



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Prot. n. 3903

Pieve Torina, li 26/04/2018

Ordinanza n. 692/terr

IL SINDACO

PREMESSO che gli eventi sismici del 24 agosto 2016, del 26 e 30 ottobre 2016, hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale di Pieve Torina, causando gravissimi danni al patrimonio pubblico e privato e una situazione di pericolo per l'incolumità e la sicurezza delle persone e dei beni;

CONSIDERATO che occorre porre urgentemente in essere ogni azione necessaria per la tutela delle persone e della loro integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento di essi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 26.04.2018, da parte della squadra di rilevamento P2208 (Scheda AeDES n°106264), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in località NOCECCHIA, **identificata al Foglio 16, mappale 18**, di proprietà dei sig. **PUTTI BENIAMINO** nato a PIEVE TORINA (MC) il 29/09/1926 C.F. PTTBMN26P29G657S residente in VIALE ANGELICO 45 , 00195 - ROMA (RM)

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità "E" ed "F" da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti del caso;

RITENUTO necessario inibire l'uso dell'unità immobiliare suddetta;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità totale dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Il perdurare della presente ordinanza fino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per il ripristino delle condizioni di sicurezza.

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio Online e nel sito del Comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza al sig. **PUTTI BENIAMINO** sopra generalizzato ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 5 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il Responsabile del procedimento è arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il presente atto – divenuto efficace ed esecutivo conformemente alle previsioni degli articoli 21-bis e 21-quater della legge 241/1990, sarà portato ad esecuzione immediata.


Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

[illegible]

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario
(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esposto - (*) Nel caso di:

Squadra N. 2208

Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

DVD HAGR I MARCO
SDAC E ISS E LGGO MARIO

Firme componenti squadra di ispezione

esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Data 260417

(Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta, per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali		STRUTTURE IN MURATURA									
Non identificate		ALTRE STRUTTURE									
Alessitura irregolare e di cattiva qualità (Pietrame non squadrate, ciottoli...)		1 Tetri in c.a.									
Pietrame non squadrate, ciottoli...		2 Pareti in c.a.									
Senza catene o cordoli		3 Tetri in acciaio									
Senza catene o cordoli		4 Tetri/Pareti in legno									
Senza catene o cordoli		REGOLARITÀ									
Senza catene o cordoli		Non irregolare									
Senza catene o cordoli		A									
Senza catene o cordoli		B									
Senza catene o cordoli		C									
Senza catene o cordoli		D									
Senza catene o cordoli		E									
Senza catene o cordoli		F									
Senza catene o cordoli		G									
Senza catene o cordoli		H									
Senza catene o cordoli		I									
Senza catene o cordoli		J									
Senza catene o cordoli		K									
Senza catene o cordoli		L									
Senza catene o cordoli		M									
Senza catene o cordoli		N									
Senza catene o cordoli		O									
Senza catene o cordoli		P									
Senza catene o cordoli		Q									
Senza catene o cordoli		R									
Senza catene o cordoli		S									
Senza catene o cordoli		T									
Senza catene o cordoli		U									
Senza catene o cordoli		V									
Senza catene o cordoli		W									
Senza catene o cordoli		X									
Senza catene o cordoli		Y									
Senza catene o cordoli		Z									

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Componente strutturale-Danno preesistente	Livello-estensione										Provvedimenti di P.I. eseguiti									
	D4 - D5 Gravissimo		D2 - D3 Media Grave		D1 Leggero		D0		D6		D7		D8		D9		D10			
1 Strutture verticali	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	Q	R	S	T		
2 Soli	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	Q	R	S	T		
3 Scale	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	Q	R	S	T		
4 Coperture	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	Q	R	S	T		
5 Temporaneità - Tramezzi	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	Q	R	S	T		
6 Danno preesistente	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	Q	R	S	T		

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Provvedimenti di P.I. eseguiti									
	Presenza Danno		Nessuno		Riparazione		Divieto di accesso		Trasferimento e protezione passaggi	
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti ...	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
2 Caduta tegole, comignoli, canne fumarie, ...	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
4 Caduta altri oggetti interni o esterni	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
5 Danno alla rete idrica, idraulica o termoidraulica	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
6 Danno alla rete elettrica o del gas	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Provvedimenti di P.I. eseguiti									
	Assente		Edificio		Vie d'accesso o di fuga		Vie interne		Barriere protettive	
1 Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
2 Collasso di reti di distribuzione	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
3 Crolli da versanti incombenti	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

1 ○ Cresta	2 ● Pendio forte	3 ○ Pendio forte	4 ○ Planura	5 ● Assenti	6 ○ Generati dal sisma	7 ○ Acuiti dal sisma	8 ○ Presistenti
------------	------------------	------------------	-------------	-------------	------------------------	----------------------	-----------------

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio		8-B Esito di agibilità	
Rischio	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non strutturale (sez. 5)	Geotecnico (sez. 7)
Basso	○	○	○
Basso con provvedimenti	○	○	○
Alto	○	○	○

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 9) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1).

(2) Esito C nelle note (Sez. 9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(3) Esito D nelle note (Sez. 9) specificare motivazioni e tipo di provvedimento che richiesto proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F nelle note (Sez. 9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

8-C	1 ○ Solo dall'esterno	4 ○ Non eseguito per:	A ○ Sopraluogo rifiutato (SR)	B ○ Rudere (RU)	C ○ Demolito (DM)
Sull'accuratezza della visita	2 ○ Parziale	D ○ Proprietario non trovato (NT)	E ○ Altro (AL)		
	3 ● Completa (>2/3)				

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)									
* **	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI	*	**	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI					
1	Messa in opera di cerchiature o tranti	7	○	Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...					
2	Riparazione danni leggeri alle temporeture e tramezzi	8	○	Rimozione di altri aggetti interni o esterni					
3	Riparazione copertura	9	○	Trasferimento e protezione passaggi					
4	Puntellatura di scale	10	○	Riparazioni delle reti degli impianti					
5	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature, ...	11	○						
6	Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...	12	○						

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate

Unità immobiliari inagibili	Nuclei familiari evacuati	N° persone evacuate
-----------------------------	---------------------------	---------------------

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro	Argomento	ANNOTAZIONI	Foto d'insieme dell'edificio	Spilla
Sez. 8	L'edificio presenta un generale stato di degrado preesistente al sisma (copertura con successioni, vetri con semplici tavole in legno in preavviso equidistanti, etc., in un'altra foto, ecc.).			
	L'edificio è un monumento di notevole valore storico-artistico del edificio è inagibile e completamente inagibile dovremmo per la via interne del fabbricato, apparsi della presente scheda.			

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

D.V.D. Marco Magagnoli
Stace Mario Salsafra

Firma

Marco Magagnoli