



# COMUNE DI PIEVE TORINA

## Provincia di Macerata

Ordinanza n. 874/terr

Prot. n.3642/2020

Pieve Torina, lì 11.03.2020

OGGETTO:REVOCA INAGIBILITÀ IMMOBILE A SEGUITO DI ULTIMAZIONE LAVORI FINALIZZATI AL RECUPERO DELL'AGIBILITA' DELL'EDIFICIO SITO IN VIA ROMA DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 2016 E SEGUENTI.

### IL SINDACO

RICHIAMATA la propria Ordinanza n. 439/Fast - protocollo n. 4900 del 5 giugno 2017 con la quale, a seguito degli eventi sismici del 2016 che hanno causato gravi danni nel Comune di Pieve Torina, è stato ordinato il divieto di accesso e di utilizzo dell'Edificio sito a Pieve Torina, in via Roma 52, identificato al *foglio 23 mappale 114*, al rispettivo proprietario:

- **GAZZELLI MARIA LUISA** nata a Arcevia (AN) il 28.05.1941 c.f GZZMLS41E68A366N e residente in Ancona in via Barilatti n.7-60127;

agli occupanti e a coloro che a qualunque titolo vi possa accedere, ad eccezione del personale autorizzato a compiere le verifiche tecniche necessarie, e fino al perdurare dello stato di non utilizzabilità accertato;

VISTA la comunicazione di fine lavori di riparazione del fabbricato in oggetto presentata dal direttore dei lavori Ing. Mattia Teodosi, con la quale si dichiara che i lavori sono stati ultimati completamente il 20.01.2020 (pratica n.40.10/2018/USR/31) e che è stata raggiunta la piena agibilità dell'edificio necessaria a garantire il rientro delle famiglie nelle abitazioni;

VISTA la fine lavori agibilità caricata sulla piattaforma online con protocollo MUDE n.4752 del 21.01.2020, presentata dal direttore dei lavori Ing. Mattia Teodosi con la quale si attesta l'agibilità dell'immobile ai sensi dell'art. 24 d.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380;

RITENUTO che sono venute meno le condizioni di non utilizzabilità dell'immobile identificato catastalmente al *foglio 23 particella 114*;

RITENUTO doversi revocare la propria Ordinanza 439-Fast prot.n. 4900 del 05.06.2017, privandole di efficacia *ex nunc*, vista la non rispondenza delle Ordinanze stesse all'interesse pubblico e l' interesse attuale alla loro rimozione;

VISTO l'articolo 21-quinquies- della legge 7 agosto 1990, n. 241, sulla revoca dei provvedimenti amministrativi;

### VISTI:

- gli articoli li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo Statuto Comunale;
- l'ordinanza del Commissario Straordinario n. 4 del 17/11/2016;
- l'ordinanza del Commissario Straordinario n. 8 del 14/12/2016;

ORDINA

**LA REVOCA** della propria Ordinanza 439-Fast prot.n. 4900 del 05.06.2017, con la quale è stata dichiarata l'inagibilità dell'Edificio sito in via Roma 52, distinto catastalmente al *Foglio 23, Particella 114*, di proprietà del Signor:

- **GAZZELLI MARIA LUISA** nata a Arcevia (AN) il 28.05.1941 c.f GZZMLS41E68A366N e residente in Ancona in via Barilatti n.7-60127;

#### DICHIARA

Che per effetto della revoca, emessa a seguito della comunicazione del direttore dei lavori Ing. Mattia Teodosi, l'Edificio catastalmente distinto al foglio 23 particella 114 è **AGIBILE**.

#### DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata al Signor:

- **GAZZELLI MARIA LUISA** nata a Arcevia (AN) il 28.05.1941 c.f GZZMLS41E68A366N e residente in Ancona in via Barilatti n.7-60127;

e trasmessa alle seguenti Autorità:

- a) Prefettura di Macerata- [protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – [com.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilfuoco.it)
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – [stmc223260@carabinieri.it](mailto:stmc223260@carabinieri.it)

Demanda ai competenti Uffici il compimento delle procedure di pubblicazione previste dalla legge.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241

#### AVVERTE

Che contro la presente Ordinanza è possibile presentare ricorso al Prefetto entro 30 giorni, al TAR Marche entro 60 giorni ed entro 120 giorni al Capo dello Stato, termini tutti decorrenti dalla data della pubblicazione.

Ai sensi dell'articolo 5 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241

#### RENDE NOTO

Che Responsabile del procedimento è il Responsabile del servizio – Arch. Annarita Luccio.

Il Sindaco  
Dott. Alessandro Gentilucci

