



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Pieve Torina, li 03.08.2017

Ordinanza n.384/terr Prot. N. 6901

IL SINDACO

ATTESO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 15.11.2016, da parte della squadra di rilevamento 1307 (scheda AeDES n.40366), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in Contrada Quartignano, destinata ad uso produttivo, **identificata al Foglio 7, mappale 51 porz**, di proprietà della ditta:

- **S.A.M. SOCIETA' AGRICOLA MARCHIGIANA**, p.iva 00275150431, con sede a Pieve Torina (MC), in Contrada Quartignano;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità con provvedimenti "E", da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità temporanea dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- Di notificare la presente ordinanza alla **S.A.M. SOCIETA' AGRICOLA MARCHIGIANA** sopra generalizzata ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta, per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-sola)

Strutture verticali	STRUTTURE IN MURATURA			
	A testina irregolare e di cattiva qualità (pietre non squadrate, ottili,...)	Senza catene o cordoli	Con catene o cordoli	Con catene e cordoli
1 Non identificato	A	B	C	D
2 Volte senza catene	A	B	C	D
3 Volte con catene	A	B	C	D
4 Travi con soletta deformabile (travi in legno con semplice lamella, travi a volte, ...)	A	B	C	D
5 Travi con soletta semirigida (travi in legno con doppio strato, travi a travetti, ...)	A	B	C	D
6 Travi con soletta rigida (travi in c.a., travi ben collegate a solette di c.a., ...)	A	B	C	D

Strutture orizzontali	ALTERE STRUTTURE			
	1 Tetri in c.a.	2 Pareti in c.a.	3 Tetri in acciaio	4 Tetri/Pareti in legno
1 Non identificato	A	B	C	D
2 Volte senza catene	A	B	C	D
3 Volte con catene	A	B	C	D
4 Travi con soletta deformabile (travi in legno con semplice lamella, travi a volte, ...)	A	B	C	D
5 Travi con soletta semirigida (travi in legno con doppio strato, travi a travetti, ...)	A	B	C	D
6 Travi con soletta rigida (travi in c.a., travi ben collegate a solette di c.a., ...)	A	B	C	D

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI E provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Livello-estensione	Danno n°			
	D4 - D5 Gravissimo	D2 - D3 Medio Grave	D1 Leggero	0
Componente strutturale-Danno pressistente	A B C D E F G H I L	>2/3 >2/3 >2/3 >2/3 >2/3 >2/3 >2/3 >2/3 >2/3	>2/3 >2/3 >2/3 >2/3 >2/3 >2/3 >2/3 >2/3 >2/3	>2/3 >2/3 >2/3 >2/3 >2/3 >2/3 >2/3 >2/3 >2/3
1 Strutture verticali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 Solai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 Scale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 Coperture	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5 Tamponature - Tramezzi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6 Danno pressistente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Provvedimenti di P.I. eseguiti					
	Presenza Danno	Nessuno	Rimozione	Puntelli	Riparazione	Divieto di accesso
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	A	B	C	D	E	F
2 Caduta tegole, comignoli, canine fumarie, ...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 Caduta comignoli, parapetti, ...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 Caduta altri oggetti interni o esterni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5 Danno alla rete idrica, idrogas o termoidraulica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6 Danno alla rete elettrica o del gas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:					
	Assente	Edificio	Vie d'accesso o di fuga	Vie interne	Barriere protettive	Divieto di accesso
1 Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti	A	B	C	D	E	F
2 Collasso di reti di distribuzione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 Crolli da versanti incombenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

1 <input type="checkbox"/> Cracks	2 <input type="checkbox"/> Pendio forte	3 <input type="checkbox"/> Pendio leggero	4 <input type="checkbox"/> Piuma	A <input type="checkbox"/> Assenti	B <input type="checkbox"/> Generali del sistema	C <input type="checkbox"/> Avviti del sistema	D <input type="checkbox"/> Presistenti
-----------------------------------	---	---	----------------------------------	------------------------------------	---	---	--

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

Rischio	8-A Valutazione del rischio				8-B Esito di agibilità					
	Esimo (Sez. 5)	Strutturale (Sez. 3 e 4)	Non strutturale (Sez. 7)	Geotecnico (Sez. 7)	A Edificio AGIBILE (*)	B Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I. (1)	C Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (2)	D Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere con approfondimento (3)	E Edificio INAGIBILE (4)	F Edificio INAGIBILE per rischio esterno (5)
Basso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Basso con provvedimenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica statica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.
 NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez.5) riportare se la temporena inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GPI)
 (2) Esito C nelle note (Sez.5) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).
 (3) Esito D nelle note (Sez.5) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto
 proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).
 (4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).
 (5) Esito F nelle note (Sez.5) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).

8-C Sull'accuratezza della visita
 1 Solo dall'esterno
 2 Parziale
 3 Completa (>2/3)

8-D Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate
 A Sopraluogo rifiutato (SR)
 B Rudeare (RU)
 C Demolito (DM)
 D Proprietario non trovato (NT)
 E Altro (AL)

Provvedimenti di P.I. suggeriti	* **		* **		* **	
	Messa in opera di cerchiate e tiranti	Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	Riparazione coperture	Puntellatura di scale	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	Rimozione di tegole, comignoli, canine fumarie, ...
1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate
 Nuclei familiari evacuati 1111
 N° persone evacuate 1111

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro ARGOMENTO ANNOVAZIONI

Edificio FORTEMENTE LESIONATO
 RIPARATURA A MONTE

Spila

Firma Geo. Auro Acciari
 I componenti della squadra di ispezione (stampatello)
Geo. Auro Acciari
Geo. Dico Riccazzi

RESSOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
10187	RAVIVANO	LOC. QUARANTEGGIATO	Pubblica <input type="checkbox"/> Privata <input checked="" type="checkbox"/> SAM	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F*
0118	RAVIVATO	LOC. QUARANTEGGIATO	Pubblica <input type="checkbox"/> Privata <input checked="" type="checkbox"/> SAM	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F*
10188	RAVIVATO	LOC. QUARANTEGGIATO	Pubblica <input type="checkbox"/> Privata <input checked="" type="checkbox"/> SAM	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F*
10189	RAVIVATO	LOC. QUARANTEGGIATO	Pubblica <input type="checkbox"/> Privata <input checked="" type="checkbox"/> SAM	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F*
10190	RAVIVATO	LOC. QUARANTEGGIATO	Pubblica <input type="checkbox"/> Privata <input checked="" type="checkbox"/> SAM	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F*
10191	RAVIVATO	LOC. QUARANTEGGIATO	Pubblica <input type="checkbox"/> Privata <input checked="" type="checkbox"/> SAM	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F*
10192	RAVIVATO	LOC. QUARANTEGGIATO	Pubblica <input type="checkbox"/> Privata <input checked="" type="checkbox"/> SAM	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F*
10193	RAVIVATO	LOC. QUARANTEGGIATO	Pubblica <input type="checkbox"/> Privata <input checked="" type="checkbox"/> SAM	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F*
10194	RAVIVATO	LOC. QUARANTEGGIATO	Pubblica <input type="checkbox"/> Privata <input checked="" type="checkbox"/> SAM	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F*
10195	RAVIVATO	LOC. QUARANTEGGIATO	Pubblica <input type="checkbox"/> Privata <input checked="" type="checkbox"/> SAM	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F*
10196	RAVIVATO	LOC. QUARANTEGGIATO	Pubblica <input type="checkbox"/> Privata <input checked="" type="checkbox"/> SAM	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F*
10197	RAVIVATO	LOC. QUARANTEGGIATO	Pubblica <input type="checkbox"/> Privata <input checked="" type="checkbox"/> SAM	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F*
10198	RAVIVATO	LOC. QUARANTEGGIATO	Pubblica <input type="checkbox"/> Privata <input checked="" type="checkbox"/> SAM	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F*
10199	RAVIVATO	LOC. QUARANTEGGIATO	Pubblica <input type="checkbox"/> Privata <input checked="" type="checkbox"/> SAM	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F*
10200	RAVIVATO	LOC. QUARANTEGGIATO	Pubblica <input type="checkbox"/> Privata <input checked="" type="checkbox"/> SAM	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F*

(1) Edificio pubblico: Indicare denominazione edificio privato: Indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Città, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario
 (3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N. 13017
 Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)
 MAURO CASCIVARACCI
 DIANA MICOZZI

Firme componenti squadra di ispezione
 [Signature]
 DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE
 Data 15/11/16
 [Signature] (responsabile del Comune)



