



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 202 DEL 16-05-2018**

Registro Generale n. 265

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 202 DEL 16-05-2018

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DELLE
OPERE DI MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE
DELL'EDIFICIO PRIVATO SITO NEL COMUNE DI PIEVE TORINA,
VIA ROMA 68 DISTINTO CATASTALMENTE AL FG. 23 PART. 110
PROP. SERVILI**

L'anno duemiladiciotto addì sedici del mese di maggio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO CHE:

1) con la determinazione n. 410 del 27.12.2017 (Area Tecnica) è stato affidato l'incarico alla progettazione degli interventi e dell'attività di direzione dei lavori di messa in sicurezza, mediante demolizione, dell'edificio privato sito nel Comune di

Pieve Torina Via Roma 68, distinto catastalmente al Fg. 23 particella 110 sub 3,4,5,13 e 15 all'Ing. Antonio Bettacchi, con studio in Pieve Torina, Via Roma 43/b, il cui progetto è stato dal medesimo depositato in data 05/02/2017 con protocollo n. 1002;

2) con determinazione n. 147 del 03.05.2018 (Reg. Gen. 205) il Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune ha approvato il progetto redatto dal sopra menzionato professionista ed indetto la gara di appalto delle opere di messa in sicurezza dell'edificio privato *de quo* ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett c) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. per l'importo complessivo **di € 80.216,02** (*di cui € 63.212,00 per un importo dei lavori soggetto a ribasso - € 2.633,83 per gli oneri per la sicurezza - € 6.584,58 per Iva sui lavori al 10% - € 3.292,29 per spese tecniche di progettazione - € 131,69 per Cassa per spese tecniche 4% - € 753,28 per Iva su spese tecniche e cassa al 22% - € 316,06 per accantonamento ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - € 3.292,29 per imprevisti iva inclusa*))

3) la spesa relativa all'intervento suddetto è imputata alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;

4) con riferimento allo stesso quadro economico, le somme per l'accantonamento per l'incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs.50/2016 sono pari ad € 316,06, erroneamente indicate in € 131,69 nella determina n. 147 del 03.05.2018 sopra citata e sono comunque subordinate alla determinazione da parte dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

5) il lavoro pubblico oggetto di appalto è stato validato con nulla osta della Regione Marche CCR Macerata con loro nota del 13.02.2018 prot. n. 1736618, di cui al protocollo dell'Ente n. 1336 del 15/02/2018, ed identificato con n. di CIG: 7469752A58;

6) il criterio di aggiudicazione previsto per l'affidamento dei lavori è quello dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/16, ossia con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara;

7) sono stati all'uopo selezionati cinque operatori economici individuati dall'elenco dell'Anagrafe Antimafia degli Esecutori tenuta dal Ministero dell'Interno – Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma, qui di seguito indicati:

- 1- GABRIELLI SOOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale in Pieve Torina, Via Valnerina Int. 2 n. 78/A – 62036 – Pieve Torina (MC);
- 2- IMPRESA EDILE ARTIGIANA MACCARI LUCA & C. S.N.C., con sede legale in Fraz. Gagliano, 12 – 62032 Camerino (MC);
- 3- CHIEMA RESTAURI DI MACCARI GIAN MARCO, con sede legale in Via C.A. Dalla Chiesa n. 3 – 62036 Pieve Torina (MC);
- 4- IMPRESA EDILE PISELLI AMEDEO & C. S.A.S., Via Roti – 62036 Pieve Torina (MC);
- 5- EDILIZIA MUZIA DI HRENIUC ANGELICA MARIA – Via Spinabello,662034 Muccia (MC);

8) il termine ultimo, a pena di esclusione, di presentazione delle offerte era fissato per il giorno 14/05/2018 alle ore 13,00;

VISTO ed ESAMINATO il verbale di gara redatto in data 14.05.2018 prot. n. 4463, che si conclude con la dichiarazione di aggiudicazione provvisoria a favore dell'impresa GABRIELLI SOOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale in Via Valnerina Int. 2 n. 78/A – 62036 – Pieve Torina , con un ribasso del 10,628% e cioè con un importo contrattuale di € **59.127,66** comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 2.633,83 (*importo soggetto a ribasso € 63.212,00 depurato del ribasso offerto del 10,628% e pertanto di € 63.212,00 – 6.718,17=56.493,83 + gli oneri relativi alla sicurezza di € 2.633,83=59.127,66 oltre IVA e accessori*) con la precisazione che tale verbale, conservato agli atti, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VERIFICATA la regolarità della procedura di gara e ritenuto pertanto dover approvare il verbale di gara con aggiudicazione definitiva dei lavori alla impresa GABRIELLI SOOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale in Via Valnerina Int. 2 n. 78/A – 62036 – Pieve Torina , con un ribasso del 10,628% e cioè con un importo contrattuale di € **59.127,66** comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 2.633,83;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1. Di approvare il verbale della gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 comma 2, lett. c), svoltasi il 14.05.2018 che si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dei lavori delle **“Opere di messa in sicurezza dell'edificio privato sito nel Comune di Pieve Torina, Via Roma 68 e distinto al Catasto al Fg. 23 Particella 110”** alla ditta GABRIELLI SOOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale in Via Valnerina Int. 2 n. 78/A – 62036 – Pieve Torina , con un ribasso del 10,628% e cioè con un importo contrattuale di € **59.127,66** comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 2.633,83 (*importo soggetto a ribasso € 63.212,00 depurato del ribasso offerto del 10,628% e pertanto di € 63.212,00 – 6.718,17=56.493,83 + gli oneri relativi alla sicurezza di € 2.633,83=59.127,66 oltre IVA e accessori*);
2. Di aggiudicare pertanto definitivamente i lavori alla citata ditta al prezzo di € **59.127,66** comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 2.633,83 (*importo soggetto a ribasso € 63.212,00 depurato del ribasso offerto del 10,628% e pertanto di € 63.212,00 – 6.718,17=56.493,83 + gli oneri relativi alla sicurezza di € 2.633,83=59.127,66 oltre IVA e accessori*);
3. Di comunicare, entro 5 giorni dalla data odierna, ai sensi dell'art. 76, c.5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva, ai soggetti specificati nel medesimo articolo;

4. Di dare atto che la presente aggiudicazione diverrà efficace solo a seguito della verifica dei requisiti dichiarati e che la stipulazione del contratto di appalto avverrà, stante la necessità di procedere con urgenza ai lavori di demolizione, in deroga al termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 del D. Lgs. 50/2016, così come previsto dall'art.5 dell'Ordinanza n. 394 del Capo di Dipartimento di Protezione Civile richiamata nella Circolare del 22 dicembre 2016 sempre resa dal medesimo;
5. Di dare atto che si procederà con l'esecuzione d'urgenza, come previsto dall'art.32, comma 8 del D.Lgs.50/2016 e che la spesa è imputata alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;
6. Di pubblicare all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune l'avviso sui risultati della procedura di affidamento;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 18-05-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 18-05-2018 al 02-06-2018
Lì 18-05-2018

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA