



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 206 DEL 27-07-2019**

Registro Generale n. 300

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 206 DEL 27-07-2019

Ufficio:

**Oggetto: DETERMINA DI AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE
OPERE DI FONDAZIONE PER STRUTTURA TEMPORANEA LOC. LE
PIANE OCDPC 394-2016 408-2016 - LAPUCCI SRL**

L'anno duemiladiciannove addì ventisette del mese di luglio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO CHE:

- 1) gli eventi sismici del 2016 e successivi hanno provocato gravissimi danni a quasi la totalità degli edifici privati ed alla totalità degli edifici pubblici di Pieve Torina;
- 2) sono state attrezzate delle aree per collocare le c.d. SAE (Soluzioni Abitative Emergenziali) in cui ha trovato alloggio la popolazione; in particolare, nel

capoluogo di Pieve Torina, sono state realizzate n. 169 SAE in loc. Le Piane e La Serra oltre che un'area adibita alla delocalizzazione delle attività commerciali;

- 3) al fine di garantire un adeguato spazio comune che funga da luogo di aggregazione in prossimità ed a servizio della popolazione alloggiata presso le SAE, il Comune di Pieve Torina intende realizzare un centro di aggregazione sociale nelle immediate vicinanze dell'area SAE Le Piane e dell'area delle attività commerciali, in particolare l'area ricade tra le p.lle 343 e 193 del foglio 35 del Catasto Terreni;
- 4) nell'aprile 2019 il Comune ha ricevuto in donazione una struttura in legno di circa 55,00 mq coperti che si sviluppa in un unico piano, costituita da pilastri, travi e solaio di copertura in legno e che risale ai primi anni del 2000. Tuttavia, per rendere fruibile e funzionante la struttura da adibire a centro di aggregazione sociale occorre realizzare opere di completamento tra cui:
 - opere di fondazione,
 - opere di completamento (finiture-impianti tecnologici ecc.);
- 5) le spese per le opere di fondazione sono state ritenute ammissibili ed ascrivibili alla contabilità speciale Sisma 2016 con nota prot. n. 0111023 del 29/01/2019 della Regione Marche Servizio Prot. Civile; con la stessa nota veniva inoltre accertata l'idoneità dell'area;

CONSIDERATO che, come risulta dal quadro tecnico economico, il costo totale dell'intervento ammonta ad € 60.847,85 di cui € 48.554,16 per i lavori (€ 46.539,60 importo soggetto a ribasso d'asta e € 2.014,56 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);

DATO ATTO che l'Ing. Chiara Bettacchi, su incarico dell'Amministrazione Comunale, ha depositato il progetto strutturale, acquisito con prot. n. 6175 del 18.06.2019, per la realizzazione della platea di fondazione a servizio della struttura ricettiva temporanea da localizzare nel Comune di Pieve Torina area SAE, in località Le Piane, individuata al Catasto al Fg. 35 P.lle 343 e 327 per un importo lavori pari a € 14.269,69 di cui € 13.841,60 importo soggetto a ribasso e € 428,09 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESA la necessità di dover affidare i lavori di realizzazione delle opere di fondazione per la struttura temporanea da adibire a centro di aggregazione in Loc. Le Piane (fg. 35 p.lle 343 e 327) per un importo lavori pari a € 14.269,69 di cui € 13.841,60 importo soggetto a ribasso d'asta e € 428,09 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTA la ricerca di mercato effettuata dall'ufficio tecnico che ha richiesto un'offerta agli operatori di seguito elencati:

- Impresa Lapucci SRL con sede in Loc. Vari, 2 62036 Pieve Torina, P.IVA 01912230438;
- Impresa Ferretti SRL con sede in Via Tagliamento, 18 62022 Castelraimondo (MC), P.IVA 01223000439;
- Impresa edile Pierangeli Massimiliano con sede in Loc. Torricchio, 1 62036 Pieve Torina (MC), P.IVA 01517150437.

VISTE le offerte pervenute:

- prot. n. 7384 del 26/07/2019 l'impresa Lapucci SRL nella persona del suo legale rappresentante Sig. Lapucci Claudio ha offerto un ribasso pari a € 4,25% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso;
- prot. n. 7397 del 27/07/2019 l'impresa Ferretti SRL ha offerto un ribasso pari a € 3,10% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso;
- prot. n. 7386 del 26/07/2019 l'impresa Pierangeli Massimiliano ha offerto un ribasso pari a 2,75% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso.

ATTESO che il criterio di aggiudicazione previsto per l'affidamento dei lavori è quello dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. 50/16, ossia il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara e, pertanto, l'offerta dell'impresa Lapucci SRL risulta essere la più vantaggiosa;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, e le successive proroghe;

RICHIAMATO l'accordo Anac per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 28/12/2016;

VISTA OCDPC n. 460/2017

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

- 1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- 2) di affidare i lavori di realizzazione delle opere di fondazione per la struttura temporanea da adibire a centro di aggregazione in Loc. Le Piane (fg. 35 p.lle 343 e 327) all'Impresa Lapucci SRL con sede in Loc. Vari, 2 62036 Pieve Torina, P.IVA 01912230438, con un ribasso pari al 4,25 % e cioè con un importo contrattuale di **€ 13.681,42 comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 428,09** (*importo soggetto a ribasso € 13.841,60 depurato del ribasso offerto del 4,25% e pertanto di € 13.841,60 – 588,27 = 13.253,33 + gli oneri relativi alla sicurezza di € 428,09 = 13.681,42 oltre IVA e accessori*);
- 3) di comunicare, entro 5 giorni dalla data odierna, ai sensi dell'art. 76, c.5 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva, ai soggetti specificati nel medesimo articolo;

- 4) di imputare la spesa relativi ai lavori di cui sopra alla contabilità speciale Sisma 2016 come riportato nella nota prot. n. 0111023 del 29/01/2019 della Regione Marche Servizio Prot. Civile;
- 5) di assegnare il CIG Z092957F1B;
- 6) di pubblicare all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune l'avviso sui risultati della procedura di affidamento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 27-07-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 01-07-2020 al 16-07-2020

Lì 01-07-2020

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA