



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 872/terr

Prot. n.2185

Pieve Torina, li 20.02.2020

OGGETTO:REVOCA INAGIBILITÀ IMMOBILE A SEGUITO DI ULTIMAZIONE LAVORI FINALIZZATI AL RECUPERO DELL'AGIBILITÀ DELL'EDIFICIO SITO IN LOC.VARI DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 2016 E SEGUENTI.

IL SINDACO

RICHIAMATA la propria Ordinanza n. 557/Terr - protocollo n. 10151 del 10.11.2017 con la quale, a seguito degli eventi sismici del 2016 che hanno causato gravi danni nel Comune di Pieve Torina, è stato ordinato il divieto di accesso e di utilizzo dell'Edificio sito a Pieve Torina, in località Vari, identificato al foglio 58 mappale 277 sub 3-4-5-6 a seguito di inagibilità di livello E, al rispettivo proprietario:

- **LAPUCCI PASQUALE** nato a PIEVE TORINA (MC) il 14/04/1941 C.F. LPCPQL41D14G657W residente in Loc. VARI n.30 62036 PIEVE TORINA (MC) ;

agli occupanti e a coloro che a qualunque titolo vi possa accedere, ad eccezione del personale autorizzato a compiere le verifiche tecniche necessarie, e fino al perdurare dello stato di non utilizzabilità accertato;

VISTA la comunicazione di fine lavori di riparazione del fabbricato in oggetto presentata dal direttore dei lavori Arch. Rosettani Daniele con la quale si dichiara che i lavori sono stati ultimati completamente il 30.01.2020 e che è stata raggiunta la piena agibilità dell'edificio necessaria a garantire il rientro delle famiglie nelle abitazioni;

VISTA la segnalazione certificata per l'agibilità assunta all'Ufficio Protocollo del comune di Pieve Torina prot.n. 1969 del 17.02.2020;

VISTA la fine lavori agibilità caricata sulla piattaforma online con protocollo MUDE n.7983 del 31.01.2020, presentata dal direttore dei lavori Arch. Rosettani Daniele con la quale si attesta l'agibilità dell'immobile ai sensi dell'art. 24 d.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380;

RITENUTO che sono venute meno le condizioni di non utilizzabilità dell'immobile identificato catastalmente al foglio 58 particella 277 sub 3-4-5-6;

RITENUTO doversi revocare la propria Ordinanza 557-Terr prot.n. 10151 del 10.11.2017, privandole di efficacia *ex nunc*, vista la non rispondenza delle Ordinanze stesse all'interesse pubblico e l' interesse attuale alla loro rimozione;

VISTO l'articolo 21-quinquies- della legge 7 agosto 1990, n. 241, sulla revoca dei provvedimenti amministrativi;

VISTI:

- gli articoli li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo Statuto Comunale;
- l'ordinanza del Commissario Straordinario n. 4 del 17/11/2016;
- l'ordinanza del Commissario Straordinario n. 8 del 14/12/2016;

ORDINA

LA REVOCA della propria Ordinanza 557/Terr prot.n. 10151 del 10.11.2017, con la quale è stata dichiarata l'inagibilità dell'Edificio sito in località Vari distinto catastalmente al *Foglio 58, Particella 277 sub 3-4-5-6*, di proprietà del Signor:

- **LAPUCCI PASQUALE** nato a PIEVE TORINA (MC) il 14/04/1941 C.F. LPCPQL41D14G657W residente in Loc. VARI n.30 62036 PIEVE TORINA (MC) ;

DICHIARA

Che per effetto della revoca, emessa a seguito della comunicazione del direttore dei lavori Arch. Rosettani Daniele, l'Edificio catastalmente distinto al foglio 58 particella 277 sub 3-4-5-6 è **AGIBILE**.

DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata al Signor:

- **LAPUCCI PASQUALE** nato a PIEVE TORINA (MC) il 14/04/1941 C.F. LPCPQL41D14G657W residente in Loc. VARI n.30 62036 PIEVE TORINA (MC) ;

e trasmessa alle seguenti Autorità:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Demanda ai competenti Uffici il compimento delle procedure di pubblicazione previste dalla legge.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241

AVVERTE

Che contro la presente Ordinanza è possibile presentare ricorso al Prefetto entro 30 giorni, al TAR Marche entro 60 giorni ed entro 120 giorni al Capo dello Stato, termini tutti decorrenti dalla data della pubblicazione.

Ai sensi dell'articolo 5 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241

RENDE NOTO

Che Responsabile del procedimento è il Responsabile del servizio – Arch. Annarita Luccio.

 Il Sindaco
Dot. Alessandra Gentilucci