Costr. e rist.	N° unità d'uso	Occupanti
1	1 < 2.50	A < 50	1 < 1919	A Abitativo	1 < 4
2	2.50 < 3.49	B 50 < 69	2 19 < 45	B Produttivo	5 < 10
3	3.50 < 5.00	C 70 < 99	3 46 < 61	C Commerciale	11 < 20
4	5.00 < 7.50	D 100 < 129	4 62 < 71	D Uffici	21 < 30
5	7.50 < 10.00	E 130 < 169	5 72 < 75	E Serv. Pubb.	31 < 40
6	10.00 < 12.50	F 170 < 229	6 76 < 81	F Deposito	41 < 50
7	12.50 < 15.00	G 230 < 299	7 82 < 86	G In costruz.	51 < 60
8	15.00 < 20.00	H 300 < 399	8 87 < 91	H Non utilizz.	61 < 70
9	20.00 < 25.00	I 400 < 499	9 92 < 96	I Non fello	71 < 80
10	25.00 < 30.00	J 500 < 599	10 97 < 01	J Abbandon.	81 < 90
11	30.00 < 35.00	K 600 < 699	11 02 < 08	K Proprietà	91 < 100
12	35.00 < 40.00	L 700 < 799	12 09 < 11	L Proprietà	101 < 110
13	40.00 < 45.00	M 800 < 899	13 > 2011	M Proprietà	111 < 120

NOTE ESPLICATIVE SULLA COMPILAZIONE DELLA SCHEDA Aedes 07/2013

Sezione 4 - Danni ad ELEMENTI STRUTTURALI...
Sezione 5 - Danni ad ELEMENTI NON STRUTTURALI...
Sezione 6 - Pericolo ESTERNO ed interventi di p.i. eseguiti...
Sezione 7 - Terreno e fondazioni...
Sezione 8 - Giudizio di AGIBILITÀ...
Sezione 9 - Altre osservazioni...
Sezione 10 - Altre osservazioni...
Sezione 11 - Altre osservazioni...
Sezione 12 - Altre osservazioni...
Sezione 13 - Altre osservazioni...
Sezione 14 - Altre osservazioni...
Sezione 15 - Altre osservazioni...
Sezione 16 - Altre osservazioni...
Sezione 17 - Altre osservazioni...
Sezione 18 - Altre osservazioni...
Sezione 19 - Altre osservazioni...
Sezione 20 - Altre osservazioni...
Sezione 21 - Altre osservazioni...
Sezione 22 - Altre osservazioni...
Sezione 23 - Altre osservazioni...
Sezione 24 - Altre osservazioni...
Sezione 25 - Altre osservazioni...
Sezione 26 - Altre osservazioni...
Sezione 27 - Altre osservazioni...
Sezione 28 - Altre osservazioni...
Sezione 29 - Altre osservazioni...
Sezione 30 - Altre osservazioni...
Sezione 31 - Altre osservazioni...
Sezione 32 - Altre osservazioni...
Sezione 33 - Altre osservazioni...
Sezione 34 - Altre osservazioni...
Sezione 35 - Altre osservazioni...
Sezione 36 - Altre osservazioni...
Sezione 37 - Altre osservazioni...
Sezione 38 - Altre osservazioni...
Sezione 39 - Altre osservazioni...
Sezione 40 - Altre osservazioni...
Sezione 41 - Altre osservazioni...
Sezione 42 - Altre osservazioni...
Sezione 43 - Altre osservazioni...
Sezione 44 - Altre osservazioni...
Sezione 45 - Altre osservazioni...
Sezione 46 - Altre osservazioni...
Sezione 47 - Altre osservazioni...
Sezione 48 - Altre osservazioni...
Sezione 49 - Altre osservazioni...
Sezione 50 - Altre osservazioni...
Sezione 51 - Altre osservazioni...
Sezione 52 - Altre osservazioni...
Sezione 53 - Altre osservazioni...
Sezione 54 - Altre osservazioni...
Sezione 55 - Altre osservazioni...
Sezione 56 - Altre osservazioni...
Sezione 57 - Altre osservazioni...
Sezione 58 - Altre osservazioni...
Sezione 59 - Altre osservazioni...
Sezione 60 - Altre osservazioni...
Sezione 61 - Altre osservazioni...
Sezione 62 - Altre osservazioni...
Sezione 63 - Altre osservazioni...
Sezione 64 - Altre osservazioni...
Sezione 65 - Altre osservazioni...
Sezione 66 - Altre osservazioni...
Sezione 67 - Altre osservazioni...
Sezione 68 - Altre osservazioni...
Sezione 69 - Altre osservazioni...
Sezione 70 - Altre osservazioni...
Sezione 71 - Altre osservazioni...
Sezione 72 - Altre osservazioni...
Sezione 73 - Altre osservazioni...
Sezione 74 - Altre osservazioni...
Sezione 75 - Altre osservazioni...
Sezione 76 - Altre osservazioni...
Sezione 77 - Altre osservazioni...
Sezione 78 - Altre osservazioni...
Sezione 79 - Altre osservazioni...
Sezione 80 - Altre osservazioni...
Sezione 81 - Altre osservazioni...
Sezione 82 - Altre osservazioni...
Sezione 83 - Altre osservazioni...
Sezione 84 - Altre osservazioni...
Sezione 85 - Altre osservazioni...
Sezione 86 - Altre osservazioni...
Sezione 87 - Altre osservazioni...
Sezione 88 - Altre osservazioni...
Sezione 89 - Altre osservazioni...
Sezione 90 - Altre osservazioni...
Sezione 91 - Altre osservazioni...
Sezione 92 - Altre osservazioni...
Sezione 93 - Altre osservazioni...
Sezione 94 - Altre osservazioni...
Sezione 95 - Altre osservazioni...
Sezione 96 - Altre osservazioni...
Sezione 97 - Altre osservazioni...
Sezione 98 - Altre osservazioni...
Sezione 99 - Altre osservazioni...
Sezione 100 - Altre osservazioni...

LA SCHEDA VA FIRMATO DA TUTTI I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE.