



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 13 DEL 18-01-2020**

Registro Generale n. 17

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 13 DEL 18-01-2020

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MESSA
IN SICUREZZA MEDIANTE OPERE PROVVISORIALI IMMOBILE
SITO IN LOC. APPENNINO PROP. PETRUCCI, FG. 63 P.LLA 103 -
LAPUCCI GINO SNC**

L'anno duemilaventi addì diciotto del mese di gennaio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO

che i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre del 2016, che hanno colpito il Comune di Pieve Torina hanno provocato danni ingenti, diffusi e strutturali agli immobili, ubicati nel Comune di Pieve Torina, in loc. Appennino, distinti al Fg. 63 particella 103 di proprietà di:

- CICIARELLI GIULIA nata a Roma il 21.05.1976 c.f CCRGLI76E61H501N e residente in via Valbondione in Roma;
- PETRUCCI GIOVANNI nato a Roma il 29.07.1941 c.f PTRGNN41L29H501W e residente in via Degli Alidosi 3 in Roma;
- PETRUCCI ROBERTO nato a Roma il 23.06.1963 c.f PTRRRT63H23H501I e residente in Viale Giannantonio Selva 85 in Roma;

che nel corso del sopralluogo effettuato in data 17/05/2018 dal Gruppo Tecnico di Sostegno, composto da tecnici dei Vigili del Fuoco, dal Dipartimento di Protezione Civile - Regione Marche, dal Funzionario MIBACT, dal Tecnico Mibact e dall'Ufficio Tecnico Comunale sono state individuate le necessarie ed urgenti opere per la messa in sicurezza mediante opere provvisorie dell'immobile privato sito nel Comune di Pieve Torina, Via Roma (distinto al Foglio 63 particella 103);

che i danni e le condizioni di staticità dei predetti immobili sono stati accertati a seguito di sopralluogo effettuato dal Gruppo Tecnico di Sostegno, composto da una Commissione di rappresentanti dei Vigili del Fuoco, dell'Ufficio Tecnico Comunale, del MIBACT e della Regione Marche, che ha predisposto e redatto un verbale di Valutazione (GTS), che è qui richiamato e dal quale si evince che i predetti manufatti edilizi necessitano di interventi di messa in sicurezza mediante opere provvisorie;

che l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza come sopra indicati si rendono indilazionabili ed urgenti, anche in considerazione del persistente sciame sismico, al fine di evitare situazioni di grave pericolo e maggiori danni a persone e a cose, a tutela della pubblica incolumità;

RICHIAMATA la determinazione n. 76 del 18/03/2019 con la quale è stato affidato l'incarico alla progettazione e direzione dei lavori delle opere provvisorie di messa in sicurezza dell'immobile privato distinto al Foglio 63 particella 103 al Geom. Pandolfi Alberto C.F. PNDLRT59R21G157R, con studio corrente in Via XXV Aprile n. 7 – Ancona 60100 (AN), P.IVA 00897190427;

VISTO il progetto per la messa in sicurezza dell'immobile di cui sopra, depositato dal tecnico incaricato con prot. 3536 del 02/04/2019, integrato in data 21/06/2019 con prot. 6307 e sottoposto a nullaosta del Servizio di Protezione Civile Regionale del 02/08/2019 prot.0957110;

RITENUTO che il costo complessivo dell'intervento, previsto in progetto è pari ad € 54.859,61 per importo lavori e ad € 9.647,38 per somme a disposizione della stazione appaltante;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha necessità e l'urgenza di procedere all'esecuzione delle predette opere di messa in sicurezza al fine di evitare situazioni di grave pericolo e maggiori danni a persone e a cose, a tutela della pubblica incolumità anche in virtù delle indicazioni delle modalità di realizzazione delle opere provvisorie rese dal Dipartimento di Protezione Civile con circolare del 22/12/2016;

RICHIAMATE le predette indicazioni operative del Dipartimento di Protezione Civile del 22/12/2016 aventi ad oggetto "procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni)" le quali forniscono una prospettazione unitaria delle modalità di realizzazione delle opere provvisorie intese quali puntellamenti e interventi con analoga finalità o demolizioni;

DATO ATTO che le indicazioni operative disposte dal Capo del Dipartimento di Protezione Civile al punto 1 trattano le "Opere provvisorie su edifici finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità" il quale da facoltà al Sindaco di "affidare l'intervento ad una ditta

privata, operando ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, entro il limite stabilito dall'art. 5 dell'ordinanza n. 388/2016 anche ricorrendo al supporto di personale tecnico reso disponibile dalla Regione per lo svolgimento delle funzioni di propria competenza”;

VISTO il sopra richiamato articolo 163 del D. Lgs. 50/2016, che disciplina le procedure di appalto in caso di somma urgenza e di protezione civile, al comma 2 dispone che “l’esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell’amministrazione competente”;

VISTO l’art. 1 dell’Ordinanza n. 388 emessa dal Capo del Dipartimento della Protezione Civile in data 26 agosto 2016 al quale al comma 2 dispone che i soggetti indicati nel comma 1 (tra i quali rientrano i Sindaci dei Comuni interessati dall’evento sismico) “assicurano la realizzazione delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi”.

DATO ATTO che per le summenzionate finalità l’Amministrazione Comunale intende avviare la procedura di affidamento diretto di cui all’ art. 36, comma 2, lettera b) del D.L.gs. n. 50 del 2016 secondo cui “b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all’articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l’acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L’avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l’indicazione anche dei soggetti invitati;”

VISTE le Ordinanze n. 388/2016, 389/2016, 392/2016 e 394/2016 in ordine alle indicazioni ivi contenute sulle disposizioni alle quali è consentito derogare, con le relative finalità e limitazioni, oltre che le procedure specifiche appositamente introdotte per velocizzare la gestione dell’emergenza, così come richiamate della citata circolare del Capo di Dipartimento della Protezione Civile del 22 dicembre 2016;

DATO ATTO che, per le summenzionate finalità, l’Amministrazione Comunale ha avviato la procedura di affidamento diretto di cui all’ art. 36, comma 2, lettera b) del D.L.gs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che, in applicazione a quanto sopra, sono stati individuati n. 3 operatori economici:

- IMPRESA EDILE F.LLI LUCIANI SNC, con sede legale in Via Incancellata n. 149 – 63813 Monte Urano (FM);
- IMPRESA LAPUCCI GINO S.N.C., con sede legale in loc. Vari– 62036 Pieve Torina (MC);
- CRUCIANELLI REST EDILE, con sede legale in Via Andrej Sacharov, 2/4 – 62029 Tolentino (MC);

VISTO che sono pervenuti i seguenti preventivi:

- IMPRESA EDILE F.LLI LUCIANI SNC, con sede legale in Via Incancellata n. 149 – 63813 Monte Urano (FM), prot. n. 174 del 10/01/2020 che ha offerto di eseguire l’intervento di messa in sicurezza con un ribasso unico del 0,10%, sull’importo dei lavori, di cui al computo metrico estimativo;
- IMPRESA LAPUCCI GINO S.N.C., con sede legale in loc. Vari– 62036 Pieve Torina (MC), prot. n. 175 del 10.01.2020, che ha offerto di eseguire l’intervento di messa in sicurezza con un ribasso pari del 3,25% sull’importo dei lavori, di cui al computo metrico estimativo;

□ CRUCIANELLI REST EDILE, con sede legale in Via Andrej Sacharov, 2/4 – 62029 Tolentino (MC); prot. n. 173 del 10.01.2020 che ha offerto di eseguire l'intervento di messa in sicurezza con un ribasso del 1,15% sull'importo dei lavori, di cui al computo metrico estimativo;

RITENUTO che il criterio di aggiudicazione previsto per l'affidamento di detti lavori è quello dell'art. 95, comma 4, lettera a) D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., ossia il criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO che sono stati valutati i preventivi ricevuti e che l'offerta presentata dalla ditta IMPRESA LAPUCCI GINO S.N.C., con sede legale in loc. Vari– 62036 Pieve Torina (MC), risulta la più rispondente al criterio del minor prezzo scelto, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016;

DATO ATTO che la ditta IMPRESA LAPUCCI GINO S.N.C., risulta iscritta all'elenco tenuto dall'Anagrafe Antimafia degli Esecutori presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo;

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza di eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, esteso con deliberazioni e norme di legge (da ultimo la legge n. 123/2017) sino al 28 febbraio 2018 e prorogato ulteriormente, con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 52 del 03/03/2018, ai sensi dell'art. 16 sexies, comma 2, della medesima Legge n.123 del 03/08/2017, per ulteriori 180 giorni;

RITENUTO che la spesa delle opere da realizzarsi è da imputare alla contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche;

DATO ATTO che il lavoro pubblico oggetto di affidamento è stato identificato con numero CIG 8154662FF3;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 33/2008; VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1) DI APPROVARE la premessa alla narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ai fini della motivazione della stessa ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241.

2) DI APPROVARE, altresì, il progetto di messa in sicurezza mediante opere provvisorie degli immobili privati sito nel Comune di Pieve Torina, loc. Appennino, (distinto al Foglio 63 particella 103 di proprietà, dei sig. Ciciarelli, Petrucci);

3) DI DARE ATTO che il costo complessivo dell'intervento è pari ad € 54.859,61 (di cui € 44.353,23 per importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta - € 859,00 per gli oneri per la sicurezza - € 9.647,38 per somme a disposizione della stazione appaltante);

4) DI AFFIDARE ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, i lavori di messa in sicurezza del suddetto immobile alla ditta IMPRESA LAPUCCI GINO S.N.C., con sede legale in loc. Vari– 62036 Pieve Torina (MC), al prezzo di € 43.770,75 (importo soggetto a ribasso € 44.353,23 depurato del ribasso offerto del 3,25% e pertanto di €

44.353,23 – 1441,48 =42.911,75 + gli oneri relativi alla sicurezza di € 859,00 =43.770,75 oltre IVA e accessori).

5) DI DARE ATTO che si procederà con la consegna in via di urgenza dei lavori di messa in sicurezza e che saranno assunti tutti gli atti conseguenti previsti dalla legge;

6) DI IMPEGNARE la spesa per l'esecuzione dei lavori al capitolo n. 2449/6 del Bilancio 2020;

7) DI DARE ATTO che la spesa di cui sopra sarà a carico della contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche – voce n.007bis “Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi di somma urgenza sia in amministrazione diretta” di cui alla Circolare DPC Prot.n.UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016;

8) DI DARE ATTO che il CIG 8154662FF3 relativo alla presente procedura di affidamento è il seguente ed è stato acquisito dal RUP – Responsabile Unico del Procedimento (Arch. Annarita Luccio);

9) DI PUBBLICARE la presente determinazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Pieve Torina.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 18-01-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 26-05-2020 al 10-06-2020

Lì 26-05-2020

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA